

**UCHWAŁA NR II/11/2024  
RADY MIEJSKIEJ W CHMIELNIKU**

z dnia 27 maja 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobów Gminy Chmielnik nieruchomości położonej w obrębie wsi Śladków Duży, oznaczonej numerem działki 411/5 stanowiącej własność Skarbu Państwa - Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.,a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z roku 2023 poz 40) oraz art. 24 ust.5c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz.U. z roku 2022 poz. 2329), Rada Miejska w Chmielniku uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na nabycie z zasobów Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów wsi **Śladków Duży** jako działka numer **411/5** o powierzchni 0,0400 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Busku Zdroju prowadzona jest księga wieczysta Nr KI1B/00052593/9.

2. Lokalizację nieruchomości opisanej w ust. 1 przedstawia załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Chmielniku

**Anita Jabłońska**

Załącznik do uchwały Nr II/11/2024  
Rady Miejskiej w Chmielniku  
z dnia 27 maja 2024 r.

**Lokalizacja nieruchomości stanowiącej działkę numer 411/5, położonej w obrębie wsi Śladków Duży,  
gmina Chmielnik**



woj: świętokrzyskie  
pow: kielecki  
gmina: Chmielnik  
obręb: Śladków Duży  
działka: 411/5

## UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów wsi Śladków Duży numerem działki 411/5 stanowi własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. Dla nieruchomości tej w Wydziale IV Sądu Rejonowego w Busku Zdroju prowadzona jest księga wieczysta KI1B/00052593/9.

Jak stanowi ustawa z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U z roku 2023 poz. 40) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasobu.

Natomiast zgodnie z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z roku 2022 poz. 2329) Skarb Państwa w imieniu którego występuje Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa może nieodpłatnie przekazać w drodze umowy na rzecz jednostki samorządu terytorialnego nieruchomości wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie, grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Przekazanie nieruchomości następuje w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego, na pisemny wniosek jednostki samorządu terytorialnego.

Działka nr 411/5 stanowi poszerzenie drogi gminnej oznaczonej jako działka nr 421, biegnącej od strony drogi gminnej oznaczonej jako działka nr 410 do działki nr 411/1, również stanowiącej własność Gminy Chmielnik. Powyższa działka stanowi dojazd do szeregu przylegających do niej działek rolnych stanowiących własność osób fizycznych. Przejęcie jej przez Gminę pozwoli na bardziej racjonalne zagospodarowanie i wykorzystanie terenów przyległych.