

DECYZJA 2/2024
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust.1 i 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 1094 ze zm.) (zwana dalej „ustawa o oś”), a także § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz.U. z 2024. poz. 572 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku

reprezentowanych przez pełnomocnika,

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z drogą wewnętrzną i niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 205/1 w miejscowości Lubania, gm. Chmielnik” którego inwestorem jest

, przy uwzględnieniu następujących warunków:

- na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki bytowe należy docelowo odprowadzać do gminnej kanalizacji sanitarnej, do tego czasu należy jednak odprowadzać ścieki do bezodpływowego zbiornika nieczystości ciekłych,
- na etapie realizacji, użytkowania i likwidacji zamierzenia należy prowadzić gospodarkę wodno-ściekową i gospodarkę odpadami w sposób zabezpieczający przed negatywnym wpływem na środowisko gruntowo-wodne,
- w sytuacjach awaryjnych (np. wycieku paliwa, oleju z maszyny) należy podjąć niezwłocznie działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich metod,
- w przypadku konieczności odwodnienia wykopów budowlanych, wody z odwodnienia należy odprowadzać do odbiornika po ich przednim oczyszczeniu z zawiesiny ogólnej,
- należy podejmować działania minimalizujące wpływ przedsięwzięcia na środowisko opisane w uzasadnieniu niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 12.01.2024 r. do tut. organu wpłynął wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z drogą wewnętrzną i niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 205/1 w miejscowości Lubania, gm. Chmielnik”.

Do wniosku załączono, zgodnie z art. 74 ust. 1 i 2 ustawy o oś kartę informacyjną przedsięwzięcia, która została uzupełniona pismem z dnia 19.02.2024r., kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Ponadto

przedłożono pełnomocnictwa z dnia 09.01.2024r. upoważniające Pana Tomasza Sarnę do reprezentowania Wnioskodawców w przedmiotowej sprawie.

Planowane przedsięwzięcie, należy do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane tj. przedsięwzięć o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 1839 ze zm.) tj. zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy, przy czym, zgodnie z §1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia.

Liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10, wobec czego zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś stosuje się przepisy art. 49 Kpa tj. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organów administracji publicznej następuje przez publiczne obwieszczenie, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub poprzez udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie dla którego brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i 2 ustawy o oś, organ prowadzący postępowanie wystąpił o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sandomierzu.

Na okoliczność powyższych wystąpień uzyskano następujące opinie:

- Opinia z dnia 07.03.2024r., Znak: KS.ZZŚ.4.4901.7.2024.MC Dyrektora Zarządu Zlewni w Sandomierzu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w której wyraził opinię, że przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przy uwzględnieniu w decyzji warunków jego realizacji wskazanych w opinii. Warunki realizacji przedsięwzięcia tut. organ zawarł w sentencji decyzji.
- Postanowienie z dnia 06.03.2024r., znak: WOO-II.4220.17.2024.PP.2 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, w którym wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
- Opinia Sanitarna z dnia 27.02.2024r. znak: NZ.9022.4.12.2024 Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach, który nie uznaje potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Po dokonaniu analizy materiału zgromadzonego w sprawie oraz rozważeniu stanowisk organów opiniujących, tut. organ stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko biorąc pod uwagę niżej wymienione uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o oś:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

- a) *skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie;*

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest budowa 30 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z drogą wewnętrzną i niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 205/1 w obrębie Lubania, gmina Chmielnik, powiat kielecki, woj. świętokrzyskie. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 31100 m². Planowane zamierzenie obejmuje całą powierzchnię działki inwestycyjnej. W ramach zamierzenia planuje się wydzielenie 1 działki pod

drogę wewnętrzną o powierzchni ok. 2103 m² oraz 30 działek z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową o łącznej powierzchni ok. 28997 m², przy czym jednostkowa powierzchnia poszczególnych wydzielonych działek wyniesie od ok. 868 m² do ok. 1015 m². Planowane budynki mieszkalne będą miały powierzchnię od ok. 70 m² do ok. 150 m².

Zgodnie z uzupełnieniem KIP, powierzchnia biologicznie czynna wyniesie ok. 8699,1 m² i zostanie zagospodarowana zielenią urządzoną w postaci trawników, ogródków, pasów zadrzewień oraz krzewów. Do nasadzeń należy wykorzystać rodzime dla lokalnej dendroflory gatunki drzew i krzewów. Przy doborze gatunków należy wziąć pod uwagę roślinność występującą wokół inwestycji, warunki glebowo-hydrologiczne i siedliskowe.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, teren działki inwestycyjnej stanowią grunty orne klasy bonitacyjnej RIVb, RV i RVI. Według KIP, obszar planowanej inwestycji stanowią obecnie tereny rolne użytkowane pod uprawę zbóż. W związku z realizacją przedsięwzięcia Inwestor nie przewiduje wycinki drzew i krzewów.

Sąsiedztwo planowanej inwestycji stanowią od strony:

- północnej: tereny rolne oraz nieużytki rolne;
- wschodniej: tereny rolne, nieużytki rolne oraz w odległości ok. 190 m od planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest teren zabudowy zagrodowej;
- południowej: droga gminna publiczna – działka o nr ewid. 204 obręb Lubania, gmina Chmielnik, a za nią tereny zabudowy zagrodowej, tereny rolne, nieużytki rolne oraz tereny leśne;
- zachodniej: droga powiatowa publiczna – działka o nr ewid. 264 obręb Lubania, gmina Chmielnik, a za nią tereny zabudowy mieszkaniowej wraz z zabudową zagrodową.

Zgodnie z KIP projektuje się obsługę komunikacyjną poprzez projektowaną drogę wewnętrzną połączoną od południowej strony z drogą gminną oraz od strony zachodniej z drogą powiatową. Projektowana droga wewnętrzna zostanie zlokalizowana w centralnej części planowanego przedsięwzięcia. W KIP określono jej szerokość na ok. 6 m i długość na ok. 350 m. Zostanie ona wykonana z betonowej kostki brukowej lub asfaltu.

Budynki zostaną podłączone do sieci wodociągowej na warunkach zarządcy sieci. Ścieki bytowe będą odprowadzane do indywidualnych zbiorników podziemnych o pojemności do 9,9 m³. Docelowo ścieki będą odprowadzane do gminnej kanalizacji sanitarnej. Do ogrzewania budynków zostaną zastosowane indywidualne kotłownie wyposażone w jednostki grzewcze dobrane i dostosowane do projektu każdego z domów. Przewiduje się zastosowanie wysokiej klasy pieców grzewczych (co najmniej 5 klasy) na paliwo niskoemisyjne (pellet, gaz, propan-butan, olej opałowy) lub urządzeń zasilanych energią elektryczną np. pomp ciepła, kolektorów słonecznych.

- b) *powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;*

Realizacja inwestycji winna być prowadzona w koordynacji z innymi planowanymi zamierzeniami tak, aby wyeliminować lub zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m.in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

- c) *różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi;*

W przypadku realizacji inwestycji należy minimalizować zużycie wody, materiałów, surowców i wykorzystywać w ilościach niezbędnych do wykonania planowanych obiektów. Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały budowlane, wodę oraz paliwa i energię należy wykorzystywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Podczas realizacji inwestycji należy minimalizować zużycie wody, materiałów, surowców i wykorzystywać w ilościach niezbędnych do wykonania planowanych obiektów oraz postępować zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

W związku z realizacją inwestycji nie będą wprowadzane gatunki inwazyjne. Z uwagi na obecne wykorzystanie terenu i charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

- d) *emisji i występowania innych uciążliwości; przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji;*

Na etapie realizacji prac budowlanych należy się spodziewać okresowych uciążliwości dla środowiska związanych z transportem materiałów: emisją spalin do powietrza, hałasem do środowiska oraz powstawania odpadów i przemieszczania mas ziemnych.

W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizowany powinien być z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, mogące stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające zebranie zanieczyszczeń w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań. Po zakończeniu prac teren budowy należy uporządkować.

Plac budowy oraz zaplecze budowy należy wyposażyć w techniczne i chemiczne środki do usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy je niezwłocznie usunąć.

Tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić na terenie specjalnie przygotowanych placów w obrębie zaplecza budowy. Możliwe jest tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza ww. miejscami, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Materiały pędne oraz oleje i smary wykorzystywane na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter okresowy i odwracalny, a uciążliwości z nią związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Ww. emisje oraz ewentualne uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane tj.: prace z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, wibromoty, ciągniki, maszyny i urządzenia do zagęszczania gruntu, maszyny i urządzenia do cięcia betonu i innych materiałów twardych nie będą prowadzone w godzinach od 22:00 do 6:00 (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy. Inwestor unikał będzie również równoczesnej pracy pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia oraz w okresie letnim zraszana będzie nawierzchnia ciągów komunikacyjnych. Zabrania się pozostawienia pojazdów i maszyn pracujących na biegu jałowym.

W okresie realizacji przedsięwzięcia będą miały miejsce również uciążliwości związane z emisją zanieczyszczeń z procesu spalania paliw w silnikach maszyn budowlanych i pojazdów transportowych. Powyższe emisje będą miały charakter okresowy, a uciążliwości z nimi związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. W celu zminimalizowania emisji zanieczyszczeń powietrza teren prowadzonych prac należy utrzymywać w stanie ograniczającym pylenie, a w przypadku pogody suchej i wietrznej stosować zraszanie.

Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego prowadzony będzie po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieć publicznych dróg komunikacyjnych. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem należy dbać o właściwą jakość i sprawność sprzętu, maszyn, urządzeń, wykorzystywanych do prac budowlanych przy realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Z uwagi na dotychczasowe użytkowanie terenu inwestycyjnego nie przewiduje się zanieczyszczenia mas ziemnych. Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zachowanie zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz zapisy np. 101r. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, tj. gleba i ziemia używane do prac ziemnych powinny spełniać standardy jakości środowiska jak dla gruntów występujących w miejscu użycia tej gleby lub ziemi. Ewentualny nadmiar mas ziemnych należy przekazać uprawnionym podmiotom. Zamierzenie nie wiąże się z prowadzeniem prac rozbiórkowych.

Realizacja przedsięwzięcia wymagać będzie wykonania wykopów pod fundamenty budynków, przyłącza, np. według założeń zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, głębokość wykopów wyniesie ok. 1,5 – 2,0 m p.p.t. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w KIP, masy ziemne z wykopów fundamentowych zostaną wykorzystane do niwelacji terenu w obrębie wydzielonych posesji mieszkalnych w granicach terenu przedsięwzięcia. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie planuje się istotnych zmian ukształtowania terenu. Zostaną zachowane naturalne spadki terenu. Podczas prac budowlanych nie przewiduje się konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych. W przypadku konieczności odwadniania wykopów, wody te należy rozprowadzić powierzchniowo w granicach władania Inwestora. Wykonywane prace nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Sposób postępowania z odpadami powinien być zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.), tzn. odpady powinny być selektywnie magazynowane na terenie Inwestora, w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń z zapewnieniem ich sprawnego odbioru przez uprawnione podmioty. Odpady powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować na terenie wyznaczonym na ten cel zlokalizowanym w obrębie zaplecza budowy. Odpady niebezpieczne należy magazynować w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji. Place i miejsca przeznaczone do magazynowania odpadów niebezpiecznych należy zlokalizować na utwardzonym i szczelnym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Ww. place i miejsca należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające zebranie lub neutralizację odpadów, w sytuacji ich przypadkowego wydostania się z pojemników. Rodzaje i ilości tych urządzeń lub środków należy dostosować do rodzaju i ilości magazynowanych odpadów. W przypadku wydostania się odpadów z pojemników należy je niezwłocznie usunąć. Na etapie realizacji Inwestor powinien zapewnić dla potrzeb brygad budowlanych szczelne sanitariaty. Zawartość sanitariatów powinna być systematycznie opróżniana i wywożona do oczyszczalni ścieków, z częstotliwością taką, aby zapobiec przepelnianiu zbiorników.

Emisja zanieczyszczeń powietrza podczas użytkowania obiektów związana będzie z lokalnym ruchem pojazdów osobowych i innych związanych z obsługą zabudowy (np. odbiór odpadów, dostawy zamówionych towarów). Według KIP, do ogrzewania budynków zostaną zastosowane indywidualne kotłownie wyposażone w niskoemisyjne jednostki grzewcze dobrane i dostosowane do projektu każdego z domów. Mając na uwadze charakter i skalę przedsięwzięcia oraz ww. źródła ogrzewania budynków, realizacja planowanego zamierzenia nie powinna powodować przekroczeń dopuszczalnych standardów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 21 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) oraz w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 845) poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny.

W związku z realizacją przedsięwzięcia wzrośnie ilość pojazdów na pobliskich drogach. Z uwagi na skalę i charakter przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się, aby związany z nim ruch komunikacyjny mógł spowodować przekroczenie wartości dopuszczalnych hałasu wskazanych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych

poziomów hałasu w środowisku (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 112) na najbliższych terenach akustycznie chronionych.

Zaopatrzenie w energię elektryczną realizowane będzie z sieci zewnętrznej, na warunkach zarządzającego siecią. Wykorzystywane urządzenia np. związane z zapewnieniem dostaw energii elektrycznej mogą powodować niewielkie oddziaływanie promieniowania elektromagnetycznego. Biorąc pod uwagę zakres przedsięwzięcia nie przewiduje się, aby oddziaływanie planowanego zamierzenia w tym zakresie, na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności spowodowało przekroczenie dopuszczalnych standardów jakości środowiska, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448), tj. w miejscach dostępnych dla ludności, wartości granicznych: natężenia pola elektrycznego (E) - 10000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) - 60 A/m, oraz w miejscach przeznaczonych pod zabudowę: natężenia pola elektrycznego (E) - 1000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) - 60 A/m.

Woda pobierana będzie z istniejącej gminnej sieci wodociągowej. Ścieki bytowe zostaną odprowadzone do podziemnych zbiorników o pojemności do 9,9 m³. W opinii Zarządu Zlewni w Sandomierzu wyposażenie zabudowy w zbiorniki bezodpływowe i ich regularne opróżnianie stanowi jedno ze skuteczniejszych rozwiązań mających na celu zagospodarowanie ścieków socjalno-bytowych do czasu wybudowania gminnej sieci sanitarnej. Pełnomocnik inwestora w piśmie z dnia 16.05.2024r. zaakceptował powyższą opinię informując, iż ścieki będą odprowadzane do szczelnego zbiornika na ścieki bytowe. Ogrzewanie budynków planowane jest z wykorzystywaniem indywidualnych kotłowni wyposażonych w jednostki grzewcze dobrane i dostosowane do projektu każdego z domów. Zgodnie z KIP, wody opadowe i roztopowe będą infiltrowały w podłoże gruntowe danej nieruchomości – ze względu na niewielką powierzchnię zabudowy (ok. 8100 m²) w stosunku do całkowitej powierzchni przedsięwzięcia (31100 m²) nie przewiduje się negatywnego wpływu zamierzenia na stan wody na gruntach sąsiednich.

Zgodnie z dokumentacją sprawy na obszarze inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, grzybów i siedlisk przyrodniczych. Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż obszar planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest przy skrzyżowaniu dróg publicznych (z którymi graniczy od południa i zachodu) i stanowi teren rolny użytkowany pod zasiewy zbóż. Na terenie planowanej inwestycji stwierdzono występowanie zbiorowisk segetalnych (*Stellarietea mediae*) tj. fiołek polny (*Viola arvensis*), powój polny (*Convolvulus arvensis*), rdestówka powojowata (*Fallopia convolvulus*), poziewnik miękkowłosy (*Galeopsis pubescens*), gwiazdnica pospolita (*Stellaria media*), mak pospolity (*Papaver rhoas*), szczaw polny (*Rumex acetosella*), stulicha psia (*Descurainia sophia*), chaber bławatek (*Centaurea cyanus*), rumian polny (*Anthemis arvensis*). W związku z realizacją przedsięwzięcia, Inwestor nie przewiduje wycinki drzew ani krzewów. Według uzupełnienia KIP, w ramach realizacji przedmiotowego zamierzenia przewidziano zagospodarowanie zieleni biologicznie czynnej rodzimymi gatunkami roślin w postaci trawników, ogródków, pasów zadrzewień oraz krzewów.

W wyniku przeprowadzonego rozpoznania, na terenie stwierdzono występowanie ptaków takich jak: skowronek (*Alauda arvensis*) oraz bażant (*Phasianus colchicus*). Przeprowadzone rozpoznanie wykazało również możliwość występowania ssaków takich jak: zając szarak (*Lepus europaeus*), jeź wschodni (*Erinaceus roumanicus*), kret (*Talpa europea*), mysz polna (*Apodemus agrarius*), dzik (*Sus scrofa*), sarna (*Caproleus caproleus*), lis pospolity (*Vulpes vulpes*). Wśród bezkręgowców stwierdzono występowanie szerszenia (*Vespa crabro*), osy pospolitej (*Vespula vulgaris*), biedronki (*Coccinella septempunctata*), skorka pospolitego (*Forficula auricularia*), rusalki pawika (*Nymphalis io*). Gromada gadów na tym terenie reprezentowana może być przez jednego przedstawiciela – jaszczurkę zwinkę (*Lacerta agilis*). Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380), wśród ww. gatunków zwierząt ochronie ścisłej podlega skowronek, natomiast ochroną częściową objęte są: jeź wschodni, kret oraz jaszczurka zwinka.

Jak wynika z KIP, w celu ochrony zwierząt mogących występować na tym terenie, prace ziemne prowadzone będą w okresie od 15 sierpnia do 1 października (jest to okres, w którym większość zwierząt jest już po okresie rozrodczym, a przed przystąpieniem do przygotowań do zimowania), co pozwoli im na znalezienie bezpiecznych miejsc zimowania poza terenem prac lub poza ww. terminem pod nadzorem przyrodniczym. Powyższe zabezpieczy zwierzęta związane z tym obszarem w okresie ich rozrodu/lęgów, migracji, zimowania. W trakcie realizacji planowanego zamierzenia wykopy powinny być zabezpieczone przed wpadaniem i uwięzieniem w nich małych

zwierząt, w tym w szczególności płazów, gadów poprzez przykrycie ich siatką o drobnych oczkach. W ramach działań minimalizujących wykopy należy zasypywać sukcesywnie. Przed zasypaniem wykopy należy sprawdzić pod kątem obecności w nich zwierząt, stwierdzone osobniki należy przenieść poza rejon prac w bezpieczne miejsce na tereny sąsiednie, niekolidujące z inwestycją o zbliżonych warunkach siedliskowych.

Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstępstwo od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie.

Planowane zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest na terenie Chmielnicko-Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują regulacje prawne wynikające z Uchwały Nr XXXV/620/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. w sprawie wyznaczenia Chmielnicko-Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. U. Woj. Świąt. z 2013 r., poz. 3312), w tym zakazy oraz działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów. Z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia nie przewiduje się wpływu zamierzenia na działania ustalone w ww. uchwale tj.: zachowanie i ochrona zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych, utrzymanie meandrów na wybranych odcinkach cieków, zachowanie śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych, oczek wodnych, polan, wrzosowisk, muraw, niedopuszczenie do ich uproduktywienia lub też sukcesji, utrzymanie ciągłości i trwałości ekosystemów leśnych, zachowanie i ewentualne odtwarzanie lokalnych i regionalnych korytarzy ekologicznych, ochrona stanowisk chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów, szczególna ochrona ekosystemów i krajobrazów wyjątkowo cennych, poprzez uznawanie ich za rezerваты przyrody, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe i użytki ekologiczne oraz zachowanie wyróżniających się tworów przyrody nieożywionej. Według KIP realizacja przedsięwzięcia przy uwzględnieniu działań minimalizujących oddziaływania na środowisko przyrodnicze, nie naruszy zakazów wyznaczonych w ww. uchwale tj.: zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką; likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych; dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka oraz likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych. Inwestycja nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest poza korytarzami migracyjnymi o randze krajowej. Najbliższy korytarz ekologiczny – Góry Świętokrzyskie-Dolina Wisły (KPdC-8AW) – zlokalizowany jest w odległości ok. 200 m w kierunku północnym od planowanego przedsięwzięcia. Zamierzenie nie powinno spowodować zaburzeń w funkcjonowaniu lokalnych korytarzy migracyjnych, gdyż w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia występują tereny otwarte (łąki, pola uprawne) stanowiące dogodne miejsca bytowania i migracji, w obrębie których zwierzęta będą mogły się przemieszczać.

Planowane przedsięwzięcie będzie stanowiło nowy element krajobrazu. Według KIP, w ramach planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się budowy obiektów wysokościowych bądź wielkogabarytowych, które mogłyby stanowić element dysharmonijny, dominujący w krajobrazie. Zgodnie z art. 5 pkt 23 ustawy o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094) na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związane z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego i jego sąsiedztwo (tereny rolne, nieużytki, tereny zabudowy mieszkaniowej z zabudową zagrodową, drogi publiczne, tereny leśne), skalę przedsięwzięcia, w tym parametry planowanych obiektów, a także planowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze nie przewiduje się negatywnego wpływu na walory krajobrazowe.

Na obszarze planowanego zamierzenia oraz w jego sąsiedztwie nie zostały zlokalizowane zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego. Najbliższy zabytek – Park z XVIII

w.w Lubani – zlokalizowany jest w odległości ok. 360 m w kierunku wschodnim od przedmiotowej inwestycji.

- e) *ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu;*

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych – wg rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. 2016.138).

Z uwagi na *Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko* i implementację do prawa polskiego należy stwierdzić, iż przedsięwzięcie wpisuje się w działania łagodzące zmiany klimatu ograniczając wykorzystanie konwencjonalnych źródeł pozyskiwania energii, których funkcjonowanie wiąże się z emisją zanieczyszczeń do powietrza.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

a) *Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:*

- obszarach wodno-błotnych oraz innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujściach rzek;
- obszarach wybrzeży i środowiska morskiego;
- obszarach górskich, wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000 r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Świąt. Nr 13, poz. 104);
- obszarach leśnych;
- obszarach stref ochronnych ujęć wód – według informacji przedstawionych w dokumentacji sprawy i zawartych na stronie emgsp.pgi.gov.pl/emgsp/ zamierzenie usytuowane jest poza obszarami stref ochronnych ujęć wód;
- obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych – w odległości ok. 11,4 km w kierunku zachodnim przebiega granica GZWP Nr 416 Małogoszcz;
- obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia;
- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne – w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrza Miasta i Gminy Chmielnik;
- obszarach przylegających do jezior;
- obszarach uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej – najbliższy obszar ochrony uzdrowiskowej zlokalizowany jest w odległości ok. 15,5 km w linii prostej kierunku południowo-zachodnim od planowanego przedsięwzięcia;
- terenach o znacznej gęstości zaludnienia – planowana inwestycja zlokalizowana jest głównie w otoczeniu terenów rolnych. Prace budowlane należy prowadzić w porze dziennej. Z uwagi na charakter inwestycji na etapie eksploatacji nie przewiduje się znaczącego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków;

- terenie parku narodowego, parku krajobrazowego, rezerwatu przyrody, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, korytarza ekologicznego, nie koliduje z pomnikami przyrody. W odległości ok. 200 m w kierunku północnym znajduje się granica korytarza ekologicznego Góry Świętokrzyskie–Dolina Wisły (KPdC-8AW). W odległości ok. 310 m w kierunku południowo-zachodnim od planowanego przedsięwzięcia znajduje się pomnik przyrody – jaskinia krasowa „Jaskinia Lubańska”, w odległości ok. 4,8 km w kierunku południowym znajduje się Szaniecki Obszar Chronionego Krajobrazu, natomiast najbliższy park krajobrazowy – Szaniecki Park Krajobrazowy – usytuowany jest w odległości ok 8,6 km w kierunku południowo-zachodnim od terenu inwestycji. Biorąc pod uwagę zasięg i charakter oddziaływania inwestycji, nie przewiduje się wpływu planowanego przedsięwzięcia na ww. obszarowe formy ochrony przyrody;
- obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci ekologicznej Natura 2000 – w odległości ok. 5 km w kierunku południowym usytuowany jest najbliższy obszar Natura 2000 Ostoja Szaniecko-Solecka PLH260034, natomiast w odległości ok. 5,5 km w kierunku północnym zlokalizowany jest obszar Natura 2000 Lasy Cisowsko-Orłowińskie PLH260040. Biorąc pod uwagę usytuowanie przedsięwzięcia, jego zakres i charakter nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności: stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono lub planuje się wyznaczyć obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami.

b) Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest:

- na obszarze Chmielnicko-Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują regulacje prawne wynikające z Uchwały Nr XXXV/620/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. w sprawie wyznaczenia Chmielnicko-Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. U. Woj. Św. z 2013 r., poz. 3312), co zostało szczegółowo omówione w pkt 1 lit. d niniejszej decyzji;
- na obszarach o znacznej gęstości zaludnienia – inwestycja będzie realizowana w pobliżu istniejącej zabudowy mieszkaniowej oraz w otoczeniu terenów otwartych, częściowo zabudowanych. Prace budowlane będą prowadzone w porze dziennej. Z uwagi na charakter inwestycji na etapie eksploatacji nie przewiduje się znaczącego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków;
- w świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły zatwierdzonego Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. z 2023 r. poz. 300) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest:
- w obszarze zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem RW200006217889 o nazwie Wschodnia, zaliczono do regionu wodnego Górnej-Zachodniej Wisły. Status – silnie zmieniona część wód, ocena stanu/potencjału zły stan wód, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest umiarkowany potencjał ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C, IO]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Na terenie Chmielnicko-Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu wyróżniono cel środowiskowy w postaci zachowania wyróżniającego się krajobrazu wyróżniono cel ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy ekologicznych; zachowania i ochrony zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych; utrzymania meandrów na wybranych odcinkach cieków oraz zachowania śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych, oczek wodnych.

- na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej europejskim kodem JCWPd PLGW2000115, region wodny Górnej-Zachodniej Wisły. Dla wód tego obszaru aktualna ocena to dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny. Celem środowiskowym dla przedmiotowej JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

Mając na uwadze sposób prowadzenia prac na etapie realizacji (tj. selektywne magazynowanie odpadów w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego, w sytuacjach awaryjnych podjęcie niezwłocznych działań mających na celu usunięcie zanieczyszczonego gruntu i zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód gruntowych), a także przy założeniu prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej i odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, nie przewiduje się wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania na wody podziemne i powierzchniowe oraz wyznaczone cele środowiskowe ustalone dla Chmielnicko-Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Ponadto zgodnie ze stanowiskiem Zarządu Zlewni w Sandomierzu wyrażonym w opinii, w związku z charakterem przedsięwzięcia oraz planowanymi środkami ochrony środowiska wodno-gruntowego, w trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe oraz podziemne, oraz przyczyniało się do wystąpienia ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych dla nich określonych.

3) Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2;

W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego jego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne. Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter okresowy i odwracalny, a uciążliwości z nią związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Zapewniony zostanie prawidłowy sposób postępowania z odpadami. Nie przewiduje się istotnego wpływu na przyrodę przy zachowaniu działań ochronnych opisanych w pkt. 1d) uzasadnienia decyzji.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w centralnej części kraju, a więc nie będzie oddziaływać transgranicznie na środowisko, nie zalicza się również do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowej oraz nie należy do przedsięwzięć, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania w myśl zapisów Prawa ochrony środowiska.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 i 1a ustawy ooś, w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a także może określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożyć obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c. Zgodnie z wymaganiami wynikającymi z art. art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś w niniejszej decyzji tut. organ wskazał jakimi okolicznościami kierował się rozstrzygając o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz odniósł się do kryteriów określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

Organ prowadzący postępowanie zapewnił możliwość wypowiedzenia się stronom postępowania w przedmiotowej sprawie na każdym etapie postępowania, a przed wydaniem decyzji strony zostały zawiadomione za pośrednictwem obwieszczenia z dnia 12.03.2024r. o możliwości zapoznania się z aktami sprawy. Strony postępowania nie wniosły żadnych uwag i wniosków co do realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Mając na uwadze całość przeprowadzonego postępowania, kierując się skalą przedsięwzięcia, usytuowaniem przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska oraz rodzajem i skalą możliwego oddziaływania, w oparciu o wskazane we wstępie przepisy orzekam jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy w Chmielniku, Plac Kościuszki 7, 26-020 Chmielnik, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do jego wniesienia wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik do decyzji:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.



Z up. BURMISTRZA
Zastępca Burmistrza
MPK
Małgorzata Przeździk

Otrzymują:

1. [redacted] pośrednictwem pełnomocnika,
2. [redacted] rednictwem pełnomocnika,
3. Pozostałe strony postępowania poprzez obwieszczenie,
4. a/a. *MPK*

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach – doręczenie elektroniczne
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kielcach – doręczenie elektroniczne
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sandomierzu – doręczenie elektroniczne

Oplatę skarbową w wysokości 205 zł
za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
uiszczono w dniu 12.01.2024r. na rachunek Gminy Chmielnik



