



**POLSKI  
ŁĄD**



Projekt dofinansowany ze środków Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych

Chmielnik, dn. 10.05.2024 r.

Znak:IPS.271.17.2024

**PYTANIA I ODPOWIEDZI NA PYTANIA  
DOTYCZĄCE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ORAZ ZMIANA  
TRESCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Dotyczy postępowania pn. „**Poprawa dostępu do infrastruktury komunalnej mieszkańców terenów popegeerowskich na terenie Gminy Chmielnik - etap II**” nr ogłoszenia 2024/BZP 00298303/01 z dnia 2024-04-24

*Nazwa i adres Zamawiającego:*

**Gmina Chmielnik**

**26-020 Chmielnik, Plac Kościuszki 7**

**województwo świętokrzyskie**

**NIP 657-25-31-581, REGON 291009745**

tel/fax (41) 354-22-78

Adres strony internetowej: [www.chmielnik.com](http://www.chmielnik.com)

Adres e-mail: [umig@chmielnik.com](mailto:umig@chmielnik.com); [anna.lebek@chmielnik.com](mailto:anna.lebek@chmielnik.com)

Adres platformy zakupowej: <https://chmielnik.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

Zamawiający informuje, że na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z 11 września 2019- Prawo Zamówień Publicznych ( Dz.U. 2023 poz. 1605, 1720 ze zm.)- dalej: ustawa PZP , Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym na podstawie art. 284 ust. 2 PZP Zamawiający udziela następujących wyjaśnień i jednocześnie na podstawie art. 286 ust.1 PZP modyfikuje SWZ w zakresie udzielonych odpowiedzi:

**Pytanie nr 1.**

**Czy w zakresie wszystkich lokalizacji wymagany jest kierownik budowy?**

**Odpowiedź**

Zamawiający wymaga na każdej lokalizacji wskazania kierownika robót , zgodnie z zapisem w Załączniku nr 3c do SWZ - Projektowane postanowienia umowy § 3 pkt. 6.

**Pytanie nr 2.**

**Czy do konkretnych lokalizacji należy wykonać inwentaryzację powykonawczą geodezyjną?**

**Odpowiedź**

Do każdej lokalizacji należy wykonać dokumentację powykonawczą geodezyjną .



**POLSKI  
ŁĄD**



Projekt dofinansowany ze środków Rządowego Funduszu Polski Łądz: Program Inwestycji Strategicznych

**Pytanie 3.**

Czy w miejscowości Minostowice należy wyrównać teren tylko pod maty przerostowe czyli teren placu zabaw czy również teren, gdzie ma być w przyszłości kostka betonowa. Czy projekt w m. Minostowice ma obejmować siłownię z nawierzchnią z kostki betonowej?

**Odpowiedź**

Należy wyrównać teren tylko pod maty przerostowe, natomiast projekt ma obejmować siłownię z nawierzchnią z kostki betonowej tak jak wskazane w PFU.

**Pytanie 4.**

Czy dla miejscowości Zrecze Małe w zakresie projektu jest również nawierzchnia z kostki betonowej?

**Odpowiedź**

Tak.

**Pytanie 5.**

Czy w zakresie projektu m. Celiny jest również projekt ogrodzenia? Czy w zakresie projektu i wykonania w m. Celiny jest również nawierzchnia z mat przerostowych?

**Odpowiedź**

W zakresie projektu i wykonania siłowni zewnętrznej należy uwzględnić nawierzchnie z mat przerostowych tak jak wskazane w PFU, natomiast ogrodzenie całego terenu jest już wykonane.

**Pytanie 6.**

Czy w zakresie projektu i realizacji w m. Jasień jest również nawierzchnia z kostki pod siłownię?

**Odpowiedź**

Tak - określone w PFU.

**Pytanie 7.**

Czy w zakresie zadania m. Borzykowa jest wykonanie trawnika wraz z obrzeżami? Jakiego rodzaju obrzeża należy zastosować? Proszę o specyfikację techniczną wykonania oraz podanie ilości obrzeży? Czy w zakresie tego zadania jest również pielęgnacja trawnika pielęgnacja trawnika? Jeśli tak przez jaki okres?

**Odpowiedź**

Należy wykonać wyrównanie terenu pod siłownię i zasiać trawnik. Wykonanie trawnika zgodnie z opisem w projekcie technicznym tylko na terenie siłowni zewnętrznej o powierzchni ok 350m<sup>2</sup>.

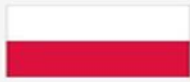
**Pytanie 8.**

Czy w zakresie m. Ługi należy wycenić również nawierzchnię trawiastą?

**Odpowiedź**

Tak.

**Pytanie 9.**



**POLSKI  
ŁĄD**



Projekt dofinansowany ze środków Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych

**Czy w zakresie m. Ługi należy wycenić również nawierzchnię z płyt gumowych SBR pod urządzeniami? Pod jakimi urządzeniami?**

**Odpowiedź**

Pod wszystkimi urządzeniami placu zabaw.

**Pytanie 10.**

**Czy w m. Ługi należy również wycenić położenie obrzeży do nawierzchni?**

**Odpowiedź**

Tak.

**Pytanie 11.**

**Czy w zakresie zadania m. Zrecze Chałupczańskie należy wykonać nawierzchnię z kostki betonowej?**

**Odpowiedź**

Pod urządzeniami siłowni zewnętrznej należy wykonać nawierzchnię z kostki betonowej.

**Pytanie 12.**

**Czy w m. Ługi należy również wycenić sadzenie i pielęgnację krzewów żywopłotowych?**

**Odpowiedź**

Nie.

**Pytanie 13.**

**Ile tablic dot. Polskiego Ładu należy wycenić i na jakie lokalizacje? proszę o podanie ilości na lokalizację z podanych części? Jakiego formatu mają być te tablice?**

**Odpowiedź**

Tablice należy wycenić do każdego placu zabaw tzn. dotyczy części 5,7 i 10 należy wycenić 9 tablic o wymiarach 120x80.

**Pytanie 14.**

**Czy w zakresie m. Przededworze należy wykonać nawierzchnię z kostki pod urządzenia siłowni zewnętrznej?**

**Odpowiedź**

Nie. W msc. Przededworze należy wykonać modernizację istniejącego placu zabaw w formule zaprojektuj - wybuduj. Zadanie nie obejmuje siłowni zewnętrznej.

**Pytanie 15..**

**Czy urządzenia siłowni zewnętrznej kolorystyka dowolna?**

**Odpowiedź**

Tak.

**Pytanie 16.**

**Czy urządzenia siłowni można łączyć do słupa nośnego czy mają być łączone do pylona?**

**Odpowiedź**



**POLSKI  
ŁĄD**



Projekt dofinansowany ze środków Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych

Urządzenia siłowni zewnętrznej należy łączyć do słupa nośnego.

**Pytanie 17.**

**Czy Zamawiający dopuszcza do urządzeń siłowni zewnętrznej siedziska, oparcia i stopnice stalowe ocynkowane ogniowo i malowane podwójnie proszkowo farbami poliestrowymi które są tak samo trwałe?**

**Odpowiedź**

Nie, Zamawiający wymaga aby w/w elementy były ocynkowane ogniowo i malowane proszkowo.

**Pytanie 18.**

**Proszę o zdjęcie istniejącego ogrodzenia do demontażu w m. Zrecze Małe ( cz. 5)**

**Odpowiedź**

Lokalizacja inwestycji jest przedstawiona w części graficznej PFU. Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej. Zamawiający nie posiada dokumentacji fotograficznej.

**Pytanie 19.**

**Proszę o zdjęcie drzew i krzewów do usunięcia w miejscowości Zrecze Małe ( cz. 5)**

**Odpowiedź**

Lokalizacja inwestycji jest przedstawiona w części graficznej PFU. Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej. Zamawiający nie posiada dokumentacji fotograficznej.

**Pytanie 20.**

**Czy zdjęcie załączone do PFU w m. Przededworze ( Cz. 7) przedstawia ogrodzenie oraz plac zabaw do demontażu?**

**Odpowiedź**

Tak.

**Pytanie 21.**

**Ile mb ogrodzenia istniejącego należy zdemontować w m. Przededworze ( cz. 7)?**

**Odpowiedź**

Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej. Parametry i metry ogrodzenia panelowego zostały określone w PFU str. 28.

**Pytanie 22.**

**Proszę o zdjęcie drzew w m. Suchowola ( cz. 10) kolidujących z inwestycją jakie należy usunąć?**

**Ps. Proszę o podanie średnicy pnia oraz wysokości drzew?**

**Odpowiedź**

Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej. Zgodnie z PFU wycinka istniejących krzewów i drzew kolidujących z projektowaną inwestycją (ok. 15-20szt). Zamawiający nie posiada dokumentacji fotograficznej. Zamawiający udzieli pełnomocnictwa do załatwienia wszelkich formalności na etapie projektowania.

**Pytanie 23.**



**POLSKI  
ŁĄD**



Projekt dofinansowany ze środków Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych

**Proszę o zdjęcie urządzeń placu zabaw do demontażu w m. Suchowola ( cz. 10)**

**Odpowiedź**

Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej. Lokalizacja inwestycji jest przedstawiona w części graficznej PFU. Zamawiający nie posiada dokumentacji fotograficznej.

**Pytanie 24.**

**Prosimy o udostępnienie dokumentacji na roboty elektryczne dla Części 1.**

**Odpowiedź**

Do SWZ do załącznika nr 10 – Dokumentacja projektowa, STWiOR, przedmiar robót – Budowa garażu przy budynku OSP w Suliszowie zostaje dodany Załącznik nr 10.7 – Instalacje elektryczne.

**Pytanie 25.**

**Prosimy o wyjaśnienie czy wszystkie bramy mają być w klasie EI60, czy jedna z nich ma być EI30, w dokumentacji jest rozbieżność.**

**Odpowiedź**

Bramy w ścianie północnej wykonać: brama przy budynku istniejącym w klasie EI60 zaś druga brama w tej ścianie zwykła. Brama w ścianie południowej w klasie EI60. Reasumując 2 szt w klasie EI60 ( ściana północna od strony bud istn. klasy EI60 1 szt a 1 szt zwykła. Ściana południowa w kl EI60).

**Pytanie 26.**

**Prosimy o wyjaśnienie czy okna zgodnie z opisem mają być w klasie EI60?**

**Odpowiedź**

Okna w części garażowej wykonać jako EI60- szt 2 ( okna 120x120). Okno do pomieszczenia gospodarczego ( socjalnego) wykonać jako zwykłe PVC.

**Pytanie 27.**

**Czy zgodnie z opisem drzwi w budynku istniejącym na elewacji północnej mają być wymienione na EI60? Prosimy o podanie wymiarów tych drzwi.**

**Odpowiedź**

Tak należy wymienić na EI60. Wymiary tych drzwi to 112/215 ( otwór drzwiowy).

**Pytanie 28.**

**Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w dokumentacji technicznej. Na przekroju strop nad łazienką oraz pomieszczeniem socjalnym grubości 10cm z ociepleniem 15cm ze styropianu i wylewką 3cm, natomiast w opisie w pkt. 5.2.17 ze względów ppoż wskazana jest płyta 12cm z ociepleniem z wełny 15cm oraz wylewka 4cm. Prosimy o informację którą wersję należy przyjąć do wyceny.**

**Odpowiedź**

Należy przyjąć grubości 10cm z ociepleniem 15cm ze styropianu i wylewką 3cm, zgodnie z rys B/11 i B/10.

**Pytanie 29.**

**Stropodach zgodnie z przekrojem grubości 12cm pokryty izolacją ze styropianu i wylewką betonową 4cm, zgodnie z rysunkiem B\_12 stropodach grubości 15cm. Prosimy o wyjaśnienie**



**POLSKI  
ŁĄD**



Projekt dofinansowany ze środków Rządowego Funduszu Polski Łądz: Program Inwestycji Strategicznych

oraz informację czy wylewka na stropodachu ma być wykonana? Proponujemy zamianę na izolację z wełny pokrytą trzema warstwami papy bez wylewki betonowej.

**Odpowiedź**

Wykonać zgodnie z projektem tj płyta żelbetowa grub 15 cm ocieplenie styropian 25 cm i wylewka 4 cm.

**Pytanie 30.**

Prosimy o informację czy wyposażenie pomieszczenia socjalnego wchodzi w zakres zadania, jeżeli tak prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź**

Wyposażenie pomieszczenia socjalnego poza zlewozmywakiem i baterią nie wchodzi w zakres.

**Pytanie 31.**

Prosimy o jednoznaczne sprecyzowanie czy okna mają być wykonane z pcv. Ponieważ w STWiOR pojawia się zapis że maja to być okna drewniane.

**Odpowiedź**

Okna PCV.

**Pytanie 32.**

Czy Zamawiający przewiduje wykonanie gładzi na ścianach.

**Odpowiedź**

Nie przewiduje się dodatkowo wykonania gładzi.

**Pytanie 33.**

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o daszek z poliwęglanu, palisadę, ławkę i stojak rowerowy.

**Odpowiedź**

Należy dopisać do przedmiaru w/w elementy jako kalkulacja własna zgodnie z zapisem SWZ Dział XII pkt.3.

**Pytanie 34.**

Spis treści Projektu Technicznego branży sanitarnej wskazuje na rozdział 6. Instalacja wyciągowa spalin, natomiast ten rozdział nie został zawarty w opracowaniu. Proszę o podanie szczegółów rozwiązania instalacji wyciągu spalin.

**Odpowiedź**

Odprowadzenie wyciągu spalin powstałych przy szybkim rozruchu odbywać będzie się poprzez wentylator dachowy połączony umieszczony na dachu garażu . Pojawienie się CO<sub>2</sub> w stężeniu powyżej 30 ppm powoduje włączenie wentylacji mechanicznej wyciągowej na I bieg wentylatora oraz uchylenie bramy garażowej . Dodatkowo system łączy sygnalizator optyczny alarmu na tablicy " NADMIAR SPALIN OPUŚCIĆ GARAŻ" w 3 progu oraz sygnał akustyczny podczas 4 progu stężenia CO<sub>2</sub> . Detekcja swoim zasięgiem musi obejmować całe pomieszczenie garażu.

Dane wentylatora :

Przepływ maksymalny QMAX 1150 m<sup>3</sup>/h

Napięcie 230V



**POLSKI  
ŁĄD**



Projekt dofinansowany ze środków Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych

Minimalna temperatura pracy OPER MIN -40°C  
Maksymalna temperatura pracy OPER MAX 70°C  
Średnica kanału  $\varnothing$ D 160mm lub Dn200 mm

Pozostałe zapisy SWZ nie ulegają zmianie.

**Treść zapytania wraz z wyjaśnieniami zostanie udostępniona na stronie prowadzonego postępowania oraz stanowi integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

Zastępca Burmistrza /-/Małgorzata Przeździk

.....  
Kierownik Zamawiającego lub osoba upoważniona  
do podejmowania czynności w jego imieniu