

ROZEZNANIE CENOWE

Burmistrz Miasta i Gminy Chmielnik zaprasza do składania ofert na wykonanie 1 operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej w związku z wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej na terenie gminy Chmielnik.

I. Przedmiot usługi obejmuje:

1. Wykonanie 1 operatu szacunkowego określającego wzrost wartości nieruchomości w związku z wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej (część ul. Leśnej, część ul. Malinowej, część ul. Gajowej, część ul. Różanej, część ul. Zielonej, część ul. Rumiankowej, część ul. Grzybowej w Śladkowie Małym)

Nieruchomości położone w Śladkowie Małym obręb 0024, oznaczone w ewidencji gruntów nr:

1.	42/1
2.	42/3
3.	42/7
4.	42/8
5.	42/10
6.	42/11
7.	42/12
8.	42/13
9.	42/14
10.	42/15
11.	42/16
12.	42/17
13.	42/18
14.	42/19
15.	42/20
16.	42/22
17.	42/23
18.	42/24
19.	42/25
20.	42/26
21.	42/27
22.	42/28
23.	42/29
24.	42/32
25.	42/33
26.	42/34
27.	42/35
28.	42/36
29.	42/37
30.	42/38
31.	42/39
32.	42/41
33.	42/42
34.	42/43
35.	42/44
36.	42/68
37.	42/124

II. Termin wykonania usługi: do dnia 29 grudnia 2023r.

III. Termin i warunki składania oferty:

1. Termin składania oferty: do dnia 30 listopada 2023 r. do godziny 15:30 (liczy się data wpływu do tut. Urzędu)
2. Oferta powinna zawierać:
 - a) Imię i nazwisko oraz adres oferenta lub nazwę firmy, jeśli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
 - b) Datę sporządzenia oferty,
 - c) Oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami wykonania zamówienia i wymaganiami podanymi w rozeznaniu cenowym oraz że przyjmuje jego warunki bez zastrzeżeń,
 - d) Cenę netto i brutto wykonania operatu szacunkowego (w cenę należy wliczyć ewentualne uczestnictwo w czynnościach związanych z prowadzonym postępowaniem w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej oraz wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia),
 - e) Podpis oferenta lub osoby upoważnionej.
3. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chmielniku, Plac Kościuszki 7, 26-020 Chmielnik za pośrednictwem: poczty tradycyjnej, osobiście, mailowo na adres umig@chmielnik.com
4. Oferty nie posiadające wymienionych wyżej informacji oraz ofert, które wpłyną do Urzędu po wyżej określonym terminie nie będą rozpatrywane.

IV. Wykaz dokumentów.

Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszego rozeznania cenowego.

V. Wybór oferty

Kryterium wyboru najlepszej oferty: 100% cena

VI. Informacje dodatkowe

1. Operat szacunkowy musi być wykonany zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego oraz aktualnie obowiązującymi standardami zawodowymi rzeczoznawców majątkowych.
2. W zakresie sporządzonego przez siebie operatu szacunkowego, wykonawca zobowiązany jest do udziału w postępowaniach przed organem odwoławczym bądź sporządzenia odpowiedniej opinii, celem wykorzystania jej przez zamawiającego w postępowaniach odwoławczych, bez dodatkowego wynagrodzenia.
3. W przypadku wpływu równorzędnych cenowo ofert dopuszcza się możliwość negocjacji telefonicznych z oferentami (negocjacja ceny w dół).
4. Szczegółowych informacji udziela się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chmielniku Plac Kościuszki 7 pok. nr 210 w godzinach pracy Urzędu osobiście lub telefonicznie, tel. nr 41 3543273 w. 210
5. Niniejsze ogłoszenie oraz złożenie oferty nie stanowi przyrzeczenia zawarcia umowy.

.....

Nazwa i adres Wykonawcy

FORMULARZ OFERTOWY do rozeznania cenowego

Odpowiadając na zamieszczone w dniu 20.11.2023 r., rozeznanie cenowe, składam/y ofertę na *sporządzenie 1 operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej w związku z wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej na terenie gminy Chmielnik.*

BRUTTO ze wszystkimi opłatami koniecznymi przy realizacji zamówienia w wysokości PLN (słownie PLN) w tym podatek VAT w wysokości % co daje kwotę PLN (słownie: PLN) netto: (słownie:PLN)
--

Oferta dotyczy wykonania 1 operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej w związku z wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej na terenie gminy Chmielnik.

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami wykonania zamówienia i wymaganiami podanymi w rozeznaniu cenowym z dnia 20.11.2023 r.

.....
Miejscowość i data

.....
Podpis Wykonawcy