

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA, O KTÓREJ MOWA W ART. 20 USTAWY PRAWO BUDOWLANE

CEL I ZAKRES OPRACOWANIA:

„Modernizacja budynku mieszkalnego, jednorodzinnego, wolnostojącego zlokalizowanego przy ul. Żeromskiego 7 w miejscowości Chmielnik.”

INWESTOR:

Gmina Chmielnik
Plac Kościuszki 7
26-020 Chmielnik

LOKALIZACJA:

Budynek nr 7, zlokalizowany na dz. nr 1358/1
przy ul. Żeromskiego w miejscowości Chmielnik, 26-020,
obręb 01, gmina Chmielnik, powiat kielecki, woj. świętokrzyskie

Projektant:

mgr inż. arch. Grażyna Kuźniar

nr upr.: 77/98

spec. architektoniczna – b. o.

nr członkowski izby zawodowej: MP-0338

.....
(pieczęć wraz z podpisem)

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji obiektu

Wykonanie inwestycji zgodnie z opracowanym projektem wykonawczym:

1. Uprzątnięcie całego terenu na działce (wywóz śmieci) oraz uprzątnięcie budynku.
2. Usunięcie krzewów oraz drzew.
3. Wytyczenie projektowanych elementów w terenie
4. Montaż projektowanych elementów
5. Wykonanie prac remontowych zgodnych z projektem
6. Uporządkowanie terenu działki
7. Montaż instalacji wewnętrznych
8. Rozruch techniczny urządzeń
9. Oddanie do eksploatacji

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce

Na działce projektuje się roboty rozbiórkowe (rozbiórka więźby dachowej, pokrycia dachowego, ogrodzenia, balustrad, warstw posadzkowych itd.).

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Teren, na którym przewiduje się wykonanie powyższej inwestycji nie posiada elementów mogących stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania

W przypadku projektowanej inwestycji przewiduje się zagrożenie upadku z wysokości ponad 9,0 m. Będzie ono występować podczas wykonywania dachu.

W czasie trwania robót na wysokościach należy zwrócić uwagę na atesty rusztowań, zabezpieczenia poręczowe oraz wymiarów podestów. Rusztowania winny posiadać aktualny przegląd techniczny.

W czasie podnoszenia elementów prefabrykowanych należy:

- 1) stosować zawiesia odpowiednie do rodzaju elementu,
- 2) podnosić na zawiesiu elementy o masie nieprzekraczającej dopuszczalnego nominalnego udźwigu,
- 3) dokonać oględzin zewnętrznych elementu,
- 4) stosować liny kierunkowe,
- 5) skontrolować prawidłowość zawieszenia elementu na haku po jego podniesieniu na wysokość 0,5 m.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót. Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, a także głębienie wykopów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie.

5. Informację o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia

Teren objęty zagrożeniem, będzie wydzielony i odpowiednio zabezpieczony przed osobami trzecimi na okres wykonywania prac.

6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych

Podczas realizacji projektowanego obiektu nie przewiduje się prowadzenia robót szczególnie niebezpiecznych.

7. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy

Nie przewiduje się magazynowania oraz przechowywania na terenie budowy żadnych materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych.

8. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, sąsiedztwie tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Na terenie objętym inwestycją nie przewiduje się w/w stref.

9. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych.

W/w winna znajdować się w pomieszczeniu kierownika budowy.

Opis zakończono kwiecień 2023 r.

Autor opracowania:

Projektant:

mgr inż. arch. Grażyna Kuźniar

upr. bud. 77/98