

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z roku 2023 poz. 344), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego, **położonych w miejscowości Chmielnik**, w obrębie geodezyjnym 0001 Chmielnik miasto, gmina Chmielnik.

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
numer działki	oznaczenie klas i użytków	powierzchnia działki (ha)	według księgi wieczystej			
485/6	ŁIV- 0.0372 ha RIVb-0.3628 ha	0.4000	KI1B/00032861/3	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, znajdująca się w rejonie ulicy Dygasińskiego (350 m od ulicy) i około 1.4 km od centrum miasta Chmielnik. Kształt działki regularny, powierzchnia płaska, miejscami zakrzaczona. Dostęp do drogi publicznej poprzez nieurządzoną drogę gruntową, następnie poprzez drogę utwardzoną płytami betonowymi. Sieć wodociągowa i kanalizacyjna zaplanowana do realizacji w 2023 roku. Otoczenie: w bezpośrednim sąsiedztwie tartak i niezagospodarowane grunty rolne. Sieć energetyczna niskiego napięcia oraz stacja Trafo na gruntach sąsiadujących. Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości 350 m od działki.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka 485/6 położona jest na terenie oznaczonym symbolem PU co oznacza tereny zabudowy produkcyjno-usługowej	98 500,00 zł
485/7	ŁIV-0.1185 ha RIVb-0.2815 ha	0.4000	KI1B/00032861/3	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, znajdująca się w rejonie ulicy Dygasińskiego (350 m od ulicy) i około 1.4 km od centrum miasta Chmielnik. Kształt działki regularny, powierzchnia płaska, miejscami zakrzaczona. Dostęp do drogi publicznej poprzez nieurządzoną drogę gruntową, następnie poprzez drogę utwardzoną płytami betonowymi. Sieć wodociągowa	Zgodnie z miejscowym planem zagosp. przestrzennego działka 485/7 położona jest na terenie oznaczonym symbolem PU co oznacza tereny zabudowy produkcyjno-usługowej	98 500,00 zł

				<p>i kanalizacyjna zaplanowana do realizacji w 2023 roku. Działka wyposażona jest w sieć energetyczną.</p> <p>Otoczenie: w bezpośrednim sąsiedztwie tartak i niezagospodarowane grunty rolne. Sieć energetyczna niskiego napięcia oraz stacja Trafo na gruntach sąsiadujących. Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości 350 m od działki.</p>		
--	--	--	--	---	--	--

1. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chmielniku.
2. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.chmielnik.com