

Chmielnik, dn. 21.03.2023 r.

Znak:IPS.271.7.2023

**PYTANIA I ODPOWIEDZI NA PYTANIA
DOTYCZĄCE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Dotyczy postępowania pn. . „Przebudowa budynku OSP w Sędziejowicach wraz z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej na cele społeczne oraz budowa sieci wodno – kanalizacyjnej w msc. Celiny.” nr ogłoszenia 2023/BZP 00126560/01 z dnia 2023-03-08

Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Chmielnik

26-020 Chmielnik, Plac Kościuszki 7

województwo świętokrzyskie

NIP 657-25-31-581, REGON 291009745

tel/fax (41) 354-22-78

Adres strony internetowej: www.chmielnik.com

Adres e-mail: umig@chmielnik.com; anna.lebek@chmielnik.com

Adres platformy zakupowej: <https://chmielnik.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

Zamawiający informuje, że na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z 11 września 2019- Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1710 ze zm.)- dalej: ustawa PZP , Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym na podstawie art. 284 ust. 2 PZP Zamawiający udziela następujących wyjaśnień i jednocześnie na podstawie art. 286 ust.1 PZP modyfikuje SWZ w zakresie udzielonych odpowiedzi:

Pytanie 1.

Zamawiający w odpowiedziach precyzuje tylko dwa przypadki (sieć w pasie drogowym, sieć na działce przyłączanego budynku). Jak należy postąpić w sytuacji gdy sieć znajduje się na działce prywatnej i należy do niej podłączyć budynek znajdujący się na innej działce prywatnej?

Odpowiedź

Nie ma takiej sytuacji bo do takiej działki dochodzimy siecią przez działkę na której zlokalizowana jest sieć aż do granicy z sąsiednią działką.

Pytanie2.

Zamawiający w odpowiedziach precyzuje tylko dwa przypadki (sieć w pasie drogowym, sieć na działce przyłączanego budynku). Jak należy postąpić w sytuacji gdy sieć znajduje się w pasie drogowym i należy do niej podłączyć budynek znajdujący się na działce prywatnej nie graniczącej bezpośrednio z pasem drogowym (pomiędzy podłączaną działką a pasem drogowym znajduje się inna działka drogowa)?

Odpowiedź

Nie ma takiego przypadku, lokalizacja sieci jest zaproponowana w sposób zapewniający możliwość podłączenia nieruchomości bezpośrednio.

Pytanie 3.

Zamawiający nadal nie sprecyzował do których budynków i działek należy zaprojektować przyłącza. Prosimy podanie numerów działek na które należy zaprojektować przyłącza.

Odpowiedź

Zakres działek i budynków do podłączenia zostanie sprecyzowany na podstawie deklaracji mieszkańców podczas uzgodnień terenowych w trakcie prac projektowych.

Zamawiający informuje, iż koszt projektu przyłączy do prywatnych działek oraz koszt ewentualnej ich budowy ponosi właściciel prywatnej działki.

Pytanie 4.

Zgodnie z mapą PFU na działce 18/3 należy zaprojektować i wykonać kanał od studni S15 do studni S34 o długości 177,30m. Jest to kanał zlokalizowany w całości na prywatnej działce i służy do podłączenia tylko budynków na tej działce czyli nie jest kanałem a jest przyłączem. W odpowiedziach nr 3 i 4 Zamawiający sprecyzował że na prywatnej działce należy uwzględnić wykonanie tylko 2m przyłącza. Prosimy o sprecyzowanie, czy w wycenie należy uwzględnić kanał o długości 177,30m czy 2m?

Odpowiedź

Kanał ten jest planowany jako sieć z możliwością dalszej rozbudowy, ma średnicę 200 mm i należy zachować jego proponowane zagłębienie, zatem należy wycenić go jako sieć o dł. 177,30 m.

Pytanie 5.

W punkcie 1.1.1. PFU [Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu, zakres robót] określono, że parametrem określającymi wielkość i zakres planowanej inwestycji budowy sieci kanalizacji sanitarnej jest min. : liczba odejść / przyłączy do granic nieruchomości . W związku z powyższy zapytujemy czy przyłącza kanalizacyjne PCV DN 160 należy zaprojektować i wykonać do granicy działki i zakończyć korkiem czy też powinny być zakończone na posesji właściciela działki w odległości 2,0 m od granicy działki studzienkami inspekcyjnymi o średnicy nominalnej 400- 425 mm , jak jest wspomniane w dalszej części PFU?

Odpowiedź

Zapis z punktu 1.4 PFU dotyczący przyłączy należy rozumieć, iż projekt ma obejmować przyłącza kanalizacyjne jeśli jest to działka zabudowana to projekt przyłącza należy wykonać do podłączanego budynku, w przypadku działki niezabudowanej projekt ma obejmować odcinek 2,0 m na terenie działki zakończony studzienką PP 400 –lub 425 mm.

Natomiast zakres prac budowlanych do wykonania w ramach kontraktu dotyczy sieci i odejść kanalizacyjnych :

- a) jeśli sieć przebiega w pasie drogowym odejście należy wykonać w granicach pasa drogowego w kierunku działki podłączanej zgodnie z projektem i zaślepić korkiem
- b) jeśli sieć przebiega przez teren prywatny na posesji podłączanego budynku, należy wykonać zgodnie z projektem odejście dł. 2,0 m od studni kanalizacyjnej bądź trójnika i zaślepić korkiem.

Zakres działek do podłączenia na podstawie uzgodnień w trakcie prac projektowych wynikających z deklaracji właścicieli nieruchomości.

Zamawiający informuje, iż koszt projektu przyłączy do prywatnych działek oraz koszt ewentualnej ich budowy ponosi właściciel prywatnej działki.

Pytanie 6.

Czy zamawiający wyrazi zgodę na rezygnację z wkładki z poliuretanu, umieszczonej w dolnej części studni betonowych? Obecnie stosowany beton do produkcji studni posiada wystarczającą odporność na działanie ścieków, nie ma więc potrzeby stosowania dodatkowych, niepotrzebnych elementów, które tylko znacząco zwiększają koszt zamówienia.

Odpowiedź

Parametry studni uzgodni wykonawca (projektant z gestorem sieci) na etapie prac projektowych zgodnie z załączonymi wstępnymi warunkami technicznymi.

Pytanie 7.

Czy w studzienkach DN1000 dopuszczalne będzie zastosowanie zwieńczenia w postaci żelbetowej zwężki redukcyjnej 1000/600 zastępczo do płyty pokrywowej?

Odpowiedź

Parametry studni uzgodni wykonawca (projektant z gestorem sieci) na etapie prac projektowych zgodnie z załączonymi wstępnymi warunkami technicznymi.

Pytanie 8.

W PFU pkt. 1.1.1. widnieje zapis: „Na etapie projektu przeprowadzanie analizy hydraulicznej pracy istniejących pompowni na sieci kanalizacyjnej które przyjmą dodatkowa ilość ścieków, celem określenia czy zainstalowane tam pompy mają parametry wystarczające do właściwej pracy (wydajność hydrauliczna oraz wielkość silników pod względem optymalnej sprawności w punkcie pracy)”.

Prosimy wyjaśnienie: Co w przypadku gdy się okaże że pompy w istniejących pompowniach mają za małą wydajność? Ile jest pompowni dla których należy przeprowadzić analizę? Kto pokryje koszty ewentualnej modernizacji tych pompowni?

Odpowiedź

Ilość pompowni poddanych analizie wynosi : 2 szt.

W przypadku konieczności wymiany pomp , koszt tej wymiany ponosi Wykonawca Kontraktu. Należy ująć w projekcie technicznym i wykonaniu w/w koszt.

Treść zapytania wraz z wyjaśnieniami zostanie udostępniona na stronie prowadzonego postępowania oraz stanowi integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Zastępca Burmistrza /-/Małgorzata Przeździk

.....
Kierownik Zamawiającego lub osoba upoważniona do podejmowania czynności w jego imieniu