

Chmielnik, dn. 05.01.2023 r.

Znak:IPS.271.75.2022

**PYTANIA I ODPOWIEDZI NA PYTANIA
DOTYCZĄCE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Dotyczy postępowania pn. „**Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Chmielnik- etap III**” nr ogłoszenia 2022/BZP 00500437/01 z dnia 2022-12-16

Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Chmielnik

26-020 Chmielnik, Plac Kościuszki 7

województwo świętokrzyskie

NIP 657-25-31-581, REGON 291009745

tel/fax (41) 354-22-78

Adres strony internetowej: www.chmielnik.com

Adres e-mail: umig@chmielnik.com; anna.paluch@chmielnik.com

Adres platformy zakupowej: <https://chmielnik.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 1 ustawy z 11 września 2019- Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1710 ze zm.)- dalej: ustawa PZP , Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym na podstawie art. 284 ust. 2 PZP Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

I. Pytania i odpowiedzi.

Pytanie nr 1.

W dokumentacji robót sanitarnych brak jest schematu kotłowni?

Odpowiedź

Zgodnie z audytem energetycznym wymianie podlegają istniejące kotły gazowe na kotły gazowe kondensacyjne. Zakres robót obejmuje w szczególności:

- a. demontaż obecnie eksploatowanych kotłów wraz z odłączeniem czopuchów od przewodów kominowych,
- b. demontaż czopuchów kotłów i istniejących wkładów kominowych stalowych,
- c. montaż dwóch wkładów DN200 (indywidualny dla każdego kotła) nierdzewnych, dla kotłów kondensacyjnych,
- d. montaż dwóch kotłów gazowych kondensacyjnych o mocy 120 kW każdy (moc urządzenia wg audytu energetycznego),
- e. montaż czopuchów dwuciennych dla kotłów kondensacyjnych na odcinku kocioł – przewód spalinowy,

- f. roboty instalacyjne związane z hydraulicznym podłączeniem projektowanych kotłów gazowych do istniejącej instalacji,
- g. roboty instalacyjne w zakresie przyłączeniem do każdego z kotłów neutralizatora skroplin oraz wykonanie instalacji odpływowej pod posadzkowej do istniejącej studzienki schładzającej,
- h. roboty instalacyjne związane z przyłączeniem instalacji gazowej do palników istniejących kotłów.

Nie projektuje się zgodnie z wytycznymi przedprojektowymi kompleksowej przebudowy istniejącej kotłowni.

Pytanie 2.

W zestawieniu urządzeń jest przewidziany 1 obieg grzewczy, czy nie powinien być to obieg mieszaczowi?

Odpowiedź

Obieg grzewczy za rozdzielaczami instalacyjnymi doposażyć w następujące urządzenia:

- a) zasilanie (w kolejności od rozdzielacza):
 - zawór odcinający kulowy DN65
 - zawór mieszający z siłownikiem DN65
 - manometr
 - termometr
 - pompa obiegowa elektroniczna – $Q_{nom}=11,00$ m³/h, $h_{podn}=5,0$ m
 - zawór zwrotny DN65
 - zawór odcinający kulowy DN65
- b) powrót (w kolejności od rozdzielacza):
 - zawór odcinający kulowy DN65
 - manometr
 - termometr
 - zawór równoważący DN65

Pytanie 3.

W zestawieniu materiałowych jest dobrana pompa kotłowa, proszę o dobór pompy kotłowej oraz uzupełnienie pozostałych elementów obiegu C.O. ?

Odpowiedź

Dobrana pompa kotłowa (po 1 szt. dla każdego z kotłów)

- $Q_{nom}=5,3$ m³/h
- $h_{podn} = 3,0$ m

Pytanie 4.

Proszę o wyjaśnienie jak będzie rozwiązana sprawa ciepłej wody użytkowej dla budynku, czy będą to podgrzewacze elektryczne, czy będzie to podgrzewacz pojemnościowy w kotłowni?

Odpowiedź

Przygotowanie centralne w źródle ciepła

Pytanie 5.

Czy w zakresie wyceny robót w kotłowni nie należy uwzględnić również system bezpieczeństwa gazex dla 2 kotłów, stację uzdatniania wody, neutralizator kondensatu oraz wykonanie doprowadzenia gazu do kotłów? Prosimy o określenie dokładnego zakresu robót i dołączenie stosownej dokumentacji ?

Odpowiedź

Kotłownia wyposażona jest w centralkę detekcji gazu i zawór automatycznego odcięcia dopływu gazu. Zakresu robót obejmuje wskazania w pkt. 1

Treść zapytania wraz z wyjaśnieniami zostanie udostępniona na stronie prowadzonego postępowania oraz stanowi integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Burmistrz /-/Paweł Wójcik

.....
Kierownik Zamawiającego lub osoba upoważniona
do podejmowania czynności w jego imieniu