

Chmielnik, dn. 15.06.2022 r.

Znak:IPS.271.34.2022

**PYTANIA I ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW
DOTYCZĄCE TREŚCI SWZ**

Dotyczy postępowania pn. „**Rozbudowa oraz przebudowa budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Kieleckiej w Chmielniku**” nr ogłoszenia 2022/BZP 00194810/01 z dnia 2022-06-06

Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Chmielnik
26-020 Chmielnik, Plac Kościuszki 7
województwo świętokrzyskie
NIP 657-25-31-581, REGON 291009745
tel/fax (41) 354-22-78

Adres strony internetowej: www.chmielnik.com

Adres e-mail: umig@chmielnik.com; anna.paluch@chmielnik.com

Adres platformy zakupowej: <https://chmielnik.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019- Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. 2021 poz. 1129 ze zm.)- dalej: ustawa PZP , Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o uzupełnienie oraz wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

W związku z powyższym na podstawie art. 284 ust. 2 PZP Zamawiający udziela następujących wyjaśnień i uzupełnień :

I. Pytania i odpowiedzi.

Pytanie nr 1.

Zgodnie z zamieszczony opisem technicznym części sanitarnej powinien on zawierać Załączniki:

- Załącznik nr 1. Karta doboru centrali wentylacji N1W1
- Załącznik nr 2. Karta doboru centrali wentylacyjnej N2W2
- Załącznik nr 3. Karta doboru centrali wentylacyjnej N3W3
- Załącznik nr 4. Zestawienie materiałów -wentylacja
- Załącznik nr 5. Zestawienie materiałów – woda
- Załącznik nr 6. Zestawienie materiałów- CO

Brak w/w załączników w zamieszczonej dokumentacji. Prosimy o uzupełnienie zamieszczonej dokumentacji o w/w dokumenty.

Odpowiedź:

Zamawiający wprowadza w treści SWZ zmiany polegające na dodaniu następujących załączników w części 10.4. Instalacja sanitarna:

- Załącznik nr 10.4.27.. Karta doboru centrali wentylacji N1W1
- Załącznik nr 10.4.28. Karta doboru centrali wentylacyjnej N2W2
- Załącznik nr.10.4.29. Karta doboru centrali wentylacyjnej N3W3
- Załącznik nr 10.4.30. Zestawienie materiałów -wentylacja
- Załącznik nr 10.4.31. Zestawienie materiałów – woda
- Załącznik nr 10.4.32. Zestawienie materiałów- CO

Pytanie nr 2.

Zgodnie z zamieszczonym opisem technicznym powinien on zawierać?

- zestawienie stolarki okiennej W1
- zestawienie stolarki drzwiowej W2
- zestawienie fasad szklanych W3
- rzut sufitów nad parterem W4
- rzut sufitów nad piętrem W5
- rzut sufitów nad poddaszem W6
- rzut parteru -system fakturowych oznaczeń powierzchniowych W7
- rzut piętra – system fakturowych oznaczeń powierzchniowych W8

Brak w/w załączników w zamieszczonej dokumentacji. Prosimy o uzupełnienie zamieszczonej dokumentacji o w/w dokumenty.

Pytanie nr 3.

Proszę o dodanie brakujących stron projektu: W1 Zestawienie stolarki okiennej, W2 zestawienie stolarki drzwiowej, W3 zestawienie fasad szklanych, W4 rzut sufitów nad parterem, W5 rzut sufitów nad piętrem, W6 rzut sufitów nad poddaszem, W7 rzut parteru - system fakturowych oznaczeń powierzchniowych, W8 rzut piętra – system fakturowych oznaczeń powierzchniowych

Odpowiedź na pytanie 2,3

Zamawiający wprowadza w treści SWZ zmiany polegające na dodaniu następujących załączników w części 10.2. Projekt techniczny:

- Załącznik nr 10.2.51. Zestawienie stolarki okiennej W1
- Załącznik nr 10.2.52. Zestawienie stolarki drzwiowej W2
- Załącznik nr 10.2.53. Zestawienie fasad szklanych W3
- Załącznik nr 10.2.54. Rzut sufitów nad parterem W4
- Załącznik nr 10.2.55. Rzut sufitów nad piętrem W5
- Załącznik nr 10.2.56. Rzut sufitów nad poddaszem W6
- Załącznik nr 10.2.57. Rzut parteru -system fakturowych oznaczeń powierzchniowych W7
- Załącznik nr 10.2.58. Rzut piętra – system fakturowych oznaczeń powierzchniowych W8

Pytanie nr 6.

W nawiązaniu do zadania pn. „Rozbudowa oraz przebudowa Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Kieleckiej w Chmielniku, wykonawca chciałby wiedzieć, czy w przypadku przedstawienia referencji na budowę budynku produkcyjno-laboratoryjnego, gdzie technologia budynku jest bardzo rozbudowana, a investorem jest osoba prywatna, warunek zostanie uznany za spełniony?

Odpowiedź

Spełnienie warunków udziału w postępowaniu zostanie ocenione przez Zamawiającego na podstawie przedstawionych dokumentów. Zgodnie z zapisami SWZ (część VII, pkt. 1 ppkt. 4 lit. a) Zamawiający wymaga, aby wykonawcy wykazali, że wykonali należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej:

- jedno (1) zamówienie odpowiadające robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia tj. polegających na budowie, przebudowie lub rozbudowie budynków użyteczności publicznej o wartości nie mniejszej niż 4 000 000,00 zł. brutto,

Pytanie nr 5.

Proszę o informację czy wykonanie nawierzchni utwardzonej asfaltowej o wym. 7,50 x 5,50m (opisana w załączniku 10.5.3) jest w zakresie realizacji? Brak pozycji w przedmiarze robót (zał. 10.9.1) Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o w/w zakres lub potwierdzenie, że roboty nie wchodzą w zakres zamówienia.

Odpowiedź

Przedmiar ma charakter dokumentu pomocniczego. Podstawą wyceny robót budowlanych jest projekt budowlany i STWIOR . Elementy, których nie ma w przedmiarze ale są objęte projektem wchodzą w zakres przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do ujęcia w swojej wycenie zakresu robot, który jego zdaniem jest niezbędny w celu wykonania realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z załączonym projektem.

Pytanie nr 7.

Zgodnie z załącznikiem nr 10.5.3. nawierzchnia miejsc postojowych dla samochodów osobowych o łącznej powierzchni 137,5 należy wykonać z ekokraty . Brak pozycji w przedmiarze (załącznik 10.9.1.) Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o w/w zakres lub potwierdzenie, że roboty nie wchodzą w zakres zamówienia.

Odpowiedź

Przedmiar ma charakter dokumentu pomocniczego. Podstawą wyceny robót budowlanych jest projekt budowlany i STWIOR . Elementy, których nie ma w przedmiarze ale są objęte projektem wchodzą w zakres przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do ujęcia w swojej wycenie zakresu robot, który jego zdaniem jest niezbędny w celu wykonania realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z załączonym projektem.

Pytanie nr 8.

Ilość nasadzeń: (robinia akacyjowa, turzyca morrowa)określona w przedmiarze robót (załącznik nr 10.9.1.) niezgodna z załącznikiem 10.5.7. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności i sprecyzowanie ilości nasadzeń.

Odpowiedź

Należy przyjąć do wyceny ilości zgodne z dokumentacją projektową (załącznik nr.10.5.7.), przedmiar ma charakter pomocniczy .

Pytanie nr 9.

W przedmiarze brak pozycji dotyczącej płytaków przeciwsniegowych, proszę o uzupełnienie

Odpowiedź

Przedmiar ma charakter dokumentu pomocniczego. Podstawą wyceny robót budowlanych jest projekt budowlany i STWIOR . Elementy, których nie ma w przedmiarze ale są objęte projektem wchodzą w zakres przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do ujęcia w swojej wycenie zakresu robot, który jego zdaniem jest niezbędny w celu wykonania realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z załączonym projektem.

Pytanie nr 10.

Zgodnie z opisem technicznym części sanitarnej pkt. 1.7 w pomieszczeniu technicznym zaprojektowano studnię chłonną z pompą zatapialną. Brak pozycji w przedmiarze robót budowlanych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o w/w zakres lub potwierdzenie , że roboty nie wchodzą w zakres zamówienia.

Odpowiedź

Należy przyjąć do wyceny zakres robót zgodny z dokumentacją projektową, przedmiar ma jedynie charakter pomocniczy i nie będzie modyfikowany.

Pytanie nr 11.

Zgodnie z opisem technicznym części sanitarnej pkt. 1.7. w ramach inwestycji przewidziano przebudowę istniejącego przyłącza. Brak dokumentacji (opis, profil przyłącza) oraz pozycji w przedmiarze robót budowlanych. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji oraz przedmiaru robót o w/w zakres lub potwierdzenie, że roboty nie wchodzą w zakres zamówienia.

Odpowiedź

Proszę ująć w wycenie wymianę odcinka przyłącza po istniejącej trasie od budynku do studzienki o rzędnej 241,78. Średnia głębokość posadowienia przyłącza 2,0 m.p.p.t.. Rura kanalizacyjna PCV lita SN8 fi200 o długości 9,0 m. Istniejącą studnię betonowej należy wymienić na studzienkę fi425 z pokrywą żelbetową oraz podłączyć istniejący przyłącz. Prace należy wykonać przed układaniem chodników.

Pytanie nr. 12.

Prosimy o załączenie zestawienia urządzeń i elementów kotłowni objętej prowadzonym postępowaniem przetargowym.

Odpowiedź

Zestawienie elementów kotłowni podane jest na schemacie technologicznym kotłowni rys. 10.4.25.. Zasobniki c.w.u. pozostają istniejące.

Zamawiający informuje, iż w wyniku dokonanej zmiany treści SWZ nie przedłuża terminu składania ofert. Pozostałe warunki składania ofert określone w SWZ pozostają bez zmian.

Burmistrz/-/ Paweł Wójcik

.....
Kierownik Zamawiającego lub osoba upoważniona do
podejmowania czynności w jego imieniu