

---

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamowień

---

45330000-9

Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1

Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY  
POŻARNEJ W MIEJSCOWOŚCI SULISZÓW NA DZ. EWID. NR 517,  
GMINA CHMIELNIK

ADRES INWESTYCJI: DZ. NR EWID 517, OBRĘB 0020 SULISZÓW, GMINA CHMIELNIK

NAZWA INWESTORA: Gmina Chmielnik

ADRES INWESTORA: 26-020 Chmielnik, Plac Kościuszki 7

BRANŻE: SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

PROJEKT-TECHNIKA ŁUKASZ CZERWIK GRZEGORZ  
MOCHOCKI SPÓŁKA JAWNA

DATA OPRACOWANIA: 2021-04-09

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej zlokalizowany jest na działkach nr ewid. 517 w miejscowości Suliszów, gmina Chmielnik. Na terenie znajduje się plac o nawierzchni utwardzonej kostką brukową. Pozostałą część terenu inwestycji oraz działki stanowi zieleni niska. Działka ma zapewniony dojazd do drogi publicznej przez bezpośredni zjazd na drogę wewnętrzną gminną o nawierzchni asfaltowej na działce o numerze ewid. 383. Budynek wolnostojący, niepodpiwniczony, dwukondygnacyjny (poddasze użytkowe). Bryła budynku składa się z jednej części na planie prostokąta. Budynek przykryty jest dachem wielospadowym o kącie nachylenia 45o i 30o z ścianami szczytowymi przeciwpożarowymi wystającymi poza połacie dachu głównego o 30cm. Budynek jest ocieplony. Budynek posiada częściową dokumentację archiwalną.

**DANE TECHNICZNE:**

Powierzchnia zabudowy - 95,2m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa - 138,1m<sup>2</sup>

Kubatura - 561,68m<sup>3</sup>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1		<b>INSTALACJA C.O.</b>			
1.1		<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE, ROZBIÓRKOWE</b>			
1 d.1.1	KNNR 8 0529-01 analogia	Demontaż i rozebranie istniejącego źródła ciepła wraz z osprzętem i orurowaniem - uwzględniona w wycenie utylizacja	kpl		
		1	kpl	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
1.2		<b>KOTŁOWNIA</b>			
2 d.1.2	KNR 0-31 0216-03	Kocioł grzewczy na pellet o mocy do 25 kW, max. ciśnienie robocze 1,5 bar, z zasobnikiem i podajnikiem, zabezpieczeniem termicznym kotła, z automatyką, sterownikiem, czopuchem, kształtką przyłączeniową (specyfikacja zgodnie z dokumentacją) - dostawa i montaż	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
3 d.1.2	KNR 0-31 0105-04 uwaga pod t.0216, 0217	Dodatek za montaż zasobnika do kotła na pellet wraz z podejściem - dostawa i montaż (UWAGA: koszt zakupu i dostawy zasobnika ujęto w pozycji "kocioł grzewczy na pellet (...)")	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
4 d.1.2	KNR-W 2-15 0132-03 analogia	Zawór odcinający	szt.		
		5	szt.	5,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
5 d.1.2	KNR-W 2-15 0132-03 analogia	Zawór zwrotny	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
6 d.1.2	KNR-W 2-15 0132-03 analogia	Filtr siatkowy	szt.		
		2	szt.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
7 d.1.2	KNR-W 2-15 0132-03 analogia	Zawór bezpieczeństwa DN20/25, do=14mm, nastawa 1,5 bar	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
8 d.1.2	KNR 0-31 0307-06	Zawór 4-drogowy DN25 z siłownikiem elektrycznym 24 V	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
9 d.1.2	KNR 2-15 0407-02	Filtroodmulnik DN25 V=1,5m <sup>3</sup> /h	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
10 d.1.2	KNR 0-31 0213-02	Naczynie wzbiorcze przeponowe 25l Pmax=6bar	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
11 d.1.2	KNR 2-15 0408-02 analogia	Szybkozłącze do instalacji c.o. 3/4"	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
12 d.1.2	KNR 2-15 0408-02 analogia	Zawór napełnienia instalacji składający się z: zawór odcinający i zwrotny, reduktor ciśnienia nastawa 1,5 bara, manometr skala 0-4 bar	szt.		
		1	szt.	1,00	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,00
13 d.1.2	KNR 2-15 0408-01 analogia	Zawór spustowy ze złączką do węża DN15	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
14 d.1.2	KNR-W 2-15 0530-02	Manometry montowane w gotowej tulei	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
15 d.1.2	KNR-W 2-15 0530-01	Termometry montowane w gotowej tulei	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
16 d.1.2	KNR 0-35 0222-03	Ciepłomierz V=1,5m <sup>3</sup> /h, Q=25kW	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
17 d.1.2	KNR 0-35 0208-01	Pompa obiegowa do centralnego ogrzewania V=1,5m <sup>3</sup> /h, H=3,0m, wraz z podejściem (specyfikacja zgodnie z dokumentacją), z podłączeniem	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
18 d.1.2	KNR 2-15 0123-06	Pompa ręczna dwutłokowa	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
19 d.1.2	KNR 2-10 0802-01 analogia	Studnia schładzająca betonowa o poj. 0,24 m <sup>3</sup> , śr. 60 cm i wys. 1,0 m, z dnem, wyposażona w kosz ssawny - dostawa i montaż; R=0,2	m		
		1,0	m	1,00	
				RAZEM	1,00
20 d.1.2	kalk. własna	Pojemnik na popiół stalowy ocynkowany o pojemności 110l - dostawa	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
21 d.1.2	kalk. własna	Zmiękcacz wody - dostawa i montaż	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
22 d.1.2	KNR 19-01 0205-05	Przebicie otworów o obj. ponad 0,015 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>		
		0,35	m <sup>3</sup>	0,35	
				RAZEM	0,35
23 d.1.2	kalk. własna	Komin izolowany jednociągowy fi 180 z kanałem wentylacyjnym - 8 m wysokości komina (specyfikacja zgodnie z dokumentacją) - dostawa i montaż	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
1.3		<b>WENTYLACJA</b>			
24 d.1.3	KNR 19-01 0205-04	Przebicie otworów o obj. do 0,015 m <sup>3</sup>	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
25 d.1.3	KNR-W 2-17 0137-02 z.o.3.3. 9902 analogia	Kratka stalowa ocynkowana z siatką przeciw owadom do otworu 12x17 cm (R=0,1)	szt.		
		18	szt.	18,00	
				RAZEM	18,00
1.4		<b>ARMATURA</b>			
26 d.1.4	KNR 0-31 0208-01	Zawór termostatyczny z nastawą wstępną z głowicą termostatyczną DN15	kpl.		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		10	kpl.	10,00	
				RAZEM	10,00
27 d.1.4	KNR 0-31 0208-05	Odpowietrzniki automatyczne śr. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
28 d.1.4	KNR 0-31 0208-03 analogia	Zawór odcinający grzejnikowy ze spustem DN15	kpl.		
		poz.26	kpl.	10,00	
				RAZEM	10,00
1.5		<b>RUROCIĄGI</b>			
29 d.1.5	KNR INSTAL 0408-02 analogia	Rurociągi o połączeniach techniką zaprasowywania - rury ze stali węglowej ocynkowanej 15	m		
		62,0	m	62,00	
				RAZEM	62,00
30 d.1.5	KNR INSTAL 0409-02 analogia	Złączki, kształtki systemowe do rur ze stali węglowej zaprasowywanej 15	szt.		
		74	szt.	74,00	
				RAZEM	74,00
31 d.1.5	KNR INSTAL 0408-03 analogia	Rurociągi o połączeniach techniką zaprasowywania - rury ze stali węglowej ocynkowanej 18	m		
		52,0	m	52,00	
				RAZEM	52,00
32 d.1.5	KNR INSTAL 0409-03 analogia	Złączki, kształtki systemowe do rur ze stali węglowej zaprasowywanej 18	szt.		
		34	szt.	34,00	
				RAZEM	34,00
33 d.1.5	KNR INSTAL 0408-04 analogia	Rurociągi o połączeniach techniką zaprasowywania - rury ze stali węglowej ocynkowanej 22	m		
		11,0	m	11,00	
				RAZEM	11,00
34 d.1.5	KNR INSTAL 0409-04 analogia	Złączki, kształtki systemowe do rur ze stali węglowej zaprasowywanej 22	szt.		
		17	szt.	17,00	
				RAZEM	17,00
35 d.1.5	KNR INSTAL 0408-05 analogia	Rurociągi o połączeniach techniką zaprasowywania - rury ze stali węglowej ocynkowanej 28	m		
		9,0	m	9,00	
				RAZEM	9,00
36 d.1.5	KNR INSTAL 0409-05 analogia	Złączki, kształtki systemowe do rur ze stali węglowej zaprasowywanej 28	szt.		
		12	szt.	12,00	
				RAZEM	12,00
37 d.1.5	KNR INSTAL 0408-06 analogia	Rurociągi o połączeniach techniką zaprasowywania - rury ze stali węglowej ocynkowanej 35	m		
		4	m	4,00	
				RAZEM	4,00
38 d.1.5	KNR INSTAL 0409-06 analogia	Złączki, kształtki systemowe do rur ze stali węglowej zaprasowywanej 35	szt.		
		7	szt.	7,00	
				RAZEM	7,00

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.1.5	KNR INSTAL 0408-07 analogia	Rurociągi o połączeniach techniką zaprasowywania - rury ze stali węglowej ocynkowanej 42	m		
		4	m	4,00	
				RAZEM	4,00
40 d.1.5	KNR INSTAL 0409-07 analogia	Złączki, kształtki systemowe do rur ze stali węglowej zaprasowywanej 42	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
<b>1.6</b>		<b>IZOLACJA</b>			
41 d.1.6	KNR 0-34 0103-07	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami gr. 20 mm o wsp. 0,035W/mK	m		
		poz.29 + poz.31 + poz.33	m	125,00	
				RAZEM	125,00
42 d.1.6	KNR 0-34 0103-16	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami gr. 30 mm o wsp. 0,035W/mK	m		
		poz.35 + poz.37 + poz.39	m	17,00	
				RAZEM	17,00
<b>1.7</b>		<b>GRZEJNIKI</b>			
43 d.1.7	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - grzejnik C22 z kompletem zawieszek	szt.		
		10	szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
44 d.1.7	KNR-W 2-15 0410-03	Szafki z rozdzielaczami typu SWP-3, SWN-3 do instalacji c.o. o ilości obwodów 8-10	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
<b>1.8</b>		<b>KURTYNA POWIETRZNA</b>			
45 d.1.8	KNP 05 0436 -01.01 analogia	Kurtyna powietrzna "zimna" l=120 cm, P=0,2 kW - zakup, dostawa i montaż	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
<b>1.9</b>		<b>PRÓBY I DOBIORY</b>			
46 d.1.9	KNR-W 2-15 0126-04	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m		
		poz.29 + poz.31 + poz.33 + poz.35 + poz.37 + poz.39 Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności	m prób · prób ·	142,00  1,00	
		1			
		łączna długość rurociągu		RAZEM	142,00
		ilość prób szczelności		RAZEM	1,00
47 d.1.9	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych Krotność = 3	m		
		poz.46	m	142,00	
				RAZEM	142,00
48 d.1.9	KNNR 4 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		1 + poz.43 + 6 + 9 + 1 + 1 + 1 + 1	urz.	30,00	
				RAZEM	30,00
<b>1.10</b>		<b>PRACE NAPRAWCZE WYKONCZENIOWE</b>			
49 d.1.10	KNNR 2 0802-06 analogia	Szpachlowanie ścian i sufitów (dwukrotnie) Krotność = 2	m2		
		89	m2	89,00	
				RAZEM	89,00
50 d.1.10	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe (R=2)	m2		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		89	m2	89,00	
				RAZEM	<b>89,00</b>
51 d.1.10	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome (R=2)	m2		
		21,5	m2	21,50	
				RAZEM	<b>21,50</b>
52 d.1.10	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania (R=2)	m2		
		poz.50 + poz.51	m2	110,50	
				RAZEM	<b>110,50</b>
53 d.1.10	KNR 2-02 0822-06	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi 15x15 cm - odtworzenie (rozmiar i typ w nawiązaniu do istniejących)	m2		
		6	m2	6,00	
				RAZEM	<b>6,00</b>
54 d.1.10	NNRNKB 202 2027-03	(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie metalowym - maskowanie instalacji	m2		
		{parter piony} (0,3 * 3) * 2,5 * 6	m2	13,50	
				RAZEM	<b>13,50</b>