



PROENCO

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE SP. Z O. O.

Adres: ul. Warszawska 30/10, 25-312 Kielce, tel./ fax (041) 3415027

NIP: 657 24 09 288, REGON: 292393830

Stadium dokumentacji:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Nazwa dokumentacji:	<i>Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Lubania odcinek Lubania (Różanka) Gmina Chmielnik</i>
Zadanie:	Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Lubania odcinek Lubania (Różanka) Gmina Chmielnik
Kategoria obiektu budowlanego:	XXVI
Egz. 1	Jednostka ewidencyjna 260404_5 Chmielnik Obręb 12 – Lubania gm. Chmielnik (260404_5.0012) <u>Dz. ew. nr: 189, 190, 191/3, 191/1, 264</u>

Investor (Zamawiający):	Zakład Usług Komunalnych w Chmielniku, Zrecze Duże 1A, 26-020 Chmielnik Gmina Chmielnik, Plac Kościuszki 7, 26-020 Chmielnik
Nazwa obiektu:	Sieć wodociągowa
Adres:	<u>Obręb Lubania, gmina Chmielnik, woj. świętokrzyskie;</u>
Umowa:	Umowa nr MZ/1/2021 z dnia 21.05.2021r

	tytuł	imię i nazwisko	specjalność i nr uprawnień		podpis
Projektował:	<i>mgr inż.</i>	<i>Dobiesław Śliz</i>	<i>instalacyjno - inżynieryjna</i>	<i>KL – 178/90</i>	
Asystent:	<i>mgr inż.</i>	<i>Patrycja Krajcarz</i>			
Sprawdzający:	<i>mgr inż.</i>	<i>Piotr Strąk</i>	<i>instalacyjno –inżynieryjna</i>	<i>SWK/0247/ PWBS/18</i>	

.....
Prezes

Kielce, styczeń 2022r.

SPIS TREŚCI

1. Podstawa opracowania.....	2
2. Materiały wyjściowe.	2
3. Przedmiot zamierzenia budowlanego	2
4. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	3
5. Projektowane zagospodarowanie terenu	3
6. Stan prawny gruntów wzdłuż trasy wodociągu	4
7. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania obiektu.....	4
8. Informacje dotyczące wpisu do rejestru zabytków oraz ochronie.....	4
9. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego znajdującego się w granicach terenu górniczego.....	4
10. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska.	5
11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.	6
12. Charakterystyczne dane o przydatności gruntów do celów budowlanych.....	7
13. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....	7
14. Usytuowanie i układ wysokościowy	7
15. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.....	8
16. Ustalenia dodatkowe.....	8

1. Podstawa opracowania.

Umowa zawarta w dniu 21.05.2021r. pomiędzy Zakładem Usług Komunalnych w Chmielniku z siedzibą w Zreczu Dużym 1a, 26-020 Chmielnik, a Przedsiębiorstwem Wielobranżowym „PROENCO” Sp. z o.o. w Kielcach ul. Warszawska 30/10; 25-312 Kielce.

2. Materiały wyjściowe.

- Mapy sytuacyjno-wysokościowe w skali 1:500
- Normy, przepisy oraz literatura techniczna dotycząca tematyki opracowania
- Protokół Narady Koordynacyjnej z dnia 15.11.2021r., znak GN.-III.6630.1037.2021
- Warunki techniczne wydane przez Zakład Usług Komunalnych w Chmielniku z dnia 07.07.2021r., znak: L.dz.1587/2021
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 28/2021 z dnia 17.11.2021r., znak: BOŚ.6733.22.2021
- Uzgodnienie projektu budowlanego przez ZUK w Chmielniku z dnia 17.11.2021 znak: L.dz.2676/2021
- Decyzja drogi powiatowe o lokalizacji wodociągu w pasie drogowym z dnia 07.10.2021r., znak: PZD.600.434.2021.MS
- Uzgodnienie z Powiatowym Zarządem Dróg w Kielcach zbliżeń wodociągu do pasa drogowego z dnia 07.10.2021r., znak: PZD.600.433.2021.MS
- Pozytywne zaopiniowanie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 20.09.2021r. znak: ZATiRA.IA.5183.162.2021
- Opinia Sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego z dnia 03.01.2022r., znak: NZ.9022.7.6.2021

3. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci wodociągowej w miejscowości Lubania (Różanka), gmina Chmielnik.

Zadanie : budowa sieci wodociągowej rozdzielczej o długości 316,10m z rur Ø90 PVC-U PN 10 oraz studni wodomierzowej do pomiaru poboru wody z wyposażeniem.

4. Istniejący stan zagospodarowania terenu

W zakresie istniejącego uzbrojenia terenu na trasie projektowanego wodociągu występuje droga powiatowa o nr ew. 264 obręb 0012 m. Lubania. Zaprojektowana jest również podziemna sieć telekomunikacyjna w poboczu drogi powiatowej. Projektowana sieć wodociągowa przebiega wzdłuż zaprojektowanej sieci telekomunikacyjnej w odległości od 3,5 do 5,0m.

Teren przeznaczony pod budowę wodociągu posiada działki przeznaczone pod budowę (aktualnie działki rolne). Sieć wodociągowa prowadzona jest w działkach prywatnych, a na wysokości działki o nr ew. 192 w poboczu drogi powiatowej. Odcinek ten wykonany będzie metodą bezwykopową.

5. Projektowane zagospodarowanie terenu

Na przedmiotowym terenie zaprojektowano sieć wodociągową w układzie ciśnieniowym. Miejsce włączenia wodociągu przewiduje się do rurociągu DN110 PVC biegnącego w działce prywatnej nr ew. 189. Drugi koniec sieci włączony będzie do sieci DN90 PVC, która wyprowadzona jest do granicy działki nr ew. 264 (droga powiatowa) na wysokości działki nr ew. 192.

Zaprojektowano sieć wodociągową z PVC-U PN 10 SDR 26 o średnicy DN90. Projekt obejmuje samą sieć wodociągową bez przyłączy.

Włączenia W1 należy wykonać na trójnik z zasuwą na tzw. "wcinkę". Włączenie W2 przez wydłużenie istniejącego odcinka wodociągu. Schematy włączenia przedstawiono na mapach.

Trasa projektowanej sieci wodociągowej przebiegać będzie w działkach prywatnych. Na wysokości działki nr ew. 192 sieć przebiegać będzie w pasie drogowym drogi powiatowej nr 0022T dz. nr ew. 264. Przejście to należy wykonać metodą bezwykopową.

Wszystkie prace ziemne w pobliżu i skrzyżowaniu projektowanej sieci wodociągowej wraz z innymi sieciami i przyłączami wykonać ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego.

Zestawienie projektowanej sieci wodociągowej :

Budowa sieci wodociągowej:

- Długość sieci wodociągowej Ø 90 PVC-U 316,10m

w tym:

wykopowo: 295,90 mb

przewiertem: 20,20 mb

- Hydranty p.poż. nadziemne D80 3 szt
- Studnia wodomierzowa DN1200 1 szt

6. Stan prawny gruntów wzdłuż trasy wodociągu

Grunty, przez które przebiega trasa projektowanej sieci wodociągowej są własnością osób prywatnych oraz częściowo przebiega w pasie drogowym drogi powiatowej 0022T (dz. ew. nr 264). Zarządca dróg wydał decyzję zezwalającą na wejście w pas drogowy - Decyzja z dnia 07.10.2021r., znak:PZD.600.434.2021.MS wydana przez Powiatowy Zarząd Dróg w Kielcach.

7. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania obiektu.

Projektowany wodociąg jest obiektem podziemnym typu liniowego i nie zajmuje powierzchni działki czy też działek w ogóle. Pas terenu zajęty podczas budowy może wynosić do 4 mb szerokości biorąc pod uwagę głębokie wykopy z koniecznością składowania dużych ilości ziemi wydobytych z wykopu. Średnio przyjęto pas o szerokości 3 mb.

8. Informacje dotyczące wpisu do rejestru zabytków oraz ochronie

Według opinii Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 20.09.2021 znak: ZATiRA.IA.5183.162.2021 inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze objętym ochroną wynikającą z przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 710). Nie zachodzi konieczność uzyskania decyzji konserwatorskiej jak również nie zachodzi konieczność uzgodnienia ze stanowiska konserwatorskiego tej inwestycji.

9. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego znajdującego się w granicach terenu górniczego

Nieruchomości objęte decyzją celu publicznego nie znajdują się w zasięgu terenu górniczego, a zatem planowane przedsięwzięcie inwestycyjne nie podlega wymogom

sprecyzowanym w ustawie z dnia 04 lutego 1994 roku – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U.2016 poz. 1131 ze zm.)

10. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska.

Projektowana sieć wodociągowa nie zmieni funkcji przyrodniczych obszaru, na którym będzie realizowana. Wodociąg zaprojektowano z pominięciem istniejącego drzewostanu. Przyjęte w projekcie rozwiązania eliminują wpływ obiektu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

Rury z PVC-U o litej, jednolitej ściance powinny spełniać wymagania normy PN-EN 1401-1 i posiadać uszczelki olejoodporne z pierścieniem stabilizującym trwale mocowane w kielichu rury w trakcie procesu produkcyjnego, zgodne z PN-EN 681-2 WH. Kształtki powinny być wykonane z PVC-U zgodnie z PN-EN 1401-1 oraz z PP zgodnie z PN-EN 1852-1. Rury powinny być wykonane w klasach SN 4 kN/m² oraz SN 8 kN/m² w odcinkach o długości 3 i 6 m.

Kielich rur powinien być wykonany w automatycznym procesie termoformowania, w którym po uplastycznieniu w wysokiej temperaturze bosego końca rury następuje indywidualne formowanie rowka kielicha wokół uszczelki powodując nierozłączne, mechaniczne zespolenie z uszczelką. Taka budowa kielicha uniemożliwia późniejsze wyjęcie uszczelki z kielicha oraz eliminuje możliwość dostania się zanieczyszczeń pod uszczelkę, zapewniając trwałe i szczelne połączenie oraz długotrwałą eksploatację sieci. Dla zapewnienia stabilności i pewności połączeń rurowych, należy zagęścić grunt pod każdym połączeniem, a boki połączenia obsypać piaskiem z równoczesnym jego zagęszczaniem. Cała sieć przed jej oddaniem do eksploatacji poddana będzie próbom ciśnieniowym.

Powyższe rozwiązania gwarantują pełne bezpieczeństwo instalacji dla środowiska gruntowo - wodnego. W przypadku awarii sieci wodociągowej będzie istnieć możliwość wyłączenia uszkodzonego odcinka sieci, poprzez zamknięcie zasuw. Szczelność połączeń oraz całej sieci, przed oddaniem jej do eksploatacji poddana będzie próbom ciśnieniowym.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie miejscowości Lubania. Przedsięwzięcie znajduje się w Chmielnicko- Szydłowskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Ta inwestycja nie leży w obszarze Natura 2000 i jej realizacja nie będzie miała negatywnego wpływu na faunę i florę.

Ponadto inwestycja znajduje się:

- 5,9km na północny – wschód od otuliny Szanieckiego Parku Krajobrazowego
- 4,4km na południe od obszarów Natura 2000 Lasy Cisowsko- Orłowińskie (obszary siedliskowe PLH260040)
- 6,1km na południe od obszarów Natura 2000 Ostoja Szaniecko-Solecka (obszary siedliskowe PLH260034).
- 6,6km na południowy – zachód od otuliny Cisowsko – Orłowińskiego Parku Krajobrazowego i Cisowsko- Orłowińskiego obszaru Chronionego Krajobrazu.

Teren inwestycji znajduje się w obszarze Jednolitych Części Wód Podziemnych PLGW2000115. Jest to obszar dorzecza Wisły, region wodny Górnej Wisły. Ocena stanu ilościowego określona jest jako dobry a ocena stanu chemicznego jako słaby. Cel środowiskowy – stan ilościowy: dobry stan ilościowy, a cel środowiskowy – stan chemiczny: dobry stan chemiczny. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona. Uzasadnienie derogacji: Ze względu na nieuporządkowaną gospodarkę wodno-ściekową (skutkiem są zanieczyszczenia wód podziemnych związkami NH₄). W programie działań ukierunkowanym na presję, dla JCWPd zaplanowano wszystkie możliwe działania ograniczające negatywny wpływ presji na stan JCWPd. Niemniej jednak ze względu na warunki hydrogeologiczne okres 6 lat jest zbyt krótki, aby mogła nastąpić poprawa stanu wód. Poprawa przewidywana jest w dalszej perspektywie czasowej.

Teren znajduje się na obszarze Zlewni Jednolitych Części Wód Powierzchniowych – Wschodnia do Sanicy (RW20006217883). Jest to teren Scalonych Części Wód Powierzchniowych o nazwie Wschodnia (GW0313).

W odległości około 350m na zachód od planowanej inwestycji przepływa ciek 4 rzędu o nazwie Ciek od Lubani.

Realizowana budowa sieci wodociągowej nie będzie powodowała wytworzenia odpadów szkodliwych dla środowiska. Zastosowane materiały są przyjazne dla środowiska i mają atesty potwierdzające ich przydatność. Wytwarzany hałas w czasie budowy będzie krótkotrwały i nie będzie oddziaływał na otoczenie.

11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

Odnosnie ochrony przeciwpożarowej i przeciwdziałania awariom ustala się:

1. Pokrycie zapotrzebowania w wodę dla celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami odrębnymi przez istniejący i rozbudowywany system zaopatrzenia w wodę,

2. Wyposażenie projektowanych sieci wodociągowych w hydranty zewnętrzne, zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
3. Drogi pożarowe muszą spełniać warunki określone w przepisach odrębnych,
4. Teren objęty ustaleniami niniejszej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego położony jest w zasięgu systemu alarmowania dźwiękowego,
5. Wymogi dotyczące ochrony ludności zgodnie z przepisami odrębnymi.

12. Charakterystyczne dane o przydatności gruntów do celów budowlanych

Miejscowość Lubania znajduje się w mezoregionie zwanym Pogórzem Szydłowskim. Teren zlokalizowany jest na wyniesieniu, opadającym w kierunku południowo-zachodnim, tj. do doliny bezimiennego ciek u uchodzącego do rzeki o nazwie Wschodnia.

Projektowana rozbudowa sieci wodociągowej położona jest w rejonie jednostki geologicznej zwanej Górami Świętokrzyskimi, pomiędzy synkliną Piotrkowic na południu, a antyklina Lisowa na północy. Starsze podłoże budują twory jury górnej, przykryte utworami trzeciorzędowymi, piętra baden – sarmat, wykształconymi w postaci iłów i margli z przeławiczeniami piasków i piaskowców (iły pektenowe i iły krakowieckie). Na utworach starszego podłoża zalega warstwa osadów czwartorzędowych – plejstocenu, zlodowacenia południowopolskiego, wykształcona w postaci glin zwałowych, przykrytych warstwą piasków fluwioglacjalnych. Miąższość utworów czwartorzędowych na badanym terenie wynosi 7-8 m.

13. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Obiekt budowlany, jakim jest sieć wodociągowa jest obiektem prostym zarówno z uwagi na jego specyfikę, charakter i stopień skomplikowania, jak wykonawstwo robót budowlanych.

14. Usytuowanie i układ wysokościowy

Teren inwestycji obejmuje działki nr ew. 189, 190, 191/3, 191/1, 264 obręb 0012 Lubania gmina Chmielnik, jednostka ewidencyjna 260404_5 Chmielnik- obszar wiejski. Włączenie do istniejącej sieci wodociągowej DN110 PVC na działce nr ew. 189, drugi koniec sieci

włączony będzie do sieci DN90 PVC, która wyprowadzona jest do granicy działki nr ew. 264 (droga powiatowa 0022T) na wysokości działki nr ew. 192. Włączenie W1 na rzędnej 268,8m, włączenie W2 na rzędnej 270,0m. Sieć zagłębiona na 1,5m do wierzchu rury.

15. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu

Projektowana inwestycja nie wymaga utworzenia strefy ograniczonego użytkowania o której mowa w art. 135 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020r., poz. 1219 z późn. zm.). Projektowane elementy sieci wodociągowej nie ograniczają możliwości użytkowania nieruchomości sąsiednich w dotychczasowy sposób. Obszar oddziaływania projektowanych obiektów nie wykracza poza przedstawiony na projekcie zagospodarowania terenu przebiegu sieci i obejmuje nieruchomości nr ewid.:

Obręb 12 – Lubania gm. Chmielnik

189, 190, 191/3, 191/1, 264

obręb 0012 Lubania, gmina Chmielnik

Projektowana inwestycja zgodnie z:

1. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie nie ogranicza zabudowy na działkach sąsiednich.
2. Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku nie generuje ponadnormatywnych poziomów hałasu.
3. Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2013 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu nie generuje ponadnormatywnych poziomów pyłów oraz gazów

16. Ustalenia dodatkowe

Projektowana inwestycja nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) dlatego wydana została decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla tego obszaru.

Stwierdza się, że teren na którym zaprojektowano sieć wodociągową jest zgodny z obowiązującą decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w Chmielniku. Działki na których zaprojektowano sieć wodociągową znajdują się na terenie Chmielnicko-

Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu poza obszarami Natura 2000. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie wpływało negatywnie na elementy środowiska oraz tereny przyległe.

Inwestycja nie będzie powodować ograniczenia w sposobie zagospodarowania działek sąsiednich. Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Podczas wykonywania wykopów może zachodzić konieczność odwodnienia wykopów. Uzależnione to jest od okresu realizacji. W przypadku lokalnego zawieszenia poziomu wód gruntowych należy wykonać odwodnienie bezpośrednio z dna wykopu. Wykopy należy zabezpieczać przed napływem wód opadowych.

Realizowana budowa nie będzie powodowała wytworzenia odpadów szkodliwych dla środowiska. Zastosowane materiały do budowy sieci wodociągowej są przyjazne dla środowiska i mają atesty potwierdzające ich przydatność. Wytwarzany hałas w czasie budowy będzie krótkotrwały.

Nadmiar ziemi z wykopów oraz gruntów nie nadających się do zasyпки należy wywieźć na wysypisko odpadów. Zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013 poz. 21) posiadaczem odpadów jest wytwórca odpadów, czyli wykonawca robót.

W obrębie projektowanej budowy nie występują drzewa i krzewy.

Projektowana inwestycja usytuowana został na działkach znajdujących się w miejscowości Lubania, obręb: 0012 Lubania, gm. Chmielnik na działkach nr ewid.:

- 189- Anna Paluch, Lubania 55, 26-020 Chmielnik
- 190- Piotr Bracichowicz, Lubania 3, 26-020 Chmielnik
- 191/3- Zbigniew Wójcik, Lubania 61, 26-020 Chmielnik
- 191/1- Zbigniew Wójcik, Lubania 61, 26-020 Chmielnik
- 264- Powiat kielecki, Powiatowy Zarząd Dróg, ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce.

Właściciele działek wyrazili zgodę na usytuowanie projektowanej inwestycji, zobowiązując się do każdorazowego udostępnienia wejścia na nieruchomość dla usunięcia awarii i umożliwienia stałego dostępu służbą eksploatacyjnym.

Projektował:
mgr inż. Dobiesław Śliz

Opracowała:
mgr inż. Patrycja Krajcarz