



**DROGOWA PRACOWNIA PROJEKTOWA. Jarosław Białek**  
25-015 Kielce, ul. Złota 23/312, tel.: 41-368-04-24,  
e-mail: [dppkielce@gmail.com](mailto:dppkielce@gmail.com), [www.dppbialek.pl](http://www.dppbialek.pl)  
NIP: 959-054-12-90, Regon: 369065798

## **PROJEKT BUDOWLANY**

**Budowa dojścia pełniącego funkcję dojazdu w msc. Ługi**

**ZAWARTOŚĆ:**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERNU  
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY  
OPINIE, UZGODNIENIA , POZWOLENIA, INFORMACJA BIOZ**

Kielce, marzec 2022



**DROGOWA PRACOWNIA PROJEKTOWA. Jarosław Białek**  
25-015 Kielce, ul. Złota 23/312, tel.: 41-368-04-24,  
e-mail: [dppkielce@gmail.com](mailto:dppkielce@gmail.com), [www.dppbialek.pl](http://www.dppbialek.pl)  
NIP: 959-054-12-90, Regon: 369065798

**PROJEKT BUDOWLANY**  
**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY**

**„Budowa dojścia pełniącego funkcję dojazdu w msc. Ługi”**

Adres zamierzenia budowlanego: **Ługi, gm. Chmielnik, powiat kielecki**

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWALNEGO: IV; XXV**

Inwestycja zlokalizowana jest na działkach:

Jednostka ewidencyjna: **260404\_ Chmielnik**, obręb **0014 ŁUGI**

- Działki przeznaczone pod budowę dojścia z funkcją dojazdu:

Działki nr: 923; 764/2; 764/3; 775/4.

Inwestor: **Gmina Chmielnik,  
Plac Kościuszki 7;  
26-020 Chmielnik**

**AUTORZY PROJEKTU:**

Specjalność	Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis
drogi	Projektował:	mgr inż. Jarosław Białek	SWK/0037/PWOD/13	
	Opracował	mgr inż. Krzysztof Kata		
	Sprawdziła:	inż. Ewa Białek	SWK/0149/POOD/06	

Kielce, marzec 2022.



---

## Spis treści

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWALNY – CZĘŚĆ 1 -DROGOWA .....	1
CZĘŚĆ OPISOWA .....	3
1. Rodzaj i kategoria projektu .....	3
2. Sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....	3
3. Układ przestrzenny .....	3
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego .....	3
5. Opinia geotechniczna.....	4
6. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby z niepełnosprawnością .....	4
7. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie .....	4
CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	7

---

## **CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. Rodzaj i kategoria projektu**

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany dla zadania: **„Budowa dojścia pełniącego funkcję dojazdu w msc. Ługi”**

**Kategoria obiektu budowlanego:**

- IV - elementy dróg publicznych - zjazdy;**
- XXV – drogi;**

### **2. Sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.**

Dojście z funkcją dojazdu przeznaczone będzie do prowadzenia lokalnego ruchu pieszego i samochodowego, zapewniając dostęp do posesji. Obsługa komunikacyjna działek przyległych do projektowanego dojścia, zostanie zapewniona poprzez zjazdy.

### **3. Układ przestrzenny**

Dojście z funkcją dojazdu projektuje się o długości ok. 280m. Nawierzchnię dojścia z funkcją dojazdu projektuje się z betonu asfaltowego o szerokości 3.0m. Pobocza utwardzone po obu stronach dojścia projektuje się na szerokość 0,75m. W ramach inwestycji zostanie wybudowany system odwodnienia w postaci drenażu francuskiego, zlokalizowanego pod poboczem po lewej stronie dojścia z funkcją dojazdu.

Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Parametry techniczne budowanego dojścia z funkcją dojazdu:

- Długość budowy – ok 280m,
- Szerokość dojścia – 3,0m,
- Szerokość poboczy po obu stronach– 0,75m,
- Szerokość zjazdów – 3,5m.

### **Konstrukcja związana z robotami inżynieryjnymi drogowymi**

Konstrukcję nawierzchni wyznaczono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych (Dz. U. Nr 124 z 2016r z późniejszymi zmianami).

---

#### Konstrukcja nawierzchni dojazdu z funkcją dojazdu oraz zjazdów:

• warstwa ściernalna AC 11 S	4cm
• warstwa wiążąca AC 16W	5cm
• podbudowa z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C <sub>90/3</sub>	20cm
• warstwa gruntu stabilizowana cementem R <sub>m</sub> =2,5 MPa	30cm
• podłoże G4	
<b>Razem</b>	<b>- 59cm</b>

#### 4. Opinia geotechniczna

Na podstawie badań geologicznych wykonanych przez firmę QWIERT stwierdzam:

- normowa głębokość przemarzania gruntów dla tego rejonu wynosi 1,0m,
- podłoże gruntowe badanych, budują grunty: rodzime, mineralne niespoiste- piaski drobne, małospoiste- pyły piaszczyste i próchnicze- gleba piaszczysta.
- Występujące grunty zaliczono do grupy nośności podłoża nawierzchni „G4”
- Wody gruntowe stwierdzono na głębokości od 1,0 do 1,5m. pod poziomem terenu.
- Z punktu widzenia Rozporządzenia Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U.2012,poz.463) stwierdza się, że na badanym terenie występują proste warunki gruntowe.

Z uwagi na rodzaj projektowanego obiektu budowlanego, jako Projektant zaliczam przedmiotową inwestycję do pierwszej kategorii geotechnicznej.

#### 5. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby z niepełnosprawnością

Obiekt zaprojektowano z zachowaniem niezbędnych warunków umożliwiających korzystanie osób niepełnosprawnych z dojazdu z funkcją dojazdu. Przedmiotowe warunki zostały spełnione poprzez projektowane:

- pochylenia podłużne nieprzekraczają spadków określonych w RMTiGM z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016.124 późniejszymi zmianami).

#### 6. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu

---

**budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie**

Projektowane obiekty (dojście z funkcją dojazdu, zjazdu oraz odwodnienie):

- a. nie wymagają dostaw wody i odprowadzania ścieków,
- b. nie emituje zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych
- c. nie wytwarzają odpadów i innych zakłóceń
- d. nie emitują drgań akustycznych a także promieniowania, w szczególności jonizującego
- e. nie wpływają na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne
- f. nie wpływają na środowisko przyrodnicze zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;

**Zajętość terenu.** Obiekt zlokalizowano w na działkach Inwestora o numerze: 923; 764/2; 775/4 oraz 764/3.

Projektowana inwestycja:

- zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie **nie ogranicza zabudowy oraz nie zakłóca ochrony przeciwpożarowej na działkach sąsiednich**
- zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 26.10.2005r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie **nie ogranicza zabudowy oraz nie zakłóca ochrony przeciwpożarowej na działkach sąsiednich**
- zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 9 listopada 2010 w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko **nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko**
- zgodnie z Ustawą z dn. 27 kwietnia 2001r Prawo ochrony środowiska **nie ogranicza możliwości użytkowania nieruchomości sąsiednich w dotychczasowy sposób. Nie generuje emisji substancji, hałasu i wibracji.**

- 
- zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dn. 14 czerwca 2007r w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku **nie generuje hałasu.**
  - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu **nie generuje poziomów pyłów oraz gazów,**
  - zgodnie z Ustawą z dn. 18.07.2001r Prawo wodne **nie zakłóca stosunków wodnych na działkach sąsiednich,**
  - zgodnie z Ustawą z dnia 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, **inwestycja nie znajduje się przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.**

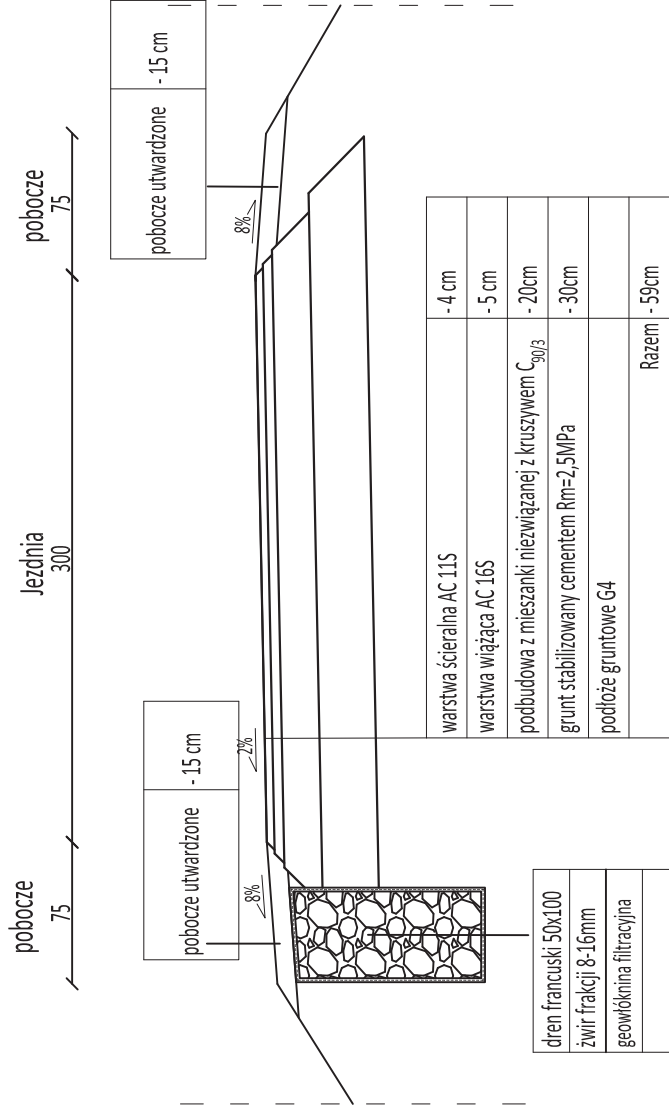
Nadmiar mas ziemnych z wykopu zostanie zagospodarowany w obszarze budowy lub wywieziony na wysypisko śmieci.

---

## CZEŚĆ RYSUNKOWA

Numer rysunku	Przedmiot rysunku	Skala
3.1	Przekroje normalno-konstrukcyjne	1:100
4.1	Profile podłużne	1:100/1000

# Przekrój normalno-konstrukcyjny



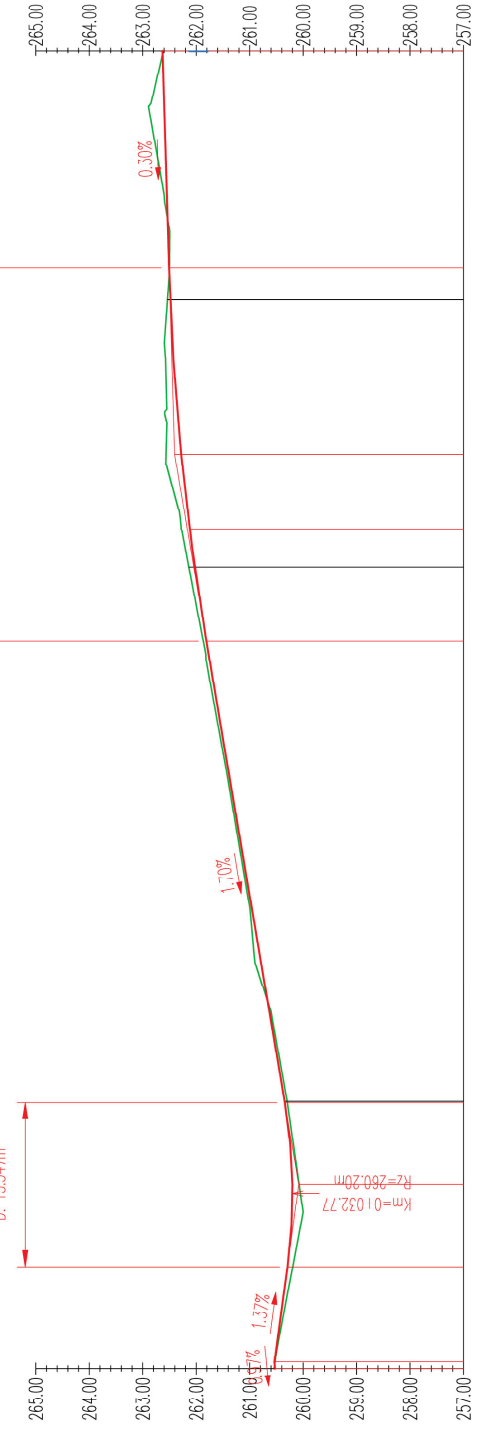
**Projekt architektoniczno-budowlany dla zadania**  
**"Budowa dojazdu pełniącego funkcję dojazdu w msc. Ługi"**

Branża: Drogowa	Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis	Skala: 1:50
	Opracował:	mgr inż. Krzysztof Kala			
	Projektował:	mgr inż. Jarosław Białek	SWK/0037/PWOD/13		
	Sprawdził:	inż. Ewa Białek	SWK/0149/POOD/06		
Data: 03.2022	Przełom rysunku: Przekrój normalno-konstrukcyjny				Rys nr 3.1

**UWAGI:**  
 1. Projekt jest chroniony Prawem Autorskim (Dz.U. 94.26.83). Wszystkie informacje zawarte w tym projekcie (pokazane i opisane) stanowią integralną część firmy "Drogowa Pracownia Projektowa Jarosław Białek" i nie wolno ich użyć ponownie.  
 2. Za wszelkie zastrzeżenia i uwagi proszę zgłaszać do autora projektu w formie pisemnej, a za wszelkie nieporozumienia poniesie odpowiedzialność wyłącznie autor projektu.  
 3. Uwagi i uwagi zamieszczone w czasie rysunkowej projekcji, stanowią integralną część niniejszego opracowania.  
 4. Najlepsze opracowanie wydane w formie druku, stanowią integralną część niniejszego opracowania.

L: 70.004m  
R: 5000.000m  
T: 1.133m  
D: -35.002m

L: 30.694m  
R: 1000.000m  
T: 0.118m  
D: 15.347m



RZĘDNE NIWELEJY	260.53	260.54	260.29	260.20	260.34	260.35	261.20	261.81	262.03	262.12	262.28	262.49	262.51	262.63
POCHYLENIA I ŁUKI PIONOWE	L=7.88m R=1000.00m I=1.37%		L=7.88m R=1000.00m I=1.10%		L=7.88m R=1000.00m I=1.10%		L=7.88m R=1000.00m I=1.10%		L=7.88m R=1000.00m I=1.10%		L=7.88m R=1000.00m I=1.10%		L=40.63m R=5000.00m I=0.30%	
RZĘDNE TERENU	260.53	260.29	260.20	260.34	260.35	261.20	261.81	262.03	262.12	262.28	262.49	262.51	262.63	
PROSTE I ŁUKI POZIOME	L=157.20m													
ODLEGŁOŚCI	0+00	0+18	0+19.07	0+20	0+21.97	0+22.07	0+23.97	0+24.07	0+25.97	0+26.07	0+27.97	0+28.07	0+29.97	0+30.00

RZĘDNE NIWELEJY	262.14	262.27	262.41	262.43	262.97
POCHYLENIA I ŁUKI PIONOWE	L=28.91m R=20.00m I=1.07%				
RZĘDNE TERENU	262.28	262.52	262.41	262.43	262.97
PROSTE I ŁUKI POZIOME	L=10.82m R=20.00m I=11.85m				
ODLEGŁOŚCI	00+00	10+82	22+67	262.43	262.97



**Projekt architektoniczno-budowlany dla zadania**  
**"Budowa dojścia pełniącego funkcję dojazdu w msc. Ługi"**

<b>Funkcja</b>	imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis	Skala:
<b>Opracował:</b>	mgr inż. Krzysztof Kala			1:100
<b>Projektował:</b>	mgr inż. Jacek Biały	SW/0077/PW/01/13		1:1000
<b>Sprawdził:</b>	inż. Ewa Biały	SW/0149/PO/00/06		
<b>Data:</b>	03.2022			<b>Profil podłużny:</b>
<b>Profil podłużny:</b>	Przedmiot rysunku:			<b>Rys m. 4.1</b>

1. Wykonano na podstawie Planu Budowlanego (Dz.U. 84.2.83). Wykaz wykonanych zmian w projekcie wykonawczym.  
2. Zmiany w projekcie wykonawczym: 1. Wykonano zmiany w projekcie wykonawczym, zgodnie z załącznikami nr 1-4.  
3. Wykonano zmiany w projekcie wykonawczym, zgodnie z załącznikami nr 1-4.  
4. Numeracja rysunków wykonawczych została zmieniona zgodnie z załącznikami nr 1-4.





**DROGOWA PRACOWNIA PROJEKTOWA. Jarosław Białek**  
25-015 Kielce, ul. Złota 23/312, tel.: 41-368-04-24,  
e-mail: [dppkielce@gmail.com](mailto:dppkielce@gmail.com), [www.dppbialek.pl](http://www.dppbialek.pl)  
NIP: 959-054-12-90, Regon: 369065798

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### „Budowa dojścia pełniącego funkcję dojazdu w msc. Ługi”

Adres zamierzenia budowlanego: **Ługi, gm. Chmielnik, powiat kielecki**

Inwestycja zlokalizowana jest na działkach:

Jednostka ewidencyjna: **260404\_ Chmielnik**, obręb **0014 ŁUGI**

- Działki przeznaczone pod budowę dojścia z funkcją dojazdu:

Działki nr: 923; 764/2; 764/3; 775/4.

Inwestor: **Gmina Chmielnik,  
Plac Kościuszki 7;  
26-020 Chmielnik**

#### AUTORZY PROJEKTU:

Specjalność	Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis
Inżynierska - drogowa	Projektował:	mgr inż. Jarosław Białek	SWK/0037/PWOD/13	
	Opracował	mgr inż. Krzysztof Kata		
	Sprawdziła:	inż. Ewa Białek	SWK/0149/POOD/06	

Kielce, marzec 2022.

## Spis treści

<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....</b>	<b>1</b>
<b>OŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA.....</b>	<b>3</b>
<b>CZĘŚĆ OPISOWA.....</b>	<b>8</b>
<b>1. Cel i zakres opracowania .....</b>	<b>8</b>
<b>1.1 Obszar oddziaływania .....</b>	<b>8</b>
<b>2. Istniejący stan zagospodarowania terenu .....</b>	<b>8</b>
2.1. Istniejące uzbrojenie terenu.....	8
<b>3. Projektowane zagospodarowanie terenu .....</b>	<b>9</b>
3.1. Roboty ziemne .....	9
3.3.1. Bilans robót ziemnych .....	9
3.2. Roboty rozbiórkowe.....	9
3.3. Projektowane odwodnienie dojścia z funkcją dojazdu .....	9
<b>4. Bilans terenu .....</b>	<b>10</b>
<b>5. Zieleń.....</b>	<b>10</b>
<b>6. Informacja o rejestrze zabytków .....</b>	<b>10</b>
<b>7. Eksploatacja górnicza .....</b>	<b>10</b>
<b>8. Wpływ inwestycji na środowisko .....</b>	<b>10</b>
<b>9. Warunki bezpieczeństwa prowadzenia robót .....</b>	<b>11</b>
<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....</b>	<b>12</b>

## OŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA

Kielce, dn. ... .. 2022 r.

### O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021, poz. 2351) oświadczam że projekt budowlany pn:

**„Budowa dojścia pełniącego funkcję dojazdu w msc. Ługi”**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<b>Projektant – część drogowa:</b> mgr inż. Jarosław Białek upr nr SWK/0037/PWOD/13 Nr ewid.: SWK/BD/0133/13	
<b>Sprawdzająca – część drogowa:</b> inż. Ewa Białek upr nr SWK/0149/POOD/06 Nr ewid.: SWK/BO/0025/01	



GLÓWNY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO

Warszawa, 2013-08-14

DSW/ORZ/600/4518/13  
ERA

Kielce dnia 14 lipca 2013 r.



ŚWIĘTOKRZYSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
sygn. akt SK-0054-0008(2)/13

## DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 7 i art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267),

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 15, § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**JAROSŁAW BIAŁEK**  
magister inżynier budownictwa

uprawniony na mocy decyzji  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa z dnia 01.07.2013 r., sygnatura akt SK-0054-0008(2)/13

uprawnienia budowlane nr ewidencyjny SWK/0037/PWOD/13  
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie  
w specjalności drogowej  
objmującej projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi  
bez ograniczeń

w zakresie określonym w powyższej decyzji

został wpisany

DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
pod pozycją 4261/13/U/C

Pan

**Jarosław Białek**

magister inżynier budownictwa

urodzony dnia 22 lutego 1974 roku w Pocku

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
nr ewidencyjny SWK/0037/PWOD/13

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi

bez ograniczeń

w specjalności drogowej

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa, nie wymaga uzasadnienia.

Strona może wystąpić na podstawie art. 127 § 3 Kpa z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Ostateczna decyzja o wpisie do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust 1 pkt 3 lit. a Prawa budowlanego, stanowi podstawa do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Ponadto z uwagi, iż niniejsza decyzja uwzględnia w całości żądanie strony, na podstawie art. 130 § 4 Kpa, podlega wykonaniu przed upływem terminu do wystąpienia strony z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

z uwzględnieniem  
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO  
OPŁACENIA DEPARTAMENTU SŁUŻBY BUDOWLANEJ



Opracował:  
1. Pan Jarosław Białek  
ul. Kościuski 10/5  
25-310 Kielce  
2. Okręgowa Izba IB  
3. uba

Anna...



Zaświadczenie  
o numerze weryfikacyjnym:  
SWK-W7N-EP1-VXY \*

Pan Jarosław Białek o numerze ewidencyjnym SWK/BD/0133/13  
adres zamieszkania ul. Kościuski 10/5, 25-310 Kielce

jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-10-01 do 2022-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-09-16 roku przez:

Stefan Szalkowski, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Opiekanie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr. 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisem odręcznym.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zawieszonego na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa: [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

### Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych

- I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5 i art. 13 ust. 3-4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
  - kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
  - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 i § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do:

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie objętym w/w specjalnością,
- 2) projektowania i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:
  - droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
  - droga dla ruchu i postępu statków powietrznych oraz przepust.

### Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości Ządania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a., odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Jarosław Białek  
ul. Kościuski 10/5  
25-310 Kielce
2. Okręgowa Rada SÖIIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący Składu Orzekającego

mgr inż. Andrzej Pawelec

Członek Składu Orzekającego

dr inż. Stefan Szalkowski

Członek Składu Orzekającego

mgr inż. Edmund Pieniążek





GŁÓWNY INSPEKTOR  
NAZDZORU BUDOWLANEGO

DRS/INNS/600/66/07

Warszawa, 2007-01-30



ŚWIĘTOKRZYSKA  
OKRĘGOWA  
KOMISJA Kwalifikacyjna  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
sygn. akt SK-0054-0001(4)/06

Kielce dnia 18.12.2006 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006r. Nr 56, poz. 1118) zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2005 r., Nr 163, poz. 1364) oraz § 3 ust. 1, § 12 pkt 1 i § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2005r., Nr 96, poz. 817) w związku z § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006r., Nr 83, poz. 578)

Świętokrzyska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

### nadaje

Pani Ewie Leokadii Białek

inżynier budownictwa  
urodzonej dnia 29 stycznia 1953 roku w Busku Zdroju

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
nr ewidencyjny SWK/0149/POOD/06

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a., odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Orzeczumi:

1. Pani Ewa Leokadia Białek  
ul. Prosta 31/45  
25-371 Kielce
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4.a/a



Skład orzekający  
OKK SIB

- dr inż. Sławomir Szatkowski  
mgr inż. Edmund Pieniążek  
mgr inż. Józef Piwko

### DECYZJA

Na podstawie art. 88 a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

EWA LEOKADIA BIALEK  
inżynier budownictwa

uprawniona na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

z dnia 18.12.2006 r. sygn. akt SK-0054-0001(4)/06

nr ewidencyjny SWK/0149/POOD/06

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

w specjalności drogowej

obejmującej projektowanie

bez ograniczeń

została wpisana

DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE

pod pozycją 430/07/U/C

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa nie wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane stanowi podstawa do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić, na podstawie art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96, z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.



Z upoważnienia  
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NAZDZORU BUDOWLANEGO  
Krzysztof Piątek

- Orzeczumi:
1. Pani Ewa Leokadia Białek  
ul. Prosta 31/45  
25-371 Kielce
  2. Świętokrzyska Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa
  3. aa/PI



Zaświadczenie  
o numerze weryfikacyjnym:  
SWK-29S-VBL-ZBQ \*

Pani Ewa Białek o numerze ewidencyjnym SWK/BO/0025/01  
adres zamieszkania ul. Prosa 31/45, 25-371 Kielce  
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-04 roku przez:

Stefan Szalkowski, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Ugdenia art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1460) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisem własnoręcznym.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zawiedczania na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa: [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z Biurem Właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

**Pani Ewa Leokadia Białek**

**Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych  
w specjalności drogowej  
do projektowania bez ograniczeń**

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**  
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,  
- sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów  
**bez ograniczeń.**

**II. Na mocy § 3 ust. 1 i § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do:**  
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie objętym w/w specjalnością,  
- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- 1) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej SIIB

dr inż. Stefan Szalkowski

## CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Cel i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla zadania „**Budowa dojścia pełniącego funkcję dojazdu w msc. Ługi**”.

Projektowana budowa dojścia z funkcją dojazdu, przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa pieszych, rowerzystów oraz usprawni ruch samochodów. W ramach inwestycji zostanie również uregulowany spływ wód deszczowych.

Inwestorem przedsięwzięcia jest **Gmina Chmielnik**. Inwestycja w swoim zakresie obejmuje budowę dojścia z funkcją dojazdu w msc. Ługi, gm. Chmielnik na odcinku od km 0+000,0 do km 0+280,0. W ramach inwestycji przewidziana jest budowa nawierzchni dojścia, budowa podbudowy, budowa poboczy oraz budowa drenażu francuskiego. Opracowanie nie zakłada usunięcia drzew ani krzewów.

Całkowita długość opracowania wynosi ok. **280,0m**.

**Inwestycja zlokalizowana jest na działkach:**

1. Działki przeznaczone na budowę ww. inwestycji

**Jednostka ewidencyjna 260404\_5 Chmielnik- obszar wiejski**

**Obręb 0014 Ługi** dz. nr: 923; 764/2; 764/3; 775/4.

#### 1.1 Obszar oddziaływania

Obszar oddziaływania inwestycji wynika z poniższych przepisów i pokrywa się z linią zakresu opracowania:

- Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 z późn. zm.) w zakresie art. 409,
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. Nr 2021 poz. 2351 z późn. zm.) w zakresie art. 5
- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 z późn. zm.) w zakresie art. 34,

### 2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren przeznaczony pod realizację zadania stanowią działki nr 923; 764/2; 764/3; 775/4. Obecnie działki przeznaczone pod inwestycje użytkowane są głównie jako tereny rolnicze oraz jako dojście i dojazd do posesji.

#### 2.1. Istniejące uzbrojenie terenu

Na podstawie aktualnie wykonanych podkładów geodezyjnych, po zebraniu danych w terenie stwierdza się, w strefie projektowanych robót występowanie następującego uzbrojenia:



– sieć wodociągowa

### 3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Parametry dojścia z funkcją dojazdu:

Kategoria ruchu: **KR 1**

Prędkość projektowa: **Vp =30 km/h**

Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje:

- Budowę dojścia z funkcją dojazdu o szerokości nawierzchni 3,0m i długości około 280,0m,
- Budowę poboczy po obu stronach dojścia o szerokości 0,75m,
- Budowę zjazdów na działki sąsiadujące o nawierzchni z betonu asfaltowego,
- Budowę drenażu francuskiego,
- Zjazd z drogi gminnej

Nawierzchnię jezdni drogi gminnej projektuje się o szerokości 3,0m. Po obu stronach dojścia, zaprojektowano pobocze z kruszywa łamanego o szerokości 0,75m.

Nie ma konieczności przebudowy infrastruktury technicznej. W ramach planowanej inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

#### 3.1. Roboty ziemne

Roboty ziemne obejmują prace związane z budową dojścia z funkcją dojazdu.

##### 3.3.1. Bilans robót ziemnych

– wykopy	820m <sup>3</sup>
– nasypy	20m <sup>3</sup>
– nadmiar gruntu	800m <sup>3</sup>

Grunty uzyskane przy wykonywaniu wykopów powinny być przez Wykonawcę wykorzystane w maksymalnym stopniu do budowy nasypów lub innych prac kontraktowych o ile badania laboratoryjne potwierdzą ich przydatność do danych robót zgodnie z PN-S-02205 „Drogi samochodowe. Roboty ziemne.”

#### 3.2. Roboty rozbiórkowe

Dojście z funkcją dojazdu jest nowobudowanym obiektem budowlanym, nie przewiduje się robót rozbiórkowych.

#### 3.3. Projektowane odwodnienie dojścia z funkcją dojazdu

W ramach inwestycji zostanie wybudowany system odwodnienia w postaci drenażu francuskiego, zlokalizowanego pod poboczem po lewej stronie dojścia z funkcją dojazdu.

#### 4. Bilans terenu

Zestawienie projektowanych powierzchni:

–	dojście	840m <sup>2</sup>
–	pobocza gruntowe	420m <sup>2</sup>
	Razem	<b>1260m<sup>2</sup></b>

#### 5. Zieleń

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie jest konieczna wycinka drzew i krzewów.

#### 6. Informacja o rejestrze zabytków

Zgodnie z opinią Świętokrzyskiego Urzędu Ochrony Zabytków w Kielcach znak: ZATiRA.IA.5135.14.2022 z dnia 10.03.2022 działki 923; 764/2; 764/3 i 775/4 w msc. Ługi, gm. Chmielnik zlokalizowane są poza zewidencjonowanymi i wpisanymi do rejestru zabytków obiektami podlegającymi ochronie w odniesieniu zarówno do zabytków archeologicznych, jak i zabytków nieruchomych.

#### 7. Eksploatacja górnicza

Teren przeznaczony na inwestycję nie znajduje się w granicach terenu górniczego oraz obszarach górnicznych.

#### 8. Wpływ inwestycji na środowisko

Budowane dojście znajduje się w obszarze chronionego krajobrazu Chmielnicko-Szydłowskim, jednak inwestycja nie będzie miała wpływu na dany obszar. Najbliższa odległość do obszaru chronionego jakim są Lasy Cisowsko-Orłowińskie wynosi 5.78 kilometra.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne – w przypadku ewentualnego odkrycia w trakcie prac budowlanych przedmiotu opracowania, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem w tym archeologicznym wstrzymane zostaną wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, o czym bezzwłocznie zawiadomiony będzie Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków.

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary wybrzeży i środowiska morskiego, tereny ochrony uzdrowiskowej, tereny przylegające do jezior. Zasięg prac ziemnych i budowlanych nie będzie ingerował w w/w obszar.

#### *Faza realizacji*

Inwestycja nie będzie nadmiernie uciążliwa na etapie budowy, dla w/w obszaru podlegającego ochronie przyrody. Najważniejszą funkcją tego terenu jest ochrona wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem ściekami bytowymi i przemysłowymi pochodzącymi od pracowników i sprzętu pracującego na budowie. Sprzęt powinien być sprawny, pozbawiony wycieków płynów eksploatacyjnych. Inwestycja nie będzie bezpośrednio ingerować w wody powierzchniowe tego obszaru.

#### *Faza eksploatacji*

Na etapie funkcjonowania inwestycja nie będzie powodować szczególnych uciążliwości. Inwestycja nie zmieni stanu czystości wód powierzchniowych w tym rejonie w porównaniu do stanu istniejącego.

### **9. Warunki bezpieczeństwa prowadzenia robót**

Przy realizacji obiektu i późniejszej jego eksploatacji należy przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej i bhp, podanych w zarządzeniach:

- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej /Dz. U. poz. Dz.U. 2021 poz. 869 tekst jednolity/,
- Rozporządzenie M.K. oraz MGTiOŚ z dnia 10 lutego 1977r. w sprawie BHP przy robotach drogowych i mostowych /Dz. U. Nr 7 poz. 30/,
- Rozporządzenie MBiPMB z dnia 28 czerwca 1972r. w sprawie BHP przy robotach budowlano-montażowych i rozbiórkowych /Dz. U. Nr 13 poz. 93/,
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999 r. w sprawie BHP przy urządzeniach i instalacjach energetycznych. /Dz. U. Nr 80 poz. 912/.

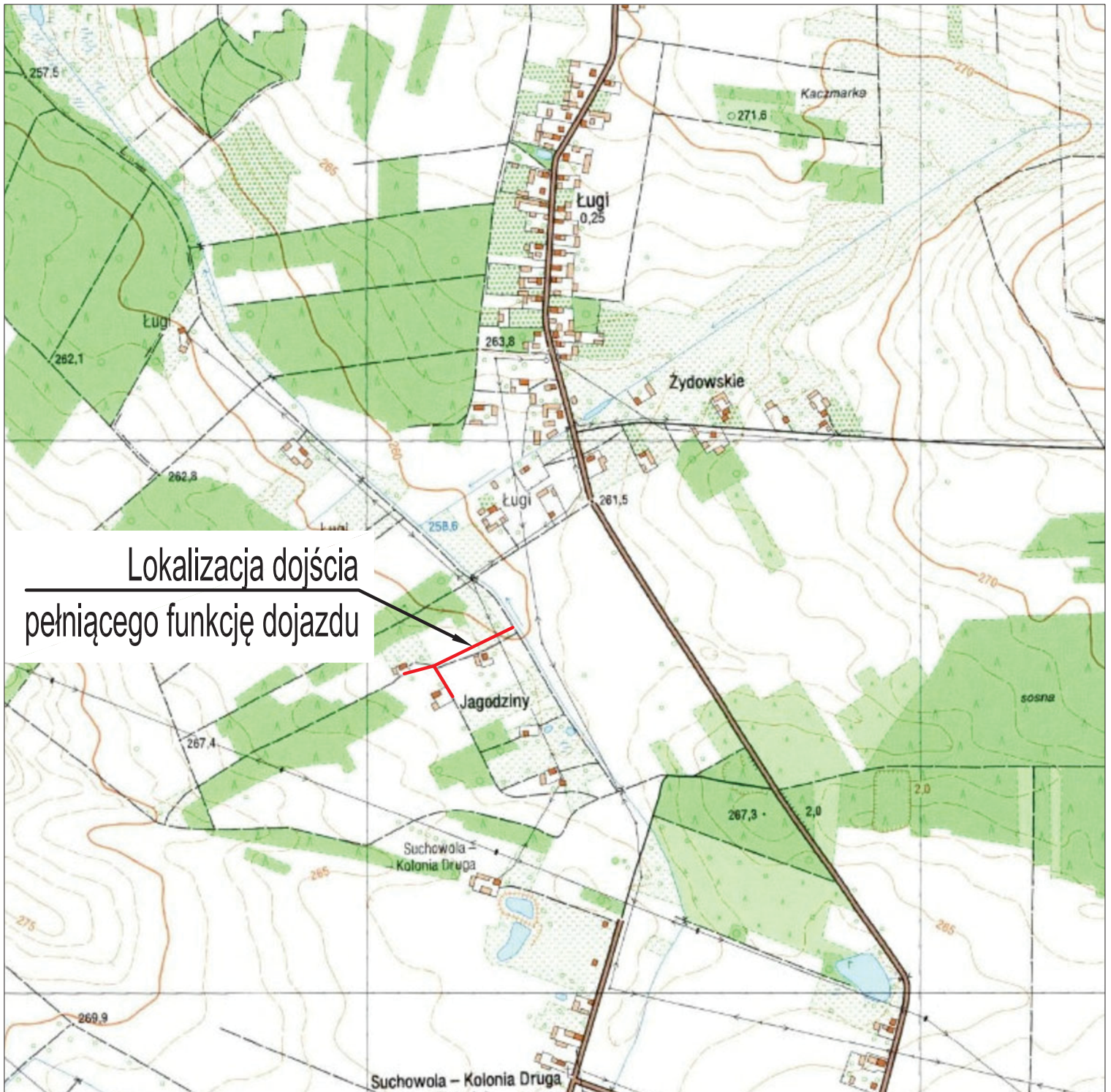
## CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Numer rysunku	Przedmiot rysunku	Skala
Rys. nr 1	Plan orientacyjny	1:10 000
Rys. nr 2.1	Projekt zagospodarowania terenu	1:500

# PLAN ORIENTACYJNY

## Skala 1:10 000

### Budowa dojścia pełniącego funkcję dojazdu w msc. Ługi









**DROGOWA PRACOWNIA PROJEKTOWA. Jarosław Białek**  
25-015 Kielce, ul. Złota 23/312, tel.: 41-368-04-24,  
e-mail: [dppkielce@gmail.com](mailto:dppkielce@gmail.com), [www.dppbialek.pl](http://www.dppbialek.pl)  
NIP: 959-054-12-90, Regon: 369065798

## **ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**

**„Budowa dojścia pełniącego funkcję dojazdu w msc. Ługi”**

Adres zamierzenia budowlanego: **260404\_Chmielnik, obręb 0014 ŁUGI**

Inwestor:

**Gmina Chmielnik  
Plac Kościuszki 7  
26-020 Chmielnik**

- Decyzja o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego z dnia 2.12.2021 znak:  
KR.ZUZ.1.4210.186.2021.JK
- Opinia Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora zabytków z dnia 10.03.2022  
znak ZATiRA.IA5135.14.2022
- Decyzja Nr 47/2021 o warunkach zabudowy z dnia 15.07.2021 znak:  
BOŚ.6730.29.2021
- Decyzja na lokalizację zjazdu publicznego z dnia 19.05.2021 znak:IPS.7234.3.2.2021
- Informacja Dotycząca Bezpieczeństwa I Ochrony Zdrowia





Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie

Kielce, 2 grudnia 2021 r.

Dyrektor Zarządu  
Zlewni  
w Kielcach

KR.ZUZ.1.4210.186.2021.JK

**DECYZJA**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.), z art. 16 pkt. 65, art. 35 ust. 3 pkt 8, art. 240 ust. 4, art. 388 ust. 1 pkt 1, art. 389 pkt. 1 i 6, art. 393 ust. 4, art. 397 ust. 1 i 3 pkt 2 lit. a oraz art. 400 ust. 7 i 8, art. 401 ust. 1 oraz art. 403 i art. 407 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 624 ze zm.), po rozpoznaniu wniosku złożonego w dniu 11 października 2021 r., (ostatecznie uzupełnionego 4 listopada 2021 r.) przez Pana Jarosława Białka – pełnomocnika Urzędu Miasta i Gminy w Chmielniku, o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na budowę drenażu francuskiego oraz usługę wodną – trwałe odwodnienie obiektu budowlanego w związku z budową dojścia z funkcją dojazdu w miejscowości Ługi, gm. Chmielnik, woj. świętokrzyskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Kielcach,

**orzeka:**

- I. Udzielam Gminie Chmielnik, Plac Kościuszki 7, 26-020 Chmielnik, reprezentowanej przez Burmistrza Miasta i Gminy Chmielnik, pozwolenia wodnoprawnego na:
  1. wykonanie urządzenia wodnego na działkach ewidencyjnych nr 923, 775/3 obręb 0014 Ługi, gm. Chmielnik, woj. świętokrzyskie - drenażu francuskiego (oznaczonego jako D1 i D2) o parametrach:
    - a) łączna długość L= ca 280 m
    - b) szer./wys. – 50,0 cm x 100,0 cm
    - c) geowłóknina filtracyjna
    - d) kruszywo - żwir frakcji Ø 8 - 16 mm
    - e) współrzędne geodezyjne drenażu (D1, D2) w układzie ETRF 2000:
      - początek drenażu D1 - X: 5612779.42, Y: 7480896.00
      - koniec drenażu D1 - X: 5612633.12, Y: 7480795.80
      - początek drenażu D2 - X: 5612711.96, Y: 7480757.29
      - koniec drenażu D2 - X: 5612699.47, Y: 7480731.93
  2. usługę wodną polegającą na trwałym odwodnieniu obiektu budowlanego – w związku z budową dojścia z funkcją dojazdu w miejscowości Ługi, gm. Chmielnik w ramach inwestycji: „Budowa dojścia pełniącego funkcję dojazdu w msc. Ługi, gm. Chmielnik na działkach nr 923, 775/3, 764/1”.

Wydatek z całego układu odwadniającego wyniesie:

  - maksymalnie:  $Q_{\max} = 0,00077 \text{ m}^3/\text{s}$
  - średnio rocznie:  $Q_{\text{sr}} = 5,98 \text{ m}^3/\text{rok}$

Bilans terenów zlewni jest następujący:

  - całkowita powierzchnia zlewni (rzeczywista) - 0,0126 ha
  - całkowita powierzchnia zlewni (zredukowana) - 0,0101 ha
- II. Pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną udzielam **na okres 30 lat**, liczony od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

- III. Zobowiązuję Gminę Chmielnik reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Chmielnik, do utrzymywania całego systemu drenarskiego w należyłym stanie technicznym i pełnej drożności.

### UZASADNIENIE

Pan Jarosław Białek, reprezentujący firmę Drogowa Pracowania Projektowa, ul. Złota 23, 25-015 Kielce, działający na podstawie pełnomocnictwa z dnia 29 września 2021 r., udzielonego przez Panią Małgorzatę Przeźnik – Z-cę Burmistrza Miasta Gminy Chmielnik, w dniu 11 listopada 2021 r. wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach z wnioskiem o udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na budowę дренаżu francuskiego oraz usługę wodną – trwałe odwodnienie obiektu budowlanego w związku z budową dojścia z funkcją dojazdu w miejscowości Ługi, gm. Chmielnik, woj. świętokrzyskie.

Wniosek rozpatrzono m.in. o:

- operat wodnoprawny wraz z wersją elektroniczną, opracowany w październiku 2021 r., przez Pana Jarosława Białka oraz Pana Krzysztofa Katę;
- aneks do operatu wodnoprawnego wraz z wersją elektroniczną, opracowany w październiku 2021 r. przez Pana Jarosława Białka oraz Pana Krzysztofa Katę, stanowiący załącznik do pisma z dnia 4 listopada 2021 r.;
- opis prowadzenia zamierzonej działalności sporządzony w języku nietechnicznym;
- dowód wniesienia opłaty za udzielenie pozwoleń wodnoprawnych;
- pełnomocnictwo z dnia 29 września 2021 r., udzielone dla Pana Jarosława Białka przez Panią Małgorzatę Przeźnik – Z-cę Burmistrza Miasta i Gminy Chmielnik;
- Decyzję nr 47/2021 z dnia 15 lipca 2021 r. znak: BOŚ.6730.29.2021 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji p.n.: „Budowa dojścia pełniącego funkcję dojazdu na działkach oznaczonych nr ewid. 923, 775/3, 764/1 w miejscowości Ługi, gmina Chmielnik”;
- uproszczone wypisy z ewidencji gruntów.

Po przeanalizowaniu akt sprawy, pismem z dnia 25 października 2021 r. znak: KR.ZUZ.1.4210.186.2021.JK, wezwano wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku i operatu wodnoprawnego, zgodnie z art. 407 oraz art. 409 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 624 ze zm.). Uzupełnienie wpłynęło 4 listopada 2021 r. Po analizie wszystkich przedłożonych dokumentów i uznaniu ich za kompletne, na podstawie art. 61 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, w związku z art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne, Dyrektor Zarządu Zlewni w Kielcach pismem z dnia 8 listopada 2021 r. znak KR.ZUZ.1.4210.186.2021.JK, zawiadomił wszystkie strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego we wnioskowanym zakresie. Jednocześnie strony zostały poinformowane o możliwości zapoznania się w Zarządzie Zlewni w Kielcach z aktami sprawy oraz wniesienia, w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia, uwag co do zebranych dowodów w sprawie. Dodatkowo strony zostały pouczone, że w przypadku braku uwag i zastrzeżeń, wniosek zostanie rozpatrzony w oparciu o posiadane dowody. Stronami w nin. postępowaniu, uznani zostali właściciele działek, znajdujących się w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia. Zwrócono się również do Urzędu Miasta i Gminy Chmielnik z prośbą o wywieszenie jednego egzemplarza zawiadomienia o wszczęciu postępowania, na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu lub w inny sposób miejscowo przyjęty. Ponadto Zarząd Zlewni w Kielcach podał do publicznej wiadomości zawiadomienie o wszczętym postępowaniu, poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz na stronie BIP urzędu.

W przewidzianym terminie, żadna ze stron postępowania nie wniosła zastrzeżeń do przedmiotowego postępowania.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia, wykonany zostanie system odwodnienia w postaci дренаżu francuskiego, zlokalizowanego pod poboczem po lewej stronie dojścia z funkcją dojazdu, którego celem będzie trwałe odwodnienie ww. obiektu budowlanego. Napływające powierzchniowo wody opadowe lub roztopowe z nawierzchni, będą przechwytywane przez planowany do wykonania drenaż i rozsączone w głąb profilu gruntowego. Nawierzchnię dojścia z funkcją dojazdu projektuje się



jako bitumiczną o szerokości 3,0 m, o przekroju drogowym, jednostronnym spadku wynoszącym 2,0 %. W ciągu drogi projektuje się obustronne pobocza ziemne utwardzone kruszywem o szerokości 0,75 m i spadku 8%. Całkowita długość projektowanego drenażu wyniesie ca 280 m. Drenaż francuski wykonany zostanie w postaci zasypki żwirowej (frakcji  $\varnothing$  8 - 16 mm), szczelnie zawiniętej w geowłókninie filtracyjnej.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie przyjęcia Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1841), na podstawie analizy mapy obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi określono, iż teren, na którym wykonany zostanie drenaż francuski zlokalizowany na działkach ewidencyjnych nr 923, 775/3, obręb 0014 Ługi, gm. Chmielnik, woj. świętokrzyskie, położony jest poza terenami zagrożonymi wodami powodziowymi  $Q_{1\%}$  i  $Q_{10\%}$ .

Z dokumentacji wynika, że inwestycja polegająca na budowie drenażu francuskiego nie jest przedsięwzięciem, które wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko – zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) i rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 r., poz. 1839).

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza strefami ochronnymi ujęć wód podziemnych oraz wód powierzchniowych. Najbliżej zlokalizowany Główny Zbiornik Wód Podziemnych o nr 416 – Małogoszcz, zlokalizowany jest w odległości ca 8,5 km w kierunku zachodnim.

Zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, opublikowanym w Monitorze Polskim z 2011 r. Nr 49, poz. 549 i jego aktualizacją – rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911) oraz rozporządzeniem Nr 4/2014 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 16 stycznia 2014 r. w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Górnej Wisły (Dz. Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego z 2014 r., poz. 269) oraz rozporządzeniem z dnia 10 października 2017 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego z 2017 r., poz. 3117), zmieniającym ww. rozporządzenie, omawiany teren położony jest w obrębie:

#### **Jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP)**

Europejski kod JCWP - PLRW200072164699

Nazwa JCWP – **Morawka**

Scalona część wód powierzchniowych (SCWP) - GW0308

Potok wyżynny węglanowy z substratem gruboziarnistym (7)

Region wodny - region wodny Górnej Wisły

Obszar dorzecza:

Kod – 2000

Nazwa - obszar dorzecza Wisły

Regionalny Zarząd Gospodarki wodnej - RZGW w Krakowie

Status – silnie zmieniona część wód

Aktualny stan lub potencjał JCW – zły

Cel środowiskowy dla stanu/potencjału ekologicznego: dobry stan ekologiczny

Cel środowiskowy dla stanu chemicznego: dobry stan chemiczny

Ocena zagrożenia nieosiągnięcia celów- zagrożona

#### **Jednolita część wód podziemnych (JCWPd)**

Nazwa JCWP – PLGW2000101

Kod obszaru dorzecza - 2000

Ocena stanu ilościowego – słaby

Ocena stanu chemicznego – dobry

Ocena ryzyka – zagrożona

Cel dla stanu chemicznego: dobry

Cel dla stanu ilościowego: mniej rygorystyczny cel: ochrona stanu ilościowego przed dalszym pogorszeniem



Zgodnie z danymi zawartymi w przedłożonym operacie wodnoprawnym, przedmiotowe odwodnienie obiektu budowlanego za pomocą projektowanego drenażu francuskiego, zaprojektowane zostało w sposób niepowodujący zagrożenia dla istniejących stosunków wodnych. Wykonanie oraz późniejsza eksploatacja nie przyczynią się do pogorszenia stanu wód oraz nie jest sprzeczna z ustaleniami zawartymi w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Przedmiotowe zamierzenie nie jest zaliczane do działań wymienionych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie rodzajów inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1752).

Zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098), formami ochrony przyrody są: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo krajobrazowe, ochrona gatunkowa roślin zwierząt i grzybów. Analizowany teren znajduje się w granicach Chmielnicko – Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, który został ustanowiony Rozporządzeniem Nr 12/95 Wojewody Kieleckiego z dnia 29 września 1995 r. w sprawie ustanowienia obszarów chronionego krajobrazu w województwie kieleckim (Dz. Urz. z 1995 r. Nr 21, poz. 145). Aktualnie obowiązującym aktem prawnym dla Chmielnicko – Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu jest Uchwała Nr XXXV/620/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. dotycząca wyznaczenia Chmielnicko-Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. z 2013 r. poz. 3312). Planowane zamierzenie nie stoi w sprzeczności z zakazami ustalonymi dla ww. obszaru.

Po przeanalizowaniu załączonych dokumentów należy stwierdzić, że przedmiotowe korzystanie z wód:

- nie wpływa na ustalone cele środowiskowe dla przynależnej JCWP i JCWPd;
- nie narusza ustaleń wynikających z warunków korzystania z wód regionu wodnego;
- nie narusza ustaleń wynikających z Planu Zarządzania Ryzykiem Powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1841). Dodatkowo analiza map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego potwierdziła, że przedmiotowy obszar nie znajduje się w zasięgu wód powodziowych;
- nie narusza ustaleń z Planu przeciwdziałania skutkom suszy (Dz. U. z 2021 r. poz. 1615);
- nie narusza ustaleń wynikających z Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych.

W toku postępowania nie znaleziono przeszkód, co do udzielenia pozwolenia wodnoprawnego we wnioskowanym zakresie na okres 30 lat zgodnie z art. 400 ust. 1 ustawy Prawo wodne, licząc od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna, nakładając jednocześnie na Inwestora obowiązki określone w pkt. III niniejszej decyzji.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w osnowie decyzji.

Organ wydał niniejszą decyzję na podstawie wniosku i dokumentacji (operatu wodnoprawnego).

Do wniosku dołączono dowód uiszczenia opłat za udzielenie pozwoleń wodnoprawnych w łącznej kwocie 460,10 zł (słownie złotych: czterysta sześćdziesiąt, 10/100 groszy) na konto PGW Wody Polskie – 50 1130 1017 0020 1510 6720 0026.

#### **Pouczenie:**

1. *Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.*
2. *W myśl art. 414 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo wodne niniejsze pozwolenie wodnoprawne wygaśnie, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.*

3. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
4. Pozwolenie wodnoprawne może być cofnięte lub ograniczone bez odszkodowania w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn zgodnie z art. 415 ustawy Prawo wodne.

**Otrzymują:**

1. Pan Jarosław Białek - pełnomocnik (2 egz. decyzji + zwrot operatu)
2. Gmina Chmielnik, ul. Plac Kościuszki 7, 26-020 Chmielnik
3. Pozostałe strony postępowania wg osobnego rozdzielnika
4. aa/BIP (3 egz. decyzji, w tym dec. ostateczna)

Z up. Dyrektora  
Zarządu Zlewni w Kielcach  
Kierownik Działu Zgód Wodnoprawnych  
*Miształ*  
Jarosław Miształ







ŚWIĘTOKRZYSKI  
WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR  
ZABYTKÓW  
W KIELCACH

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W KIELCACH

ul. Paderewskiego 34A, 25-502 Kielce

tel. (+48) 41 330-18-00

e-mail: [sekretariat@wwoz.kielce.pl](mailto:sekretariat@wwoz.kielce.pl)

[www.wwoz.kielce.pl](http://www.wwoz.kielce.pl)

Znak: ZATiRA.IA.5135.14.2022

Kielce, 10.03.2022 r.

**Wnioskodawca:**

**Urząd Miasta i Gminy w Chmielniku**

**Plac Kościuszki 7**

**260926 Chmielnik**

**Pełnomocnik:**

**Jarosław Białek**

**Drogowa Pracownia Projektowa**

**ul. Złota 23/312**

**25-015 Kielce**

Odpowiadając na pismo z dnia 24.02.2022 r. Pana Jarosława Białek, dotyczące informacji na temat form ochrony, którymi objęta jest inwestycja pn. „**Budowa dojścia pełniącego funkcję dojazdu w msc. Ługi**” zlokalizowana na działkach ewidencyjnych nr: **923, 764/2, 764/3, 775/4 w m. Ługi, gmina Chmielnik**, zgodnie z załączonym planem orientacyjnym, stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej opinii,

**Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach informuje, że**

działki zlokalizowane są poza zewidencjonowanymi i wpisanymi do rejestru zabytków obiektami podlegającymi ochronie w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 710 z późn. zm.) w odniesieniu zarówno do zabytków archeologicznych, jak i zabytków nieruchomych.

Tym samym planowane inwestycje w obrębie nieruchomości nie wymagają uzyskania decyzji konserwatorskiej, jak również uzgodnienia konserwatorskiego w trybie art. 39 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.735 ze zm.).

Przypominamy, że zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - jeśli w trakcie prowadzenia robót ziemnych związanych z inwestycją zostanie odkryty przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, że może być zabytkiem – należy niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach.

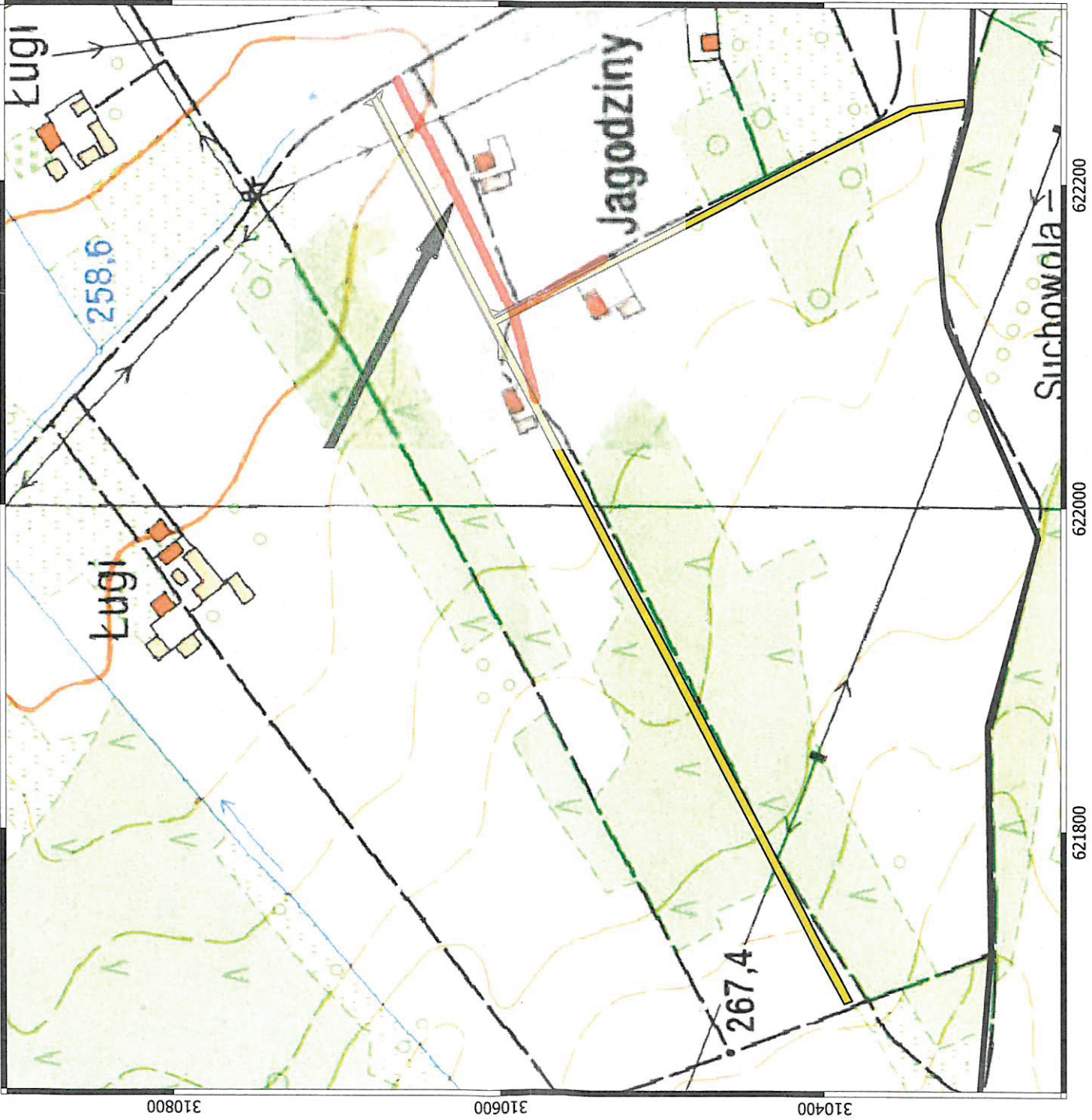
W rejonie prowadzenia inwestycji mogą występować obiekty niezewidencjonowane – ale zasługujące na ochronę ze względu na wartości historyczne, artystyczne, naukowe, czy znaczenie dla krajobrazu kulturowego oraz lokalnej społeczności. W szczególności, podczas prac projektowych i inwestycyjnych należy mieć na uwadze przydrożne kapliczki, krzyże i figury, które w przypadku ingerencji należy zabezpieczyć, ewentualnie przenieść w pobliskie bezpieczne miejsce.

Otrzymują:



1. Adresat + załącznik graf.
2. a/a Archeologia (AM)

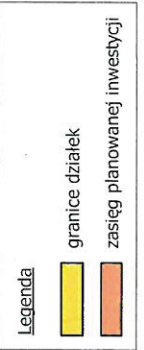
Z up. Świętokrzyskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków w Kielcach

  
mgr Daniel Czernek



^

		Tytuł rysunku: Lokalizacja stanowisk archeologicznych w obrębie planowanej inwestycji	
Tytuł projektu: "Budowa dojazdu pełniącego funkcję dojazdu w msc. Ługi"			
Miejscowość: Ługi	Gmina: Chmielnik	Nr działki: 923,764/2,764/3,755/4	Obreby: 0014
Skala: 1:3500	EPSG: 2180	Data: 03.03.2022	Projekt wykonania: A. Młusiał
Nr rysunku: I			
Załącznik nr 1 do ...opini... Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach dnia 10.03.2022 Znak SATRA.A.5135.14.2022			
Z up. Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach  mgr Daniel Czernek			





Znak: BOŚ.6730.29.2021

**DECYZJA Nr 47/2021**  
**o warunkach zabudowy**

Stosownie do przepisów art. 4 ust. 2 pkt. 2, art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1 i 4, art. 61 oraz art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735) – po rozpatrzeniu wniosku, który złożył w dniu 28.04.2021 r. Pan Jarosław Białek, Drogowa Pracowania Projektowa, ul. Złota 23/312, 25-015 Kielce, będący pełnomocnikiem Gminy Chmielnik, Plac Kościuszki 7, 26-020 Chmielnik, w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji na działkach oznaczonych nr ewid. 923, 775/3, 764/1 w miejscowości Ługi, gmina Chmielnik.

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY CHMIELNIK**  
**ustala**

warunki zabudowy dla inwestycji będącej przedmiotem wniosku.

**1. Rodzaj inwestycji.**

Przedmiotem inwestycji jest **budowa dojścia pełniącego funkcję dojazdu** na działkach oznaczonych nr ewid. **923, 775/3, 764/1** w miejscowości **Ługi**, gmina **Chmielnik**.

Rodzaj zabudowy: infrastruktura techniczna.

**2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.**

*2.1. Warunki i wymagania w zakresie ochrony i kształtowania ład przestrzennego:*

- Należy zachować warunki wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 z późn. zm.);
- Realizacja inwestycji winna mieścić się w liniach rozgraniczających zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej decyzji;
- Realizacja zgodnie z warunkami zawartymi w przepisach szczególnych w tym: normy, katalogi oraz przepisy branżowe;
- Projekt powinien posiadać komplet opinii i uzgodnień wymaganych dla tego rodzaju inwestycji, wynikających z przepisów odrębnych;
- Linia zabudowy – nie dotyczy;
- Zakres przebudowy oraz charakterystyczne parametry inwestycji:
  - jezdnia o nawierzchni bitumicznej szer. 3,0 m o długość łącznie ok. 280 mb,
  - pobocze gruntowe szer. 0,75 m po obu stronach jezdni;
  - dren wykonany jednostronnie na całej długości dojścia z rur PCV o średnicy Ø200.

*2.2. Warunki w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:*

- Teren inwestycji znajduje się w zasięgu Chmielnicko-Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu wyznaczonego uchwałą Nr XXXV/620/13 Sejmiku



Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Święt. poz. 3312). Przedmiotowa inwestycja nie narusza zakazów przewidzianych dla tego obszaru i nie stoi w sprzeczności z regulacjami przewidzianymi dla w/w obszaru, a co za tym idzie, nie wpłynie negatywnie na środowisko przyrodnicze obszaru chronionego.

Teren inwestycji nie znajduje się w zasięgu innego obszaru form ochrony przyrody.

- Planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko – zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).
- Teren inwestycji nie podlega ochronie prawnej w aspekcie dziedzictwa kulturowego i ochrony zabytków z zakresu ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 710).
- W przypadku znalezienia w trakcie prac ziemnych, przedmiotu archeologicznego, lub odkrycia wykopaliska należy niezwłocznie powiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach, a obiekt równocześnie ochronić do czasu podjęcia stosownych decyzji.
- **Nie jest wymagane** uzyskanie zgody na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne.
- Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę **wymagane jest** wydanie decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntów rolnych z produkcji.

### 2.3. *Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:*

- Zapotrzebowanie na energię elektryczną – nie dotyczy.
- Zapotrzebowanie na wodę – nie dotyczy.
- Odprowadzanie ścieków socjalno-bytowych – nie dotyczy.
- Odprowadzenie wód opadowych – wody opadowe będą oprowadzane z planowanej inwestycji za pomocą projektowanego drenażu. Następnie wody deszczowe zostaną odprowadzone do istniejącego rowu, który przebiega równoległe do drogi nr 316051T, na działce nr ewid. 786/3.
- Usuwanie nieczystości stałych – nie dotyczy.
- Dostęp komunikacyjny – nie dotyczy.
- Na przebieg przyłączy infrastruktury technicznej przez działki nie stanowiące własności inwestora, należy uzyskać zgodę właściciela.
- Lokalizacja przyłączy infrastruktury technicznej związanych z projektowanym obiektem, poza terenem w liniach rozgraniczających, jest zgodna z niniejszą decyzją pod warunkiem uzyskania stosownych uzgodnień, decyzji czy opinii wymaganych przepisami prawa.

### 2.4. *Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:*

- Inwestycję należy realizować zapewniając poszanowanie występujących, uzasadnionych interesów osób trzecich. Realizacja przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego nie może naruszać przepisów art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) tj. powodować ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi – na nieruchomościach sąsiednich. Należy zapewnić ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, a także przed zanieczyszczeniem powietrza,



wody i gleby. W przypadku kolizji inwestycji z istniejącą infrastrukturą techniczną należy usunąć je w uzgodnieniu z właściwymi gestorami sieci.

- Inwestor winien posiadać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o jakich mowa w art. 3, pkt. 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.).
- Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

#### *2.5. Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych:*

Nieruchomość objęta niniejszą decyzją, jest zlokalizowana poza terenami górniczymi, w związku z tym realizacja przedsięwzięcia inwestycyjnego nie podlega wymogom i uwarunkowaniom określonym w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo Geologiczne i Górnicze (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1064 z późn. zm.).

### **U Z A S A D N I E N I E :**

Decyzję o warunkach zabudowy, zgodnie z art. 52 ust. 1, stosownie do art. 64 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wydaje się na wniosek zainteresowanego. Taki wniosek złożył do Burmistrza Miasta i Gminy Chmielnik **Pan Jarosław Bialek, Drogowa Pracownia Projektowa, będący pełnomocnikiem Gminy Chmielnik.**

Wniosek określał wszystkie elementy wymagane art. 52 ust. 2, ustawy 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a zatem stanowił podstawę do dokonania niezbędnych uzgodnień oraz ustalenia warunków zabudowy w zakresie wymaganym art. 54 w związku z art. 64 w/w ustawy. Stosownie do wymogów procedury administracyjnej, wszystkie strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia warunków zabudowy oraz o przysługujących im uprawnieniach, z których mogły korzystać bez ograniczeń.

Zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przedmiotowa decyzja została podjęta po uprzednim uzyskaniu uzgodnień z właściwymi organami wymienionymi w art. 53 ust. 4 tej ustawy:

- Starostwem Powiatowym w Kielcach – postanowienie z dnia 15.06.2021 r. znak: RO-I.673.583.2021,
- Państwowym Gospodarstwem Wodnym – Wody Polskie – Zarząd Zlewni Wisły w Kielcach – który, nie zajął stanowiska w ustawowym terminie 14 dni od daty otrzymania projektu decyzji, co jest równoznaczne z jego uzgodnieniem
- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Kielcach – który, nie zajął stanowiska w ustawowym terminie 21 dni od daty otrzymania projektu decyzji, co jest równoznaczne z jego uzgodnieniem.

Rozstrzygnięcie objęte niniejszą decyzją podjęto, po uprzednim dokonaniu analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 przytoczonej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, jak też analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Przedsięwzięcie inwestycyjne objęte decyzją spełnia łącznie warunki, o których mowa w art. 61 ust. 1 pkt 3-5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, bowiem:

- istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu, jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego,
- teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne,
- decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.

Dokonując oceny zgodności zamierzenia inwestycyjnego z przepisami odrębnymi ustalono, że realizacja inwestycji nie narusza przepisów ustawowych, a zwłaszcza:

- Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 55 z późn. zm.)
- Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 z późn. zm.)
- Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 710).
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839)

**Uwzględniając zatem postanowienia art. 56 w związku z art. 64, stanowiącym, że nie można odmówić ustalenia warunków zabudowy, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi, orzekłem jak w sentencji decyzji.**

#### **P O U C Z E N I E :**

Decyzja o warunkach zabudowy wiąże organ wydający decyzje o pozwoleniu na budowę (art. 55 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Decyzja niniejsza nie uprawnia do podejmowania działań związanych z prowadzeniem prac budowlanych.

W odniesieniu do tego samego terenu decyzję o warunkach zabudowy można wydać więcej niż jednemu wnioskodawcy, dostarczając odpis decyzji do wiadomości pozostałym wnioskodawcom i właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu (art. 63 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy (art. 63 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Decyzja niniejsza za wyjątkiem nieprzekraczalnej linii zabudowy nie ustala ostatecznego usytuowania obiektów budowlanych oraz innych rozwiązań projektowych w tym zagospodarowania działki. Zostaną one ustalone podczas wykonywania projektu budowlanego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) i przepisami techniczno – budowlanymi m.in. rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Celem uzyskania pozwolenia na budowę należy wystąpić do Starosty Powiatu Kieleckiego – Wydział Budownictwa, łącznie z dokumentami określonymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.).

Decyzja niniejsza wygasa jeśli:

- inny wnioskodawca uzyska na danym terenie pozwolenie na budowę,
- dla przedmiotowego terenu uchwalony zostanie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia są inne niż niniejszej decyzji.



Ewentualne wygaśnięcie niniejszej decyzji stwierdza Burmistrz Miasta i Gminy Chmielnik, w drodze decyzji.

**Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Chmielnik, które należy wnieść w terminie 14 dni od daty doręczenia.**

**Zgodnie z art. 127a ustawy Kodeksu Postępowania Administracyjnego: w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.**

**Załączniki:**

Zał. Nr 1 część graficzna decyzji o warunkach zabudowy



**BURMISTRZ**

*Paweł Wójcik*

**Otrzymują:**

1. Pan Jarosław Białek  
Drogowa Pracownia Projektowa  
ul. Żłota 23/312, 25-015 Kielce  
będący pełnomocnikiem:  
Gminy Chmielnik  
Plac Kościuszki 7  
26-020 Chmielnik
2. Strony postępowania wg odrębnego wykazu
3. a/a

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie  
art. 7 pkt 3 ustawy o opłacie skarbowej  
z dnia 16.11.06 (Dz. U. 225 Poz. 1635)

*Barbara Marciniak* - Pomoce administracyjne  
imię i nazwisko pracownika      stanowisko służbowe





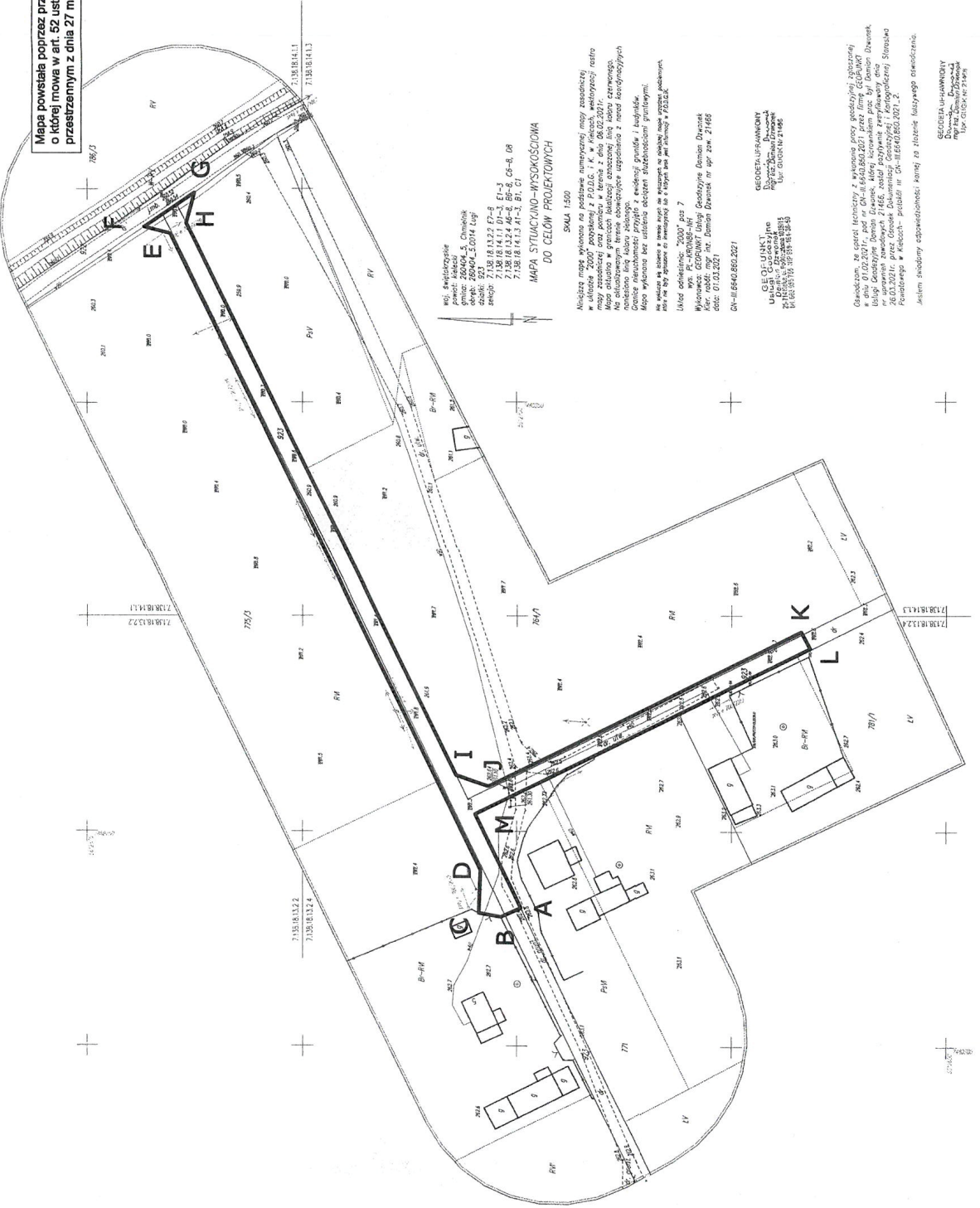
**ZAŁĄCZNIK NR 1-graficzny  
DO DECYZJI NR...41/2021...  
Z DN...15.04.2021...**

**OZNACZENIA:** skala 1:1000  
— ABCD...-A linie rozgraniczające teren inwestycji

Mapa powstała poprzez przesłowanie w sposób fotogrametryczny mapy, o której mowa w art. 52 ust.2 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. z późniejszymi zmianami i jest jej wierną kopią.

**URZĄD MIASTA I GMINY**  
26-020 Chmielnik, Plac Kościuszki 7  
pow. kielecki, woj. świętokrzyskie  
tel./fax 41 354 32 73  
NIP 655-00-05-460 Regon 000529054

Załącznik nr 1 do decyzji  
Burmistrza Miasta i Gminy  
w Chmielniku  
znak BOJ.G150 z dnia 15.04.2021 r.  
29. 2021



mgr inż. architektura  
gminy: 260404-5, Chmielnik  
adres: 260401-5, 0214, Ługi  
adresy: 7.138.18.13.2.2 E7-8 E1-3  
7.138.18.14.1.1 D1-3 E1-3  
7.138.18.14.1.3 A1-2, B1, C1  
7.138.18.14.1.3 A1-2, B1, C1

**MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA  
DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

SKALA 1:500

Niniejszą mapę wykonano na podstawie numerycznej mapy zasadniczej w układzie 2000, opartą na P.D.U.C. 1, w skali, wskazanej na rysunku. Mapa wykonana w granicach obszarów objętych liniami rozgraniczającymi terenów inwestycyjnych, w oparciu o dane geodezyjne i pomiarowe. Mapa obciążona w granicach obszarów objętych liniami rozgraniczającymi terenów inwestycyjnych, w oparciu o dane geodezyjne i pomiarowe. Granice nieruchomości przyjęte z ewidencji gruntów i budynków. Mapa wykonana bez ustalenia obciążen służebnościami gruntowymi. Mapę wykonał w imieniu i na rzecz Urzędu Miasta i Gminy w Chmielniku, pow. kielecki, woj. świętokrzyskie, ul. Główna 7198B, 26-020 Chmielnik, NIP 655-00-05-460, Regon 000529054, w dniu 15.04.2021 r. przez inżyniera architekta Pawła Wójcika, NIP 655-00-05-460, Regon 000529054.

Układ odniesienia: 2000, skala 1:500

Wydawca: GEOPRACOWNIA LUBIŃSKI GEODEZYJNY DOMINIUS DZIWIŃSKI  
ul. Główna 7198B, 26-020 Chmielnik, pow. kielecki, woj. świętokrzyskie  
NIP 655-00-05-460, Regon 000529054

Geodeta i urzędnik:  
Geodeta i urzędnik:  
ul. Główna 7198B, 26-020 Chmielnik, pow. kielecki, woj. świętokrzyskie  
NIP 655-00-05-460, Regon 000529054

Geodeta i urzędnik:  
Geodeta i urzędnik:  
ul. Główna 7198B, 26-020 Chmielnik, pow. kielecki, woj. świętokrzyskie  
NIP 655-00-05-460, Regon 000529054

GEOPRACOWNIA  
LUBIŃSKI GEODEZYJNY  
DOMINIUS DZIWIŃSKI  
ul. Główna 7198B



## **DECYZJA**

Na podstawie art. 29 ustawy o drogach publicznych z dnia z dnia 21 marca 1985 r. (Dz.U.2020.470 t.j. z dnia 2020.03.18 z późn. zm); § 78 us t. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.2016.124 t.j. z dnia 2016.01.29 z późn. zm) oraz art. 104 kpa ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2021.735 t.j. z dnia 2021.04.21) i ustawy z dnia 7 kwietnia 2017 r. o zmianie ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2017 r. poz. 935) w związku z wystąpieniem, inwestora:

**Jarosław Białek**

**Drogowa Pracownia Projektowa**

ul. Złota 23/312

25-015 Kielce

**wyrażam zgodę**

na lokalizację zjazdu publicznego z drogi gminnej nr 316051T w miejscowości Ługi, gmina Chmielnik do nieruchomości działki o nr geod.: 923, 775/3, 764/1 w obrębie geod. 0014 Ługi. Po wybudowaniu u zjazdu sposób wykorzystania nieruchomości ulegnie zmianie polegającej na budowie dojazdu pełniącego funkcję dojazdu - zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1.

Przy projektowaniu i budowie należy zachować warunki określone w § 78 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie tj. dla przedmiotowego zjazdu publicznego:

- szerokość nie mniejszą niż 5,0 m, w tym jezdnię o szerokości nie mniejszej niż 3,5 m i nie większą niż szerokość jezdni na drodze,
- nawierzchnię twardą w granicach pasa drogowego,
- przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi (w tym chodnika) wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 5 m,
- pochylenie podłużne zjazdu w obrębie korony drogi dostosowane do jej ukształtowania,
- na długości nie mniejszej niż 7,0 m od krawędzi korony drogi pochylenie podłużne zjazdu nie większe niż 5%, a na dalszym odcinku - nie większe niż 12%,

## **Uzasadnienie**

Ulica, z której wykonywany będzie zjazd jest drogą gminną w związku, z czym zastosowano przepisy rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie na tej podstawie postanowiono jak w sentencji.

## Pouczenie

Zgoda zarządcy drogi wyrażona w niniejszej decyzji nie jest równoznaczna z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które wykonawca, albo inwestor powinien wystąpić do Urzędu Miasta i Gminy w Chmielniku w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia z dnia 1 czerwca 2004 r. (Dz.U.2016.1264 tj. z dnia 2016.08.17 z późn. zm.) w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego.

Niniejsza decyzja o wydaniu o lokalizacji zjazdu, wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od jego wydania zjazd nie został wybudowany.

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za moim pośrednictwem złożone w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

1. Adresat
2. A/a

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie  
art. VII ust. II ustawy o opłacie skarbowej  
z dnia 16.11.06 (Dz. U. 225 Poz. 1635)

Marek Kwiek insp. ds. drog.  
imię i nazwisko pracownika      stanowisko służbowe



Z up. BURMISTRZA  
Zastępca Burmistrza  
*(Signature)*  
Małgorzata Przeździk



Niniejszą mapę wykonano na podstawie numerycznej mapy zasadniczej w układzie "2000" pozyskanej z P.O.D.G. i K. w Kielcach, wektoryzacji rastra mapy zasadniczej oraz pomiaru w terenie z dnia 06.02.2021r.  
 Mapa aktualna w granicach lokalizacji oznaczonej linią koloru czerwonego.  
 Na aktualizowanym terenie obowiązujące uzgodnienia z narad koordynacyjnych naniesiono linią koloru zielonego.  
 Granice nieruchomości przyjęto z ewidencji gruntów i budynków.  
 Mapa wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykonanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w P.O.D.G.K.

Układ odwieszenia: "2000" pas 7  
 wys. PL-KRON86-NH

Wykonawca: GEOPUNKT Usługi Geodezyjne Damian Dzwonek  
 Kier. robót: mgr inż. Damian Dzwonek nr upr. zaw. 21466  
 data: 01.03.2021

GN-III.6640.860.2021

**GEOPUNKT**  
 Usługi Geodezyjne  
 Damian Dzwonek  
 25-714 Kielce ul. Podkolumna 1038/15  
 tel. 603 955 755, NIP 959-164-36-50

**GEODETA UPRAWNIONY**  
 Damian Dzwonek  
 mgr inż. Damian Dzwonek  
 Upr. GUGIK Nr 21466

Załącznik nr 1 do d-  
 Burmistrza Miasta i Gminy  
 w Chmielniku  
 z dnia 19.03.2021 z dnia 05.03.2021  
 5.3.2021  
 Z up. BURMISTRZA  
 Zastępcy Burmistrza  
 Małgorzata Przedzięk

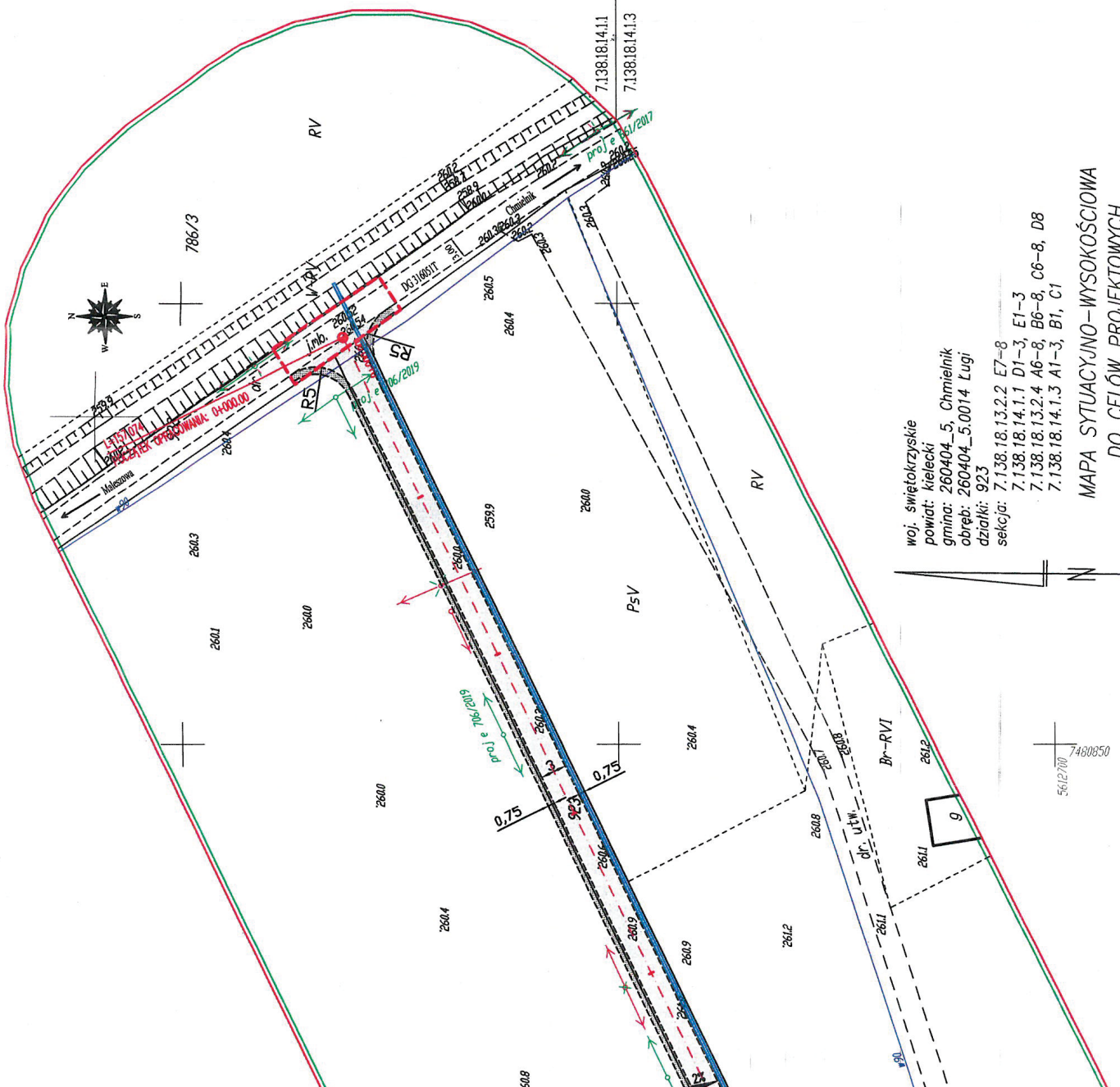
Oświadczam, że operat techniczny z wykonania pracy geodezyjnej zgłoszonej w dniu 01.02.2021r., pod nr GN-III.6640.860.2021 przez firmę GEOPUNKT Usługi Geodezyjne Damian Dzwonek, której kierownikiem prac był Damian Dzwonek, nr uprawnień zawodowych 21466, został pozytywnie zmyfikowany dnia 26.03.2021r. przez Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Kielcach – protokół nr GN-III.6640.860.2021\_2.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

**GEODETA UPRAWNIONY**  
 Damian Dzwonek  
 mgr inż. Damian Dzwonek  
 Upr. GUGIK Nr 21466

**LEGENDA:**  
 Granica opracowani  
 Nawierzchnia jezdni  
 Pobocze gruntowe  
 Dren

		Materiały do wniosku o ustalenie lokalizacji gładzi do działek nr 923; 715/3; 764/1*	
Projektował:	mgr inż. Jarosław Bielek upr nr SWK0037/PW0013	Branża:	mgr inż. Krzysztof Kępa
Opracował:	mgr inż. Krzysztof Kępa	Data:	04.2021
Plan sytuacyjny		Przebieg rysunku:	Rys. nr. 1
		Skala:	1:500



woj. świętokrzyskie  
 powiat: kielecki  
 gmina: 260404\_5, Chmielnik  
 obrob: 260404\_5.0014 Lugi  
 działki: 923  
 sekcja: 7.138.18.13.2.2 E7-8  
 7.138.18.14.1.1 D1-3, E1-3  
 7.138.18.13.2.4 A6-8, B6-8, C6-8, D8  
 7.138.18.14.1.3 A1-3, B1, C1

**MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA  
 DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

SKALA 1:500



**DROGOWA PRACOWNIA PROJEKTOWA. Jarosław Białek**  
25-015 Kielce, ul. Złota 23/312, tel.: 41-368-04-24,  
e-mail: [dppkielce@gmail.com](mailto:dppkielce@gmail.com), [www.dppbialek.pl](http://www.dppbialek.pl)  
NIP: 959-054-12-90, Regon: 369065798

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

### „Budowa dojazdu pełniącego funkcję dojazdu w msc. Ługi”

Adres zamierzenia budowlanego: **Ługi, gm. Chmielnik, powiat kielecki**

Inwestycja zlokalizowana jest na działkach:

Jednostka ewidencyjna: **260404\_ Chmielnik**, obręb **0014 ŁUGI**

- Działki przeznaczone pod budowę dojazdu z funkcją dojazdu:

Działki nr: 923; 764/2; 764/3; 775/4.

Inwestor: **Gmina Chmielnik,  
Plac Kościuszki 7;  
26-020 Chmielnik**

#### AUTORZY PROJEKTU:

Specjalność	Funkcja	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis
drogi	Projektował:	mgr inż. Jarosław Białek	SWK/0037/PWOD/13	
	Opracował	mgr inż. Krzysztof Kata		
	Sprawdziła:	inż. Ewa Białek	SWK/0149/POOD/06	

Kielce, marzec 2022.

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

### 1. Podstawa opracowania

- Art. 20 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane z późniejszymi zmianami (Dz. U. poz. 2351 z 2021r tekst jednolity późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz.1126 z dnia 10 lipca 2003 r.)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169 poz. 1650, z 2003 r.)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 11 czerwca 2002 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. (Dz. U. Nr 91 poz. 811 z dnia 28 czerwca 2002 r.)
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 178 poz. 1380 z 2009),
- Rozporządzenie MSW z dnia 3 listopada 1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 92, poz. 460 i Nr 102 z 1995 r. poz. 507),
- Rozporządzenie M.K. oraz MGTiOŚ z dnia 10 lutego 1977 r. w sprawie BHP przy robotach drogowych i mostowych (Dz. U. Nr 7 poz. 30),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie BHP przy robotach budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401 z 2003r).
- Obowiązujące przepisy i normatywy.



## **2. Zakres projektowanego zamierzenia budowlanego**

1. Przygotowanie terenu pod budowę, roboty pomiarowe,
2. Budowa dojścia z funkcją dojazdu, budowa zjazdów indywidualnych, budowa drenażu francuskiego
3. Roboty wykończeniowe – humusowanie powierzchni zielonych z obsianiem trawą, uporządkowanie placu budowy.

## **3. Elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

W obszarze istniejącego zagospodarowania terenu elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są:

- roboty budowlane prowadzone przy użyciu sprzętu i narzędzi budowlanych.

## **4. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót**

- W celu uniknięcia ewentualnych kolizji lub awarii istniejącego uzbrojenia z elementami projektowanymi, należy zgłosić do poszczególnych właścicieli uzbrojenia zamiar rozpoczęcia prac ziemnych z wyprzedzeniem 7 dni. Roboty należy rozpocząć od wykonania przekopów próbnych w celu zlokalizowania istniejącego uzbrojenia i miejsc włączenia projektowanych przewodów do istniejącej sieci. Napotkane uzbrojenie należy traktować jako czynne i zabezpieczyć je przed uszkodzeniem np. przez podwieszenie.
- Wykopy i miejsca składowania urobku należy tak zabezpieczyć, aby uniemożliwić niekontrolowane przejścia przechodniów. Wskazane jest ogrodzenie realizowanych odcinków wykopów z uniemożliwieniem przypadkowego wejścia na obszar wykopu. W miejscach zjazdów do posesji należy ułożyć mostki metalowe z poręczami w celu umożliwienia dojścia mieszkańcom do posesji.
- Roboty ziemne wykonywane koparkami i spycharkami w rejonie linii NN. W tym przypadku należy zachować ostrożność i utrzymać normową odległość urządzeń mechanicznych od napowietrznych kabli energetycznych szczególnie w skrajni wysokościowej zachowując odległość sprzętu pracującego mim. 5mnp. koparki, lub dźwigu. O fakcie realizacji robót w rejonie linii NN na powiadomić gestora sieci oraz właściciela linii na 7 dni przed rozpoczęciem robót. Kierownik Robót winien dostosować przebieg prac do wymagań i zaleceń użytkownika linii energetycznych.
- W miejscach dużego uzbrojenia podziemnego należy wykonać próbne ręczne przekopy poprzeczne dla dokładnego ustalenia usytuowania przewodów i ewentualnej korekty

trasy gazociągu lub dokonania specjalnych zabezpieczeń gazowego przewodu (np. rurą ochronną) względem innych przewodów, w przypadku zbyt bliskich odległości między nimi niezgodnych z obowiązującymi przepisami.

- Szczególne przepisy dotyczące wycinki drzew obowiązują podczas prac w pobliżu linii wysokiego napięcia. Nie powinno się ciąć drzew, które są bliżej niż 15 m od linii wysokiego napięcia. Zalecany odstęp od przewodów niskiego napięcia wynosi 3 m. Jeżeli nie można zachować zaleconych odstępów minimalnych, muszą zostać podjęte szczególne środki ostrożności, w uzgodnieniu z zakładem energetycznym, włącznie z wyłączeniem prądu.

#### **5. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robot szczególnie niebezpiecznych**

- Przed rozpoczęciem prowadzenia robot należy przeprowadzić instruktaż.
- Roboty budowlane prowadzić winna osoba z uprawnieniami do wykonawstwa bez ograniczeń jak również posiadać aktualną właściwą grupę BHP również bez ograniczeń. Wykonujący roboty również powinni posiadać aktualne grupy BHP.
- Szkolenie pracowników w zakresie bhp na placu budowy.
- Wskazanie pracownikom istniejących miejsc niebezpiecznych na terenie budowy z określeniem zasad postępowania w chwilach zagrożenia.
- Prowadzenie nadzoru z RE celem udzielenia dodatkowego instruktażu w zakresie postępowania w obszarze istniejącej czynnej linii SN i bezpośredniego nadzoru nad tymi pracami.
- Określenie zasad stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży, obuwia roboczego itp.

#### **6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia.**

##### **6.1. Prawidłowa organizacja placu budowy**

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za spowodowane szkody względem osób trzecich. Musi on posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Pracodawca powinien:

- zapewnić stały dostęp do budowanych ulic naprzemiennie zgodnie z prowadzonymi robotami i na bazie przyjętej organizacji ruchu, ze wskazaniem na placu budowy kierunku drogi ewakuacyjnej

- zabezpieczyć miejsca osuwiska i głębokich wykopów, zapewnić przejścia, mostki schody, drabiny dla pracowników
- zapewnić utrzymanie wyposażenie pracowników i sprzętu w dobrym stanie technicznym.
- zapewnić w należytej czystości stanowiska pracy
- utrzymać bezpieczeństwo w kontakcie z instalacją elektryczną,
- zapewnić utrzymywanie i regularne kontrolowanie wszystkich elementów i urządzeń zapewniających bezpieczeństwo pracownikom.

### 6.2. Przygotowanie miejsca pracy

Każdy pracownik musi posiadać wykaz i opis zagrożeń w miejscu pracy. Wykaz taki powinien zawierać:

- wielkość i granice miejsca pracy
- dostęp do miejsca pracy
- szczególne ograniczenia
- zagrożenia (infrastruktura itp.)
- terminy i ograniczenia terminowe
- adresy kontaktowe
- miejsce apteczki i sprzętu ratowniczego

### 6.3. Dojazd i transport do miejsca pracy

Transport ludzi i materiałów musi odpowiadać przepisom państwowym.

Przewożone materiały, zwłaszcza pędne i pestycydy muszą być w pojemnikach zabezpieczających przed wyciekami do wnętrza pojazdu. Materiały kamienne i sypki można przewozić dowolnymi środkami transportu, w warunkach zabezpieczających je przed zanieczyszczeniem i mieszaniem z innymi materiałami, nadmiernym wysuszeniem i zawilgoceniem. Podczas transportu kruszywa powinny być zabezpieczone przed wysypaniem, a kruszywa drobne - przed rozpyleniem.

### 6.4. Pracownicy budowy powinni:

- zaznajomić się ze wszystkimi rozwiązaniami technicznymi i organizacyjnymi prowadzenia robót
- uczestniczyć w organizacji stanowisk pracy,
- konsultować z pracodawcą zmiany na swoich stanowiskach pracy.

#### **6.5. Koordynator ds. bhp na budowie powinien:**

- konsultować z pracownikami aspekty bezpieczeństwa związane z wykonywaną przez nich pracą,
- zwracać uwagę pracodawcy na ewentualne usprawnienia, które mógłby wprowadzić w celu zwiększenia bezpieczeństwa pracy.

#### **6.6. Właściwie dobrane środki ochrony**

Pracodawca jest zobowiązany zapewnić środki ochrony zbiorowej i indywidualnej.

- Pierwszeństwo mają środki ochrony zbiorowej (osłony na ruchomych częściach maszyn)
- Środki ochrony indywidualnej muszą być dostosowane do rodzaju pracy i związanych z nią zagrożeń (kaski, obuwie, okulary, maski przeciwpyłowe, rękawice, naszniki przeciwhałasowe).
- Substancje trujące i niebezpieczne muszą być właściwie oznakowane, a dostęp do nich nadzorowany.
- Budowa musi być wyposażona w środki pierwszej pomocy.

#### **6.7. Zapobieganie zagrożeniom na budowie**

- Przejścia, przejazdy, stanowiska pracy w strefie, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana, powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi.
- W niektórych przypadkach muszą być wyznaczeni pracownicy do zabezpieczenia terenu budowy.
- Ochrona przed upadkiem z wysokości (stosowanie barierek, rusztowania nadzorowane przez osoby kompetentne, drobiny, szelki ochronne itp.)
- Zapobieganie wypadkom podczas mechanicznego przenoszenia ładunków (konsultacje i właściwe, zgodne z przeznaczeniem stosowaniem maszynami sprzętu, szkolenie pracowników, uprzednią analizę operacji związanych z przemieszczaniem ładunków, stosowanie właściwych zawiesi lin i utrzymanie w należytym stanie itp.)
- Zabezpieczenia przewodów elektrycznych zasilających urządzenia mechaniczne
- Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

## Budowa dojścia pełniącego funkcję dojazdu

- Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.
- Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, nie podlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.
- Operatorzy dźwigów, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.
- Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin powinny być zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami, osłonięte w okresie zimowym.
- Zachowanie w czystości i czytelności oznakowanie robót w pasie drogowym.
- Prace na drzewie mogą być wykonywane tylko przez wykwalifikowanych pracowników. Ze względów bezpieczeństwa pracownik na drzewie nie może być sam. Musi być przynajmniej druga osoba, który może udzielić pomocy i wykonać akcje ratowniczą. Szczepienie przeciwko tężcowi jest koniecznie wymagane.

Przy realizacji obiektu i późniejszej jego eksploatacji należy przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej i bhp, podanych w zarządzeniach:

- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej /tekst jednolity Dz. U. Nr 147 poz. 1229 z 2002r/,
- Rozporządzenie MSW z dnia 3 listopada 1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów /Dz. U. Nr 92, poz. 460 i Nr 102 z 1995 r. poz. 507/,
- Rozporządzenie M.K. oraz MGTiOŚ z dnia 10 lutego 1977 r. w sprawie BHP przy robotach drogowych i mostowych /Dz. U. Nr 7 poz. 30/,
- Rozporządzenie MBiPMB z dnia 28 czerwca 1972 r. w sprawie BHP przy robotach budowlano-montażowych i rozbiórkowych /Dz. U. Nr 13 poz. 93/.