***Załącznik nr 2 do SWZ***

**Opis przedmiotu zamówienia pn.** **„Kompleksowa rewitalizacja przestrzeni publicznej miasta Chmielnik obejmująca przebudowę trybun sportowych wraz z zagospodarowaniem i wygrodzeniem terenu rekreacyjnego   
przy ul. Dygasińskiego w Chmielniku”**

**Realizacja inwestycji obejmuje wykonanie następujących zadań:**

**1. Naprawa powierzchni betonowej trybun sportowych,** zabezpieczenie hydrofobowe i wzmocnienie impregnatem do betonu,(oznaczonych na PZT jako 6),

Uzupełnienie ubytków betonowych w istniejącej trybunie przy zastosowaniu zapraw systemowych do napraw betonu. Skucie skorodowanych fragmentów betonu, usuniecie zniszczonych warstw wykładzin, tynków, izolacji i oczyszczenie powierzchni do „zdrowej”, nośnej warstwy, oczyszczenie prętów zbrojenia z rdzy. Zabezpieczenie betonowej trybuny impregnatem hydrofobowym do betonu architektonicznego.

Wymiana nawierzchni schodów trybuny( schody pomiędzy sektorami oraz schody skrajne) wykonanych z obrzeży betonowych oraz kostki brukowej.

1. **Wymiana siedzisk (700 szt., w tym 72 miejsca VIP),**

Siedziska stadionowe z wysokiej jakości tworzywa – polipropylenu, krzesełka z oparciami, ergonomicznie wyprofilowane, odporne na działanie wysokich i niskich temperatur oraz promieniowania UV, montowane przy użyciu dwóch kołków rozporowych,

Zamawiający rezygnuje z montażu siedzisk VIP. Należy zamontować siedziska takie jak na pozostałej części trybun.

1. **Montaż prefabrykowanej budki trenerskiej w formie kontenera** o wymiarach 1,5m x 2,0m, wys. 2,8m, na fundamencie z betonu, Konstrukcja stalowa (oznaczony na PZT nr 5),

Posadowienie obiektu bezpośrednie na płycie fundamentowej.

Konstrukcja kontenera prefabrykowanego

Konstrukcja: spawana rama podłogi, stropodachu oraz słupy usytuowane w narożach modułu, elementy konstrukcji pokryte są powłokami antykorozyjnymi, odprowadzenie wody deszczowej rynnami PCV.

Podłoga: ocynkowana blacha trapezowa, płyta warstwowa PIR 10cm, płyta OSB gr. 22 mm, gres. Stropodach: płyta warstwowa PIR gr. 18 cm, folia paroizolacyjna, płyta GK gr 1.5cm.

Ściany zewnętrzne : płyta warstwowa PIR gr. 12cm (kolorystyka zgodna z częścią graficzną), folia paroizolacyjna, płyta GK 1.5cm. Dach płaski o kącie nachylenia do 2%.

Ściany wewnętrzne działowe o warstwach: płyta laminowana biała, izolacja termiczna,

płyta laminowana biała.

Stolarka: okna PCV grafitowe – zgodnie z rysunkiem.

Drzwi: zewnętrzne jednoskrzydłowe, PCV, grafitowe 900x2050 mm; –zgodnie z rysunkiem.

**Uwagi:**

Zastosowane materiały, urządzenia oraz technologie dobrane są tak by spełniać założenia projektowe. Istnieje możliwość zastosowania rozwiązań alternatywnych, które posiadają równoważne bądź wyższe parametry od podanych w opisie.

Elementy żelbetowe bezpośrednio stykające się ze środowiskiem zewnętrznym (fundamenty) zabezpieczyć izolacyjną powłoką hydroizolacyjną do betonu. Roboty muszą być wykonane zgodnie z normami, sztuką budowlaną i przepisami BHP pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia zawodowe.

**Elementy wykończenia wewnątrz budynku**

**Malowanie**

Ściany wewnętrzne oraz sufity tynkowane przed przystąpieniem do malowania należy dwukrotnie zagruntować. Malowanie ścian wewnętrznych należy wykonać farbami lateksowymi odpornymi na szorowanie. Sufity w pomieszczeniach sanitarnych należy pomalować farbami lateksowymi odpornymi na wilgoć. Kolorystykę należy uzgodnić z Inwestorem obiektu.

**Stolarka okienna i drzwiowa**

*Stolarka okienna*

Okna w systemie rozwieralno – uchylnym, z możliwością rozszczelnienia oraz z zamkami antywyważeniowymi. Stolarka okienna z PCV, okna muszą posiadać nawiewniki higrosterowane dwusystemowe, zapewniające dopływ świeżego powietrza.

Nawiewniki zamontować w górnej części stolarki okiennej.

Drzwi zewnętrzne, wejściowe do budynku z PCV.

Stolarka drzwiowa wewnętrzna PCV. Drzwi z zamkiem jednopunktowym wpuszczonym

na wkładkę patentową, trzy zawiasy czopowe na skrzydło z blokadą antywyważeniową

w ościeżnicy. Osłonki na zawiasy, klamka i rozety ze stali nierdzewnej.

**Podłoża i posadzki.**

Jako wykończenie projektuje się posadzki z gresu I-go gatunku (najwyższej jakości). W

przejściach pomiędzy dwoma różnymi podłogami należy zastosować progi aluminiowe

oraz listwy przejściowe. Kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem i użytkownikiem obiektu.

Parapety wewnętrzne z PCV w kolorystyce zatwierdzonej przez Inwestora.

**Wewnętrzna instalacja energii elektrycznej** – zasilanie z rozdzielni głównej istniejącego budynku zaplecza sportowego, budynek spikera zostanie wyposażony w wewnętrzną instalację oświetleniowa i gniazd wtykowych oraz instalację połączeń wyrównawczych (wg. projektu branżowego zamieszonego w projekcie technicznym); w budynku zostanie usytuowana tablica rozdzielcza „TS” zasilana bezpośrednio z rozdzielni głównej istniejącego budynku zaplecza sportowego (projekt wewnętrznej linii zasilającej wg. projektu branżowego zamieszonego w projekcie technicznym); w tablicy TS zostanie zaprojektowany wyłącznik różnicowo-prądowy trójfazowy, wyłącznik główny, ochronnik przeciwprzepięciowy oraz wyłączniki nadmiarowoprądowe typu S; instalacje oświetleniowe należy zaprojektować tak by uzyskać dużą funkcjonalność instalacji; wyłączniki instalować na wysokości 1,4m; instalacja gniazd

wtyczkowych: połączeń dokonywać w gniazdkach, bez wykonywania dodatkowych puszek; wysokość montażu gniazd zostanie określona w projekcie technicznym; stosować gniazda podwójne; przewody instalacji układać pod tynkiem; dodatkowo należy wykonać instalację zasilenia nagłośnienia stadionu; ochrona przed porażeniem - szybkie wyłączenie zasilania w oparciu o wyłączniki typu S i wyłącznik różnicowoprądowy; instalacje ochrony od porażeń należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami wg normy PN-IEC 60364,

**Wewnętrzna instalacja centralnego ogrzewania –** obiekt zasilany będzie w ciepło poprzez energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej, rozlokowanie urządzeń zgodnie z częścią rysunkową, która zostanie przedstawiona w projekcie technicznym; zapotrzebowanie cieplne 0,39kW (w tym dobór temperatur obliczeniowych) zgodnie z normą PN–EN 12831; współczynniki przenikania ciepła obliczyć wg PN-EN ISO 6946 w oparciu o dane o przegrodach uzyskane z projektu architektoniczno-budowlanego; na etapie projektu technicznego należy podać moce grzejników

1. **Wymiana istniejącego ogrodzenia na ogrodzenie systemowe** wys. 2,0m ( na długości 183 m) oraz 4m (na długości 270 m, przebieg zgodnie z częścią graficzną) podwyższenie cokołu betonowego od strony południowej ( przebieg zgodnie z częścią graficzną),
2. **Rozbudowa oświetlenia terenu** obejmująca układanie kabli i bednarki dł. 340 m + 210 m, stawianie słupów oświetleniowych (17 szt.), wysięgników podwójnych i potrójnych (po 4 szt.) i opraw oświetleniowych LED (29 szt.)

Do oświetlenia terenu zaprojektowano nowe oprawy zewnętrzne na słupach aluminiowych usytuowane wzdłuż ciągów pieszo- jezdnych, zasilane z wewnętrznej rozdzielnicy niskiego napięcia w budynku. Dodatkowo przewiduję się rozbudowę istniejącego oświetlenia stadionu o dodatkowe 3 maszty oświetleniowe zlokalizowane przy wschodniej krawędzi boiska. Na masztach oświetlających płytę boiska zostanie zainstalowane dodatkowo nagłośnienie boiska w postaci głośników zewnętrznych skomunikowanych z budką spikera. Oświetlenie zewnętrzne uzupełni oświetlenie trybun mocowane pod projektowanym zadaszeniem. Wszystkie oprawy oraz osprzęt w wykonaniu zewnętrznym odpornym na warunki temperaturowe oraz deszcz i pył. Szczegóły prowadzenia okablowania oraz sposób sterowania dla projektowanych urządzeń elektrycznych oraz teletechnicznych wg. projektu branżowego zamieszonego w projekcie technicznym.

1. **Budowa instalacji nagłośnienia:** centrala, 17 szt. głośników i okablowanie,
2. **Przebudowa ciągów pieszych z kostki brukowej betonowej** – 566,90 m2,wymiana nawierzchni i zmiana tras ciągów pieszych i jezdnych (zgodnie z PZT)
3. **Przebudowa nawierzchni utwardzonych, miejsc postojowych (12 szt.), ciągów pieszo - jezdnych z betonu asfaltowego,**

Na przedmiotową działkę nr 1397 prowadzi istniejący zjazd od strony zachodniej z drogi powiatowej ul. Dygasińskiego (1382/1).

Całość terenu jest powiązana układem komunikacyjnym w formie ciągów pieszych oraz kołowych po terenie inwestycji. Ciągi piesze zaprojektowano z kostki brukowej, natomiast ciągi jezdne z nawierzchni asfaltowej.

Miejsca postojowe dla samochodów osobowych zaprojektowano w ilości 12szt.

W tym 2 miejsca dla osób niepełnosprawnych

Parametry nawierzchni dla ciągu komunikacji pieszej oraz jezdnej:

- *ciąg komunikacji pieszo-jezdnej* - nawierzchnia z betonu asfaltowego| szer. 4,8-10,0 m;

*- ciąg komunikacji pieszej -* nawierzchnia z kostki brukowej gr. 6 cm | szer. 1,25-5,0 m;

*- miejsca parkingowe (12szt.)* - nawierzchnia z betonu asfaltowego | szer. 2,5 m x 5,0 m oraz 3,6m x 5,0m- miejsca dla osób niepełnosprawnych

*- miejsce gromadzenia odpadów stałych* - nawierzchnia z betonu asfaltowego

*- nawierzchnia utwardzona* - nawierzchnia z betonu asfaltowego | wym. 26,32m x 54,82m

Proponuje się zastosowanie następującej podbudowy pod nawierzchnię komunikacji pieszo- jezdnej i miejsca parkingowe:

* **Konstrukcja nr 1 – Ciągi pieszo-jezdne, miejsca postojowe, nawierzchnie utwardzone**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| LP. | Warstwa | Materiał | Grubość |
| 1. | Warstwa ścieralna | Beton asfaltowy (AC) | 5 cm |
| 2. | Warstwa wiążąca | Beton asfaltowy (AC) | 6 cm |
| 3. | Warstwa podbudowy zasadniczej | Mieszanka niezwiązana C90/3 | 1. m |
| 4. | Podbudowa pomocnicza | Mieszanka związana cementem C4/4 | 15cm |
| 5. | Podbudowa pomocnicza | Mieszanka związana cementem C1,5/2 | 15cm |
|  | RAZEM: | | 66cm |

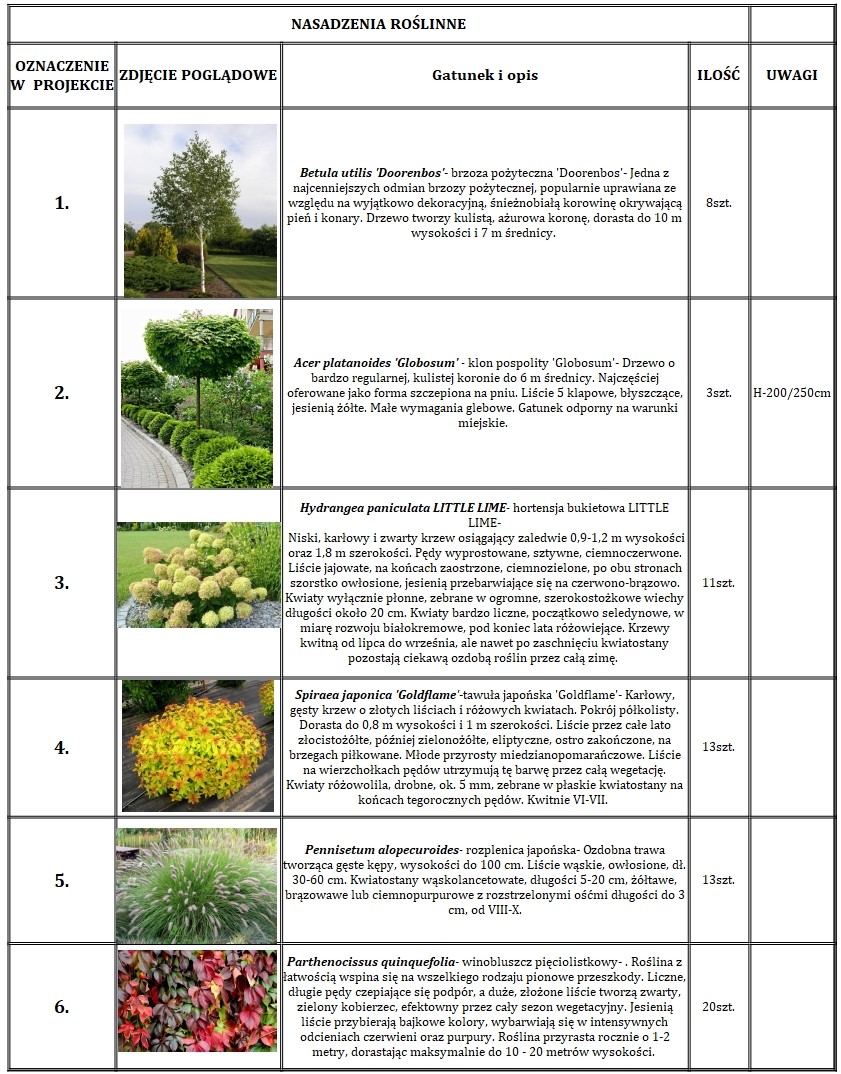
* **Konstrukcja nr 2 – Ciągi piesze**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| LP. | Warstwa | Materiał | Grubość |
| 1. | Warstwa ścieralna | kostka betonowa 10x20 cm | 8 cm |
| 2. | podsypka | podsypka cementowo piaskowa 1:4 | 3 cm |
| 3. | Warstwa podbudowy zasadniczej | Mieszanka niezwiązana C90/3 | 15 cm |
| 4. | Podbudowa pomocnicza | Mieszanka związana cementem C1,5/2 | 10cm |
|  | RAZEM: | | 36cm |

Zaprojektowano ponadto:

1. - Opornik betonowy 12x25x100 cm, wystawiony 0 cm względem jezdni na ławie betonowej z oporem C12/15.
2. - Obrzeże betonowe 8x30 cm na ławie betonowej z oporem C12/15.

* zagospodarowanie terenu: tereny zieleni wysokiej i niskiej w formie zieleni komponowanej wraz z zakupem i montażem małej architektury – ławki, kosze, stojaki rowerowe, barierki ochronne składane, tablica wyników sportowych, obudowa pojemników na odpady stałe, logotyp klubu sportowego.



**Budowle i obiekty małej architektury**

* ***ławka z oparciem- 19szt.***

- wym. 1,9 x 0,7m. Wys. siedziska 44cm

- wykonanie: konstrukcja stalowa i drewniana,

- montaż: fundamentowana, przykręcana lub wolnostojąca - zdjęcie poglądowe:



* ***kosz na odpady- 19szt.***

- średnica: 37cm, wys. 85cm

- pojemność: 55l

- wykonanie: konstrukcja stalowa i drewniana,

- montaż: przykręcany lub wolnostojący - zdjęcie poglądowe:

* ***stalowa obudowa na pojemniki na odpady stałe – 1szt.***

- obudowy stalowe na pojemniki 3x1100l

- wym. 4560x1746x1500mm - zdjęcie poglądowe:

* ***stojak na rowery- 1szt.***

- szer. 5m

- stojak jednostronny

- do wszystkich typowych szerokości opon 35-60 mm

- materiał: metal malowany proszkowo

- średnica rury min. 15 mm - zdjęcie poglądowe:

* ***elektroniczna tablica wyników sportowych***

- wym:2800x1800x80 mm

***-*** wyświetlane parametry:

- czas gry  
 - czas rzeczywisty  
 - wynik gry (od 0 do 19)  
 - duży stały napis GOSPODARZE - GOŚCIE  
 - logotyp klubu

- sterowanie: bezprzewodowe- pilot radiowy

- zasilanie 230V/50Hz, opcjonalnie 12V (zasilanie akumulatorowe)

- obudowa PVC, płyta czołowa – poliwęglan anty-refleksyjny, odporny na uderzenia piłką - zdjęcie poglądowe:

******

* ***ogrodzenie panelowe – ok. 183m***

-wys. ogrodzenia 2,0m

- panele wykonane są z ocynkowanych drutów (min. 40 g/m2)

- panele powlekane są proszkiem poliestrowym (grubość powłoki poliestrowej min. 100 mikrometrów)

- Panele wykonane są z galwanizowanych drutów. Dla zapewnienia idealnej przyczepności nakładana jest na nie powłoka poliestrowa (min. 100 mikronów). Słupy są ocynkowane i pokryte powłoką z tworzywa sztucznego (min. 60 mikronów).

- 2 wzmocnienia

-średnica drutu min. 6mm

- panele przystosowane do obiektów sportowych

* ***ogrodzenie panelowe – ok.270mb***

-wys. ogrodzenia 4,0m

- panele wykonane są z ocynkowanych drutów (min. 40 g/m2)

- panele powlekane są proszkiem poliestrowym (grubość powłoki poliestrowej min. 100 mikrometrów)

- Panele wykonane są z galwanizowanych drutów. Dla zapewnienia idealnej przyczepności nakładana jest na nie powłoka poliestrowa (min. 100 mikronów). Słupy są ocynkowane i pokryte powłoką z tworzywa sztucznego (min. 60 mikronów).

- 2 wzmocnienia

-średnica drutu min. 6mm

- panele przystosowane do obiektów sportowych

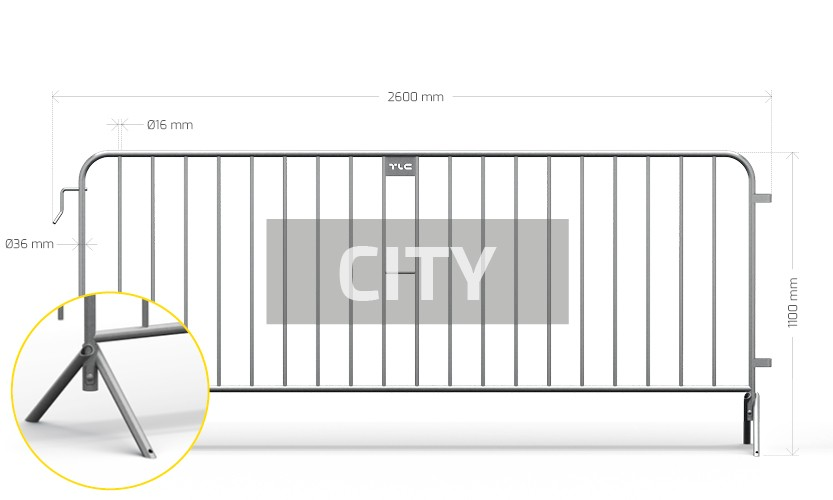
- furtka szer. 100cm- 2szt. - zdjęcie poglądowe:

* ***barierki tymczasowe przenośne- 20szt.***

- bariera zabezpieczająca przeznaczona do ciężkich warunków eksploatacyjnych. Solidna budowa zapewnia największą trwałość i odporność na uszkodzenia mechaniczne. Sztywna konstrukcja. Poprzeczny uchwyt służący do przenoszenia barierki. Wymienne stopy. Przemyślane mocowanie do bezpiecznego montażu w szeregu.

- wykonanie: rury stalowe 38x1,5mm

- wym. 2600x1100mm

- wypełnienie: pręty 16mm, L=873 - zdjęcie poglądowe:

**Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników.**

Powierzchnia istniejąca utwardzona: 2012,11m2

Powierzchnia utwardzona istniejąca do rozbiórki: 2012,11m2

Schody zewnętrzne istniejące: 68,66 m2

Powierzchnia utwardzona projektowana: 526.67 m2

Ciągi piesze projektowane: 566,90 m2

Ciągi pieszo-jezdne: 526,19m2

Parking/ miejsca postojowe projektowane 160, 86m2

Powierzchnia całkowita terenów utwardzonych (projektowane i istniejące): 1849,28m2

Powierzchnia trybuny sportowej 395,56m2