

<b>SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU REMONTU TRYBUNY SPORTOWEJ-PW</b>		<b>Nr str.</b>
Część opisowa		
<b>1.</b>	Przedmiot opracowania	
<b>2.</b>	Istniejąca trybuna	
<b>3.</b>	Układ funkcjonalny	
<b>4.</b>	Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego	
<b>5.</b>	Opis rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych	
<b>6.</b>	Uwagi	
<b>7.</b>	Zastrzeżenia projektowe	
Część rysunkowa do w/w opisu		
<b>T1</b>	Rzut trybuny - remont	
<b>T2</b>	Elewacje trybuny - remont	

# **CZEŚĆ OPISOWA**

## OPIS DO PROJEKTU REMONTU TRYBUNY SPORTOWEJ

### 1. Przedmiot opracowania ( trybuna sportowa)

Przedmiotem opracowania jest remont trybuny sportowej. Obiekt istniejący o charakterze widowiskowym dla imprez sportowych tj. trybuny betonowe wykonane w technologii tradycyjnej.

#### Podstawa opracowania projektu budowlanego.

- Umowa z inwestorem
- Pomiary, oględziny i zdjęcia własne
- Obowiązujące w Polsce regulacje prawne, a w szczególności:
  - rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 462 z późn. zm.)
  - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422 z późn. zm.)
  - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)
  - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 7 czerwca 2010 r. roku w sprawie ochrony p. pożarowe budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 poz.719z późn. zm ),
- Standardy, normy, normatywy i zasady sztuki budowlanej, w tym:
  - PN-B-01040:1994 – Rysunek konstrukcyjny budowlany. Zasady ogólne,
  - PN-EN ISO 4157-1 – Rysunek budowlany. Systemy oznaczeń. Część 1: budynki i części budynków,
  - PN-B-01029 – Rysunek budowlany. Zasady wymiarowania na rysunkach techniczno-budowlanych,
  - PN-B-01030 – Rysunek budowlany. Oznaczenia graficzne materiałów budowlanych,
  - PN-ISO 9836 – Właściwości użytkowe w budownictwie. Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych,
  - PN-ISO 6241 – Normy właściwości użytkowych w budownictwie. Zasady ich opracowywania i czynniki, które powinny być uwzględniane,
  - PN-82/B-02000 - Obciążenie budowli. Zasady ustalania wartości.
  - PN-82/B-02001 - Obciążenie budowli. Obciążenia stałe.
  - PN-80/B-02010 - Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem.
  - PN-80/B-02010/Z-01 - Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem.
  - PN-77/B-02011 - Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem.
  - PN-87/B-02013 – Obciążenie budowli. Obciążenia zmienne środowiskowe. Obciążenie oblodzeniem.
  - PN-90/B-03200 - Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.

- PN-B-03264: grudzień 2002 – Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-B-03002: 1999 – Konstrukcje muryne niezbrojone. Projektowanie i obliczanie.

PN-B-03150: 2000 – Konstrukcje drewniane. Obliczenia statyczne i projektowanie.

## 2. ISTNIEJĄCA TRYBUNA

Istniejąca trybuna o wym. 115,98m x 6,40m. Obiekt o prostoliniowym wzniesieniu rzędów 0,40m, w stałym miejscu imprez o charakterze widowiskowym, na którym gromadzi się publiczność w celu oglądania wydarzeń sportowych tj. mecze piłki nożnej. Rozstaw rzędów miejsc siedzących 1,00 m.

## 3. UKŁAD FUNKCJONALNY

Przestrzeń widowni z której widzowie oglądają wydarzenie wydzielona na obszary do siedzenia i stania, a także obszary, które bezpośrednio związane są z dojściem.

Projektuje się przestrzeń niezbędną do bezpiecznego i niezakłóconego oglądania trwającego wydarzenia.

Obiekt o zróżnicowanym wzniesieniu dla szeregu miejsc podobnych, 4 rzędów od +0,00 do +1,60 m, przeznaczonych dla widzów.

Ogólna liczba widzów, dla remontowanej trybuny:

- Liczba miejsc siedzących wynosi 700 szt. w tym 72 miejsca VIP umieszczone w dwóch górnych rzędach środkowego sektora.

## 4. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU BUDOWLANEGO

### 4.1. Ogólny opis konstrukcji

Istniejący obiekt charakteryzujący się żelbetową konstrukcją.

## 5. OPIS ROZWIĄZAŃ KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWYCH

### 5.1. Remont istniejącej trybuny:

- Wymiana siedzisk stadionowych, kolor należy uzgodnić z inwestorem, jako rozwiązanie systemowe np. WO-03 firmy PROSTAR
- Uzupełnienie ubytków betonowych w istniejącej trybunie przy zastosowaniu zapraw systemowych do napraw betonu. np. Ceresit PCC.

### **Naprawa konstrukcji betonowych**

- Prace naprawcze rozpoczyna się od skucia luźnych, skorodowanych fragmentów betonu, usunięcia zniszczonych warstw wykładzin, tynków, izolacji i oczyszczenia powierzchni do „zdrowej”, nośnej warstwy.

- Jeżeli korozja dotarła do zbrojenia należy z niego usunąć beton aż do miejsc

nieskorodowanych. Pręty należy oczyścić z rdzy ręcznie lub mechanicznie do uzyskania jasnego, metalicznego wyglądu, a potem oczyścić sprężonym powietrzem.

- Na tak przygotowaną powierzchnię stali zbrojeniowej należy nałożyć mineralną powłokę antykorozyjną. Zaprawę antykorozyjną należy nałożyć najpóźniej 3 godziny po oczyszczeniu stali zbrojeniowej. (podczas aplikacji stal może być wilgotna)

- Po wykonaniu zabezpieczenia stali zbrojeniowej, tuż przed przystąpieniem do uzupełniania ubytków betonu przygotowaną powierzchnię betonu należy zwilżyć wodą i doprowadzić do stanu matowo-wilgotnego. Na tak przygotowane podłoże nakłada się kontaktową warstwę.

- Kolejne zaprawy systemu nakładać po wstępnym przeschnięciu warstwy kontaktowej, gdy zaprawa stanie się matowo-wilgotna, czyli w ciągu 30-60 minut. W zależności od głębokości ubytku do jego uzupełnienia należy zastosować jedną z zaprawę uzupełniającą

- po uzupełnieniu braków powierzchnię trybun należy poddać śrutowaniu w celu wyczyszczenia oraz uzyskania faktury na istniejącym betonie.
- oczyszczoną powierzchnię trybu betonowych należy zaimpregnować gruntem bezbarwnym wzmacniającym powierzchnię betonu do zastosowań zewnętrznych, zwiększającym parametry mrozoodporne.
- wymiana nawierzchni schodów trybuny (schody pomiędzy sektorami, oraz schody skrajne) wykonanych z obrzeży betonowych oraz betonowej kostki brukowej.

Przy wymianie należy zastosować kostkę brukową gr. 6cm, kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem.

## **6. UWAGI**

Wszelkie użyte nazwy handlowe występujące w dokumentacji projektowej w tym w opisie przedmiotu zamówienia, należy traktować jako informację uściślającą, zostały użyte wyłącznie w celu przybliżenia potrzeb zamawiającego. Dopuszcza się użycie do realizacji dostaw produktów równoważnych, co do ich jakości, docelowego przeznaczenia i spełnianych funkcji i walorów użytkowych. Przez jakość należy rozumieć zapewnienie minimalnych parametrów produktu wskazanego w dokumentacji lub opisie przedmiotu zamówienia. Wykonawca, który do wyceny przyjmie rozwiązanie równoważne jest zobowiązany złożyć wykaz z opisami oferowanego przedmiotu zamówienia równoważnego, w którym dla każdego produktu określić nazwę producenta, typ/model oraz inne cechy produktu pozwalające na identyfikację zaoferowanego produktu w celu potwierdzenia zgodności z dokumentacją lub opisem przedmiotu zamówienia.

### ***Uwagi wykonawcze***

Roboty muszą być wykonane zgodnie z normami, sztuką budowlaną i przepisami BHP pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia zawodowe.

Należy przestrzegać reżimów technologicznych betonowania i obciążania elementów po uzyskaniu pełnej nośności. Stosować szalunki inwentaryzowane i beton z wytwórni mas betonowych.

Wszystkie materiały budowlane użyte do realizacji inwestycji powinny posiadać odpowiednie Aprobaty Techniczne (AT), atesty, certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie na terenie Polski. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych”, niniejszą dokumentacją oraz przepisami BHP, pod nadzorem osób uprawnionych. Wszelkie niezgodności w dokumentacji projektowej należy zgłaszać projektantowi przed wykonaniem robót budowlanych. Zestawienia ilościowe, jakościowe i materiałowe przyjęte w niniejszym projekcie należy sprawdzić i zweryfikować przed zamówieniem materiałów. Wszelkie zmiany projektowe i materiałowe winny być uzgodnione z projektantem.

Przed montażem wszelkich wyrobów konstrukcyjnych użytych w projekcie należy zapoznać się z instrukcjami technicznymi wyrobów, w razie potrzeby skontaktować się z doradcą technicznym bądź projektantem. Niniejszy projekt należy rozpatrywać łącznie z projektami instalacji oraz opiniami odpowiednich rzeczoznawców.

Dla wszystkich elementów żelbetowych należy prowadzić pielęgnację betonu przez okres co najmniej 7 dni od ułożenia mieszanki.

## **7. Zastrzeżenia projektowe.**

Wszystkie materiały budowlane użyte do realizacji inwestycji powinny posiadać odpowiednie Aprobaty Techniczne (AT) , atesty, certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie na terenie Polski. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych”, niniejszą dokumentacją oraz przepisami BHP, pod nadzorem osób uprawnionych. Wszelkie niezgodności w dokumentacji projektowej należy zgłaszać projektantowi przed wykonaniem robót budowlanych. Zestawienia ilościowe, jakościowe i materiałowe przyjęte w niniejszym projekcie należy sprawdzić i zweryfikować przed zamówieniem materiałów.

Przed montażem wszelkich wyrobów użytych w projekcie należy zapoznać się z instrukcjami technicznymi wyrobów, w razie potrzeby skontaktować się z doradcą technicznym bądź projektantem.

Prace powinny być prowadzone pod nadzorem inwestorskim w zakresie konstrukcyjno-technologicznym. Osoby wykonujące nadzór powinny posiadać odpowiednie uprawnienia. Zawarte w opracowaniu rozwiązania architektoniczne i konstrukcyjno - technologiczne podlegają ochronie praw autorskich i nie mogą być kopiowane, powielane i stosowane bez zgody autorów projektu.

Wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie (zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego) należy ustalić z projektantem.

W przypadku gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową i wpłynie to na nie zadawalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy rozebrane i wykonane na koszt Wykonawcy.

Zastosowane materiały, urządzenia oraz technologie dobrane są tak by spełniać założenia projektowe. Istnieje możliwość zastosowania rozwiązań alternatywnych, które posiadają równoważne bądź wyższe parametry od podanych w opisie.