

Kieruję na XXXVIII Sesję Rady Miejskiej w Chmielniku
Burmistrz /-/ Paweł Wójcik

Uchwała Nr _____/2021

**Rady Miejskiej w Chmielniku
z dnia 30 grudnia 2021 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości gruntowej
położonej w obrębie wsi Ługi gm. Chmielnik**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z roku 2021 poz. 1372 ze zm.) oraz 11 ust. 2 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z roku 2021 poz. 1899 ze zm.)

Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Chmielnik nieruchomości położonych w obrębie wsi Ługi, gmina Chmielnik oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki numer: 764/2 o pow. 0.0056 ha, 764/3 o pow. 0.0013 ha i 775/4 o pow. 0.0131.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Uzasadnienie

Decyzją Nr 47/2021 z dnia 15 lipca 2021 roku Burmistrza Miasta i Gminy Chmielnik znak BOŚ.6730.29.2021 ustalono warunki zabudowy dla inwestycji, której przedmiotem jest budowa dojazdu pełniącego funkcję dojazdu na działkach oznaczonych nr ew. 923, 775/3 i 764/1 w miejscowości Ługi gmina Chmielnik. Zakres budowy charakteryzują parametry inwestycji: jezdnia o szerokości 3,0 m o nawierzchni bitumicznej oraz pobocze gruntowe o szerokości 0.75 m po obu stronach jezdni. Łączna szerokość pasa drogi winna wynieść 4,5 m. Istniejąca droga oznaczona numerem 923 posiada szerokość 4,0 m, zachodzi więc konieczność jej poszerzenia o pas szerokości 0.50 m na całej długości planowanej inwestycji. Właściciele przylegających gruntów wyrazili zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Chmielnik w drodze darowizny brakujących gruntów.

Decyzją z dnia 02 listopada 2021 roku znak RGN.6831.2.30.2021 zatwierdzone zostały projekty podziałów działek 775/3 i 764/1. Na skutek tego podziału wyodrębnione zostały działki numer 764/2 o pow. 0.0056 ha, 764/3 o pow. 0.0013 ha i 775/4 o pow. 0.0131 ha granice których, łącznie z działka numer 923, odpowiadają obszarowi planowanej inwestycji wskazanemu we wspomnianej wyżej decyzji o warunkach zabudowy.

Przeniesienie prawa własności nieruchomości umową darowizny nastąpi w formie aktu notarialnego. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna może być odwołana. Koszty notarialne i sądowe poniesie Gmina Chmielnik.