

**UCHWAŁA Nr**  
**Rady Miejskiej w Chmielniku**  
**z dnia 2021 roku**

**BURMISTRZ**

*Paweł Wojcik*

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej  
działki komunalnej oznaczonej nr 2127/2 położonej w Chmielniku  
z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania  
nieruchomości przyległej do działki komunalnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku  
o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 roku poz. 1372 ), art. 13  
ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce  
nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 1990 ze zm.) Rada  
Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej działkę komunalną  
oznaczoną nr 2127/2 o pow. 0,0291 ha położoną w obrębie Chmielnik z  
przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości  
sąsiedniej oznaczonej nr działki 1295 przyległej do działki komunalnej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

*projekt uchwały sporządził*

**Z-ca NACZELNIKA**  
Wydziału Rolnictwa  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*Leszek Rybczyk*

**RADCA PRAWNY**

*Wojciech Chłopek*  
KI-K-719

## **u z a s a d n i e n i e**

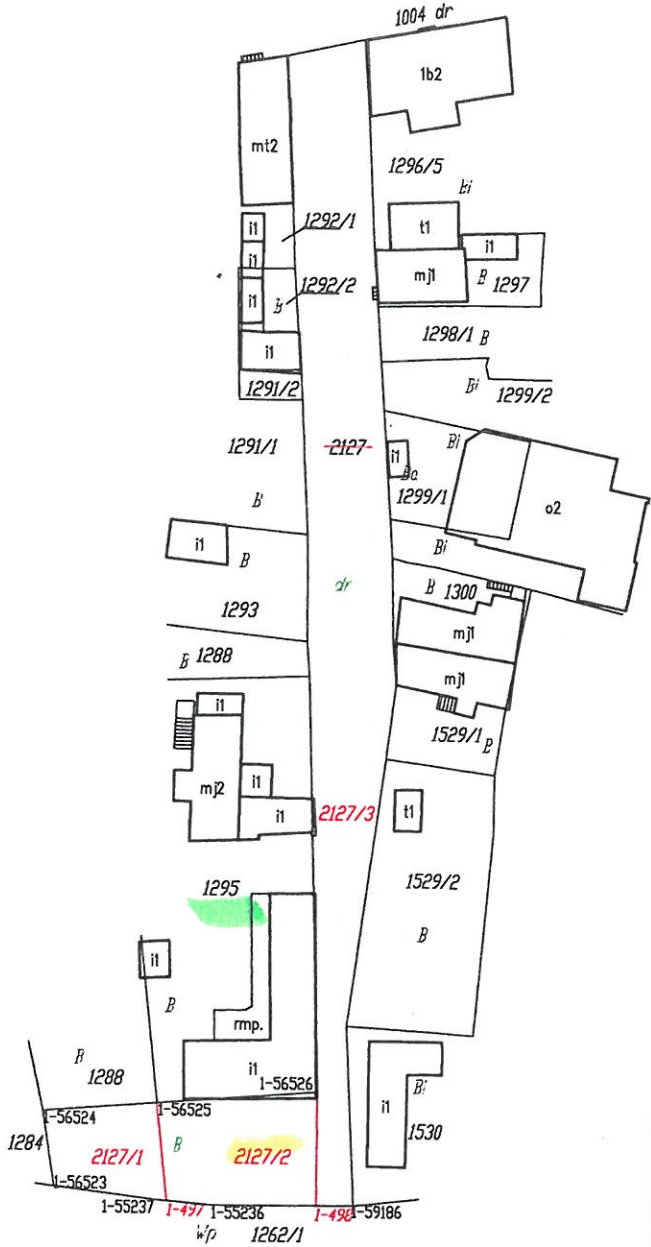
Gmina Chmielnik jest właścicielem nieruchomości oznaczonej nr 2127/2 o pow. 0,0291 ha położonej w obrębie Chmielnik na podstawie księgi wieczystej KI1B/00032861/3. Działka ta stanowi grunt zabudowany w całości wiatami stalowymi.

Z wnioskiem o zakup powyższej działki wystąpił właściciel nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr działki 1295, który działkę zabudował, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości będącej jego własnością, przyległej do działki komunalnej.

Nieruchomość komunalna nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Ustawa o gospodarce nieruchomościami pozwala na sprzedaż w formie bezprzetargowej działki z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w przypadku, gdy nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość Biorąc powyższe pod uwagę, celowe jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

OBRĘB: CHMIELNIK  
dz.m 2127/2



świadczą stę, że niniejszy dokum  
nt zawiera rezultaty zawiera operat  
twań wowego zasobu geodezyjnyc

Imię i nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.260
Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu	
Imię i nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

7.137.18.09.2.2, 7.137.18.09.2.4  
woj. świętokrzyskie  
powiat: kielecki  
gmina: 260404\_4 Chmielnik – miasto  
obręb: 260404\_4.0001  
arkusz: 21  
Id. działki: 260404\_4.0001.2127

**Mapa z projektem podziału nieruchomości**  
skala 1:1000

Mapę wykonano na podstawie materiałów ewidencji miejscowości Chmielnik, operatu jednostkowego P.260 modernizacja ewidencji gruntów i budynków oraz bada

