

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu
między ulicami Mickiewicza i Dygasińskiego w Chmielniku



Prognozę sporządziła:

mgr Sylwia Tomaszewska

Kielce, 2019 r.

SPIS TREŚCI		STRONA
I.	INFORMACJE WSTĘPNE, WPROWADZENIE, PODSTAWA PRAWNA, OBSZAR OPRACOWANIA	4
II.	ZAKRES MERYTORYCZNY, CEL, METODY PRACY, POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI	7
III.	PROPOZYCJA DOTYCZĄCA PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ ICH PRZEPROWADZANIA	10
IV.	ANALIZA I OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA	12
	1.1. Rzeźba terenu	12
	1.2. Budowa geologiczna	12
	1.3. Warunki glebowe	13
	1.4. Warunki klimatyczne	15
	1.5. Jakość powietrza atmosferycznego	16
	1.6. Hałas	17
	1.7. Promieniowanie elektromagnetyczne	19
	1.8. Warunki hydrograficzne	20
	1.9. Flora	22
	1.10. Fauna	23
	1.11. Formy ochrony przyrody	23
	1.12. Walory krajobrazowe	25
V.	ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTU PLANU	26
VI.	ANALIZA I OCENA POTENCJALNYCH ZMIAN W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU	26
VII.	CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	27
VIII	ANALIZA PRZEWIDYWANYCH ODDZIAŁYWAŃ USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA ŚRODOWISKO	33
	1.1. Ustalenia projektu planu	35
	1.2. Wpływ realizacji zabudowy wynikającej z ustaleń projektu planu na środowisko	36
	1.3. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na różnorodność biologiczną, florę i faunę	37
	1.4. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na warunki wodne	38
	1.5. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na powietrze i klimat akustyczny	39
	1.6. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na powierzchnię ziemi i krajobraz	39
	1.7. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na gleby	40
	1.8. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na zasoby naturalne i dobra materialne	40
	1.9. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na Obszary chronione – w tym objęte siecią Natura 2000	40
	1.10. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na jakość życia mieszkańców	41
	1.11. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na zabytki	41
	1.12. Oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na przedmiot ochrony natura 2000 oraz integralność tego obszaru	41
IX.	INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU PLANU	42
X.	ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ PROJEKTU PLANU NA ŚRODOWISKO	43
XI.	ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W	47

	PROJEKCIE PLANU	
XII.	STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	47
XIII		49
.	BIBLIOGRAFIA	

SPIS RYCIN

Ryc.1	Granice miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego budownictwa socjalnego w Chmielniku
Ryc. 2	Granice projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu między ulicami Mickiewicza i Dygasińskiego w Chmielniku miejscowego planu na tle ortofotomapy
Ryc. 3	Fragment mapy kierunków zagospodarowania przestrzennego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Chmielnik
Ryc. 4	Położenie arkusza mapy geologicznej Chmielnik na tle szkicu geologicznego regionu
Ryc. 5	Jakość gleb na obszarze miasta i gminy Chmielnik
Ryc. 6	Klasyfikacja gruntów rolnych
Ryc. 7	Mapa immisji hałasu w otoczeniu drogi wojewódzkiej nr 756 przebiegającej przez miasto Chmielnik
Ryc. 8	Klasyfikacja wód w województwie świętokrzyskim w 2015 r.
Ryc. 9	Położenie miasta i gminy Chmielnik na tle obszarów Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP)
Ryc. 10	Granice projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu między ulicami Mickiewicza i Dygasińskiego w Chmielniku na tle Chmielnicko-Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
Ryc. 11	Granice projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu między ulicami Mickiewicza i Dygasińskiego w Chmielniku na tle Szanieckiego Parku Krajobrazowego - otuliny
Ryc. 12	Granice projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu między ulicami Mickiewicza i Dygasińskiego w Chmielniku na tle obszarów Natura 2000
Ryc. 13	Zróżnicowanie roślinności w granicach projektu planu
Ryc. 14	Rysunek projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu między ulicami Mickiewicza i Dygasińskiego w Chmielniku (plansza podstawowa)
Ryc. 15	Strefy emisji i imisji hałasu oraz obszar rozwiązań ochronnych w uniwersalnym podejściu do ochrony przed hałasem drogowym

SPIS TABEL

Tab. 1	Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenia rocznej dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustawionych w celu ochrony zdrowia (<i>źródło: WIOŚ</i>)
Tab. 2	Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenia rocznej dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustawionych w celu ochrony zdrowia – klasyfikacja podstawowa (klasy: A i C)
Tab. 3	Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku
Tab. 4	Wyniki pomiarów jakości wód podziemnych w województwie Świętokrzyskim w roku 2016

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

Zał. 1	Mapa prognozy oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu między ulicami Mickiewicza i Dygasińskiego w Chmielniku
Zał. 2	Tab. 5 Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego w aspekcie czasowym, rodzaju oddziaływań, intensywności i waloryzacji

I. INFORMACJE WSTĘPNE

Wprowadzenie

Zgodnie z Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 799, z późn. zm.), podstawę przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego stanowią między innymi zasady zrównoważonego rozwoju i ochrony środowiska. Dla zachowania właściwej równowagi przyrodniczej i racjonalnej gospodarki zasobami środowiska w opracowanych miejscowych planach celowe jest poznanie w obszarze planu oraz w jego sąsiedztwie cech poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego i ich wzajemnych powiązań, odporności poszczególnych komponentów środowiska na zmiany antropogeniczne oraz sposobu dotychczasowego wykorzystania środowiska.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko przyrodnicze do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu między ulicami Mickiewicza i Dygasińskiego w Chmielniku. Prognoza oddziaływania na środowisko określa wyniki analiz i ocen stanu istniejącego środowiska w kontekście z wprowadzeniem nowych rozwiązań zagospodarowania przestrzennego przewidzianych dla tego terenu oraz określa ewentualne rozwiązania eliminujące i ograniczające negatywne oddziaływanie na środowisko przyrodnicze. Wyniki tych analiz i ocen zaprezentowano w formie opisowej i kartograficznej.

Prognozę wykonano zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2081).

Podstawa prawna

Podstawą prawną do opracowania prognozy są:

- Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081),
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2018 r. poz. 799, z późn. zm.),
- Uchwała Rady Miejskiej w Chmielniku Nr XLI/355/2017 z dnia 28 grudnia 2017r o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu między ulicami Mickiewicza i Dygasińskiego w Chmielniku.

Obszar opracowania

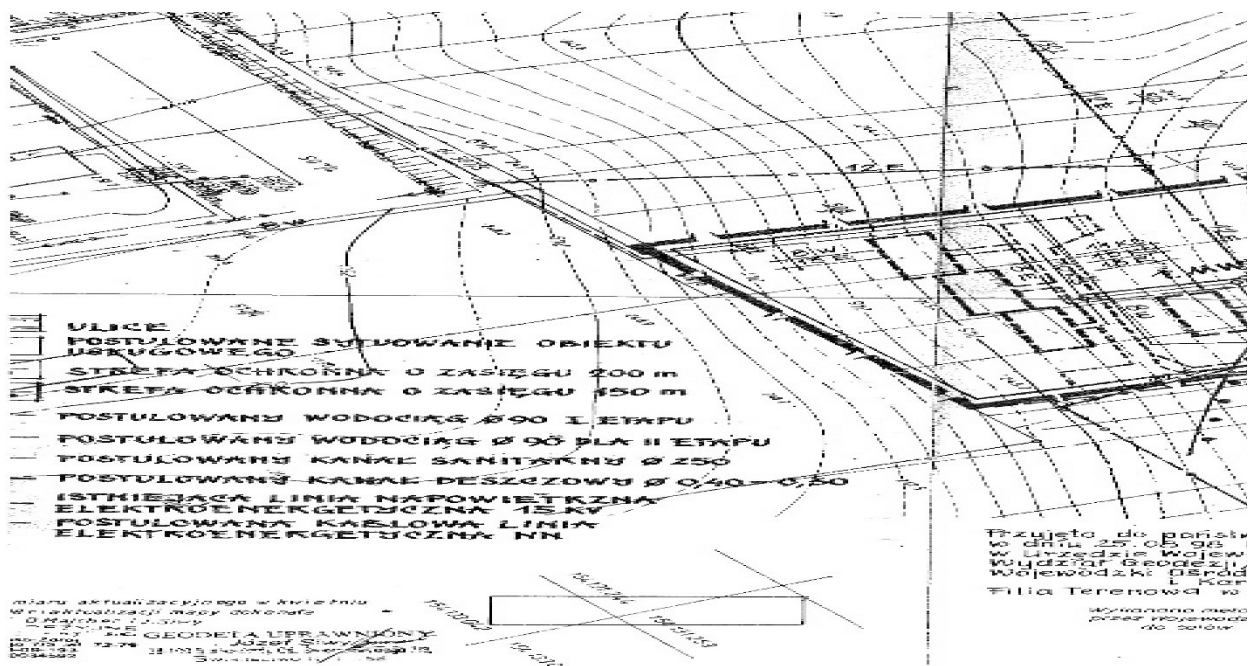
Zakres terytorialny prognozy oddziaływania na środowisko w całości pokrywa się z zakresem terytorialnym obszaru objętego projektowaną miejscowego planu, jednak ze względu na występowanie wzajemnych oddziaływań z otoczeniem, uwzględnia również tereny przyległe oraz obszary chronione (w tym obszary Natura 2000), zlokalizowane w pewnej odległości od granic projektu planu.

Analizowany obszar położony jest w południowej części miasta Chmielnik. Od strony zachodniej teren opracowania skomunikowany jest z ulicą Dygasińskiego, natomiast od strony północnej z ulicą Mickiewicza. Teren projektu planu mieści się w granicach obowiązującego od 1999 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego budownictwa socjalnego w Chmielniku.

Projekt planu obejmuje tereny, w obecnie obowiązującym planie, określone jako:

- 1.MW – przeznaczenie pod budownictwo socjalne, realizowane w pierwszym etapie,
- 2.ZI – przeznaczenie pod zielen izolacyjną od oczyszczalni ścieków,
- 3.ZI – przeznaczenie pod zielen izolacyjną od oczyszczalni ścieków,
- 4.RP – przeznaczenie pod aktualne, rolnicze użytkowanie,
- 5.KDL – stanowi fragment istniejącej ulicy Mickiewicza, z możliwością modernizacji wraz z pozostałą częścią ulicy,
- 6.KDD – stanowi ulicę przewidzianą do realizacji planem miasta i pozostającą poza obszarem opracowania planu miejscowego,
- 7.KX – stanowi istniejący nie urządzony ciąg pieszo-jezdny do zachowania, z poszerzeniem go co najmniej do 4,5 m w granicach planu miejscowego.

Łączna powierzchnia obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu między ulicami Mickiewicza i Dygasińskiego w Chmielniku planu wynosi 13,5 ha.



Ryc. 1 Granice miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego budownictwa socjalnego w Chmielniku

Obszar w granicach projektowanej planu jest terenem w znacznej części niezabudowanym, stanowiącym tereny rolnicze. W południowej części terenu opracowania zlokalizowane są zabudowania pełniące funkcje techniczno-produkcyjne (tartak).

Aktualny stan zagospodarowania terenu prezentuje (Ryc. 1).



Ryc. 2 Granice projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu między ulicami Mickiewicza i Dygasińskiego w Chmielniku miejscowego planu na tle ortofotomapy

Przewidywane ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu między ulicami Mickiewicza i Dygasińskiego w Chmielniku mają na celu przede wszystkim weryfikację pierwotnego założenia zagospodarowania tego obszaru, dostosowanie oraz ustalenie nowych wymagań realizacyjnych w zakresie budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego. Ponadto realizacja nowego planu na tym terenie przyczyni się do skrócenia procedur dotyczących uzyskania pozwolenia na budowę, załatwiania spraw z zakresu polityki nieruchomościami oraz określi szczegółowo funkcję poszczególnych terenów.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Chmielnik teren projektu planu został określony jako:

1. tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej,
2. tereny przemysłu,
3. tereny rozwoju usług.

Szczegółowe wymagania dla niniejszej prognozy określone zostały przez następujące właściwe organy:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach w piśmie znak: WPN-II.411.1.29.2018.DZ z dnia 18.07.2018 r.,
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kielcach został powiadomiony pismem wystosowanym przez Urząd Miasta i Gminy Chmielnik. W dniu 03.10.2018r PPIS zajął stanowisko, pismo znak SE.V-4411/46/18

Zgodnie z powyższą ustawą oraz wytycznymi od właściwych organów, prognoza oddziaływania na środowisko:

- 1) zawiera:
 - a) informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami;
 - b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy;
 - c) informacje o możliwym trans granicznym oddziaływaniu na środowisko;
 - d) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym;
- 2) określa, analizuje i ocenia:
 - a) istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu;
 - b) stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem;
 - c) istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
 - d) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakie te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowania dokumentu;
 - e) przewidywane znaczące oddziaływanie, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne – z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;
- 3) przedstawia:
 - a) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru;

- b) biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru – rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazanie napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub we współczesnej wiedzy.

Cel

Głównym celem prognozy oddziaływania na środowisko jest przedstawienie wpływu realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu między ulicami Mickiewicza i Dygasińskiego w Chmielniku na środowisko. Przy sporządzaniu prognozy oddziaływania na środowisko do projektu planu założono, że procesy zachodzące obecnie w środowisku będą dalej występować, ale poprzez zapisy ustaleń projektu planu można zmienić ich intensywność. W związku z tym ocena oddziaływania projektu planu opiera się na analizie aktualnego stanu funkcjonowania środowiska, określeniu jego odporności na degradację i określeniu progów krytycznych. Na tej podstawie przewiduje się zachowania i reakcje środowiska na zadany czynnik. Tymi czynnikami są przemiany środowiska powstałe na skutek realizacji zamierzeń zawartych w projekcie planu.

Celem projektu planu było stworzenie w formie prawa miejscowego takich warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, których realizacja systemem niezorganizowanym jak i zorganizowanym w różnym czasie daje możliwość powstania zharmonizowanego pod względem funkcjonalnym, kompozycyjnym oraz przyrodniczym kompleksu i jednocześnie wpisuje się w części w założenia obowiązującego planu.

Metody pracy

W pierwszej kolejności uzgodniono zakres i stopień szczegółowości prognozy. Przeprowadzono analizę stanu środowiska na podstawie wizji w terenie oraz rozpoznania dostępnych materiałów źródłowych. Przeanalizowano rozwiązania przyjęte w projekcie planu, ustalenia wynikające z obowiązującego planu i studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz dokonano oceny istniejących problemów ochrony środowiska z punktu widzenia realizacji ustaleń projektu planu.

Ocena oddziaływania projektu planu opiera się na analizie aktualnego stanu funkcjonowania w oparciu o analizy geoprzestrzenne, wizje terenowe oraz dokumenty oceniające stan środowiska na terenie miasta i gminy Chmielnik oraz województwa Świętokrzyskiego.

Powiązania z innymi dokumentami:

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa ustalenia przestrzenne zawarte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego muszą być zgodne z ustaleniami studium uwarunkowań i

kierunków zagospodarowania przestrzennego, strategii rozwoju, planu województwa oraz strategii rozwoju województwa.

W prognozie wzięto pod uwagę zapisy zawarte między innymi w takich opracowaniach jak:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Chmielnik¹,
- Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Chmielnik na lata 2015-2020²,
- Program rewitalizacji dla gminy Chmielnik na lata 2016-2023,
- Plan Zagospodarowania Województwa Świętokrzyskiego³,
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego budownictwa socjalnego w Chmielniku, uchwalony uchwałą Nr VI/34/98 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 30 grudnia 1998 r.⁴,
- Uchwała dotycząca Chmielnicko-Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu⁵,
- Program ochrony powietrza atmosferycznego dla woj. świętokrzyskiego wraz z planem działań krótkoterminowych⁶,
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły⁷,
- Rozporządzenie Nr 4/2014 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 16 stycznia 2014 r. w sprawie korzystania z wód regionu wodnego Górnej Wisły⁸, ze zmianą⁹
- Plan gospodarki odpadami dla województwa Świętokrzyskiego 2016-2022¹⁰

III. PROPOZYCJA DOTYCZĄCA PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ ICH PRZEPROWADZANIA

Obserwacja i analiza skutków realizacji ustaleń projektu planu w odniesieniu do niektórych elementów środowiska (hałas, stan powietrza, czystość wód, odpady), będzie prowadzona w ramach istniejącego monitoringu środowiskowego, prowadzonego przez odpowiednie służby.

Monitoring ten powinien obejmować:

- 1 Uchwała Nr III/24/2002 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 28 grudnia 2002 r.
- 2 Praca zbiorowa Szymusik B, 2015, Planu gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Chmielnik na lata 2015-2020, Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe „BaSz”, Końskie
- 3 stanowiący załącznik do uchwały Nr XLVII/833/14 z dnia 22 września 2014 r.
- 4 zamieszczony w (Dz. Urz. Woj. Świętokrz. Nr 4 poz. 19 z dnia 27 stycznia 1999 r.)
- 5 Uchwała Nr XXXV/620/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Święt. poz. 3312)
- 6 stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały XVII/248/15 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 27 listopada 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrz., poz. 3890 z dnia 11 grudnia 2015 r.)
- 7 zatwierdzony przez Radę Ministrów w dniu 18 października 2016 (Dz.U. z 2016 r. poz. 1911)
- 8 zamieszczony w (Dz. Urz. Woj. Świętokrz. poz. 269 z dnia 17 stycznia 2014 r.)
- 9 zamieszczoną w (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego poz 3369 z dnia 13 Października 2001 r.)
- 10 zatwierdzony uchwałą Nr XXV/357/16 z dnia 27 lipca 2016 r. Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego

- nadzór w trakcie realizacji przedsięwzięć przewidzianych w projekcie planu, w celu sprawdzenia ich zgodności z ustaleniami projektu planu, a także stosowanych środków łagodzenia oddziaływań na środowisko, które wynikają z przepisów szczególnych,
- regularne i okresowe kontrole oddziaływania wykonanych inwestycji na środowisko naturalne z jednoczesnym porównaniem wyników tego monitoringu z oddziaływaniami przewidywanymi w momencie przyjęcia projektu do realizacji, w tym zapisanych w niniejszej prognozie oddziaływania na środowisko.

Szczegółowe warunki monitoringu powinny być opracowywane na etapie przygotowania dokumentacji dla poszczególnych elementów infrastruktury i zagospodarowania terenu, w tym szczególnie dla inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko¹¹. Powinny także określać zestaw odpowiednich wskaźników umożliwiających nadzór nad prawidłową realizacją zadań oraz źródeł ich pozyskania i wykonywania oceny. Należy także rozważyć możliwość/konieczność przeprowadzenia monitoringu poeksploatacyjnego, czyli systemu kontroli stanu środowiska (pomiarów, analiz i ocen tego stanu), przeprowadzonego okresowo, po zrealizowaniu inwestycji. Najczęściej wymaga on wcześniejszego określenia tzw. stanu zerowego, a więc stanu tuż przed oddaniem inwestycji do eksploatacji.

W zakresie monitoringu poszczególnych elementów środowiska odpowiedzialne są jednostki i instytucje związane z gospodarką wodno-ściekową, zarządy dróg, starostwa powiatowe, urzędy wojewódzkie, a w zakresie ochrony przyrody Lasy Państwowe, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska, Instytucje Ekologiczne oraz jednostki wspomagające, zatrudniające ekspertów w dziedzinie ochrony środowiska, np. IMGW, RZGW, PGW Wody Polskie i inne.

Monitoring jakości elementów środowiska proponuje się realizować w zakresie wynikającym z przepisów dotyczących Państwowego Monitoringu Środowiska, corocznie dla wód powierzchniowych i powietrza atmosferycznego, a w odniesieniu do przyrody w cyklu pięcioletnim.

Zgodnie z art. 10 Dyrektywy 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 r., w celu uniknięcia powielania monitoringu raporty o stanie i jakości poszczególnych elementów środowiska powinny być przekazywane do Urzędu Miasta i Gminy Chmielnik.

Ponadto z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, z późn. zm.), raz na cztery lata wynika obowiązek wykonania analizy aktualności miejscowego planu, którą przekazuje się radzie miasta. Jednocześnie należy zaznaczyć, że samorząd gminny nie ma narzędzi do prowadzenia analiz środowiskowych. Skutki realizacji ustaleń projektu planu będą podlegały bieżącemu monitoringowi odpowiednich służb ochrony środowiska, służb ochrony przyrody, organów administracji oraz organizacji ekologicznych. Organy te posiadają odpowiednie kompetencje i środki do prowadzenia tego typu monitoringu. Należy także dodać, że ogólne ramy zagospodarowania ustalone w projekcie planu są wypełniane w decyzji o pozwoleniu na budowę. Na etapie wydawania tych decyzji winny być uszczegółowione ostateczne parametry planowanej inwestycji

¹¹ określone w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 25 czerwca 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 71)

(konceptcja zagospodarowania nieruchomości, wielkość inwestycji, w tym powierzchnia zabudowy, wysokość zabudowy, powierzchnia użytkowa, liczba użytkowników, liczba miejsc parkingowych, sposób zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków, itp.). Dla inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko może być wymagane uzyskanie, przed wydaniem pozwolenia na budowę, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, co pozwala na wykonanie niezbędnych analiz i symulacji środowiskowych. Ewentualne propozycje monitoringu środowiska powinny zostać sformułowane w sporządzanym wtedy raporcie oddziaływania na środowisko konkretnego przedsięwzięcia.

IV. ANALIZA I OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA

I.1 Rzeźba terenu

Teren opracowania położony jest w granicach następujących jednostek geograficznych¹²:

- provincja: Wyżyny Polskie (34),
- podprovincja: Wyżyna Małopolska (342),
- makroregion: Niecka Nidziańska (342,2),
- mezoregion: Niecka Połaniecka (342.28),

Obszar opracowania ulokowany jest między poziomą 220 m n.p.m., a 250 m n.p.m. Na przeważającej części obszaru dominują spadki o wartościach do 2%, a na małych fragmentach terenu mieszczą się w przedziale od 2 do 6%.

I.2 Budowa geologiczna

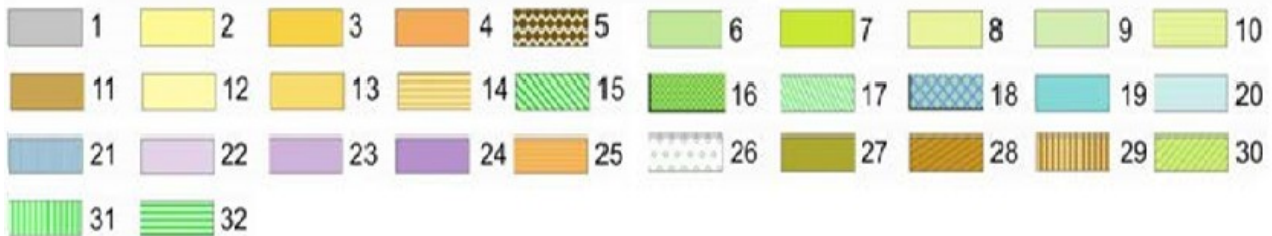
Pod względem geologicznym analizowany obszar znajduje się w części zapadliska połanieckiego, które stanowi brzeżną strefę zapadliska przedkarpackiego. Zapadlisko połanieckie jest formą tektoniczną wypełnioną osadami miocenu, które leżą niezgodnie na starszym paleozoiczno-mezozoicznym podłożu. Paleozoik reprezentują dolnokambryjskie mułowce z cienkimi przewarstwieniami piaskowców, iłowców i zlepieńców, o miąższości około 10 m oraz mułowce, piaskowce, zlepieńce, dolomity i wapienie dewonu.

Utwory triasu występują w podłożu skał miocenu i czwartorzędu na całym obszarze. Profil osadów triasu jest następujący: mułowce, iłowce, piaskowce, margle, wapienie margliste i wapienie z fauną pstrego piaskowca, wapienie mikrytowe i organodetrytyczne z fauną oraz wapienie margliste i margle wapienia muszlowego oraz piaskowce, mułowce, iłowce i margle z wkładkami pseudoolitów należące do kajpru - retyku. Osady jury reprezentują: piaskowce, mułowce i iłowce (jura dolna), wapienie mikrytowe, margliste z

¹² rodzaj regionalizacji polegający na wydzieleniu w przestrzeni pewnych obszarów – regionów fizycznogeograficznych, które wykazują pewien stopień wewnętrznej jedności wynikający z ich położenia geograficznego, historii rozwoju, charakteru współczesnych procesów geograficznych oraz wzajemnego powiązania poszczególnych elementów tworzących daną jednostkę.

krzemieniami i wapienie piaszczyste (jura środkowa) oraz wapienie margliste, skaliste i oolitowe (jura górna).

Czwartorzęd reprezentują osady plejstocenu i holocenu. Plejstoceńskie utwory związane ze zlodowaczeniami południowopolskimi to: wodnolodowcowe i lodowcowe piaski i żwiry występujące na przeważającej części obszaru i gliny zwałowe z przewarstwieniami piasków lodowcowych oraz lokalnie występujące zastoiskowe mułki i mułki lessowate z wkładkami piasków drobnoziarnistych. Rzeczne piaski ze żwirami zlodowaceń środkowopolskich budują wyższe tarasy w dolinie rzeki Wschodniej.



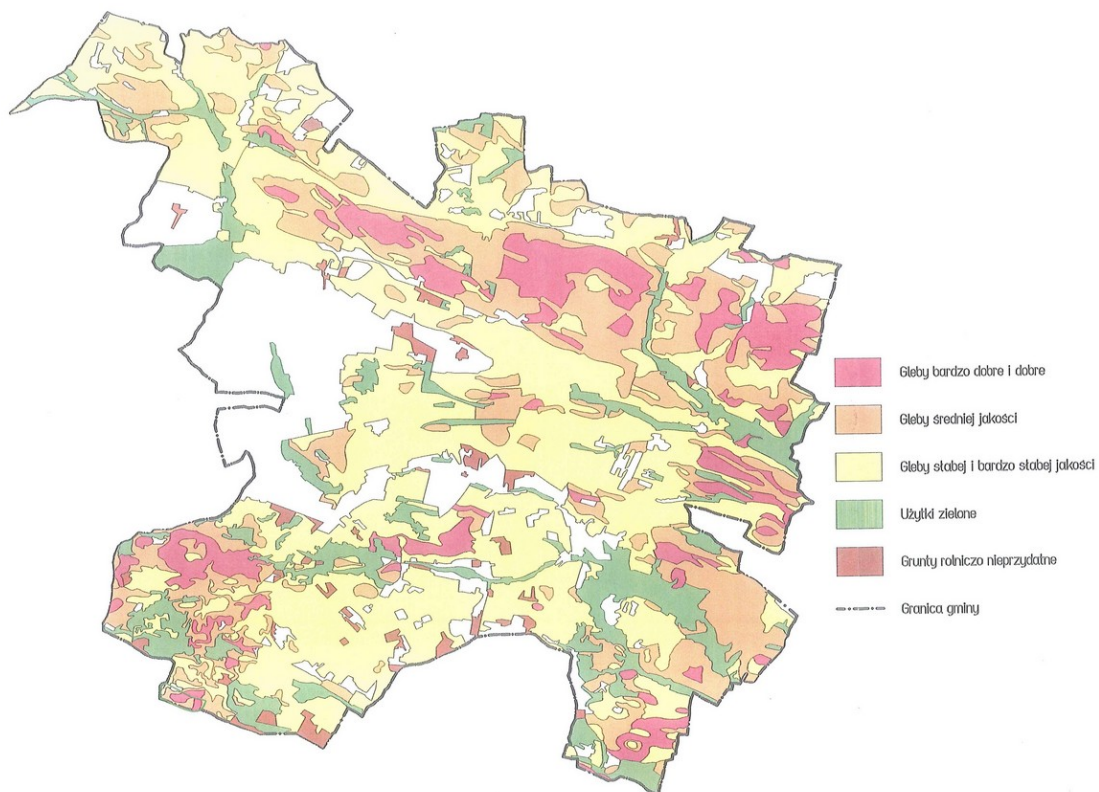
Czwartorzęd; holocen: 1 – Piaski, żwiry, mady rzeczne oraz torfy i namuły; **plejstocen:** 2 – Piaski eoliczne, lokalnie w wydmach; 3 – Lessy; 4 – Lessy piaszczyste i pyły lessopodobne; **zlodowaczenia północnopolskie:** 5 – Gliny, piaski i gliny z rumoszami, soliflukcyjno-deluwialne; 6 – Piaski, żwiry i mułki rzeczne; **zlodowaczenia środkowopolskie:** 7 – Piaski, żwiry i mułki rzeczne; 8 – Piaski i żwiry sandrowe; **zlodowaczenia południowopolskie:** 9 – Piaski, żwiry i mułki rzeczne; 10 – Piaski i żwiry sandrowe; 11 – Gliny zwałowe, ich zwietrzeliny oraz piaski i żwiry lodowcowe; dolny plejstocen: 12 – Piaski, żwiry i mułki rzeczne; **miocen:** 13 – Wapienie organodetrytyczne, siarkonośne, żwiry, piaskowce i gipsy; 14 – Iły, mułki, piaski, żwiry z węglem brunatnym; **kreda górna:** 15 – Wapienie, opoki, margle, fosforyty, czerty; 16 – Wapienie, margle, kreda pisząca, piaskowce, mułowce; **Kreda dolna+górna:** 17 – Wapienie, margle, piaskowce z czertami, fosforyty, piaski, margle z wkładkami geiz i zlepieńców; **jura górna:** 18 – Wapienie, margle, ilowce, dolomity, wapienie oolitowe lokalnie z wkładkami margli i ilów; 19 – Wapienie, margle, dolomity, wapienie z kizemieniami, mułowce i piaskowce glaukonitowe; 20 – Wapienie, margle, ilowce, mułowce, dolomity i piaskowce glaukonitowe; **jura środkowa:** 21 – Wapienie, margle, ilowce, mułowce, zlepieńce, piaskowce, gezy, piaski z wkładkami syderytów; **trias górny:** 22 – Iłowce, mułowce, piaskowce, dolomity, wapienie, gipsy, sole kamienne i anhydryty; **trias środkowy:** 23 – Wapienie, dolomity, margle, wapienie oolitowe, ilowce, lokalnie mułowce, anhydryty i gipsy; **trias dolny:** 24 – Piaskowce, margle, zlepieńce, ilowce i rudy żelaza; **gwadelup-lopig:** 25 – Zlepieńce, piaskowce, mułowce, wapienie, dolomity, gipsy, sole kamienne; **missisip:** 26 – Zlepieńce, szarogłazy, wapienie, mułowce z lidytami i tufitami; **dewon górny:** 27 – Wapicacie, dolomity, margle, ilowce, lupki ilaste, piaskowce, mułowce i zlepieńce; **dewon dolny+środkowy:** 28 – Dolomity, wapienie, margle, mułowce, piaskowce i ilowce; 29 – Piaskowce, mułowce z wkładkami ilów i zlepieńców, ilowce i zlepieńce; **landower+wenlok:** 30 – Lupki krzemionkowe, ilowce graptolitowe, wapienie, mułowce; **kambry dolny+środkowy:** 31 – Piaskowce, ilowce, zlepieńce, mułowce; 32 – Iłowce, mułowce, szarogłazy, tufity i piaskowce

Ryc. 4 Położenie arkusza mapy geologicznej Chmielnik na tle szkicu geologicznego regionu

I.3 Warunki glebowe

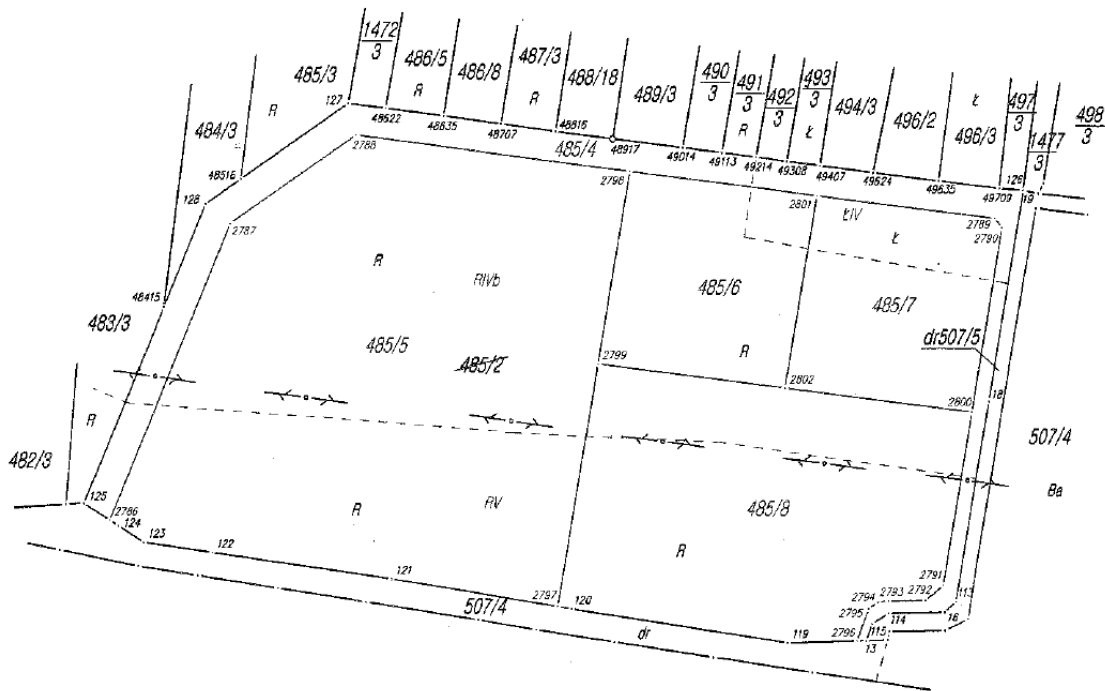
Gleby występujące w granicach projektu planu to gleby wytworzone z utworów plejstocénskich. Z lekkich i bardzo lekkich utworów piaszkowych powstały gleby rdzawe (właściwe, brunatne i bielcowe), z utworów gliniastych powstały gleby brunatne wyługowane i gleby pyłowe, natomiast ze zwietrzelin wapienia powstały gleby rędziny brunatne.

Gleby rdzawe powstają w wyniku procesu rdzawienia. Polega on na tworzeniu się na ziarnach mineralnych rdzawych otoczek składających się z kompleksów próchnicy z półtoratlenkami i pewną ilością wolnych tlenków Fe i Al. W wyniku tego procesu glebotwórczego powstaje, diagnostyczny dla gleb rdzawych, poziom wzbogacania *sideric* — *Bv*. Ma on charakterystyczną rdzawą barwę i w profilu glebowym jest on położony poniżej poziomu próchnicznego (najczęściej *ochric*). Są to gleby lekkie, kwaśne w poziomach powierzchniowych, przechodzące w lekko kwaśne w głębszych poziomach, sporadycznie mogą być obojętne i zasadowe. Z punktu widzenia rolnictwa są to gleby słabe, wymagające dużych nakładów. Gleby brunatne wyługowane są to gleby na ogół pozbawione węglanu wapnia i nieco bardziej zakwaszone od gleb brunatnych właściwych i szarobrunatnych. Gleby brunatne kwaśne (dystroficzne) zawierają największe ilości ogólnych form fosforu, potasu, wapnia i magnezu. Rędziny brunatne stanowią podtyp rędzin, które od rędzin właściwych wyróżnia występowanie pod poziomem A poziom → *cambic*. Może on występować samodzielnie lub łączyć cechy z innym poziomem. Powstanie poziomu *cambic* wiąże się z częściowym wymyciem węglanów z górnych poziomów i nieznaczne ich zakwaszenie. Pozostałe cechy tego podtypu są zbliżone do rędzin właściwych.



Ryc. 5 Jakość gleb na obszarze miasta i gminy Chmielnik

Bonitacja gleb gruntów rolnych wskazuje, że teren opracowania pokrywają niskie klasy gleb zaliczane do gruntów ornych klas IVb i V oraz łąk klasy IV. Z powyższego wynika, że warunki produkcyjne rolnictwa w tym rejonie nie są korzystne, co jest uwarunkowane złą jakością gleb i niewłaściwą strukturą agrarną.



Ryc. 6 Klasyfikacja gruntów rolnych

I.4 Warunki klimatyczne

Zgodnie z regionalizacją rolniczo – klimatyczną wg R. Gumińskiego¹³ miasto Chmielnik leży w północnej części Dzielnicy XV, czyli Częstochowsko – Kieleckiej. Zgodnie z podziałem Polski na regiony klimatyczne wg. E. Romera¹⁴ miasto Chmielnik znajduje się w zasięgu regionu klimatycznego Wyżyn Środkowych. Klimat omawianego regionu jest klimatem umiarkowanym i charakteryzuje się zmiennością stanów pogody. Zmienność ta występuje dzięki wpływowi różnych mas powietrza tj. mas oceanicznych, które przynoszą opady i ochłodzenia latem, a zimą ocieplenia lub kontynentalnych, dających latem pogodę suchą i słoneczną, a zimą silne mrozy.

Najcieplejszym miesiącem jest lipiec z przeciętną temperaturą + 18 C, a najzimniejszym miesiącem jest styczeń o przeciętnej temperaturze – 3 °C. Średnia temperatura roczna wynosi + 8 °C. Ilość rocznych opadów atmosferycznych waha się w granicach około 600 mm z czego najwięcej przypada na miesiąc lipiec – 95 mm, a najmniej na miesiąc luty – 30 mm. Większość opadów występuje w postaci deszczu, średnia liczba dni z opadem śnieżnym wynosi 40 – 6 dni, zaś pokrywa śnieżna zalega w tym rejonie od 80 – 90 dni.

13 Gumiński R., 1948, Próba wydzielenia dzielnic rolniczo-klimatycznych w Polsce, Przegląd Meteorologiczny i Hydrograficzny
14 Romer E., 1949, Reogiony klimatyczne Polski, Wrocławskie Towarzystwo Naukowe

W okresie zimy i wczesnej wiosny notowane są znaczne spadki temperatur. W okresie od listopada do marca notuje się 50 – 60 dni mroźnych oraz 110 – 140 dni z przymrozkami. Wiosna na tym terenie pojawia się dość gwałtownie, natomiast jesień jest przeważnie długa i ciepła. Szkodliwe przymrozki przygruntowe występują jeszcze w maju, a jesienne pojawiają się już październiku, co wpływa ujemnie na okres wegetacji roślin. Długość okresu wegetacyjnego wynosi około 200 dni. Panującymi wiatrami są wiatry południowo-zachodnie, nie wyrządzające poważniejszych szkód.

I.5 Jakość powietrza atmosferycznego

Zanieczyszczenia powietrza to wszelkie substancje (gazy, ciecze, ciała stałe), które znajdują się w powietrzu atmosferycznym, ale nie są jego naturalnymi składnikami lub też substancje występujące w ilościach wyraźnie zwiększonych w porównaniu z naturalnym składem powietrza. Źródła zanieczyszczeń powietrza można podzielić na dwie grupy pochodzenia:

- naturalnego (erupcje wulkanów, pożary lasów),
- antropogenicznego:
 - źródła emitujące zanieczyszczenia w czasie procesów energetycznego spalania paliw oraz przemysłowych procesów technologicznych (emisja punktowa),
 - środki transportu (emisja liniowa),
 - paleniska i kotłownie indywidualnych systemów grzewczych, budynków oraz niezorganizowana emisja powierzchniowa z procesów technologicznych (emisja powierzchniowa).

Na ogólny bilans emisji zanieczyszczeń powietrza w województwie świętokrzyskim znaczący wpływ mają punktowe źródła zanieczyszczeń, czyli zakłady przemysłowe. Tereny rozwinięte przemysłowo obejmują centralny i północny obszar województwa, natomiast południowa jego część charakteryzuje się rozwojem rolnictwa. Według danych GUS w 2015 roku w województwie świętokrzyskim 85 zakładów emitujących zanieczyszczenia do powietrza zaliczono do zakładów szczególnie uciążliwych. Wśród nich 75 jednostek emitowało zarówno pyły jak i gazy, a 10 tylko substancje gazowe. Emisja zanieczyszczeń pyłowych w województwie świętokrzyskim, pochodząca z zakładów szczególnie uciążliwych, skutecznie maleje od 2010 roku. Głównym źródłem emisji pyłu jest spalanie paliw, stanowiące w każdym roku ponad 56 % ogółu emisji.

Na terenie gminy Chmielnik nie ma zlokalizowanych punktów pomiarowych zanieczyszczeń powietrza. Przedstawione poniżej informacje dotyczą podstawowych zanieczyszczeń powietrza w skali całej strefy badania (strefa świętokrzyska) i stanowią wyłącznie punkt wyjścia do oceny jakości powietrza na obszarze miasta i gminy Chmielnik.

Rocznej oceny jakości powietrza za 2016 rok dokonano na mocy art. 89 Ustawy – Prawo ochrony środowiska. Klasyfikacji podlegały dwie strefy – miasto Kielce oraz strefa świętokrzyska. Miasto i gmina Chmielnik zakwalifikowano do strefy świętokrzyskiej. W tabelach poniżej przedstawiono wyniki klasyfikacji stref za 2016 r. na podstawie opracowania pn. „Ocena jakości powietrza w województwie

świętokrzyskim w roku 2017”¹⁵. Wyniki pomiarów w odniesieniu do następujących zanieczyszczeń: dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, tlenków azotu, tlenku węgla, benzenu, ozonu, pyłu zawieszonego PM10, pyłu zawieszonego PM2,5 oraz ołowiu, arsenu, kadmu, niklu i benzo(a)pirenu oznaczanych w pyłe PM10, przedstawiono w tabeli poniżej:

Nazwa strefy	Kod strefy	Klasa ze względu na ochronę zdrowia ludzi, gdy określony jest												
		poziom dopuszczalny						poziom docelowy				cel długoterminowy		
		C ₆ H ₆	NO ₂	SO ₂	CO	PM10	PM _{2,5}	Pb	As	BaP	Cd	Ni	O ₃	
strefa świętokrzyska	PL2602	A	A	A	A	C	A	A	A	C	A	A	A	D2

Tab. 1 Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenia rocznej dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustawionych w celu ochrony zdrowia (źródło: WIOŚ)

Lp.	Nazwa strefy	Kod strefy	Klasa strefy dla poszczególnych zanieczyszczeń - ochrona zdrowia ludzi											
			SO ₂	NO ₂	PM10	Pb	C ₆ H ₆	CO	As	Cd	Ni	BaP	PM _{2,5}	O ₃
1	strefa świętokrzyska	PL2602	A	A	C	A	A	A	A	A	A	C	A	C

Tab. 2 Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenia rocznej dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustawionych w celu ochrony zdrowia – klasyfikacja podstawowa (klasy: A i C)

W wyniku klasyfikacji dokonanej z uwzględnieniem kryterium ochrony zdrowia ludzi strefę świętokrzyską przyporządkowano do klasy C, z uwagi na przekroczenia poziomu dopuszczalnego pyłu PM10 oraz poziomu docelowego benzo(a)pirenu. Klasyfikacja strefy świętokrzyskiej pod względem poziomu docelowego ozonu skutkowałą nadaniem klasy D2 i C z uwagi na przekroczenia poziomu celu długoterminowego.

W wyniku klasyfikacji dokonanej z uwzględnieniem kryterium ochrony roślin strefę świętokrzyską zaliczono do klasy A pod kątem SO₂ NO₂, Pb, C₆H₆, SO₂, CO, As, Cd, Ni, PM 2,5.

Klasa C charakteryzuje się przekroczeniami poziomów dopuszczalnych, docelowych lub długoterminowych. Dla stref ze statusem klasy C, należy opracować program ochrony powietrza lub jego aktualizację, natomiast nadanie klasa D2 skutkuje podjęciem długoterminowych działań naprawczych będących celem programu ochrony środowiska dla województwa świętokrzyskiego.

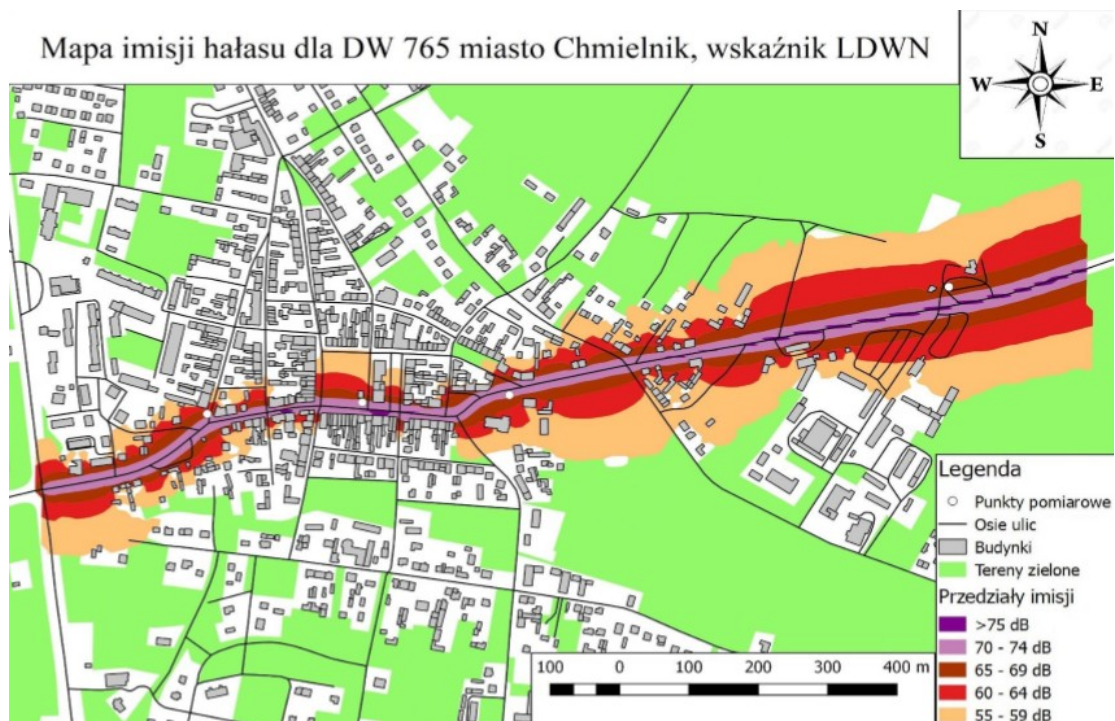
1.6 Hałas

Źródłem hałasu w mieście jest przede wszystkim transport drogowy, kolejowy, zakłady przemysłowe, usługowe oraz centra handlowe. Miasto Chmielnik posiada aktualną mapę akustyczną¹⁶, która wskazuje poziomy hałasu dla poszczególnych terenów. Mapa ta została sporządzona jedynie dla terenów znajdujących się w otoczeniu drogi DW 765 (Chmielnik -Szydłów-Staszów-Osiek). Obszar projektu planu znajduje się w

¹⁵ Praca zbiorowa 2018, Ocena jakości powietrza w województwie świętokrzyskim w roku 2017, Wydział Monitoringu Środowiska WIOŚ w Kielcach

¹⁶ Detka C., 2017 Mapa akustyczna miasta Chmielnika w otoczeniu drogi DW 765, Wydział Monitoringu Środowiska WIOŚ w Kielcach

oddaleniu od wskazanej drogi, zatem brak jest danych dotyczących poziomów hałasu dla przedmiotowego terenu. Ogólne dane dla miasta i gminy Chmielnik zamieszczone w opracowaniu Program ochrony środowiska przed hałasem dla terenów poza aglomeracjami, położonych w pobliżu dróg wojewódzkich z terenu województwa świętokrzyskiego, których eksploatacja spowodowała negatywne oddziaływanie akustyczne¹⁷, określają brak przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu, z uwagi na brak dróg na których nastąpiło przekroczenie ilości 3 mln pojazdów na rok.



Ryc. 7 Mapa emisji hałasu w otoczeniu drogi wojewódzkiej nr 765 przebiegającej przez miasto Chmielnik

Wskaźniki służące do realizacji długofalowej polityki hałasowej wprowadzono do polskiego ustawodawstwa Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku w wyniku implementacji Dyrektywy 2002/49/WE. Należy kierować się zasadą, że tereny, o których mowa w rozporządzeniu są terenami chronionymi z akustycznego punktu widzenia. Pozostałe tereny, którym nie przypisuje się poziomów dopuszczalnych nie podlegają prawnej ochronie przeciwdźwiękowej.

Rodzaj terenu	Dopuszczalny poziom hałasu w dB			
	Drogi lub linie kolejowe		Pozostałe obiekty i działalność będąca źródłem hałasu	
	L_{DWN} przedział czasu odniesienia równy wszystkim dobom w roku	L_N przedział czasu odniesienia równy wszystkim porom nocy	L_{DWN} przedział czasu odniesienia równy wszystkim dobom w roku	L_N przedział czasu odniesienia równy wszystkim porom nocy
a) Obszary A ochrony uzdrowiskowej	50	45	45	40
b) Tereny szpitali poza miastem				

17 Praca zbiorowa, 2017, Aktualizacja programu ochrony środowiska przed hałasem dla terenów poza aglomeracjami, położonych w pobliżu dróg wojewódzkich z terenu województwa świętokrzyskiego, których eksploatacja spowodowała negatywne oddziaływanie akustyczne, InterNoise Marek Jucewicz, Gdańsk

Rodzaj terenu	Dopuszczalny poziom hałasu w dB			
	Drogi lub linie kolejowe		Pozostałe obiekty i działalność będąca źródłem hałasu	
	L _{DWN} przedział czasu odniesienia równy wszystkim dobom w roku	L _N przedział czasu odniesienia równy wszystkim porom nocy	L _{DWN} przedział czasu odniesienia równy wszystkim dobom w roku	L _N przedział czasu odniesienia równy wszystkim porom nocy
a) Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej b) Tereny zabudowy związanej ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży c) Tereny domów opieki d) Tereny szpitali w miastach	64	59	50	40
a) Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego b) Tereny zabudowy zagrodowej c) Tereny rekreacyjno- wypoczynkowe d) Tereny mieszkaniowo- usługowe	68	59	55	45
a) Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego b) Tereny zabudowy zagrodowej c) Tereny rekreacyjno- wypoczynkowe d) Tereny mieszkaniowo- usługowe	68	59	55	45
Tereny w strefie śródmiejskiej miast powyżej 100 tys. mieszkańców	70	65	55	45

Tab. 3 Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku

I.7 Promieniowanie elektromagnetyczne

Do źródeł promieniowania elektromagnetycznego zalicza się m.in.: linie przesyłowe energii elektrycznej wysokich i najwyższych napięć, stacje nadawcze oraz przekaźnikowe radiowe i telewizyjne, nadajniki systemów monitorowania alarmów. Zagrożenia dla ludzi i środowiska mogą być powodowane zwłaszcza przez:

- pole elektromagnetyczne o częstotliwości 50 Hz występujące w otoczeniu stacji i linii elektrycznych, zwłaszcza najwyższych napięć,
- pole elektromagnetyczne o częstotliwości 0,1 – 300 000 MHz występujące w otoczeniu anten telewizyjnych i radionawigacyjnych, a także czasem w otoczeniu urządzeń wielkiej częstotliwości stosowanych w przemyśle, medycynie, w badaniach naukowych.

Przez obszar opracowania przebiega napowietrzna linia średniego napięcia (15 kV). Najbliższe nadajniki sieci komórkowych zlokalizowane są przy ul. 13 Stycznia i ul. Dygasińskiego¹⁸, czyli w znacznym oddaleniu od terenu projektu planu. Nadajniki telefoniczne oraz sieci elektroenergetyczne stanowią źródło promieniowania elektromagnetycznego niejonizującego. Zgodnie z opracowaniem pt.: „Wyniki pomiarów pól elektromagnetycznych w województwie świętokrzyskim w 2017 r.”¹⁹ badania monitoringowe natężenia pól elektromagnetycznych (PEM) w województwie świętokrzyskim prowadzono w 45 punktach pomiarowych, znajdujących się w dostępnych dla ludności miejscach. Na terenie miasta i gminy Chmielnik nie wyznaczono punktu pomiarowego. Zgodnie z wynikami powyższego opracowania w województwie Świętokrzyskim w 20017 r. nie stwierdzono terenów z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów PEM w środowisku.

I.8 Warunki hydrograficzne

Warunki hydrograficzne kształtują wody powierzchniowe i podziemne. Teren opracowania w całości zlokalizowany jest w jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) zaliczanych do regionu wodnego Górnej Wisły o nazwie Wschodnia do Sarnicy (kod PLRW20006217883). Cały obszar opracowania leży w zlewni rzeki Wschodnia. Przez obszar opracowania nie przepływa żadna rzeka. Najbliższą rzeką, zlokalizowaną w okolicach projektu planu jest Wschodnia, płynąca w odległości około 1,3 km (mierzonej w linii prostej od granic projektu planu do najbliższego punktu).

W 2015 roku przeprowadzono ocenę stanu/potencjału ekologicznego jednolitych części wód powierzchniowych w województwie świętokrzyskim. Stan odcinka rzeki Wschodniej (od Sarnicy do ujścia) oceniono na dobry potencjał ekologiczny.

18 <http://beta.btsearch.pl/>

19 Praca zbiorowa pod kierunkiem Bruzda W., 2017, Wyniki pomiarów pól elektromagnetycznych w województwie świętokrzyskim w 2017 r. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Kielcach, Kielc

Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu między ulicami Mickiewicza i Dygasińskiego w Chmielniku

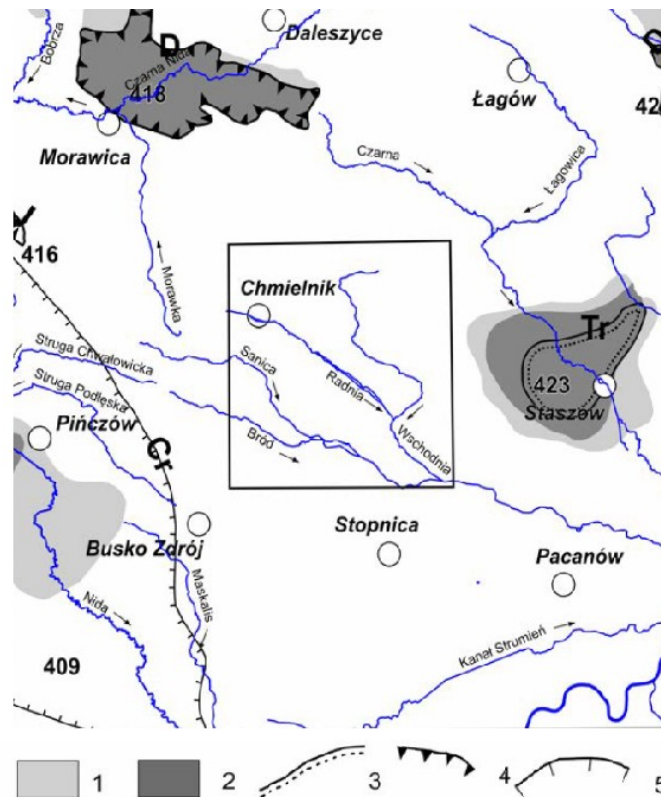
Miejscowość /gmina	JCWPD	Stratygrafia	Głębokość do stropu warstwy wodonosnej [m]	Charakter punktu	Klasa jakości wody w punkcie roku 2017)
Chmielnik/Chmielnik	115	NgM	15,3	Zwierciadło swobodne	II

JCWP – Jednolita Część Wód Podziemnych Oznaczenia stratygraficzne: Ng – neogen, M - miocen

Tab. 4 Wyniki pomiarów jakości wód podziemnych w województwie Świętokrzyskim w roku 2017²⁰

Jakość wód podziemnych w roku 2017 w mieście Chmielnik określono jako klasę II, czyli wody dobrej jakości, w których wartości niektórych elementów fizykochemicznych są podwyższone w wyniku naturalnych procesów zachodzących w wodach podziemnych i nie wskazują na wpływ działalności człowieka albo jest to wpływ bardzo słaby.

Miasto Chmielnik leży poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych²¹.



1 – Obszar Najwyższej Ochrony GZWP (ONO), 2 – Obszar Wysokiej Ochrony GZWP (OWO); 3 – granica GZWP w ośrodku porowym, 4 – granica GZWP w ośrodku szczelinowo-porowym, 5 – granica GZWP w ośrodku szczelinowo-łzawym;

Numer i nazwa GZWP, wiek utworów wodonosnych: 409 – Niedźka miechowska (SE), kreda górną (Cr₂); 416 – zbiornik Małogoszcz, juraj (J); 418 – Zbiornik Gałęzice-Bolechewice-Borków, dewon środkowy i górny (D_{2,3}); 421 – Zbiornik Włostów, dewon środkowy i górny (D_{2,3}); 423 – Subzbiornik Staszów, trzeciorzęd (Tr);

20 Praca zbiorowa, 2017, Wyniki jakości i oceny stanu wód w województwie świętokrzyskim w roku 2017, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Kielcach, Kielce

21 Kleczkowski A. (red), 1990, Mapa obszarów głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP) w Polsce wymagających szczególnej ochrony : 1:500 000, Instytut Hydrogeologii i Geologii Inżynierskiej Akademii Górniczo-Hutniczej

Ryc. 9 Położenie miasta i gminy Chmielnik na tle obszarów Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP)

I.9 Flora

Obszar miasta i gminy Chmielnik pod względem podziału geobotanicznego wg W. Szafera²² wchodzi w skład: Prowincji Wyżyny Polskie, Podprowincji Wyżyna Małopolska, Okręgu Łysogórskiego, będącego częścią Krainy Świętokrzyskiej. Według Matuszkiewicza²³ obszar ten zaliczany jest do Obszaru Europejskich Lasów Liściastych i Mieszanych, Działu Bałtyckiego, Poddziału Wyżyn Środkowych i Krainy Świętokrzyskiej. Według klasyfikacji ekologicznej przedmiotowy teren położony jest w strefie osiedleńczej miasta. Na terenie projektu planu częściowo przekształconym przez człowieka występują zbiorowiska roślinności określanej jako użytki zielone słabe, miejscami zadrzewione i zakrzewione. Na obszarze opracowania dominują gatunki siedlisk synantropijnych. Do tej grupy zalicza się rośliny będące trwałymi składnikami lokalnej flory, które są związane wyłącznie lub prawie wyłącznie ze zbiorowiskami wykształconymi i utrzymującymi się dzięki działalności człowieka. Wyróżniono pośród nich gatunki typowe dla upraw, czyli tzw. „chwasty segetalne” oraz grupę „chwastów ruderalnych” typowych dla nitrofilnych zbiorowisk wieloletnich bylin, porastających różnorodne siedliska ruderalne.

I.10 Fauna

Urbanizacja obszaru położonego w granicach miasta i wynikająca z niej antropopresja, spowodowała znaczący ubytek naturalnych siedlisk, będących stanowiskami rodzimej fauny. Obszar miasta i gminy Chmielnik (w tym teren projektu planu), należy do Rejonu Środkowo-Europejskiego, Podokręgu zoogeograficznego Świętokrzyskiego. Na przedmiotowym terenie występują synantropijne gatunki zwierząt, dzikie gatunki przystosowane do najbliższego otoczenia człowieka. Populacje i gatunki synantropijne nabywają swoistych cech, z których najbardziej powszechną jest zmniejszenie wrodzonego instynktu ucieczki z powodu łatwości zdobycia pokarmu i możliwości wykorzystania do gniazdowania budowli wzniesionych przez człowieka. Do typowych synantropijnych zwierząt (synantropów) należą m.in.: bocian biały, wróbel, jaskółka dymówka i oknówka, płomykówka, pójdzka, sierpówka, pustułka, gawron, kawka, mysz polna, kuna domowa, szczur wędrowny.

I.11 Formy ochrony przyrody

Teren w granicach projektu planu znajduje się poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r o ochronie przyrody.

W odległości około 300 m na wschód od granic projektu planu usytuowany jest Chmielnicko-Szydłowski Obszaru Chronionego Krajobrazu, utworzony na mocy uchwały Nr XXXV/620/13 Sejmiku Województwa

22 Szafer W., 1972, Szata roślinna Polski, PWN

23 Matuszkiewicz J.M., 1993, Krajobrazy roślinne i regiony geobotaniczne Polski, Prace Geograficzne IGiPZ PAN

Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. dotyczącej wyznaczenia Chmielnicko-Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu²⁴.



Ryc. 10 Granice projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu między ulicami Mickiewicza i Dygasińskiego w Chmielniku na tle Chmielnicko-Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu

W odległości około 1,6 km na południowy-zachód od granic projektu planu usytuowany jest Szaniecki Park Krajobrazowy – otulina, utworzony na mocy uchwały Nr XLIX/875/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 13 listopada 2014 r. w sprawie utworzenia Szanieckiego Parku Krajobrazowego²⁵ oraz uchwały Nr XXXIX/572/17 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 21 grudnia 2017 r. w sprawie zmiany uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego Nr XLIX/875/14 z dnia 13 listopada 2014 r. w sprawie utworzenia Szanieckiego Parku Krajobrazowego²⁶.

24 opublikowany w (Dz. Urz. Woj. Święt. poz. 3312)

25 opublikowany w (Dz. Urz. Woj. Święt. poz. 3149 z dnia 25 listopada 2014 r.)

26 opublikowany w (Dz. Urz. Woj. Święt. poz. 4132 z dnia 28 grudnia 2017 r.)



Ryc. 11 Granice projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu między ulicami Mickiewicza i Dygasińskiego w Chmielniku na tle Szanieckiego Parku Krajobrazowego - otuliny

W granicach projektu planu nie zostały zatwierdzone bądź wyznaczone obszary należące do Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 (obszary specjalnej ochrony ptaków - OSO lub specjalne obszary ochrony siedlisk - SOO). W zasięgu 10 km od granic terenu opracowania (mierzone w linii prostej od krańców granicy najbardziej wysuniętych w kierunku danego obszaru Natura 2000), znajdują się następujące obszary Natura 2000:

- Ostoja Szaniecko-Solka (PLH260034) w odległości około 2,3 km,
- Ostoja Stawiany (PLH260033) w odległości około 4,2 km,

Powyższe obszary Natura 2000 to specjalne Obszary Ochrony Siedlisk (obszary siedliskowe), odznaczające się występowaniem rzadkich i cennych gatunków roślin i zwierząt.



Ryc. 12 Granice projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu między ulicami Mickiewicza i Dygasińskiego w Chmielniku na tle obszarów Natura 2000

I.12 Walory krajobrazowe

Krajobraz naturalny to typ terenu o swoistej strukturze, na którą składa się wzajemne powiązanie rzeźby powierzchni i jej składu litologicznego, stosunków wodnych, klimatycznych, biocenotycznych i glebowych, a także tych efektów gospodarki ludzkiej, których wyrazem jest modyfikacja warunków przyrodniczych²⁷.

Przedmiotowy obszar jest terenem płaskim o małym urozmaiceniu szaty roślinnej. Dominują obszary łąkowe z porzucanymi skupiskami drzew. Rozmieszczenie roślinności przedstawia Ryc. 13.



Ryc. 13 Zróznicowanie roślinności w granicach projektu planu

V. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTU PLANU

Ze względu na brak w granicach projektu planu występowania form ochrony przyrody nie wystąpią problemy w zakresie ochrony obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134, z późn. zm.). Teren projektu planu nie znajduje się także w granicach Głównych Zbiorników Wód Podziemnych lub obszarach ich ochrony. Należy jednak zaznaczyć, że prawie cały obszar projektu planu jest niezabudowany i posiada dużą możliwość retencjonowania wód opadowych. W przypadku realizacji ustaleń projektu planu obszar ten zostanie w dużej części zabudowany, co będzie miało bezpośredni wpływ na zmniejszenie infiltracji wód opadowych i roztopowych w głąb gruntu. Zainwestowanie tego terenu przyczyni się także do zmian w stanie gatunkowym i powierzchniowym szaty roślinnej oraz fauny. W wyniku realizacji ustaleń projektu planu nastąpią także zmiany w warunkach glebowych (część gleb zostanie zajęta pod powierzchnie zabudowane) i areosanitarnych (pojawienie się nowych potencjalnych emitorów zanieczyszczeń i hałasu).

VI. ANALIZA I OCENA POTENCJALNYCH ZMIAN W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU

W przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu środowisko nie pozostanie na obecnym poziomie funkcjonowania. Obszar wskazany do opracowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu między ulicami Mickiewicza i Dygasińskiego w Chmielniku w Kielcach objęty jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego budownictwa socjalnego w Chmielniku, przyjętego uchwałą Nr VI/34/98 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 30 grudnia 1998 r. Zmiana dotychczas obowiązującego planu podyktowana została weryfikacją założeń przewidzianych w planie z realiami i planami zagospodarowania tego terenu przez potencjalnych inwestorów.

W wyniku braku realizacji ustaleń projektu planu, przy jednoczesnej realizacji obecnie obowiązującego planu istnieje duże prawdopodobieństwo wystąpienia zmian w funkcjonowaniu tego terenu, uwidaczniającego się w zmianach jakie nastąpią w poszczególnych komponentach środowiska przyrodniczego. Prognozuje się, że zmiany te przybiorą podobny oddźwięk do zmian, które wystąpiłyby podczas realizacji ustaleń obowiązującego planu, przy czym skala oddziaływania, na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego, może być inna z uwagi na częściowo inne przeznaczenie terenu oraz odmienne ustalenia m.in. z zakresu powierzchni, gabarytów zabudowy itp.

VII. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Ochrona środowiska to całokształt działań, które mają na celu poprawne wykorzystanie oraz odnawianie zasobów i składników środowiska naturalnego. Ochronie podlegają zarówno składniki abiotyczne jak i biotyczne. W Polsce obowiązek ochrony środowiska reguluje ustawa z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. Czynności związane z ochroną środowiska podejmowane są na różnych szczeblach: lokalnym w granicach administracyjnych kraju (miasto, województwo, państwo); wspólnotowym na zasadzie porozumienia i współpracy między krajami (Europa); globalnym, czyli uwzględniającym światowe cele ochrony środowiska.

Światowe cele ochrony środowiska

Szeroko rozumiana tematyka ochrony środowiska zaczęła budzić ogólnoświatowe zainteresowanie pod koniec lat 60-tych. Na szeregu międzynarodowych zgromadzeń i konferencji, które wówczas zorganizowano, sformułowane zostały podstawowe cele ochrony środowiska oraz działania mające na celu poprawę stanu przyrody na świecie. Do najważniejszych dokumentów, wraz z zawartymi w nich postulatami należy zaliczyć:

- 1) Raport Sekretarza Generalnego ONZ U'Thanta „Człowiek i środowisko”, 26 maja 1969r.
- 2) Deklaracja Zasad (Deklaracja Sztokholmska), czerwiec 1972 r.
 - zachowanie naturalnych zasobów ziemi dla dobra obecnych i przyszłych pokoleń,
 - przeciwdziałanie zanieczyszczeniom środowiska, powodującym poważne zmiany w ekosystemach,
 - zapobieganie zanieczyszczeniom mórz,
 - użytkowanie nieodnawialnych zasobów ziemi w taki sposób, by uchronić je przed wyczerpaniem.
- 3) „Światowa strategia ochrony przyrody”, 1980 r.
 - utrzymanie jak największej powierzchni i jak najlepszej kondycji ekosystemów słodkowodnych, leśnych, torfowiskowych oraz muraw o charakterze naturalnym,
 - utrzymanie jak największej różnorodności gatunkowej i genetycznej roślin i zwierząt,
 - zwiększenie skuteczności ochrony mórz, oceanów i stref przybrzeżnych,
 - użytkowanie zasobów w sposób zapewniający ich systematyczne odtwarzanie i regenerację.
- 4) Globalny program działań „Agenda 21”
 - ochrona atmosfery (przeciwdziałanie kwaśnym opadom, efektowi cieplarnianemu, powstawaniu dziury ozonowej),
 - bezpieczne wykorzystywanie toksycznych substancji chemicznych,
 - bezpieczne gospodarowanie odpadami,
 - kompleksowe planowanie i zarządzanie zasobami powierzchni Ziemi,
 - zapobieganie wylesieniom,
 - przeciwdziałanie pustynnieniu i suszom,

- zrównoważony rozwój terenów górskich,
- ochrona różnorodności biologicznej,
- ochrona i zagospodarowanie oceanów i mórz, w tym terenów stref przybrzeżnych,
- ochrona i zagospodarowanie zasobów wód słodkich.

Wspólnotowe cele ochrony środowiska

Ważnym etapem międzynarodowych działań w zakresie ochrony środowiska na szczeblu europejskim była konferencja „Ochrona dziedzictwa przyrodniczego Europy”, podczas której sporządzono, przyjętą przez większość państw, Deklarację z Maastricht, w której sformułowano główne cele ochrony środowiska:

- zachowanie, ochronę i poprawę stanu środowiska naturalnego,
- ochronę zdrowia człowieka, racjonalne wykorzystanie zasobów naturalnych, wspieranie przedsięwzięć na rzecz rozwiązywania regionalnych i światowych problemów środowiska,
- w przemyśle wzrost produkcji wyrobów spełniających standardy ekologiczne oraz właściwa gospodarka odpadami,
- w energetyce ograniczenie poziomów emisji SO_2 i N_xO_y do atmosfery oraz rozwój programów naukowo-badawczych w zakresie wykorzystania odnawialnych źródeł energii,
- w transporcie poprawa jakości paliw i stanu technicznego pojazdów,
- w rolnictwie i leśnictwie utrzymanie podstawowych procesów naturalnych umożliwiających trwałą rozwój rolnictwa, ochrona gleb, wód i zasobów genetycznych, ograniczenie stosowania pestycydów, zachowanie bioróżnorodności, ograniczenie zagrożenia pożarowego,
- w turystyce podjęcie działań ochronnych przez społeczności lokalne w obszarach atrakcyjnych turystycznie.

Rezultatem powyższej Deklaracji było podjęcie przez Radę Europy w 1995 r. „Paneuropejskiej strategii różnorodności biologicznej i krajobrazowej”, mającej na celu osiągnięcie ochrony i zrównoważonego użytkowania różnorodności biologicznej i krajobrazowej Europy, a w szczególności wzmocnienie jej spójności ekologicznej. Zadaniem „Paneuropejskiej strategii” jest także doprowadzenie do zaangażowania społeczeństwa w problematykę ochrony przyrody poprzez informowanie o stanie środowiska i różnorodności biologicznej oraz jej znaczeniu dla wzrostu standardu i jakości życia. Zgodnie z postulatami zawartymi w Strategii, ochronę różnorodności biologicznej należy realizować poprzez ochronę takich elementów jak:

- ochrona krajobrazów,
- ochrona ekosystemów cieków wodnych i nadrzecznych obszarów wodno-błotnych,
- ochrona ekosystemów wybrzeży i ekosystemów morskich,
- ochrona ekosystemów leśnych,
- ochrona ekosystemów górskich,
- działania na rzecz zagrożonych gatunków.

Krajowe cele ochrony środowiska

Zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 799, z późn. zm.) działania mające na celu stworzenie warunków niezbędnych do realizacji ochrony środowiska, zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju zostaną zawarte w Polityce ochrony środowiska, prowadzonej na podstawie strategii rozwoju, programów i dokumentów programowych, o których mowa w ustawie z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2017 r. poz. 1376, z późn. zm.) oraz za pomocą wojewódzkich, powiatowych i gminnych programów ochrony środowiska.

Regionalne cele ochrony środowiska

Cele środowiskowe wynikające z „Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”²⁸:

1. dla wód powierzchniowych:

- nie pogorszenie istniejących stanów wód powierzchniowych,
- osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego dla silnie zmienionych i sztucznych części wód,
- osiągnięcie co najmniej dobrego stanu ekologicznego dla naturalnych części wód.

Cele te zostały oparte głównie na wartościach granicznych poszczególnych wskaźników fizyczno-chemicznych, biologicznych i hydromorfologicznych określających stan ekologiczny wód powierzchniowych oraz wskaźników chemicznych świadczących o stanie chemicznym wody

2. dla wód podziemnych:

- zapobieganie dopływowi lub ograniczenia dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych,
- zapobieganie pogarszaniu się stanu wszystkich części wód podziemnych,
- zapewnienie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem wód podziemnych,
- wdrożenie działań niezbędnych dla odwrócenia znaczącego i utrzymującego się rosnącego trendu stężenia każdego zanieczyszczenia powstałego w skutek działalności człowieka.

Cele te zostały oparte na wartościach fizykochemicznych i ilościowych wód podziemnych.

Odstępstwa od założonych celów środowiskowych polegają na:

- przedłużeniu terminu do osiągnięcia dobrego stanu wód do roku 2012 lub najpóźniej do 2027 r. (w tym brak możliwości technicznych wdrażania działań, dysproporcjonalne koszty wdrażania działań, warunki naturalne niepozwalające na poprawę stanu części wód),
- ustaleniu celów mniej rygorystycznych (w tym brak możliwości technicznych wdrażania działań, dysproporcjonalne koszty wdrażania działań),
- czasowym pogorszeniu stanów wód,
- nieosiągnięciu celów ze względu na realizację nowych inwestycji.

W „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przywołano także regionalne dokumenty o charakterze planistycznym i rozwojowym, zawierające działania przewidziane do realizacji, a mające wpływ na stan wód powierzchniowych i podziemnych. Jednym z takich dokumentów jest „Program małej

28 zatwierdzony na posiedzeniu Rady Ministrów w dniu 22 lutym 2011 r. (MP Nr 49, poz. 549), wykonawca opracowania KZGW, Warszawa, 2011r.

retencji dla województwa świętokrzyskiego. Synteza”, w którym określono następujące działania do realizacji:

- budowa i odbudowa małych zbiorników retencyjnych, w tym stawów rybackich,
- zwiększenie retencyjności korytowej i dolinnej,
- ochrona siedlisk hydrogennych: bagien, torfowisk i mokradeł,
- ukierunkowanie na zwiększenie retencyjności obszarowej kształtowanie krajobrazu zlewni,
- zwiększenie retencji glebowej i ograniczenie erozji,
- inne techniczne formy retencji, w tym retencji wód opadowych na obszarach miejskich.

Główne cele środowiskowe zawarte w Rozporządzeniu nr 4/2014 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 16 stycznia 2014 r. w sprawie korzystania z wód regionu wodnego Górnego Wisły²⁹, ze zmianą³⁰ to dążenie do osiągnięcia dobrego stanu wód powierzchniowych oraz dobrego stanu ilościowego i chemicznego w odniesieniu do wód podziemnych. Osiągnięcie tych celów może nastąpić m.in. poprzez:

- w celu zapewnienia równowagi pomiędzy poborem wód powierzchniowych, a ochroną wód i środowiska związanego z ich zasobami, pobór tych wód może być realizowany pod warunkiem zachowania przepływu nienaruszalnego bezpośrednio poniżej ujęcia, niepowodowania istotnych zmian reżimu hydrologicznego, uwzględniającego przyrost przepływu w obrębie zlewni oraz pod warunkiem braku negatywnego wpływu na sposób użytkowania jakiegokolwiek jednolitej części wód powierzchniowych,
- wielkość przepływu nienaruszalnego w cieku poniżej ujęcia nie może być niższa od wielkości obliczonej zgodnie z metodą wskazaną w załączniku nr 4 do rozporządzenia,
- rozwiązania konstrukcyjne projektowanych ujęć wody muszą umożliwiać w sposób samoczynny zachowanie przepływu nienaruszalnego,
- obliczenia hydrologiczne wykonane na potrzeby korzystania z wód muszą być oparte na aktualnych ciągach obserwacyjnych: przepływów dobowych z obserwacji zwyczajnych (minimum 30 lat lub w przypadku wodowskazów o krótszym okresie obserwacji – z całego okresu obserwacyjnego) oraz przepływów maksymalnych rocznych z obserwacji nadzwyczajnych (z całego okresu obserwacyjnego), pochodzących z czynnych posterunków wodowskazowych, których wykaz wraz z charakterystyką hydrologiczną zawiera załącznik nr 5 do rozporządzenia. Ciągi obserwacyjne poddawane obliczeniom statystycznym należy zweryfikować pod kątem ich jednorodności,
- w celu ochrony wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniami, wprowadzanie ścieków do wód powierzchniowych musi uwzględniać konieczność zaniechania lub stopniowego eliminowania emisji do wód powierzchniowych substancji priorytetowych oraz substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego,

29 zamieszczony w (Dz. Urz. Woj. Świętokrz., poz. 269 z dnia 17 stycznia 2014 r.)

30 zamieszczoną w (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego poz. 3369 z dnia 13 października 2001 r.)

- w celu ochrony wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniami, wprowadzanie ścieków do wód powierzchniowych nie może wpływać na elementy stanu fizykochemicznego i biologicznego wód w żadnej jednolitej części wód powierzchniowych, w stopniu pogarszającym klasyfikację jednolitej części wód powierzchniowych, przeprowadzoną zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- w celu ochrony wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniami, wprowadzanie ścieków, z wyłączeniem wód opadowych i roztopowych, o których mowa w art. 9 ust. 1 pkt 14 lit. c ustawy Prawo wodne, do wód powierzchniowych o stanie gorszym od dobrego wymaga zastosowania najlepszych dostępnych technik (BAT) gwarantujących minimalizację stężeń substancji zanieczyszczających w ściekach odprowadzanych do tych wód,
- w celu ochrony wód podziemnych przed zanieczyszczeniami, wprowadzanie ścieków do ziemi musi uwzględniać konieczność zaniechania lub stopniowego eliminowania emisji substancji priorytetowych oraz substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego,
- w celu ochrony wód podziemnych przed zanieczyszczeniami, wprowadzanie ścieków do ziemi w obrębie jednolitych części wód podziemnych nie może pogarszać elementów fizykochemicznych wód podziemnych, ani nie może zagrażać osiągnięciu celów środowiskowych określonych dla JCWPd,
- w celu osiągnięcia lub zachowania dobrego stanu lub potencjału jednolitych części wód powierzchniowych planowane korzystanie z wód musi uwzględniać wymogi ciągłości morfologicznej,
- w przypadku zdefiniowania, w przepisach odrębnych, celów i norm dla jednolitych części wód powierzchniowych, jednolitych części wód podziemnych oraz gatunków ryb i minogów będących przedmiotem ochrony, znajdujących się w obszarach chronionych, o których mowa w art. 113 ust. 4 ustawy Prawo wodne, realizuje się cel formułujący bardziej rygorystyczne wymagania.

Cele środowiskowe zostały także ujęte w „Programie ochrony powietrza atmosferycznego dla woj. świętokrzyskiego wraz z planem działań krótkoterminowych³¹”. Zgodnie z tym opracowaniem strefa świętokrzyska w klasyfikacji dokonanej z uwzględnieniem kryterium ochrony zdrowia ludzi, została przyporządkowana do klasy C, z uwagi na przekroczenia poziomu dopuszczalnego pyłu PM10 oraz poziomu docelowego benzo(a)pirenu. Klasyfikacja strefy świętokrzyskiej pod względem poziomu docelowego ozonu skutkowałą nadaniem klasy D2 i C z uwagi na przekroczenia poziomu celu długoterminowego. W związku z tym wyznaczono cel długoterminowy Programu, który zakłada poprawę jakości powietrza w strefach województwa świętokrzyskiego w celu osiągnięcia właściwych standardów, a także krajowego celu redukcji narażenia poprzez realizację zintegrowanej polityki ochrony powietrza. Kierunki działań naprawczych: to:

- OP1. Redukcja emisji zanieczyszczeń ze źródeł o małej mocy do 1 MW,
- OP2. Redukcja emisji zanieczyszczeń z transportu,
- OP3. Ograniczenie emisji przemysłowej,
- OP4. Planowanie przestrzenne,
- OP5. Edukacja ekologiczna.

31 stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały XVII/248/15 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 27 listopada 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrz., poz. 3890 z dnia 11 grudnia 2015 r.)

Do działań naprawczych zaliczono:

- wymiana niskosprawnych źródeł spalania paliw na niskoemisyjne,
- termomodernizacja obiektów budowlanych,
- produkcja energii prosumenckiej z odnawialnych źródeł energii w sektorze publicznym i mieszkaniowym,
- budownictwo energooszczędne i pasywne,
- przebudowa i modernizacja dróg,
- czyszczenie ulic i dróg na mokro,
- ograniczenie emisji z transportu materiałów sypkich,
- ograniczenie emisji niezorganizowanej w procesach przeróbki kopalin na obszarach zakładów przerobczych i kopalni odkrywkowych,
- nasadzenia zieleni wokół obszarów prowadzenia robót przerobczych i otwartych składów magazynowych materiałów sypkich,
- opracowanie planów zagospodarowania przestrzennego,
- korytarze przewietrzania miasta w pracach planistycznych,
- rozbudowa zielonej infrastruktury,
- prowadzenie edukacji ekologicznej,
- informowanie społeczeństwa o jakości powietrza,
- zakaz spalania pozostałości roślinnych.

Do celów środowiskowych wynikających z „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Chmielnik na lata 2015-2020³²” zalicza się propozycję realizacji i podjęcie działań, które służyć będą osiągnięciu celów strategicznych określonych w pakiecie klimatyczno–energetycznym do roku 2020, tj.

- redukcji emisji gazów cieplarnianych,
- zwiększenia udziału energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych,
- redukcji zużycia energii finalnej poprzez podniesienie poziomu efektywności energetycznej.

Cele te osiągnane będą przez gminę nie tylko do 2020 r., ale również w dłuższej perspektywie czasowej. Długoterminowe założenia mogą zostać osiągnięte poprzez konkretne działania służące poprawie jakości powietrza, realizowane na poziomie lokalnym. Do najważniejszych kierunków działań należeć będą:

- dążenie do osiągnięcia jak najwyższego stopnia termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej, budynków mieszkalnych oraz działalności gospodarczej,
- modernizacja źródeł ciepła oraz zmiana instalacji na ekologiczne,
- modernizacja sieci ciepłowniczej i jej rozbudowa na obszarach o zwartej zabudowie,
- rozbudowa sieci gazociągowej w gminie,

32 Praca zbiorowa Szymusik B, 2015, Planu gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Chmielnik na lata 2015-2020, Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe „BaSz”, Końskie

- promocja wykorzystywania energii ze źródeł odnawialnych (w szczególności instalacji kolektorów słonecznych, paneli fotowoltaicznych i pomp ciepła),
- modernizacja istniejących i budowa nowych ścieżek rowerowych oraz promocja transportu rowerowego,
- poprawa stanu technicznego dróg w celu poprawy płynności ruchu i
- ograniczenia emisji zanieczyszczeń pochodzących od środków transportu,
- wyprowadzenie ruchu ciężkiego poza obręb miasta poprzez budowę obwodnicy,
- właściwe planowanie przestrzeni urbanistycznej,
- modernizacja oświetlenia,
- wdrożenie systemu zielonych zamówień publicznych,
- podejmowanie działań edukacyjnych i promujących.

Zgodnie z „Planem gospodarki odpadami dla województwa Świętokrzyskiego 2016-2022”³³, miasto i gmina Chmielnik zostało zaliczone do Regionu 4, któremu przypisało regionalną instalację do przetwarzania odpadów komunalnych zlokalizowaną w miejscowości Promnik gmina Strawczyn, a w przypadku określonych odpadów dodatkowo wyznaczono instalacje zlokalizowane w miejscowości Przededworze gmina Chmielnik.

VIII. ANALIZA PRZEWIDYWANYCH ODDZIAŁYWAŃ USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA ŚRODOWISKO

1.1. Ustalenia projektu planu

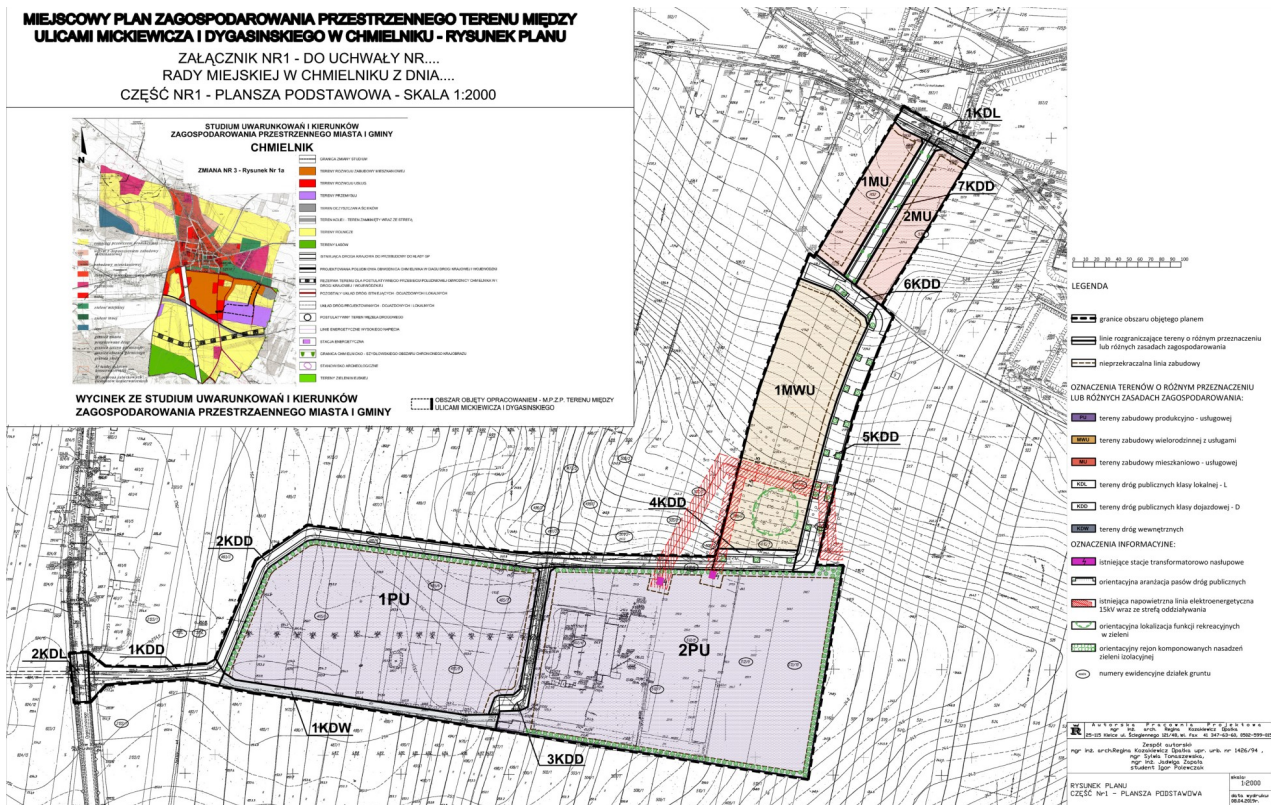
Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego polegają na zmianie przeznaczenia terenów oznaczonych symbolami: 1.MW, 2.ZI, 3.ZI, 4.RP, 5.KDL, 6.KDD, 7.KX (tereny określone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego budownictwa socjalnego w Chmielniku) na tereny oznaczone symbolami: PU, MWU, MU, KDL, KDD, KDW (tereny określone w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu między ulicami Mickiewicza i Dygasińskiego w Chmielniku). W związku ze zmianami przeznaczenia terenów zmianie uległy także niektóre pozostałe ustalenia w niezbędnym zakresie wynikające z wyznaczenia nowych terenów oraz aktualizacji przepisów.

Wyznaczono tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania:

- 1) **PU** – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej;
- 2) **MWU** – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami;
- 3) **MU** – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej;
- 4) **KDL** – tereny dróg publicznych klasy lokalnej;

33 zatwierdzony uchwałą Nr XXV/357/16 z dnia 27 lipca 2016 r. Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego

- 5) KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej;
- 6) KDW – tereny dróg wewnętrznych
- 7) E – tereny istniejących stacji transformatorowych nasłupowych.



Ryc. 14 Rysunek projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu między ulicami Mickiewicza i Dygasińskiego w Chmielniku (plansza podstawowa)

Projekt planu wprowadza m.in. następujące ustala określające zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia:

- 1) zakazuje się w całym obszarze planu lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych, z zastrzeżeniem, że nie dotyczą one inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i dróg publicznych;
- 2) na obszarze planu dopuszcza się lokalizację przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 3) dopuszczalny poziom hałasu w środowisku w rozumieniu przepisów odrębnych nie może przekraczać na terenach o symbolu MWU oraz MU wartości jak dla terenów mieszkaniowo-usługowych;
- 4) zakazuje się dla całego obszaru objętego planem składowania odpadów i magazynowania złomu;
- 5) ustala się obowiązek odprowadzania ścieków socjalno-bytowych do gminnej kanalizacji sanitarnej;
- 6) dopuszcza się odprowadzenie czystych oraz oczyszczonych wód deszczowych i roztopowych z terenów narażonych na zanieczyszczenie substancjami ropopochodnymi – do gruntu; w projekcie budowlanym należy dążyć do zapewnienia retencjonowania i maksymalnej infiltracji do gruntu wód deszczowych;

- 7) wyznacza się obszar oddziaływania napowietrznej linii elektroenergetycznej linii średniego napięcia 15 kV na 7,5 m po obu stronach tej linii;
- 8) nakazuje się stosowania zasad organizacji, gromadzenia i usuwania odpadów zgodnie z zasadami prawa miejscowego w tym zakresie;
- 9) ustala się zasady ochrony i kształtowania zieleni wg przepisów szczegółowych poszczególnych terenów, zawartych w rozdziale 7 planu;
- 10) nakazuje się na obszarze planu zachowanie naturalnego ukształtowania terenu, z możliwością jego przekształcenia w obrębie obiektów o maksymalnie +1,2 m.i – 1,2 m; w stosunku do terenu istniejącego;
- 11) zakazuje się montowania elektrowni wiatrowej oraz napowietrznych linii elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych;
- 12) dopuszcza się realizację urządzeń wytwarzających energię elektryczną z paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy w granicach terenu inwestycji nie większej niż 100 kW;
- 13) lokalizacja tablic reklamowych na budynkach – w części parterowej w sposób nie przesłaniający dachu oraz detali architektonicznych, o powierzchni do 2m² . Suma powierzchni tablic reklamowych na elewacji nie może przekraczać 5% jej powierzchni;
- 14) lokalizacja tablic reklamowych wolnostojących – wyłącznie w terenach PU o wielkości do 3m² w ilości 2 sztuk w granicach terenu inwestycji;
- 15) na terenach 1PU i 2PU dopuszcza się lokalizację pylonu reklamy o wysokości do 15 m jako urządzenie grupujące szyldy w ramach poszczególnych terenów;
- 16) na terenach PU i MWU i MU dopuszcza się lokalizację szyldów, neonów oraz logo firmy na ścianach budynków w sposób zintegrowany ze stylistyką budynku, poprzez starannie przyjęte proporcje, dobry materiał, regularną formę, właściwą skalę;
- 17) wyznacza się tereny zabudowy produkcyjno-usługowej o symbolach 1 **PU** i **2PU** przeznaczone pod budowę budynków produkcyjnych, składów i magazynów oraz usług z grupy określonej w PKWiU 2015 jako sekcje C, F, G, H, J, K, L, M, N, O, S, T;
- 18) wyznacza się teren o symbolu **1MWU** przeznaczony pod budowę budynków mieszkaniowych wielorodzinnych z dopuszczaniem usług realizowanych w parterach ,z grupy określonej w PKWiU 2015 w sekcjach G- handel detaliczny, C- usługi naprawy i konserwacji, K- usługi finansowe i ubezpieczeniowe, L- usługi związane z obsługą rynku nieruchomości, N- usługi administracyjne i usługi wspierające edukacji, P- usługi w zakresie opieki zdrowotnej i pomocy społecznej;
- 19) wyznacza się tereny o symbolach **1MU** i **2MU** przeznaczone pod budowę budynków mieszkaniowych i usługi z grupy określonej w PKWiU 2015 w sekcjach C, G, I, J, K, L, M, M, N, O, P, Q ,R, S, T.

1.2. Wpływ realizacji zabudowy wynikającej z ustaleń projektu planu na środowisko

Poniżej zaprezentowano prawdopodobne zmiany funkcjonowania poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego w wyniku realizacji inwestycji przewidzianych ustaleniami projektu planu.

Wpływ zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami oraz zabudowy mieszkaniowo-usługowej

Realizacja ustaleń projektu planu z zakresu zabudowy mieszkaniowej z usługami i zabudowy mieszkaniowo-usługowej wpłynie na zmiany środowiska terenu objętego tą zabudową oraz w niektórych aspektach na tereny sąsiadujące z zabudową. Szczególnie zmiany te będą zauważalne w takich komponentach środowiska jak: powietrze, krajobraz, gleby, flora, fauna, topoklimat. Przyczyny zmian należy upatrywać we wzroście natężenia ruchu samochodowego, zwiększenia emisji niskiej i emisji hałasu oraz wzroście intensywności zabudowy w powiązaniu z uszczupleniem udziału terenów biologicznie czynnych (tereny zieleni – wolne od zabudowy). Rozwój tych terenów w kierunku zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami oraz zabudowy mieszkaniowo-usługowej wraz z niezbędną infrastrukturą wpłynie na pogłębienie niekorzystnych zmian, szczególnie z zakresu klimatu akustycznego i aerosanitarne. Zmiana dotychczasowego zagospodarowania tego terenu wprowadzi duże zmiany krajobrazowe. Nastąpi bowiem widoczna zmiana z krajobrazu wolnego od zabudowy na krajobraz miejski. Pojawienie się nowej zabudowy przyczyni się także do zmiany właściwości fizycznych gleb oraz częściowej zmiany szaty roślinnej. Roślinność określona jako zieleń osiedlowa, towarzysząca i ogródków przydomowych ukształtuje się jako trwałe zbiorowiska roślinne. W wyniku zmniejszenia powierzchni biologicznie czynnej na rzecz powierzchni utwardzonych nastąpi modyfikacja warunków topoklimatycznych, przejawiająca się zmianami: termicznymi (większa pojemność cieplna w stosunku do powierzchni pokrytej roślinnością, sztuczne źródła ciepła), anemometrycznymi (powstanie lokalnej cyrkulacji jako efekt oddziaływania zabudowy i podwyższenia temperatury), wilgotnościowymi (zmniejszenie retencji przypowierzchniowej i przenikania wody do przypowierzchniowych warstw gruntu), przewietrzania (niewłaściwe usytuowanie oraz znaczne gabaryty budynków mogą stanowić przeszkodę w przewietrzaniu terenu).

Generalnie pojawienie się nowych inwestycji z zakresu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami oraz zabudowy mieszkaniowo-usługowej wraz z infrastrukturą techniczną (nowe źródła zanieczyszczeń) będą wpływały na poszczególne komponenty środowiska lecz przybiorą one zasięg lokalny.

Wpływ zabudowy produkcyjno-usługowej

Realizacja zamierzeń projektu planu, czyli rozbudowa, nadbudowa i przebudowa istniejących obiektów produkcyjnych (lokalizowanych na części terenu przeznaczonego w projekcie planu pod zabudowę produkcyjno-usługową) oraz budowa obiektów produkcyjno-usługowych wpłynie na zmiany wizerunkowe przestrzeni (krajobraz, rzeźba terenu) oraz zmiany lokalne takich komponentów jak: powietrze, mikroklimat, flora, fauna, gleby, wody. Przyczyn pogorszenia warunków aerosanitarnych należy upatrywać we wzroście natężenia ruchu samochodowego, zwiększenia emisji niskiej i emisji hałasu oraz wzroście intensywności

zabudowy w powiązaniu z uszczupleniem udziału terenów biologicznie czynnych (tereny zieleni). Nastąpi także zmiana warunków mikroklimatycznych, gdyż uszczuplenie powierzchni biologicznie czynnej na rzecz zwiększenia powierzchni nieprzepuszczalnej wpłynie na takie aspekty jak: przenikanie wód opadowych w głąb gruntu, pojemność cieplna, parowanie, retencja przypowierzchniowa, przewietrzanie terenu.

Generalnie funkcjonowanie obiektów produkcyjnych oraz pojawienie się nowych inwestycji z zakresu zabudowy produkcyjno-usługowej wraz z infrastrukturą techniczną (nowe źródła zanieczyszczeń) będą wpływały na poszczególne komponenty środowiska lecz przybiorą one zasięg lokalny.

Wpływ układu komunikacyjnego

Funkcjonowanie obecnego układu drogowego oraz realizacja nowych inwestycji komunikacyjnych wiąże się z negatywnym oddziaływaniem na środowisko. Drogi oraz parkingi zaliczane są do emitatorów (liniowych i punktowych), substancji gazowych i pyłowych oraz hałasu i wibracji. Odsnieżanie zimą za pomocą soli jest przyczyną zmian odczynu gleb, co pośrednio wpływa na znaczący spadek jej aktywności biologicznej. Z terenów dróg i parkingów splukiwane są liczne zanieczyszczenia, szczególnie ropopochodne, jak oleje napędowe i silnikowe, ropa, benzyna i in. Ruch pojazdów powoduje emisję zanieczyszczeń do atmosfery (w tym gazów oraz pyłów zawierających metale ciężkie) oraz generuje dodatkowy hałas komunikacyjny, co pośrednio wpływa na występowanie zwierząt (odstraszanie) oraz ich liczebność (dotyczy to szczególnie drobnych zwierząt, jak mięczaki, owady, płazy i drobne ssaki). Wraz z realizacją nowej zabudowy istnieje duże prawdopodobieństwo wzrostu ilości samochodów osobowych oraz ciężarowych (dostawczych) w strumieniu pojazdów. To z kolei ma wpływ na zwiększenie poziomu hałasu i wibracji. Realizacja nowych dróg wpłynie na zaistnienie zmian w krajobrazie poprzez pojawienie się nowych elementów takich jak nasypy, skarpy.

Wpływ istniejących stacji transformatorowych nasłupowych i napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV

W obrębie terenu projektu planu zlokalizowana jest nasłupowa stacja transformatorowa oraz napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15 kV. Elementy związane z energetyką potencjalnie kojarzone są z niekorzystnym oddziaływaniem na organizmy żywe, gdyż wokół urządzeń elektroenergetycznych i linii napowietrznych występują pola: elektryczne (E) oraz magnetyczne (H). W przypadku linii średniego napięcia zostają wytworzone pola o bardzo niskiej częstotliwości (50 Hz), czyli takie, których wpływ na organizmy praktycznie nie jest odczuwalny. Zgodnie z wynikami badań z zakresu oddziaływania pól na organizmy żywe potrzeba dużych natężeń, aby wywołać jakiegokolwiek zmiany w tych organizmach.

1.3. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na różnorodność biologiczną, florę i faunę

W wyniku pełnej realizacji ustaleń projektu planu nastąpi zmniejszenie powierzchni terenu biologicznie czynnej na rzecz powierzchni zabudowach. Zatem znaczna część terenów zajętych obecnie przez roślinność

utraci walory przyrodnicze. Na skutek realizacji ustaleń projektu planu zwierzęta zamieszkujące obecnie wolny od zabudowy obszar opracowania zmienią miejsce bytowania. Możliwe, że po zakończeniu robót budowlanych i częściowym odnowieniu szaty roślinnej zatrzymywają się tu będą przedstawiciele awifauny – wszędobylskie wróble, kawki, sroki. Prace ziemne związane z budownictwem spowodują zniszczenie organizmów żyjących w środowisku glebowym. Generalnie realizacja przedsięwzięć dopuszczonych postanowieniami projektu planu odegra wpływ na zmiany aktualnego stanu biocenozy (zespół [populacji](#) organizmów roślinnych ([fitocenoza](#)), zwierzęcych ([zoocenoza](#)) i mikroorganizmów ([mikrobiocenoza](#)) danego środowiska ([biotopu](#)))³⁴.

1.4. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na warunki wodne

Realizacja przedsięwzięć z zakresu zabudowy mieszkaniowej z usługami, mieszkaniowo-usługowej oraz produkcyjno- usługowej potencjalnie może wpłynąć na gospodarkę wodną. W przypadku realizacji zabudowy może wystąpić ryzyko powstania nadzwyczajnego zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego, wynikającego z incydentalnego wprowadzenia substancji niebezpiecznych, zarówno w okresie budowy, jak i eksploatacji. Na etapie budowy, do skażenia wód podziemnych, gleb i gruntów może dojść w przypadku rozlania substancji niebezpiecznych, w tym olejów, smarów itp. przez pojazdy i maszyny obsługujące plac budowy. Na etapie funkcjonowania zabudowy zagrożenie dla wód może wynikać z nieprawidłowo działającej gospodarki kanalizacyjnej i odpadowej. Wpływ na gospodarkę wodną może także odegrać oddziaływanie związane z funkcjonowaniem komunikacji oraz miejsc postojowych. Miejsca postojowe podobnie jak parkingi mogą zagrozić wodą podziemnym, a o sile potencjalnych zagrożeń dla jakości wód pośrednio świadczy skład jakościowy ścieków opadowych i roztopowych z powierzchni postojowej. Głównymi zanieczyszczeniami zawartymi w ściekach opadowych z powierzchni postojowej/parkingowej są:

- zawiesiny ogólne,
- specyficzne mikrozanieczyszczenia organiczne (węglowodory alifatyczne i aromatyczne oraz WWA),
- metale ciężkie,
- chlorki, stosowane podczas zwalczania śliskości zimowej.

Największe stężenia zanieczyszczeń związanych z komunikacją dotyczą spływów roztopowych, szczególnie po długim okresie zlegania śniegu oraz tzw. pierwszej fali spływu opadowego (po dłuższym okresie bezopadowym).

W warunkach normalnej (bezawaryjnej) eksploatacji komunikacji oraz miejsc postojowych i parkingów najistotniejszym zanieczyszczeniem dla potencjalnych odbiorców są zawiesiny ogólne. Zawiesiny stanowią zagrożenia przede wszystkim dla wód powierzchniowych, rzadko podziemnych (wyjątek stanowią nieizolowane ośrodki szczelinowo-krasowe).

34 <http://pl.wikipedia.org/wiki/Biocenoza>

1.5. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na powietrze i klimat akustyczny

Określone w projekcie planu nowe inwestycje, szczególnie z zakresu budownictwa mieszkaniowego z usługami oraz produkcyjno-usługowego wraz z niezbędną infrastrukturą komunikacyjną, staną się przyczyną zmian zachodzących w warunkach areosanitarnych obszaru projektu planu i jego otoczenia. W przypadku ogrzewania budynków poprzez indywidualne systemy ciepłownicze, potencjalnie może nastąpić wzrost tzw. „niskiej emisji” w związku z wytwarzaniem zanieczyszczeń (dwutlenku siarki, tlenków azotu, dwutlenku i tlenku węgla, pyłów, metali ciężkich), powstających w procesach spalania złej jakości paliw. Również wzrost natężenia ruchu samochodowego powoduje emisję zanieczyszczeń do atmosfery (w tym gazów oraz pyłów zawierających metale ciężkie). Potencjalnymi generatorami źródła hałasu na terenie projektu planu, mogą stać się wentylatory, zestawy chłodzące itp. urządzenia usytuowane na zewnątrz obiektów kubaturowych. Prognozuje się, że największe wpływ na klimat akustyczny i stan powietrza nastąpi w wyniku realizacji i funkcjonowania układu komunikacyjnego, obsługującego tereny inwestycyjne, który to układ generuje hałas, wibracje i zanieczyszczenia.

1.6. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na powierzchnię ziemi i krajobraz

Realizacja ustaleń projektu planu, szczególnie z zakresu nowej zabudowy wpłynie na zmiany w dotychczasowym ukształtowaniu rzeźby terenu i krajobrazu. Wprowadzenie nowych obiektów kubaturowych nie wpłynie radykalnie na zmiany aktualnego ukształtowania terenu. Nieuniknione jednak na obszarze opracowania będą powierzchniowe przekształcenia morfologii (niwelacje) na terenach zainwestowania kubaturowego i infrastrukturalnego. Poza tym będą miały tu miejsce geomechaniczne zniszczenia podłoża typu klepiska, place składowe. Prognozuje się, że większe zmiany w tych komponentach środowiska będą wynikiem realizacji zabudowy i infrastruktury komunikacyjnej. W wyniku realizacji ustaleń projektu planu mogą pojawiać się nowe elementy takie jak np. nasypy, skarpy, pobocza, które w przypadku złego zagospodarowania mogą spotęgować negatywny odbiór przestrzeni. Zmiany fizjonomii krajobrazu, będące wynikiem wprowadzenia obiektów kubaturowych na części terenu dotychczas wolnym od zabudowy, wpłyną na uporządkowanie obszaru objętego projektowaną zmianą, który obecnie w części stanowią tereny rolne oraz niezagospodarowane, porośnięte przypadkową roślinnością (obszary nieużytków). Ponadto zabudowa terenu projektowanej zmiany stanowić będzie częściową realizację planowanego zagospodarowania wynikającego z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego budownictwa socjalnego w Chmielniku.

1.7. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na gleby

Gleba jako składnik środowiska wywiera zawsze bezpośredni lub pośredni wpływ na zdrowie i życie ludzi, dlatego ich ochrona przed ich zanieczyszczeniem jest tak ważną kwestią. Realizacja ustaleń projektu planu, pociągnie za sobą zmiany w aspekcie ilościowym i jakościowym gleb. Biorąc pod uwagę zanieczyszczenia gleb związkami szkodliwymi, tj. substancjami ropopochodnymi, WWA, SO_x, NO_x, metalami ciężkimi – Pb, Cd, Zn, w wyniku realizacji przedsięwzięć dopuszczonych ustaleniami zmiany planu, może nastąpić zmiana warunków chemicznych gleby. Może nastąpić ubicie gruntu na pewnych obszarach, które są przeznaczone pod zabudowę oraz powierzchnie przeznaczone pod infrastrukturę techniczną i komunikacyjną. Również pod względem biologicznym należy spodziewać się zmian, m.in. przejawiających się spadkiem aktywności biologicznej gleby, na skutek pogorszenia się warunków fizyko-chemicznych oraz spadkiem liczebności pedofauny. Zanieczyszczenia ciekłe mogą przedostawać się w głąb gleby zaburzając przy tym jej strukturę. Zanieczyszczenia stałe i lotne skupiają się głównie w wierzchniej warstwie gleby, jednak pod wpływem opadów deszczowych mogą przenikać w jej głąb. Wszystkie zmiany zachodzące w strukturze gleby negatywnie wpływają na organizmy ją zamieszkujące.

1.8. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na zasoby naturalne i dobra materialne

W odniesieniu do zasobów naturalnych realizacja ustaleń projektu planu nie spowoduje żadnych skutków, gdyż na analizowanym obszarze nie występują złoża zasobów naturalnych oraz ujęcia wód podziemnych.

1.9. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na obszary chronione – w tym objęte siecią NATURA 2000

Ze względu na brak bezpośredniego sąsiedztwa granic projektu zmiany planu z obszarami ochrony, realizacja ustaleń planu może wpłynąć na ten obszar ochronny jedynie w przypadku zaistnienia ryzyka nadzwyczajnego zagrożenia dla środowiska czyli zdarzenia, w szczególności emisji, pożaru lub eksplozji, powstałego w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem. Zjawisko wystąpienia takiego nadzwyczajnego zagrożenia jest jednak mało prawdopodobne. W warunkach normalnej (bezawaryjnej) realizacji zamierzeń inwestycyjnych (zarówno na etapie ich wykonywania, jak i funkcjonowania), nie prognozuje się, negatywnego wpływu na obszary chronione.

Ze względu na brak występowania w obszarze projektu planu oraz jego sąsiedztwie formy ochrony objęte siecią NATURA 2000 nie stwierdza się wpływu ustaleń projektu zmiany planu na te obszary chronione.

1.10. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na jakość życia mieszkańców

Prognozuje się, że największe zagrożenia dla ludzi na obszarze projektu planu będzie stwarzała tzw. „emisja niska”, czyli zanieczyszczenia związane z ogrzewaniem budynków oraz pochodzące z komunikacji. Oczywiście (w tym przypadku), prognozowanie nie uwzględniło wystąpienia zdarzeń nadzwyczajnego zagrożenia. Prognozuje się jednak wzrost zanieczyszczeń związanych z „emisją niską” oraz wzrost emisji hałasu i wibracji z uwagi na nowe inwestycje budowlane. Realizacja zabudowy mieszkaniowej z usługami, mieszkaniowo-usługowej oraz produkcyjno-usługowej wpłynie pozytywnie na jakość życia mieszkańców, gdyż na jakość życia składa się zespół cech dotyczących uwarunkowań społecznych, środowiskowych, ekonomicznych i innych, które pozwalają na zaspokojenie potrzeb jednostki w poszczególnych dziedzinach życia. Współczynnik jakości życia zależny jest zatem od szerokiego spektrum zagadnień, w którym mieści się między innymi problematyka kształtowania się rynku pracy. Z kolei to przekłada się na poziom zatrudnienia, wysokości zarobków, ale również ma wpływ na kwestie społeczno-kulturowe wyrażające się w określonym ukształtowaniu postaw i modeli zachowań społecznych.

1.11. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na zabytki

W granicach projektu planu nie znajdują się żadne zabytki, zatem nie stwierdza się wpływu ustaleń projektu planu na zabytki.

1.12. Oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na środowisko

Uwzględniając ustalenia projektu planu w aspekcie nowej zabudowy oraz projektowanych rozwiązań ze względu na skutki jakie one wywołają w fazie etapu budowy i eksploatacji, przedsięwzięcia będą miały charakter określony w Załączniku Nr 2 do prognozy (Tab. 5. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego w aspekcie czasowym, rodzaju oddziaływań, intensywności i waloryzacji). Przy określeniu skutków wykonywania ustaleń projektu planu w różnych aspektach oddziaływania, wzięto pod uwagę zarówno sytuację normalnego, bezproblemowego i bezawaryjnego scenariusza realizacji i eksploatacji inwestycji, jak i możliwość zaistnienia sytuacji niebezpiecznych i awaryjnych.

Z analizy wpływów realizacji ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego, opisanych w podrozdziałach 1.2. – 1.11 oraz wniosków wynikających z załącznika Nr 2, stanowiącego Tab. 5 Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego w aspekcie czasowym, rodzaju oddziaływań, intensywności i waloryzacji, wynika, że:

nie nastąpi wpływ realizacji zamierzeń inwestycyjnych dopuszczonych w ustaleniach projektu planu w takich elementach jak: zabytki, dobra kultury i wartości materialne, wody powierzchniowe, zasoby naturalne, obszary chronione Natura 2000, oddziaływanie transgraniczne;

nastąpi wpływ realizacji zamierzeń inwestycyjnych dopuszczonych w ustaleniach projektu planu w takich elementach jak: powierzchnia ziemi i krajobraz, wody podziemne, gleby, flora, fauna, obszary chronione (w przypadku zaistnienia ryzyka nadzwyczajnego zagrożenia dla środowiska), klimat akustyczny i stan powietrza, ludzi.

Prognozuje się, że zaprojektowane zagospodarowanie terenów oraz wynikające z tego zagospodarowania nowe inwestycje, nie będą znacząco negatywnie oddziaływać na poszczególne elementy środowiska, gdyż nie są to przedsięwzięcia nadmiernie obciążające środowisko (wodochłonne, energochłonne, materiałochłonne). Projekt zmiany planu umożliwi realizację zabudowy pełniącej funkcje mieszkaniowe z usługami, mieszkaniowo-usługowej, produkcyjno-usługowej wraz z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną. W dalszej części prognozy – rozdziale X Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań projektu zmiany miejscowego planu na środowisko, zaproponowano zabezpieczenia oraz inne czynności mogące być wykorzystane w celu ochrony środowiska.

Na tym etapie nie jest możliwe uszczegółowienie i opisanie wszystkich możliwych skutków realizacji inwestycji dopuszczonych ustaleniami projektu zmiany planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego (w tym także na ludzi), z uwagi na brak przesądzenia technik, technologii jakie zostaną zastosowane podczas realizacji i eksploatacji danych przedsięwzięć oraz przesądzenia jakie konkretnie inwestycje zostaną zrealizowane. Wszelkie te informacje powinny zostać szczegółowo przeanalizowane na etapie przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanych przedsięwzięć, czyli np. zawarte w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym dla danego przedsięwzięcia.

IX. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY NR 1 MIEJSCOWEGO PLANU

„Oddziaływanie transgraniczne oznacza jakiegokolwiek oddziaływanie, nie mające wyłącznie charakteru globalnego, na terenie podlegającym jurysdykcji Strony, spowodowane planowaną działalnością, której fizyczna przyczyna jest w całości lub częściowo położona na terenie podlegającym jurysdykcji innej Strony.”³⁵ Dokument ten został ratyfikowany przez Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej w 1997 r. Analizując oddziaływanie transgraniczne należy wziąć pod uwagę zmiany na jakikolwiek element środowiska tj. wodę, powietrze, glebę, szatę roślinną, faunę, element nieożywiony: pomniki historii, zabytki, a także na zdrowie i bezpieczeństwo ludzi. Przy oddziaływaniu transgranicznym zachodzą przekształcenia ww. elementów oraz wzajemne powiązania pomiędzy nimi. Przedmiotową „Stroną” w rozumieniu Konwencji są umawiające się Strony Konwencji.

³⁵ Konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym, sporządzona 25 lutego 1991 r. (Dz. U. Nr 96, poz. 1110), art. 1, pkt VIII.

Realizacja projektu planu ma wyłącznie charakter lokalny i nie spowoduje powstania oddziaływań transgranicznych na środowisko.

X. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO

Urbanizacja w ujęciu przestrzennego rozwoju miasta jest zjawiskiem naturalnym. W związku z tym przekształcenia zmierzające do zmiany zagospodarowania poszczególnych terenów na obszarze miasta są nieuniknione. W przedmiotowym projekcie planu znajdują się zapisy mające na celu zapobieganie lub ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko. Zgodnie z zapisami ustaleń projektu planu na tym obszarze wprowadzono zakaz:

- 1) w całym obszarze planu lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych, z zastrzeżeniem, że nie dotyczy on inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i dróg publicznych.

Spośród sposobów i metod mających na celu minimalizację skutków oddziaływania inwestycji na stan aerosanitarny zalicza się:

1. w zakresie zaopatrzenia w ciepło plan ustala budowę indywidualnych źródeł w oparciu o gaz ziemny oraz inne paliwa uznane za ekologiczne,
2. w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną należy rozbudować istniejący w obszarze napowietrzny układ linii średniego napięcia 15kV, poprzez budowę linii kablowych, oraz wewnętrznych stacji transformatorowych,
3. w zakresie gazyfikacji przewodowej plan ustala rozbudowę sieci w ul. Mickiewicza i ul. Dygasińskiego,
4. dopuszcza się realizację urządzeń wytwarzających energię elektryczną z paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy w granicach terenu inwestycji nie większej niż 100 kW,
5. w fazie realizacji jak i eksploatacji inwestycji zaleca się wziąć pod uwagę wskazania wynikające z „Programu ochrony powietrza atmosferycznego dla woj. świętokrzyskiego wraz z planem działań krótkoterminowych”³⁶, Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Chmielnik na lata 2015-2020³⁷,
6. zadbanie o odpowiednie utrzymanie czystości nawierzchni dróg (czyszczenie metodą moką przy odpowiednich warunkach meteorologicznych, przyczyni się do ograniczenia emisji wtórnej pyłu); działania polegające na utrzymaniu czystości nawierzchni dróg należy realizować z częstotliwością zależną od panujących warunków pogodowych,
7. preferowanie paliw dobrej jakości,
8. preferowanie pojazdów spełniających standardy Euro 4 i wyższe.

³⁶ stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały XVII/248/15 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 27 listopada 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrz., poz. 3890 z dnia 11 grudnia 2015 r.)

³⁷ Praca zbiorowa Szymusik B, 2015, Planu gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Chmielnik na lata 2015-2020, Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe „BaSz”, Końskie

Spośród sposobów i metod mających na celu minimalizację skutków oddziaływania inwestycji na stan klimatu akustycznego zalicza się:

1. ustala się, że dopuszczalny poziom hałasu w środowisku w rozumieniu przepisów odrębnych nie może przekraczać na terenach o symbolu MWU oraz MU wartości jak dla terenów mieszkaniowo-usługowych,
2. zakazuje się montowania elektrowni wiatrowej oraz napowietrznych linii elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych,
3. zaleca się stosowanie cichych nawierzchni na drogach,
4. dopuszcza się/zaleca się sytuowanie zieleni komponowanej i izolacyjnej w pasach drogowych oraz elementów małej architektury i mebli ulicznych o jednorodnej stylistyce w ramach poszczególnych terenów,
5. w ramach terenu o symbolu 1MWU:
 - 1) wyznacza się na rysunku planu orientacyjny rejon lokalizacji zieleni komponowanej do realizacji w ramach zagospodarowania terenu w projekcie budowlanych,
 - 2) wyznacza się na rysunku planu orientacyjny rejon lokalizacji narzędzi zieleni izolacyjnej do realizacji w ramach zagospodarowania terenu inwestycji w projekcie budowlanym,
 - 3) wyznacza się na rysunku planu orientacyjny rejon lokalizacji funkcji rekreacyjnej w zieleni związanej z zabudową wielorodzinną, przeznaczony do realizacji placów zabaw dla dzieci i rekreacji cichej,
6. dla zabudowy produkcyjnej, składowej i magazynowej ustala się obowiązek urządzenia pasów komponowanej zieleni izolacyjnej wzdłuż frontowej granicy działki oraz na styku z terenami o innym przeznaczeniu, o minimalnej szerokości 10 m,
7. wyznaczenie wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej,
8. w przypadku zaistnienia ryzyka przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku:
 - 1) zaleca się stosowanie ekranów akustycznych w postaci konstrukcji typu ściana, jeśli inne metody ograniczenia hałasu nie są w stanie dotrzymać standardów ochrony terenów przed ponadnormatywnym poziomem hałasu,
 - 2) zaleca się wykonanie budynków z zaprojektowanymi ekranami na elewacji,
 - 3) zaleca się domknięcia (ekrany) ścian szczytowych dla budynków zlokalizowanych prostopadle stosunku do drogi,
 - 4) zaleca się wymianę stolarki okiennej i izolacji ścian budynków,
 - 5) regulacja płynności ruchu;
 - 6) regulacja natężenia ruchu pojazdów.

Najlepszym możliwym rozwiązaniem ograniczającym niekorzystny wpływ drogi na środowisko jest zastosowanie rozwiązań kompleksowych, gdzie strefą rozwiązań ochronnych obejmuje się strefę emisji i imisji hałasu (Ryc. 24).



Ryc. 15 Strefy emisji i imisji hałasu oraz obszar rozwiązań ochronnych w uniwersalnym podejściu do ochrony przed hałasem drogowym³⁸

Połączenie różnych sposobów i metod w obu strefach umożliwia uzyskanie efektu skumulowanej ochrony przed hałasem drogowym i niekiedy innymi niekorzystnymi oddziaływaniami, do których zalicza się m.in. zanieczyszczenie powietrza. Działania w strefie emisji dotyczą przede wszystkim zmniejszenia efektu generowania hałasu poprzez pojazdy u źródła, czyli w przekroju drogi. Działania w strefie imisji dotyczą stosowania odpowiednich środków ochrony odbiorcy i powinny one mieć na celu ograniczenie hałasu do wartości dopuszczalnych na granicy działki, do której zarządzający posiada tytuł prawny.

Analiza możliwego i zgodnego z zapisami ustaleń projektu planu rozwoju miasta nie wskazuje, aby w efekcie powstałych w przyszłości inwestycji wzrósł w sposób znaczący poziom zanieczyszczeń, rzutujący na tło zanieczyszczeń w regionie.

Spośród sposobów i metod mających na celu minimalizację skutków oddziaływania inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej zalicza się:

1. w zakresie łączności publicznej w obszarze planu dopuszcza się lokalizację infrastruktury telekomunikacyjnej celu publicznego:
 - 1) o nieznacznym oddziaływaniu – w rozumieniu przepisów odrębnych na całym obszarze planu,
 - 2) pozostałej infrastruktury telekomunikacyjnej, w tym stacji bazowych telefonii komórkowej na terenach o symbolu 1PU i 2PU,
2. wyznacza się obszar oddziaływania napowietrznej linii elektroenergetycznej linii średniego napięcia 15 kV na 7,5 m po obu stronach tej linii,
3. przy lokalizacji w/w inwestycji należy wziąć pod uwagę element możliwych zmian lokalnego krajobrazu oraz przewidywać ich wkomponowanie w otoczenie, aby nie stwarzały znaczącego kontrastu w lokalnym krajobrazie.

Spośród sposobów i metod mających na celu minimalizację skutków oddziaływania promieniowania elektromagnetycznego wytwarzanego przez nasłupową stację transformatorową oraz napowietrzną linię elektroenergetyczną 15 kV zalicza się:

38 Praca zbiorowa, 2007, Podręcznik dobrych praktyk wykonywania opracowań środowiskowych dla dróg krajowych, Biuro Ekspertyz i Projektów Budownictwa Komunikacyjnego „EKKOM” Sp. z o.o., Kraków

1. wyznaczenie obszaru strefy oddziaływania i uciążliwości od napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV, wynoszący po 7,5 m w obie strony od osi linii, która ma za zadanie:
 - a) ochronę ludzi przed działaniem pola elektrycznego i elektromagnetycznego znajdującego się w bliskości przewodów i urządzeń elektroenergetycznych,
 - b) ochronę ludzi i mienia przed skutkami awarii takich linii, jak chociażby jej zerwanie, jak również niebezpieczeństwami związanymi z pracą urządzeń elektrycznych w tej strefie,
2. zakazuje się montowania elektrowni wiatrowej oraz napowietrznych linii elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych.

Spośród sposobów i metod mających na celu minimalizację skutków oddziaływania inwestycji na wody podziemne zalicza się:

1. zakazuje się dla całego obszaru objętego planem składowania odpadów i magazynowaniu złomu,
2. ustala się obowiązek odprowadzania ścieków socjalno-bytowych do gminnej kanalizacji sanitarnej;
3. dopuszcza się odprowadzenie czystych oraz oczyszczonych wód deszczowych i roztopowych z terenów narażonych na zanieczyszczenie substancjami ropopochodnymi – do gruntu; w projekcie budowlanym należy dążyć do zapewnienia retencjonowania i maksymalnej infiltracji do gruntu wód deszczowych.
4. nakazuje się stosowania zasad organizacji, gromadzenia i usuwania odpadów zgodnie z zasadami prawa miejscowego w tym zakresie,
5. stosowanie odpowiednich rozwiązań organizacyjnych, technicznych i technologicznych zarówno na etapie realizacji inwestycji jak i w czasie ich eksploatacji.

Spośród sposobów i metod mających na celu ochronę krajobrazu zaleca się:

1. nakazuje się na obszarze planu zachowanie naturalnego ukształtowania terenu, z możliwością jego przekształcenia w obrębie obiektów o maksymalnie +1,2 m i – 1,2 m; w stosunku do terenu istniejącego,
2. w przypadku zaistnienia konieczności przekształcenia powierzchni terenu poprzez tworzenie nasypów i wykopów aby ich realizacja następowała pod warunkiem obsadzenia skarp zielenią oraz maskowanie murów oporowych zielenią kaskadową lub pnączami,
3. przy lokalizacji inwestycji należy wziąć pod uwagę element możliwych zmian lokalnego krajobrazu oraz przewidywać ich wkomponowanie w otoczenie, aby nie stwarzały znaczącego kontrastu w lokalnym krajobrazie.

Obiekty budowlane powinny być projektowane, budowane i użytkowane w sposób zapewniający spełnienie wymagań podstawowych dotyczących m.in. odpowiednich warunków higienicznych, zdrowotnych oraz ochrony środowiska.

XI. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU

Nie planuje się rozwiązań alternatywnych.

XII. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Niniejsza prognoza sporządzona została na potrzeby projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu między ulicami Mickiewicza i Dygasińskiego w Chmielniku. Obszar wskazany do opracowania projektu planu objęty jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego budownictwa socjalnego w Chmielniku, uchwalonego uchwałą Nr VI/34/98 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 30 grudnia 1998 r. Zmiana dotychczas obowiązującego planu podyktowana została weryfikacją założeń przewidzianych w planie z realiami i planami zagospodarowania tego terenu przez potencjalnych inwestorów.

Zasadniczo granice prognozy oddziaływania na środowisko pokrywają się z granicami określonymi w załączniku graficznym do uchwały Rady Miejskiej w Chmielniku Nr XLI/355/2017 z dnia 28 grudnia 2017 r, o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu między ulicami Mickiewicza i Dygasińskiego w Chmielniku, jednak z uwagi na występujące powiązania przyrodnicze i krajobrazowe ujmuje również tereny sąsiadujące z obszarem projektu planu. Prognozę oddziaływania na środowisko wykonano zgodnie z aktualnie obowiązującymi wymaganiami zapisanymi w art. 51 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 799 z póź. zm.).

Teren projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ulicami Mickiewicza i Dygasińskiego w Chmielniku zlokalizowany jest w południowej części miasta Chmielnik i zajmuje obszar około 13,5 ha. Od strony zachodniej teren opracowania skomunikowany jest z ulicą Dygasińskiego, natomiast od strony północnej z ulicą Mickiewicza. Teren projektu planu obejmuje tereny oznaczone, w obecnie obowiązującym na tym terenie planie, następującymi symbolami: 1.MW, 2.ZI, 3.ZI, 4.RP, 5.KDL, 6.KDD, 7.KX.

Obszar w granicach projektu planu jest terenem w znacznej części niezabudowanym, stanowiącym tereny rolnicze. W południowej części terenu opracowania zlokalizowane są zabudowania pełniące funkcje techniczno-produkcyjne (tartak).

Zgodnie z ustaleniami projektu planu wyznaczone zostały następujące tereny:

- 1) **PU** – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej;
- 2) **MWU** – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami;
- 3) **MU** – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej;

- 4) **KDL** – tereny dróg publicznych klasy lokalnej;
- 5) **KDD** – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej;
- 6) **KDW** – tereny dróg wewnętrznych;
- 7) **E** – tereny istniejących stacji transformatorowych następujących.

Podstawowym celem prognozy, opracowywanej równocześnie z projektem miejscowego planu, jest poszukiwanie i wskazanie możliwości rozwiązań planistycznych najkorzystniejszych dla środowiska, poprzez identyfikację i ocenę najbardziej prawdopodobnych wpływów jakie może wywołać realizacja dyspozycji przestrzennych zawartych w projekcie planu na komponenty środowiska.

Prognoza oddziaływania na środowisko w pierwszej części opisuje istniejące warunki przyrodnicze przedmiotowego terenu. Szczegółowa charakterystyka poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego została zawarta w rozdziale VI Analiza i ocena istniejącego stanu środowiska. Następnie w prognozie opisano zmiany, które mogłyby zaistnieć, gdyby projekt planu nie powstał, przy założeniu realizacji obecnie obowiązującego planu. Z analizy takiego wariantu rozwoju tego terenu wynika duże prawdopodobieństwo wystąpienia zmian w funkcjonowaniu tego obszaru, uwidaczniającego się w zmianach jakie nastąpią w poszczególnych komponentach środowiska przyrodniczego. Prognozuje się, że zmiany te przybiorą podobny oddźwięk do zmian, które wystąpią podczas realizacji ustaleń obowiązującego planu, przy czym skala oddziaływania, na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego, może być inna z uwagi na częściowo inne przeznaczenie terenu oraz odmienne ustalenia m.in. z zakresu powierzchni, gabarytów zabudowy itp. Potem prognoza zawiera ocenę, w jaki sposób i z jakim nasileniem realizacja ustaleń projektu planu wpłynie na środowisko, w tym na jakość życia mieszkańców. Powyższa ocena wykazała, że:

- nie nastąpi wpływ realizacji zamierzeń inwestycyjnych dopuszczonych w ustaleniach projektu zmiany planu w takich elementach jak: zabytki, dobra kultury i wartości materialne, wody powierzchniowe, zasoby naturalne, obszary chronione Natura 2000, oddziaływanie transgraniczne;
- nastąpi wpływ realizacji zamierzeń inwestycyjnych dopuszczonych w ustaleniach projektu planu w takich elementach jak: powierzchnia ziemi i krajobraz, wody podziemne, gleby, flora, fauna, obszary chronione (w przypadku zaistnienia ryzyka nadzwyczajnego zagrożenia dla środowiska), klimat akustyczny i stan powietrza, ludzi.

Prognozuje się, że zaprojektowane zagospodarowanie terenów oraz wynikające z tego zagospodarowania nowe inwestycje, nie będą znacząco negatywnie oddziaływać na poszczególne elementy środowiska, gdyż nie są to przedsięwzięcia nadmiernie obciążające środowisko (wodochłonne, energochłonne, materiałochłonne). Szczegółowa charakterystyka wpływu przedsięwzięć dopuszczonych ustaleniami projektu zmiany planu została opisana w rozdziale VIII Analiza przewidywanych oddziaływań ustaleń projektu planu na środowisko. Zgodnie z przeprowadzoną analizą prognozuje się, pojawienie się nowych inwestycji z zakresu mieszkalnictwa wielorodzinnego z usługami, zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz produkcyjno- usługowej, wraz z komunikacją i infrastrukturą techniczną (źródła zanieczyszczeń), będą wpływały na poszczególne komponenty środowiska lecz przybiorą one zasięg lokalny. W dalszej części

prognozy, stanowiącej rozdział XI określono rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.

XIII. BIBLIOGRAFIA

1. Gumiński R., 1948, Próba wydzielenia dzielnic rolniczo-klimatycznych w Polsce, Przegląd Meteorologiczny i Hydrograficzny
2. Kondracki J., 2009, Geografia regionalna Polski, PWN, Warszawa
3. Jucewicz M., 2017, Aktualizacja Programu Ochrony Środowiska przed Hałasem dla terenów poza aglomeracjami, położonych w pobliżu dróg wojewódzkich z terenu województwa świętokrzyskiego, których eksploatacja spowodowała negatywne oddziaływanie akustyczne, InterNoise, Gdańsk
4. Okołowicz W., Martyn D., 1984, Regiony klimatyczne w Atlas Geograficzny polski, PPWK, Warszawa
5. Praca zbiorowa, 1995, Atlas hydrogeologiczny Polski
6. Praca zbiorowa (red.) Bednarek R., 2012, Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko we planowaniu przestrzennym, Poznań
7. Praca zbiorowa, 2009, Linie i stacje elektroenergetyczne w środowisku człowieka. Wydanie 5, na zlecenie PSE – Operator S.A., Warszawa
8. Praca zbiorowa, Mapa glebowo-rolnicza skala 1:25000, Instytut Uprawy Nawożenia i Gleboznawstwa, Puławy
9. Praca zbiorowa, 2014, Plan Zagospodarowania Województwa Świętokrzyskiego, stanowiący załącznik do uchwały Nr XLVII/833/14 z dnia 22 września 2014 r.
10. Praca zbiorowa, 2015, Program ochrony powietrza atmosferycznego dla woj. świętokrzyskiego wraz z planem działań krótkoterminowych, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały XVII/248/15 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 27 listopada 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrz., poz. 3890 z dnia 11 grudnia 2015 r.)
11. Praca zbiorowa, 2017, Stan Środowiska w Województwie Świętokrzyskim w roku 2016, WIOŚ w Kielcach
12. Praca zbiorowa, 2002, Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Chmielnik, chwalone uchwałą Nr III/24/2002 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 28 grudnia 2002 r
13. Praca zbiorowa, Szczegółowa mapa Polski skala 1:50000, arkusz
14. Praca zbiorowa Szymusik B, 2015, Planu gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Chmielnik na lata 2015-2020, Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe „BaSz”, Końskie
15. Praca zbiorowa, 2006, Objąsnienia do mapy geośrodowiskowej Polski 1:50 000 Arkusz Chmielnik) 885), Państwowy Instytut Geologiczny, Warszawa

16. Praca zbiorowa, 2017, Ocena jakości powietrza w województwie Świętokrzyskim w roku 2016, WIOŚ, Kielce
17. Praca zbiorowa, 2017, Wyniki klasyfikacji i oceny stanu wód powierzchniowych w województwie Świętokrzyskim w roku 2016, WIOŚ, Kielce
18. Praca zbiorowa, 2017, Wyniki klasyfikacji i oceny stanu wód podziemnych w województwie Świętokrzyskim w roku 2016, WIOŚ Kielce
19. Praca zbiorowa, 2018, Wyniki pomiarów pól elektromagnetycznych w województwie świętokrzyskim, WIOŚ w Kielcach, Kielce
20. Program rewitalizacji dla gminy Chmielnik na lata 2016-2023
21. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły
22. Plan gospodarki odpadami dla województwa Świętokrzyskiego 2016-2022

Ustawy, uchwały, rozporządzenia

1. Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 z późn. zm.)
2. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 z późn. zm.)
3. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity z 2017 r. poz. 519 z późn. zm.)
4. Rozporządzenie Nr 4/2014 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 16 stycznia 2014 r. w sprawie korzystania z wód regionu wodnego Górnej Wisły (Dz. Urz. Woj. Świętokrz. poz. 269 z dnia 17 stycznia 2014 r.), ze zmianą (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego poz 3369 z dnia 13 Października 2001 r.)
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w/s wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1587)
6. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (tekst jednolity Dz. U. 1 2014 r. poz. 1800)
7. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 112)
8. Uchwała Rady Miejskiej w Chmielniku Nr VI/34/98 z dnia 30 grudnia 1998 r w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego budownictwa socjalnego w Chmielniku
9. Uchwała Rady Miejskiej w chmielniku Nr XLI/355/2017 z dnia 28 grudnia 2017 r, o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu między ulicami Mickiewicza i Dygasińskiego w Chmielniku

10. Uchwała Nr XXXV/620/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Święt. poz. 3312). w sprawie wyznaczenia Chmielnicko-Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu

Strony Internetowe

1. <http://beta.btsearch.pl/>
2. <http://www.nid.pl/pl/>
3. <http://www.dialektologia.uw.edu.pl/index.php?l1=start>
4. <http://parafianiewachlow.pl/>
5. <https://www.gdos.gov.pl/>
6. <http://kielce.rdos.gov.pl/>