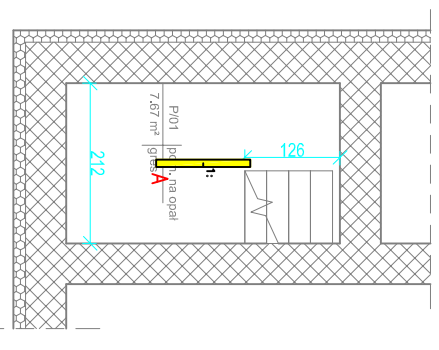
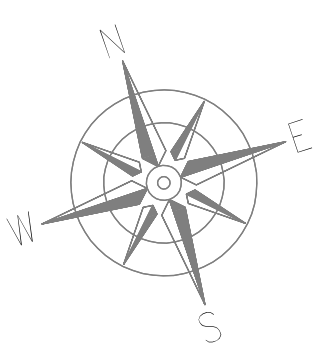


TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU I REMONT DACHU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W CHOMENTÓWKU

UWAGI OGÓLNE WYKONAWCZE:

- Wszystkie uwagi odnoszą się do firm wykonawczych i podwykonawczych/rzysiępijących do przetargu bądź prac budowlanych.
- Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z terenem inwestycji, uzbudowaniem terenu, istniejącymi obiektami wraz z sieciami inżynierskimi i wszelkimi warunkami technicznymi i innymi wpływami na prace rozbiórkowe, remontowe i nowe roboty budowlane.
- Wszelkie wytyczne i rysunki należy rozpracować na budowie. Przed rozpoczęciem prac budowlanych, należy poinformować projektanta o wszelkich istotnych różnicach wytycznych znacząco wpływających na projektowany budynek.
- Nie należy mierzyc wymiarów na rysunkach.
- Kierownik robót jest odpowiedzialny za prowadzenie i wykonanie prac zgodnie z projektem, koordynację z wszystkimi branżami, jak również metody wykonania oraz przeprowadzenie przez jego wykonawców.
- Prace budowlane muszą być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, normami i wymogami bezpieczeństwa oraz zgodnie z wymogami sztukobudowlanej.
- Należy zachować wymagane prawem oznaczenia i warunki ewakuacyjne podczas całości prac budowlanych.
- Zabezpieczyć teren budowy oraz obiekty remontowane przed szkodami: zapewnić tymczasowe osłony ochronne, ogrodzenia, podpory itp., chroniące obiekt; wykonawca zobowiązany jest do naprawy wyrządzonych szkód na własny koszt.
- Harmonogram prac wykonawczych, lokalizację sprzętu, dostawy i składowanie materiałów, wszelkie rodzaje prac uzgodnić z inwestorem lub osobami reprezentującymi Inwestora; upoważnionymi do nadzoru prac.
- Teren budowy należy utrzymać w czystości i porządku, zapewniając bezpieczeństwo wykonawcom i użytkownikom przyległego terenu.
- Wszelkie zmiany, które wykonawca zdecydował się wprowadzić, winny być przedstawione inwestorowi oraz projektantowi do akceptacji.
- Materiały elewacyjne, wykonczeniowe i wszelkie widoczne akcesoria instalacyjne, przed ich budowlaniem muszą być przedstawione architektowi w celu uzyskania akceptacji.
- W razie otrzymania rysunków zamiennych obowiązują rysunki z ostatnią datą modyfikacji. Wszetniejsze rysunki traktuje się jako nieaktualne i należy je wycofać z budowy.
- Kolorystyka wszystkich elementów, elewacyjnych, widocznych elementów konstrukcyjnych oraz budowlanych, zatrzewno zewnętrznych jak i wewnętrznych douzgodnienia z Inwestorem.
- W przypadku pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych w projektowanych rozwiązaniach technicznych, należy skontaktować się z autorem opracowania dla jednoznaczego ustalenia sposobu rozwiązania technicznego.
- Warunkiem koniecznym do zastosowania alternatywnych rozwiązań w rozwiązaniu przegrod zewnętrznych jest uzgodnienie ich z projektantem oraz przealiczenie przez kierownika budowy właściwości izolacyjnych przegrody oraz jej wytrzymałości; tak aby nowe rozwiązanie nie powodowały pogorszenia warunków wytrzymałościowych i cieplnych. Zmiany układu warstw przegrod należy uzgodnić w świadectwie charakterystyki energetycznej budynku.
- W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązującą:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
 - Instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej oraz warunków techniczne producentów i dostawców materiałów budowlanych instalacyjnych.



- A Oprawa LED 31W 4700lm, barwa 4000K, napięcie 220...240V, Ra>80, cos fi 0,90, tefr pracy -25...+35°C. IP65 wymiary: 1245x100x90 - 3szt.
- B Oprawa LED 40W 6250lm, barwa 4000K, napięcie 220...240V, Ra>80, cos fi 0,90, tefr pracy -25...+35°C. IP65 wymiary: 1245x100x90 - 1szt.
- C Oprawa naostropowa LED 18W 1900lm, barwa 3000K, napięcie 195-255V, Ra>80, cos fi 0,90, temp pracy -0...+30°C. IP44 wymiary: fi 242x238mm - 8szt.
- D Oprawa LED 28W 3700lm, barwa 4000K, napięcie 220...240V, Ra>80, cos fi 0,9, temp pracy -0...+35°C. IP20 wymiary: 1224x88x80mm - 32szt.
- E Oprawa LED 36W 4500lm, barwa 4000K, napięcie 220...240V, Ra>80, cos fi 0,9, temp pracy -0...+35°C. IP20 wymiary: 1224x88x80mm - 2szt.
- F Platon LED 23W 2300lm, barwa 3000K, napięcie 230...240V, Ra>80, cos fi 0,90, temp pracy -20...+30°C. IP65 wymiary: fi 350mm, h=128mm - 3szt.

UWAGA:
-Wykonawca jest zobowiązany przed zamówieniem opraw sprawdzić sposób montażu opraw oraz rodzaj, stropów w poszczególnych pomieszczeniach. Ewentualnie uwagi zgłosić do biura projektowego
-Wykonawca w trakcie realizacji prac zobowiązany jest do wykonania niezbędnych podłączenia przewodów do nowoprojektowanych opraw z istniejącej instalacji elektrycznej oświetlenia -W przypadku zmian lokalizacji ilości nowych opraw względem opraw istniejących wykonawca w ramach robót zobowiązany jest do wykonania brzożowania, przedzielenia przewodów a następnie zaprawienie wykonanych brzoż tak aby były jak najmniej widoczne po wykonaniu prac malarskich. Ponadto wykonawca zobowiązany jest do zamaskowania miejsc po starych oprawach poprzez ewentualne uzupełnienie sufitów podwieszonych kasetowych lub g-k, jak i również odświeżenie powłoki malarskiej całego sufitu lub w miejscach po starych lampach, pod warunkiem ,
ze w efekcie końcowym sufit będzie spójny i w jednolitym kolorze

<p>INWESTOR:</p> <p>Gmina Chmielnik Plac Kościuszki 7 26-020 Chmielnik</p>		<p>WYKONAWCA:</p> <p>PROJEKT-TECHNIKA Sp.j. ul. Skłbinskiego 13 25-819 Kielce tel. 886 720 094 e-mail: biuro@projekt-technika.pl www.projekt-technika.pl</p>	
<p>AUTORZY OPRAWOWANIA:</p> <p><i>Funkcja</i></p> <p><i>Imię i nazwisko</i></p> <p><i>Uprawnienia budowlane</i></p> <p><i>Podpis</i></p>		<p>TERMO-MODERNIZACJA BUDYNKU I REMONT DACHU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W CHOMENTÓWKU</p> <p>działka nr ewid. 152 obręb 0004 Chomentówek</p>	
<p>Projektant</p> <p>inż. Józef Bałaga</p> <p>do projektowania bez ograniczeń w branży elektrycznej</p>		<p>Skala:</p> <p>1:100</p> <p>Temat:</p> <p>RZUT PARTERU OPRAWY OŚWIETL.</p> <p>Nr rys.: I/ELEK01</p>	
<p>Data opracowania projektu: sierpień 2020</p>		<p>PROJEKT-TECHNIKA</p>	