

DRUK NR 240/2020

Wniosek na sejmie Rady Miejskiej

BURMISTRZ

Paweł Wójcik

**UCHWAŁA Nr  
Rady Miejskiej w Chmielniku  
z dnia 2020 roku**

w sprawie: wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemcy budynku mieszkalnego oraz budynków użytkowych wraz ze sprzedażą gruntu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 713 ), art. 13 ust. 1, art. 34 ust.1 pkt. 3, ust. 6, 6a i 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 65) Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemcy budynku mieszkalnego oraz budynków użytkowych stanowiących w całości przedmiot najmu wraz ze sprzedażą gruntu działki oznaczonej nr 86 o pow. 0,1300 ha położonej w Suskrajowicach ujawnionej w księdze wieczystej KI1B/00001855/2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projekt uchwały sporządził

Z-ca NACZELNIKA  
Wydziału Rolnictwa  
i Gospodarki Nieruchomościami  
Leszek Rybczyk

## **u z a s a d n i e n i e**

Gmina Chmielnik jest właścicielem zabudowanej nieruchomości oznaczonej nr 86 o pow. 0,1300 ha położonej w obrębie Suskrajowice na podstawie księgi wieczystej KI1B/00001855/2.

Z wnioskiem o wykup budynku mieszkalnego oraz budynków użytkowych wraz ze sprzedażą powyższej działki na której one się znajdują wystąpiły osoby, które posiadają umowę najmu budynków i dzierżawy gruntu zawartą na czas nieoznaczony.

Ustawa o gospodarce nieruchomościami stanowi, że rada gminy może przyznać w drodze uchwały pierwszeństwo w nabyciu budynku mieszkalnego oraz budynków użytkowych stanowiących w całości przedmiot najmu lub dzierżawy wraz ze sprzedażą gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z nich.

Biorąc powyższe pod uwagę, celowe jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

