

**U C H W A Ł A N R IV/19/07**  
**RADY MIEJSKIEJ W CHMIELNIKU**  
**z dnia 23 lutego 2007 roku.**

w sprawie : sprzedaży w formie bezprzetargowej działki komunalnej oznaczonej nr 843/28 położonej w Chmielniku na rzecz W i M małż. C z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania działki stanowiącej ich własność oznaczonej nr 1945 przyległej do działki komunalnej.

Na podstawie art. ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz.1591 z 2001 r ), art.35 ust. 1 i 2 , art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. Nr 261 poz 2603 z 2004 r. z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

§ 1

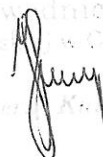
Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej niezabudowanej działki komunalnej nr 843/28 o pow. 25m<sup>2</sup> położonej w Chmielniku na rzecz W i M małż. C z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania ich działki oznaczonej nr 1945 przyległej do działki komunalnej za cenę nie mniejszą niż określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Chmielniku  
  
K. 2007

## UZASADNIENIE

W i M małż. C nabyli od Gminy Chmielnik działkę budowlaną oznaczoną nr 1945 o pow. 454 m<sup>2</sup> położoną w Chmielniku na Oś. Dygasińskiego

Zgodnie z obowiązującym w tym czasie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Oś. Dygasińskiego działka ta miała mieć bezpośredni dojazd do drogi publicznej planowanej na części działki komunalnej nr 843/19.

W dniu 30 grudnia 2003 roku uchwałą Nr XI/147/2003 Rada Miejska w Chmielniku dokonała zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Oś. Dygasińskiego, w wyniku czego drogę publiczną stanowiącą działkę nr 843/24 oddziela od nieruchomości małż. C nowo powstała działka nr 843/28 o pow. 25m<sup>2</sup> uniemożliwiając im tym samym dostęp do tej drogi.

Biorąc powyższe pod uwagę wskazana jest sprzedaż na rzecz W i M małż. C działki komunalnej nr 843/28 celem poprawienia warunków zagospodarowania ich nieruchomości nr 1945 i zapewnienia im nieograniczonego dojazdu do drogi publicznej.