

**UCHWAŁA NR LV/545/2023  
RADY MIEJSKIEJ W CHMIELNIKU**

z dnia 29 maja 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów wsi  
Śładków Mały numerem działki 38/25.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz 13 ust. 1, art. 20 pkt. 2 i art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Rada Miejska w Chmielniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Chmielnik nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w obrębie wsi Śładków Mały, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 38/25 o powierzchni 0.1856 ha z przeznaczeniem pod budowę urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Chmielniku

**Anita Jabłońska**

## Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów wsi Śladków Mały numerem działki 38/25 o powierzchni 0.1856 ha stanowi własność osób fizycznych.

Jak stanowi ustawa z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z roku 2023 poz. 40) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasoby.

Plany inwestycyjne dotyczące miejscowości Śladków Mały obejmują swoim zakresem budowę sieci kanalizacyjnej obsługującej tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne. Na obszarze działki o numerze 38/25 zgodnie z projektem budowlanym „*Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z przyłączami w msc. Śladków Mały gm. Chmielnik*” w ramach inwestycji komunalnej przewidziano budowę urządzeń infrastruktury technicznej.

Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania, oraz brak Gminnym Zasobie Nieruchomości działki odpowiedniej do realizacji zamierzonej inwestycji, uznaje się za zasadne nabycie przez Gminę Chmielnik działki 38/25, za uprzednią zgodą Rady Gminy wyrażoną stosowną Uchwałą.