


Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej  Gmina Chmielnik Plac Kościuszki 7  26-020 CHMIELNIK Numer identyfikacyjny REGON  291009745	BILANS jednostki budżetowej lub samorządowego zakładu budżetowego  sporządzony na dzień 31-12-2022 r.	Adresat:  Regionalna Izba Obrachunkowa w Kielcach
		Wysłać bez pisma przewodniego 34FCCADC053A01CF 

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A Aktywa trwałe	136 123 143,27	138 173 937,11	A Fundusz	132 767 812,19	136 248 791,54
A.I Wartości niematerialne i prawne	0,00	16 264,39	A.I Fundusz jednostki	121 944 300,23	130 564 797,64
A.II Rzeczowe aktywa trwałe	134 575 087,47	136 610 672,72	A.II Wynik finansowy netto (+,-)	10 823 511,96	5 683 993,90
A.II.1 Środki trwałe	127 356 745,44	131 484 892,11	A.II.1 Zysk netto (+)	48 341 005,48	5 683 993,90
A.II.1.1 Grunty	10 796 216,32	10 783 803,82	A.II.2 Strata netto (-)	-37 517 493,52	0,00
A.II.1.1.1 Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	276 460,00	276 460,00	A.III Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych) (-)	0,00	0,00
A.II.1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	108 249 608,29	113 312 802,12	A.IV Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00
A.II.1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	7 415 259,98	6 695 933,94	B Fundusze placówek	0,00	0,00
A.II.1.4 Środki transportu	795 407,02	624 418,90	C Państwowe fundusze celowe	0,00	0,00
A.II.1.5 Inne środki trwałe	100 253,83	67 933,33	D Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	4 656 615,28	4 470 561,53
A.II.2 Środki trwałe w budowie (inwestycje)	7 218 342,03	5 125 780,61	D.I Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
A.II.3 Zaliczka na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	D.II Zobowiązania krótkoterminowe	4 656 615,28	4 470 561,53
A.III Należności długoterminowe	1 055,80	0,00	D.II.1 Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	1 905 686,24	1 189 266,12
A.IV Długoterminowe aktywa finansowe	1 547 000,00	1 547 000,00	D.II.2 Zobowiązania wobec budżetów	193 635,75	174 820,33
A.IV.1 Akcje i udziały	1 547 000,00	1 547 000,00	D.II.3 Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	993 516,28	985 149,96
A.IV.2 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	D.II.4 Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	878 018,01	894 550,98

Anna Pleban  
(główny księgowy)

BeSTia

2023-04-25

(rok, miesiąc, dzień)

34FCCADC053A01CF

Paweł Sławomir Wójcik  
(kierownik jednostki)

A.IV.3 Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	D.II.5 Pozostałe zobowiązania	60 911,39	404 293,32
A.V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	D.II.6 Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)	295 539,02	481 714,05
B Aktywa obrotowe	1 301 284,20	2 545 415,96	D.II.7 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	19 334,31
B.I Zapasy	2 772,54	700 560,26	D.II.8 Fundusze specjalne	329 308,59	321 432,46
B.I.1 Materiały	2 772,54	16 720,04	D.II.8.1 Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	329 308,59	321 432,46
B.I.2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	D.II.8.2 Inne fundusze	0,00	0,00
B.I.3 Produkty gotowe	0,00	0,00	D.III Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
B.I.4 Towary	0,00	683 840,22	D.IV Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
B.II Należności krótkoterminowe	856 727,57	1 239 381,17			
B.II.1 Należności z tytułu dostaw i usług	2 104,25	111 784,10			
B.II.2 Należności od budżetów	43,39	0,00			
B.II.3 Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	0,00			
B.II.4 Pozostałe należności	854 579,93	1 127 597,07			
B.II.5 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00			
B.III Krótkoterminowe aktywa finansowe	441 784,09	605 474,53			
B.III.1 Środki pieniężne w kasie	0,00	2 000,00			
B.III.2 Środki pieniężne na rachunkach bankowych	441 784,09	584 140,22			
B.III.3 Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0,00	0,00			
B.III.4 Inne środki pieniężne	0,00	19 334,31			
B.III.5 Akcje lub udziały	0,00	0,00			
B.III.6 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
B.III.7 Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00			

Anna Pleban  
(główny księgowy)

2023-04-25  
(rok, miesiąc, dzień)

Paweł Sławomir Wójcik  
(kierownik jednostki)

BeSTia

34FCCADC053A01CF

Strona 2 z 4

B.IV Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00			
<b>Suma aktywów</b>	<b>137 424 427,47</b>	<b>140 719 353,07</b>	<b>Suma pasywów</b>	<b>137 424 427,47</b>	<b>140 719 353,07</b>

\_\_\_\_\_  
 Anna Pleban  
 (główny księgowy)

BeSTia

\_\_\_\_\_  
 2023-04-25  
 (rok, miesiąc, dzień)

34FCCADC053A01CF

\_\_\_\_\_  
 Paweł Sławomir Wójcik  
 (kierownik jednostki)


Wyjaśnienia do bilansu

Anna Pleban  
(główny księgowy)

BeSTia

2023-04-25  
(rok, miesiąc, dzień)  
34FCCADC053A01CF

Paweł Sławomir Wójcik  
(kierownik jednostki)

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Gmina Chmielnik Plac Kościuszki 7 26-020 CHMIELNIK	Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy)  sporządzony na dzień 31-12-2022 r.	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Kielcach	
Numer identyfikacyjny REGON  <b>291009745</b>		Wysłać bez pisma przewodniego BB6BF423B7536259 	
		<b>Stan na koniec roku poprzedniego</b>	<b>Stan na koniec roku bieżącego</b>
<b>A. Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej</b>	66 541 010,84	70 702 468,17	
A.I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	0,00	0,00	
A.II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	0,00	
A.III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00	
A.IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	696 779,50	
A.V. Dotacje na finansowanie działalności podstawowej	0,00	0,00	
A.VI. Przychody z tytułu dochodów budżetowych	66 541 010,84	70 005 688,67	
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>	55 656 611,34	64 890 457,17	
B.I. Amortyzacja	6 429 336,20	7 125 409,95	
B.II. Zużycie materiałów i energii	2 595 400,99	3 750 882,39	
B.III. Usługi obce	6 104 737,44	7 414 957,35	
B.IV. Podatki i opłaty	534 101,88	504 775,82	
B.V. Wynagrodzenia	17 434 079,01	19 002 072,12	
B.VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników	5 186 281,32	5 562 010,55	
B.VII. Pozostałe koszty rodzajowe	347 775,72	411 657,71	
B.VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	601 425,43	
B.IX. Inne świadczenia finansowane z budżetu	17 024 898,78	20 517 265,85	
B.X. Pozostałe obciążenia	0,00	0,00	
<b>C. Zysk (strata) z działalności podstawowej (A - B)</b>	10 884 399,50	5 812 011,00	
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>	572 292,75	2 036 292,82	
D.I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	440 041,21	1 610 930,00	
D.II. Dotacje	0,00	0,00	
D.III. Inne przychody operacyjne	132 251,54	425 362,82	
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>	158 675,11	440 708,78	

Anna Pleban  
główny księgowy

2023-04-25  
rok, miesiąc, dzień

Paweł Sławomir Wójcik  
kierownik jednostki

E.I.	Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku	0,00	0,00
E.II.	Pozostałe koszty operacyjne	158 675,11	440 708,78
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)	11 298 017,14	7 407 595,04
G.	Przychody finansowe	98 952,29	284 559,03
G.I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
G.II.	Odsetki	98 952,29	284 559,03
G.III.	Inne	0,00	0,00
H.	Koszty finansowe	573 457,47	2 008 160,17
H.I.	Odsetki	573 457,47	2 008 160,17
H.II.	Inne	0,00	0,00
I.	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	10 823 511,96	5 683 993,90
J.	Podatek dochodowy	0,00	0,00
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
L.	Zysk (strata) netto (I-J-K)	10 823 511,96	5 683 993,90

Anna Pleban  
główny księgowy

2023-04-25  
rok, miesiąc, dzień

Paweł Sławomir Wójcik  
kierownik jednostki

BeSTia

BB6BF423B7536259

Strona 2 z 3

Wyjaśnienia do sprawozdania

\_\_\_\_\_  
Anna Pleban  
główny księgowy

\_\_\_\_\_  
2023-04-25  
rok, miesiąc, dzień

\_\_\_\_\_  
Paweł Sławomir Wójcik  
kierownik jednostki

BeSTia

BB6BF423B7536259

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Gmina Chmielnik Plac Kościuszki 7 26-020 CHMIELNIK	Zestawienie zmian w funduszu jednostki  sporządzone na dzień 31-12-2022 r.	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Kielcach	
Numer identyfikacyjny REGON  <b>291009745</b>		Wysłać bez pisma przewodniego 3FA22ED25B88E178 	
		<b>Stan na koniec roku poprzedniego</b>	<b>Stan na koniec roku bieżącego</b>
<b>I. Fundusz jednostki na początek okresu (BO)</b>	116 562 296,26	121 944 300,23	
I.1. Zwiększenie funduszu (z tytułu)	125 938 430,16	131 392 467,65	
I.1.1. Zysk bilansowy za rok ubiegły	50 688 385,60	48 341 005,48	
I.1.2. Zrealizowane wydatki budżetowe	63 983 818,09	72 119 026,35	
I.1.3. Zrealizowane płatności ze środków europejskich	0,00	0,00	
I.1.4. Środki na inwestycje	10 258 175,72	7 123 982,87	
I.1.5. Aktualizacja wyceny środków trwałych	0,00	0,00	
I.1.6. Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne	13 899,00	3 717 908,80	
I.1.7. Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00	
I.1.8. Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00	
I.1.9. Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący	0,00	0,00	
I.1.10. Inne zwiększenia	994 151,75	90 544,15	
I.2. Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)	120 556 426,19	122 771 970,24	
I.2.1. Strata za rok ubiegły	36 876 022,59	37 517 493,52	
I.2.2. Zrealizowane dochody budżetowe	67 440 180,24	72 317 754,38	
I.2.3. Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły	0,00	0,00	
I.2.4. Dotacje i środki na inwestycje	14 338 127,87	12 116 106,67	
I.2.5. Aktualizacja środków trwałych	0,00	0,00	
I.2.6. Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych	943 187,38	349 281,00	
I.2.7. Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00	
I.2.8. Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00	
I.2.9. Inne zmniejszenia	958 908,11	471 334,67	
<b>II. Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)</b>	121 944 300,23	130 564 797,64	

Anna Pleban  
główny księgowy

2023-04-25  
rok, miesiąc, dzień

Paweł Sławomir Wójcik  
kierownik jednostki



III.	Wynik finansowy netto za rok bieżący (+,-)	10 823 511,96	5 683 993,90
III.1.	zysk netto (+)	48 341 005,48	47 856 578,41
III.2.	strata netto (-)	-37 517 493,52	-42 172 584,51
III.3.	nadwyżka środków obrotowych	0,00	0,00
IV.	Fundusz (II+,-III)	132 767 812,19	136 248 791,54

\_\_\_\_\_  
Anna Pleban  
główny księgowy

\_\_\_\_\_  
2023-04-25  
rok, miesiąc, dzień

\_\_\_\_\_  
Paweł Sławomir Wójcik  
kierownik jednostki

Wyjaśnienia do sprawozdania

\_\_\_\_\_  
Anna Pleban  
główny księgowy

\_\_\_\_\_  
2023-04-25  
rok, miesiąc, dzień

\_\_\_\_\_  
Paweł Sławomir Wójcik  
kierownik jednostki

## INFORMACJA DODATKOWA

<b>I.</b>	<b>Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:</b>
1.	
1.1	nazwę jednostki
	<b>Gmina Chmielnik</b>
1.2	siedzibę jednostki
	<b>Chmielnik</b>
1.3	adres jednostki
	<b>Plac Kościuszki 7, 26-020 Chmielnik</b>
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	<b>Podstawowy przedmiot działalności jednostki wg Polskiej Klasyfikacji Działalności(PK2007) 8411Z Kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej. 8510Z Wychowanie przedszkolne 8520Z Szkoły podstawowe 8560Z Działalność wspomagająca edukację, 8899Z Pozostała pomoc społeczna bez zakwaterowania, gdzie indziej niesklasyfikowana 8810Z Pomoc społeczna bez zakwaterowania dla osób w podeszłym wieku i osób niepełnosprawnych</b>
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	<b>01.01.2022-31.12.2022</b>
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe
	<b>sprawozdanie łączne zawiera sprawozdania z jednostek budżetowych</b>
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>Aktywa i pasywa wycenia się według zasad określonych w ustawie o rachunkowości oraz w przepisach szczególnych, wydanych na podstawie ustawy o finansach publicznych. Uwzględniając te przepisy, ustala się zasady wyceny aktywów i pasywów oraz zdarzeń podlegających ewidencji na kontach pozabilansowych w sposób zdefiniowany poniżej:</p> <p>1) Środki trwałe i wartości niematerialne i prawne wycenia się następująco:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– pochodzące z zakupu – według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny), pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe,</li> <li>– otrzymane nieodpłatnie na podstawie decyzji właściwego organu – według wartości określonej w tej decyzji,</li> <li>– otrzymane na podstawie darowizny – w wartości rynkowej na dzień nabycia. Wartość rynkowa określana jest na podstawie przeciętnych cen stosowanych w obrocie rzeczami tego samego rodzaju i gatunku, z uwzględnieniem ich stanu i stopnia zużycia.</li> </ul> <p>2) Środki trwałe i wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej wyższej od wartości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym dla osób prawnych, tj. o wartości jednostkowej powyżej 10.000 zł i okresie używania dłuższym niż rok podlegają finansowaniu ze środków majątkowych.</p> <p>3) Środki trwałe i wartości niematerialne i prawne zakupione ze środków na wydatki bieżące, o wartości jednostkowej niższej od wymienionej w ustawie o podatku dochodowym dla osób prawnych, tj. do 10.000 zł, traktuje się jako pozostałe wartości niematerialne i prawne, które umarżane są w 100% w miesiącu przyjęcia do używania.</p> <p>4) Odpisów umorzeniowych lub amortyzacyjnych wartości niematerialnych i prawnych jednostka dokonuje według stawek amortyzacyjnych określonych w wysokości 25% na każdy rok obrotowy. Rozpoczęcie amortyzacji następuje w następnym miesiącu po przyjęciu do używania, a jej zakończenie – nie później niż z chwilą zrównania wartości odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych z wartością początkową lub przeznaczenia ich do likwidacji, sprzedaży bądź stwierdzenia niedoboru.</p> <p>5) Ewidencja szczegółowa dla objętych ewidencją księgową wartości niematerialnych i prawnych umożliwia</p>

ustalenie umorzenia oddzielnie dla poszczególnych podstawowych i oddzielnie dla pozostałych wartości niematerialnych i prawnych.

6) Wartości niematerialne i prawne nie podlegają ulepszeniu, co oznacza, że nie można zwiększyć ich wartości początkowej.

7) Środki trwałe będące w użytkowaniu jednostki dzieli się na:

a) środki trwałe – ewidencjonowane na koncie 011 „Środki trwałe”,

b) pozostałe środki trwałe – ewidencjonowane na koncie 013 „Pozostałe środki trwałe”.

8) Środki trwałe – to składniki aktywów trwałych zdefiniowane w art. 3 ust. 1 pkt 15 ustawy o rachunkowości, w tym środki trwałe stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, otrzymane w zarząd lub użytkowanie, przeznaczone na potrzeby jednostki. Środki trwałe umarza lub amortyzuje się według zasad przyjętych przez jednostkę.

9) Odpisów umorzeniowych lub amortyzacyjnych środków trwałych dokonuje się według stawek amortyzacyjnych określonych w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych,

10) Środki trwałe o wartości przekraczającej 10.000 zł umarza się:

– metodą liniową, która polega na równomiernym rozłożeniu odpisów amortyzacyjnych na cały okres amortyzowania środka trwałego. Metodę tę stosuje się do wszystkich środków trwałych,

11) Środki trwałe wycenia się następująco:

– pochodzące z zakupu – według ceny nabycia lub ceny zakupu,

– w przypadku wytworzenia we własnym zakresie – według kosztu wytworzenia,

– stanowiące niedobory/nadwyżki ujawnione w trakcie inwentaryzacji – odpowiednio według posiadanych dokumentów, z uwzględnieniem zużycia, lub według wartości godziwej, w przypadku braku odpowiednich dokumentów,

– pochodzące ze spadku lub darowizny – według wartości wynikającej z umowy o przekazaniu składnika aktywów trwałych,

– otrzymane nieodpłatnie – w wysokości określonej w decyzji o przekazaniu środka trwałego,

– pochodzące z wymiany – w wysokości określonej w dowodzie dostawcy,

z uwzględnieniem pomniejszenia o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe ustalone na dzień bilansowy, z wyłączeniem gruntów, które nie podlegają umorzeniu.

12) Aktualizacji wartości początkowej i dotychczasowego umorzenia środków trwałych dokonuje się wyłącznie na podstawie odrębnych przepisów, a wyniki takiej aktualizacji odnosi się na fundusz jednostki.

13) Pozostałe środki trwałe – to środki o wartości początkowej nie przekraczającej wielkości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych, tj. o wartości jednostkowej nie przekraczającej 10.000 zł, dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszt uzyskania przychodu w 100% ich wartości w momencie oddania do użytkowania .

14) Środki trwałe nisko-cenne

– o charakterze wyposażenia (kosze, lustra, zasłony, wykładziny itp.) o wartości do 500,00 zł podlegają zaliczeniu do kosztów w momencie ich zakupu. Kontrola ich stanu prowadzona jest w ilościowej ewidencji pozaksięgowej przez pracownika Wydziału Finansowego

– o charakterze wyposażenia stanowiące drobny sprzęt, nie podlegają ewidencji ani ilościowej, ani wartościowej.

15) Inwestycje (środki trwałe w budowie) – wycenia się według kosztów poniesionych w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego. Do środków trwałych w budowie zalicza się również: koszty zakupu tzw. podstawowych środków trwałych wymagających montażu, jak również koszty nabycia tzw. pozostałych środków trwałych stanowiących pierwsze wyposażenie budowanych obiektów.

16) Wydatki poniesione na ulepszenie środka trwałego, w tym także wydatki na nabycie części składowych lub peryferyjnych, których cena nabycia przekracza w danym roku obrotowym 3.500 zł, podwyższają wartość początkową aktywów trwałych.

17) Towary – wycenia się według cen nabycia.

18) Prawo wieczystego użytkowania gruntów umarza się wg stawki 5%.

19) Należności – wycenia się w wartości nominalnej łącznie z VAT, a na dzień bilansowy oraz na koniec każdego kwartału – w wysokości wymaganej zapłaty, czyli łącznie z wymagalnymi odsetkami z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny, czyli po pomniejszeniu o wartość ewentualnych odpisów aktualizujących dotyczących należności wątpliwych (art. 35b ust. 1 ustawy o rachunkowości).

20) Odpisy aktualizujące należności generalnie tworzone są na podstawie ustawy o rachunkowości, z wyjątkiem odpisów aktualizujących wartość należności funduszy utworzonych na podstawie ustaw, które obciążają te fundusze.

	<p>21) 1. Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego w odniesieniu do:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- należności od dłużników postawionych w stan likwidacji lub stan upadłości – do wysokości należności nie objętej gwarancją lub innym zabezpieczeniem należności,</li> <li>- należności od dłużników w przypadku oddalenia wniosku o ogłoszenie upadłości, jeżeli majątek dłużnika nie wystarcza na zaspokojenie kosztów postępowania upadłościowego w pełnej wysokości należności,</li> <li>- należności kwestionowanych przez dłużników oraz tych, z zapłatą których dłużnik zalega, a według oceny sytuacji majątkowej i finansowej dłużnika spłata należności w umownej kwocie nie jest prawdopodobna – do wysokości kwoty nie pokrytej gwarancją lub innym zabezpieczeniem należności,</li> <li>- należności stanowiących równowartość kwot podwyższających należności (np. odsetki, kary, koszt sądowe) w stosunku do których to należności głównych dokonano uprzednio odpisu aktualizującego – w wysokości tych kwot do czasu ich otrzymania lub odpisania,</li> <li>- należności nieprzeterminowanych o znacznym stopniu prawdopodobieństwa nieściągalności, w przypadkach uzasadnionych rodzajem prowadzonej działalności lub strukturą odbiorców – w wysokości wiarygodnie oszacowanej kwoty odpisu.</li> <li>- należności przeterminowanych ustala się metodę wyceny należności z uwagi na wiek należności, zwaną dalej zasadą wiekowania zależnie od przedziału czasowego zalegania z płatnością : <ul style="list-style-type: none"> <li>a) należności przeterminowane do 1 roku zalegania z płatnością - odpis aktualizujący nie jest dokonywany,</li> <li>b) należności przeterminowanych powyżej 1 roku do 3 lat zalegania z płatnością - odpis aktualizujący jest dokonywany w wysokości 50 % tych należności,</li> <li>c) należności przeterminowanych powyżej 3 lat - odpis aktualizujący jest dokonywany w wysokości 100% wartości tych należności</li> </ul> </li> </ul> <p>2. Odpisy aktualizujące wartość należności zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych - zależnie od rodzaju należności, której dotyczy odpis. Należności umorzone, przedawnione lub nieściągalne zmniejszają dokonane uprzednio odpisy aktualizujące ich wartość.</p> <p>22) Odpisy aktualizujące wartość należności tworzy się nie później niż na dzień bilansowy. 22) Odsetki od należności, w tym również te, do których stosuje się przepisy dotyczące zobowiązań podatkowych, ujmuje się w księgach rachunkowych w momencie ich zapłaty, lecz nie później niż pod datą ostatniego dnia kwartału, w wysokości odsetek należnych na koniec tego kwartału.</p>
5.	inne informacje
	Nie dotyczy
II.	<b>Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:</b>
1.	
1.1	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	<b>TABELA Nr 1</b>
1.2	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Nie dotyczy
1.3	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Nie dotyczy
1.4	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	<b>TABELA Nr 2</b>
1.5	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	Obce środki trwałe 2.491.373,12 zł
1.6	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	1 547 000,00 zł, tj. 3094 udziały o wartości 500,00 zł każdy w Zakładzie Usług Komunalnych Sp z o.o. Chmielnik
1.7	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	Stan na początek roku obrotowego 4.913.285,33 zł; zmniejszenia - 40.628,88 zł; zwiększenia 559.954,62 zł; stan na koniec roku 5.432.611,07zł;
1.8	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i

	stanie końcowym
	Nie dotyczy
1.9	podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	7.200.000,00
b)	powyżej 3 do 5 lat
	4.913.334,00
c)	powyżej 5 lat
	19.453.023,00
1.1 0	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	Nie dotyczy
1.1 1	łącną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy
1.1 2	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy
1.1 3	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Nie dotyczy
1.1 4	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	2.151.349,62 zł (gwarancje)
1.1 5	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	<b>Środki pieniężne na świadczenia pracownicze wyniosły 346.294,74 zł</b> w tym: nagroda jubileuszowa – 270.940,84 zł; odprawa emerytalna – 65.016,00 zł; ekwiwalent za urlopowy -10.337,90 zł
1.1 6	inne informacje
	Nie dotyczy
2.	
2.1	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	nie dotyczy
2.2	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	5.699.491,94 zł
2.3	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	brak danych
2.4	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	nie dotyczy
2.5	inne informacje

**BURMISTRZ**

*Paweł Wójcik*



**Wykaz użytkowników wieczystych**  
**wg stanu na dzień 31 grudnia 2022**  
**roku**

Lp.	Położenie nr działki pow. w ha	Użytkownik wieczysty	Wysokość opłaty rocznej	Wartość	Tytuł prawny
1.	Chmielnik nr 1285/1 0,0075 ha	[REDAKTED] /A [REDAKTED] ul. [REDAKTED] 26-020 Chmielnik/	26,95 zł	750,00	KI1B/00038466/6
2.	Chmielnik nr 1857 0,0433 ha	M [REDAKTED] Z [REDAKTED] [REDAKTED] 59-220 Legnica	182,44 zł	4 330,00	KI1B/00027956/8
3.	Chmielnik nr 1335 0,3921 ha	L [REDAKTED] [REDAKTED] 37-418 Krzeszów	2858,55 zł	39 210,00	KI1B/00004421/2
4.	Chmielnik nr 579/6 0,0161 ha	DARVIT Sp. z o.o. ul. Wojewódzka 19/28 23-536 Kielce	93,00 zł	1.610,00	KI1B/00043401/1
5.	Chmielnik nr 579/7 0,5070 ha	DARVIT Sp. z o.o. ul. Wojewódzka 19/28 25-536 Kielce	2928,18 zł	83 190,00	KI1B/00043401/1
6.	Chmielnik nr 579/9 0,6071 ha	A [REDAKTED] i J [REDAKTED] W [REDAKTED] ul. [REDAKTED] 26-020 Chmielnik J [REDAKTED] i J [REDAKTED] y G [REDAKTED] ul. [REDAKTED] 26-020 Chmielnik	3958,47 zł	55 040,00	KI1B/00055026/5
7.	Sędziejowice nr 472/3 0,0900 ha	S [REDAKTED] P [REDAKTED] d [REDAKTED] ul. [REDAKTED] 41-500 Chorzów	267,66 zł	900,00	KI1B/00046429/4
8.	Sędziejowice nr 617/1 0,0300 ha	S [REDAKTED] P [REDAKTED] d [REDAKTED] ul. [REDAKTED] 41-500 Chorzów	73,14 zł	900,00	KI1B/00046429/4
9.	Chmielnik nr 994/29 0,6282 ha	Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chmielniku ul. Piastów 16 26-020 Chmielnik	1315,19 zł	62 820,00	KI1B/00059605/6
10.	Chmielnik nr 973/13, 973/14, 972/18 0,0771 ha	Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chmielniku ul. Piastów 16 26-020 Chmielnik	161,42 zł	7 710,00	KI1B/00059162/8
11.	Śladków Duży nr 334 9,1400 ha	Skarb Państwa – Prezydent Miasta Kielce ul. Rynek 1 25-303 Kielce	1454,45 zł	20 000,00	KI1B/00028141/9
	<b>11,5384 ha</b>	<b>Razem</b>	<b>13 319,45 zł</b>	<b>276 460,00</b>	

**BURMISTRZ**

*Paweł Wójcik*