

**Informacja o stanie mienia komunalnego
(art.267 ust.1 pkt.3 ustawy o finansach publicznych)**

Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia 1 stycznia do 31 grudnia 2022 roku.

Sprzedano na terenie miasta i gminy Chmielnik :

- nieruchomości o łącznej pow. 13,3132_ha i wartości 1 610 930,00 zł,
- ze sprzedaży lokali uzyskano 721,67 zł

W podanym okresie czasu widoczny był wzrost sprzedaży nieruchomości w związku z większym popytem na rynku nieruchomości na tereny pod budowę mieszkaniową i przemysłową.

Dochody z tytułu dzierżawy, najmu, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu były na poziomie lat ubiegłych.

Sporządziła: Agnieszka Jurecka-Paluch

BURMISTRZ

Paweł Wojcik

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Chmielnik na dzień 31 grudnia 2022r.

Rzeczowe aktywa trwałe Gminy Chmielnik wg załączonego wykazu

L.p	Treść	Jednostka miary	Art. 267 ust. 1 pkt 3 u. o f.p. Prawo własności		Art. 267 ust. 1 pkt 3 u. o f.p. inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			Ilość [j.m.]	Wartość [zł]	Ilość [j.m.]	Wartość [zł]
I.	Grupa 0 – Grunty /wraz z gruntami oddanymi w trwały zarządk/	ha.	411,2146	10 292 116,59	3,6747	136.250,00
II.	Grupa I – Budynki i lokale, w tym:	szt.	103	34 700 203,44	-	-
1.	budynki niemieszkalne, w tym:		84	25 731 942,54	-	-
a.	budynki przemysłowe		-	-	-	-
b.	budynki transportu i łączności		6	93 321,65	-	-
c.	budynki handlowo - usługowe		-	-	-	-
d.	zbiorniki, silosy i budynki magazynowe		15	710 279,90	-	-
e.	budynki biurowe		4	8 228 649,66	-	-
f.	budynki szpitali i zakładów opieki medycznej		-	-	-	-
g.	budynki oświaty		-	-	-	-
h.	budynki nauki i kultury		1	5 393 465,69	-	-
i.	budynki sportowe		4	1 000 209,80	-	-
j.	budynki produkcyjne, usługowe i gospodarze dla rolnictwa		-	-	-	-
k.	inne budynki niemieszkalne		54	10 306 015,84	-	-
2.	budynki mieszkalne		19	8 968 260,90	-	-
3.	lokale niemieszkalne		-	-	-	-
4.	lokale mieszkalne		-	-	-	-
III.	Grupa II – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej, w tym:	szt.	648	102 745 905,05	-	-
1.	kompleksowe budowle na terenach przemysłowych		-	-	-	-
2.	rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne		351	58 039 218,36	-	-
3.	infrastruktura transportu, w tym:		199	33 921 579,41	-	-

a.	autostrady, drogi ekspresowe, ulice i drogi pozostałe		195	33 351 158,57	-	-
b.	drogi szynowe, drogi kolei napowietrznych lub odwieszanych		-	-	-	-
c.	drogi lotniskowe		-	-	-	-
d.	mosty, wiadukty, estakady, tunele i przejścia nadziemne i podziemne		4	570 420,84	-	-
4.	budowle wodne z wyjątkiem melioracji		3	192 195,10	-	-
5.	melioracje podstawowe i szczegółowe		2	91 350,76	-	-
6.	obiekty sportowe i rekreacyjne, obiekty inżynierii lądowej i wodnej		93	10 501 561,42	-	-
	pozostałe gdzie indziej nie sklasyfikowane					
IV.	Grupa od III do VI – Maszyny i urządzenia	szt.	465	8 032 296,37	-	-
V.	Grupa VII – Środki transportowe	szt.	9	1 415 126,60	-	-
VI.	Grupa VIII – Narzędzia, przyrządy i wyposażenie	szt.	23	1 224 293,49	-	-
VII.	Grupa IX – inwentarz żywy	szt.	-	-	-	-
VIII.	Inwestycje rozpoczęte – środki trwałe w budowie	szt.	-	-	-	-
IX.	Środki przekazane na poczet inwestycji	-	-	-	-	-
	Ogółem rzeczowe aktywa trwałe	-	-	158 409 941,54	-	-

Sporządziła: Agnieszka Jurecka-Paluch

BURMISTRZ
Paweł Wójcik

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Chmielnik na dzień 31 grudnia 2022 r.
Dane o nieruchomościach we władaniu Gminy Chmielnik

Grunty:

Lp.	Grupa	Jednostka miary	Art. 180 pkt1 u. o f. p. Prawo własności	Art. 180 pkt2 u. o f. p. inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie
			ilość [j.m.]	ilość [j.m.]
1.	Użytki rolne, w tym:	ha	93,3816	0,1720
	- grunty orne	ha	67,8479	0,0520
	- sady	ha	1,1290	-
	- łąki trwałe	ha	10,9992	0,1200
	- pastwiska trwałe	ha	6,5923	-
	- grunty rolne zabudowane	ha	6,0391	-
	- grunty pod stawami	ha	0,0200	-
	- rowy	ha	0,7541	-
2.	Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione, w tym:	ha	17,8960	0,5600
	- lasy	ha	12,4476	-
	- grunty zadrzewione i zakrzewione	ha	5,4484	0,5600
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane, w tym:	ha	284,7521	2,9427
	- tereny mieszkaniowe	ha	2,9325	0,0272
	- tereny przemysłowe	ha	8,6872	-
	- inne tereny zabudowane	ha	5,9177	0,1335
	- zurbanizowane tereny niezabudowane	ha	-	-
	- tereny rekreacyjno -wypoczynkowe	ha	3,7189	0,0545
	- użytki kopalne	ha	-	-
	- tereny komunikacyjne, w tym;	ha	263,4958	2,7275
	- drogi	ha	263,4958	2,7275
	- tereny kolejowe	ha	-	-
	- inne tereny komunikacyjne	ha	-	-
4.	Grunty pod wodami, w tym:	ha	5,2930	-
	- grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	ha	-	-
	-grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	ha	5,2930	-
5.	Tereny różne	ha	1,8224	-
6.	Nieużytki	ha	8,0695	-
7.	Użytki ekologiczne	ha	-	-
	Grunty łącznie	ha	411,2146	3,6747

Sporządziła: Agnieszka Jurecka-Paluch

BURMISTRZ

Paweł Wójcik

**Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Chmielnik
na dzień 31 grudnia 2022 roku.**

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

Lp.	Źródło dochodów	Dochody uzyskane za 2020 rok	Klasyfikacja (dział, rozdział, Paragraf)
1.	2.	3.	4.
I.	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych , w tym:	1 611 651,67	
	-sprzedaż lokali mieszkalnych	721,67	700.70005.0770
	- sprzedaż nieruchomości zabudowanych lub pod zabudowę	1 610 930,00	700.70005.0770
	- sprzedaż innych składników majątkowych	-	900.90095.0870
II.	wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste (opłaty roczne)	13 341,58	700.70005.0550
III.	wpływy z przekształcenia użytkowania wieczystego we własność	665,64	700.70005.0760
IV	wpływy z dzierżawy składników majątkowych oraz najmu	71 197,77 2 001,85	700.70005.0750 010.01095.0750
V.	wpływy za administrowanie	89 730,16	700.70005.0750
VI.	wpływy za trwałe zarząd	3 769,84	700.70005.0470
VII.	dywidendy	-	
RAZEM			1 792 358,51

BURMISTRZ
Paweł Wójcik

