

Informacja o stanie mienia komunalnego
(art.267 ust.1 pkt.3 ustawy o finansach publicznych)

Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia 1 stycznia do 31 grudnia 2022 roku.

Sprzedano na terenie miasta i gminy Chmielnik:

- nieruchomości o łącznej pow. 13,3132_ha i wartości 1 610 930,00 zł
- ze sprzedaży lokali uzyskano 721,67 zł

W podanym okresie czasu widoczny był wzrost sprzedaży nieruchomości w związku z większym popytem na rynku nieruchomości na tereny pod budowę mieszkaniową i przemysłową.

Dochody z tytułu dzierżawy, najmu, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu były na poziomie lat ubiegłych.

Burmistrz
(-) Paweł Wójcik

Gmina Chmielnik

W Y K A Z jednostek organizacyjnych wg stanu na dzień 31.12.2022 r

L.p	Nazwa jednostki organizacyjnej
	Jednostki budżetowe
1.	Urząd Miasta i Gminy w Chmielniku
2.	Szkoła Podstawowa im. Stefana Żeromskiego w Chmielniku z Filią w Suchowoli
3.	Zespół Placówek Oświatowych w Piotrkowicach obejmujący : - Szkołę Podstawową im Jana Pawła II - Samorządowe Przedszkole
4.	Samorządowe Przedszkole w Chmielniku Oddział Zamiejscowy w Suchowoli
5.	Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Chmielniku
6.	Środowiskowy Dom Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi i Niepełnosprawnych Intelaktualnie w Chmielniku z siedzibą w Zreczu Dużym,
	Samorządowe osoby prawne zaliczane do sektora finansów publicznych
7.	Chmielnickie Centrum Kultury w Chmielniku
8.	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Chmielniku

Burmistrz
(-) Paweł Wójcik

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Chmielnik na dzień

31 grudnia 2022 r.

Rzeczowe aktywa trwałe samorządowych osób prawnych zaliczanych do sektora finansów publicznych wg załączonego wykazu

L.p	Treść	Jednostka miary	Prawo własności		Inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			Ilość	Wartość	Ilość	Wartość
	Grupa 0 – Grunty, w tym:	Ha.			0,4313	249 600,00
1.	użytki rolne					
2.	grunty leśne					
3.	grunty zabudowane i zurbanizowane				0,4313	249 600,00
4.	użytki ekologiczne					
5.	tereny różne					
6.	nieużytki					
7.	grunty pod wodami					
II.	Grupa I – Budynki i lokale, w tym:	Szt.	1	4 800	3	6 139 581,54
1.	budynki niemieszkalne, w tym:		1	4 800	3	6 139 581,54
a.	budynki przemysłowe					
b.	budynki transportu i łączności					
c.	budynki handlowo - usługowe					
d.	zbiorniki, silosy i budynki magazynowe					
e.	budynki biurowe					
f.	budynki szpitali i zakładów opieki medycznej		1	4 800,00	2	3 020 303,76
g.	budynki oświaty					
h.	budynki nauki i kultury				1	3 119 277,78
i.	budynki sportowe					
j.	budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa					
k.	inne budynki niemieszkalne					
2.	budynki mieszkalne					
3.	lokale niemieszkalne					
4.	lokale mieszkalne					
III.	Grupa II – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej, w tym:				8	238 486,50
1.	kompleksowe budowle na terenach przemysłowych					

2.	rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne					
3.	infrastruktura transportu, w tym:					
a.	autostrady, drogi ekspresowe, ulice i drogi pozostałe					
b.	drogi szynowe, drogi kolei napowietrznych lub odwieszanych					
c.	drogi lotniskowe					
d.	mosty, wiadukty, estakady, tunele i przejścia nadziemne i podziemne					
4.	budowle wodne z wyjątkiem melioracji					
5.	melioracje podstawowe i szczegółowe					
6.	obiekty sportowe i rekreacyjne, obiekty inżynierii lądowej i wodnej pozostałe gdzie indziej nie sklasyfikowane				8	238 486,50
IV.	Grupy od III do VI – Maszyny i urządzenia	<i>Szt.</i>	30	244 795,45	13	353 847,30
V.	Grupa VII – Środki transportowe	<i>Szt.</i>	1	130 103,19		
VI.	Grupa VIII – Narzędzia, przyrządy i wyposażenie	<i>Szt.</i>	16	307 714,04	41	276 217,21
VII.	Grupa IX – inwentarz żywy	<i>Szt.</i>				
VIII.	Inwestycje rozpoczęte – środki trwale w budowie	<i>Szt.</i>				
IX.	Środki przekazane na poczet inwestycji				1	60 000,00
	Ogółem rzeczowe aktywa trwale		48	687.412,68	66	7 317 732,55

Burmistrz
(-) Paweł Wójcik

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Chmielnik na dzień 31 grudnia 2022 r.

Rzeczowe aktywa trwałe jednostek budżetowych wg załączonego wykazu – zbiorczo

L.p	Treść	Jednostka miary	Prawo własności		Inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			Jednostki budżetowe			
			Ilość [j.m.]	Wartość [w .zł]	Ilość [j.m.]	Wartość [w zł]
I.	Środki trwałe:					
	Grupa 0 – Grunty, w tym:	Ha	417,018	10783804,02	3,6747	136250,00
	Grupa I – Budynki i lokale, w tym:	Szt.	116	71 474 938,02		
1.	budynki niemieszkalne, w tym:	Szt.	95	62 472 774,20		
a.	<i>budynki przemysłowe</i>	Szt.				
b.	<i>budynki transportu i łączności</i>	Szt.	6	93 321,65		
c.	<i>budynki handlowo - usługowe</i>	Szt.				
d.	<i>zbiorniki, silosy i budynki magazynowe</i>	Szt.	15	710 279,90		
e.	<i>budynki biurowe</i>	Szt.	7	10 562 171,13		
f.	<i>budynki szpitali i zakładów opieki medycznej</i>	Szt.				
g.	<i>budynki oświaty</i>	Szt.	7	32 607 555,51		
h.	<i>budynki nauki i kultury</i>	Szt.	1	5 393 465,69		
i.	<i>budynki sportowe</i>	Szt.	4	1 000 209,80		
j.	<i>budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa</i>	Szt.				
k.	<i>inne budynki niemieszkalne</i>	Szt.	55	12 105 770,52		
2.	budynki mieszkalne	Szt.	21	9 002 163,82		
3.	lokale niemieszkalne	Szt.				
4.	lokale mieszkalne	Szt.				
	Grupa II – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej, w tym:	Szt.	698	108 091 800,55		
1.	kompleksowe budowle na terenach przemysłowych	Szt.				
2.	rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne	Szt.	351	58 039 218,36		
3.	infrastruktura transportu, w tym:	Szt.	199	33 921 579,41		
a.	<i>autostrady, drogi ekspresowe, ulice i drogi pozostałe</i>	Szt.	195	33 351 158,57		
b.	<i>drogi szynowe, drogi kolei napowietrznych lub odwieszanych</i>	Szt.				
c.	<i>drogi lotniskowe</i>	Szt.				
d.	<i>mosty, wiadukty, estakady, tunele i przejścia nadziemne i podziemne</i>	Szt.	4	570 420,84		
4.	budowle wodne z wyjątkiem melioracji	Szt.	3	192 195,10		
5.	melioracje podstawowe i szczegółowe	Szt.	2	91 350,76		

6.	obiekty sportowe i rekreacyjne, obiekty inżynierii lądowej i wodnej pozostałe gdzie indziej nie sklasyfikowane	Szt.	143	15 847 456,92		
	Grupy od III do VI – Maszyny i urządzenia	Szt.	507	10 738 540,77		
	Grupa VII – Środki transportowe	Szt.	13	1 841 837,02		
	Grupa VIII – Narzędzia, przrządy i wyposażenie	Szt.	42	1 442 253,87		
	Grupa IX – inwentarz żywy	Szt.		0		
	<i>Ogółem</i>			204 373 174,25		136 250,00

Burmistrz
(-) Paweł Wójcik

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Chmielnik na dzień 31 grudnia 2022 r.
Dane o nieruchomościach we władaniu Gminy Chmielnik - zbiorczo

Grunty:

Lp.	Grupa	Jednostka miary	Art. 180 pkt1 u. o f. p. Prawo własności UMIG	Art. 180 pkt2 u. o f. p. inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie
			ilość [j.m.]	ilość [j.m.]
1.	Użytki rolne, w tym:	ha	93,3816	0,1720
	- grunty orne	ha	67,8479	0,0520
	- sady	ha	1,1290	-
	- łąki trwałe	ha	10,9992	0,1200
	- pastwiska trwałe	ha	6,5923	-
	- grunty rolne zabudowane	ha	6,0391	-
	- grunty pod stawami	ha	0,0200	-
	- rowy	ha	0,7541	-
2.	Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione, w tym:	ha	17,8960	0,5600
	- lasy	ha	12,4476	-
	- grunty zadrzewione i zakrzewione	ha	5,4484	0,5600
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane, w tym:	ha	290,5555	2,9427
	- tereny mieszkaniowe	ha	2,9325	0,0272
	- tereny przemysłowe	ha	8,6872	-
	- inne tereny zabudowane	ha	11,7211	0,1335
	- zurbanizowane tereny niezabudowane	ha	-	-
	- tereny rekreacyjno -wypoczynkowe	ha	3,7189	0,0545
	- użytki kopalne	ha	-	-
	- tereny komunikacyjne, w tym;	ha	263,4958	2,7275
	- drogi	ha	263,4958	2,7275
	- tereny kolejowe	ha	-	-
	- inne tereny komunikacyjne	ha	-	-
4.	Grunty pod wodami, w tym:	ha	5,2930	-
	- grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	ha	-	-
	-grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	ha	5,2930	-
5.	Tereny różne	ha	1,8224	-
6.	Nie użytki	ha	8,0695	-
7.	Użytki ekologiczne	ha	-	-
	Grunty łącznie	ha	417,018	3,6747

Burmistrz
(-) Paweł Wójcik

**Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Chmielnik
na dzień 31 grudnia 2022 roku.**

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

Lp.	Źródło dochodów	Dochody uzyskane za 2022 rok	Klasyfikacja (dział, rozdział, Paragraf)
1.	2.	3.	4.
I.	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych , w tym:	1 611 651,67	
	-sprzedaż lokali mieszkalnych	721,67	700.70005.0770
	- sprzedaż nieruchomości zabudowanych lub pod zabudowę	1 610 930,00	700.70005.0770
	- sprzedaż innych składników majątkowych	-	900.90095.0870
II.	wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste (opłaty roczne)	13 341,58	700.70005.0550
III.	wpływy z przekształcenia użytkowania wieczystego we własność	665,64	700.70005.0760
IV	wpływy z dzierżawy składników majątkowych oraz najmu	71 197,77 2 001,85	700.70005.0750 010.01095.0750
V.	wpływy za administrowanie	89 730,16	700.70005.0750
VI.	wpływy za trwałe zarząd	3 769,84	700.70005.0470
VII.	dywidendy	-	
RAZEM			1 792 358,51

Burmistrz
(-) Paweł Wójcik