

**UCHWAŁA NR L/510/2023  
RADY MIEJSKIEJ W CHMIELNIKU**

z dnia 26 stycznia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 165/1, położonej w obrębie Suchowola gmina Chmielnik.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz 13 ust. 1, art. 20 pkt. 2 i art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Rada Miejska w Chmielniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Chmielnik nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w obrębie wsi Suchowola, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 165/1 o powierzchni 0.0131 ha z przeznaczeniem pod drogę gminną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Chmielniku

**Anita Jabłońska**

## Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów wsi Suchowola numerem działki 165/1 o powierzchni 0.0131 ha stanowi własność osób fizycznych.

Jak stanowi ustawa z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z roku 2023 poz. 40) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasoby.

Nieruchomość stanowiąca działkę 165/1 położona w obrębie wsi Suchowola jest pasem gruntu będącym własnością osób fizycznych, ale trwale zajęтым pod drogę gminna 000529T Kolonia Suchowolska II – Ługi. Droga ta jest urządzona, nawierzchnia bitumiczna została położona w śladzie istniejącej drogi gruntowej, której faktyczny przebieg, w tym przypadku, nie odpowiadał jego stanowi prawnemu. Demontaż nawierzchni i budowa drogi w miejscu, którego Gmina Chmielnik jest właścicielem, ze względów ekonomicznych, jest nieuzasadniony. Postępowanie dotyczące pozyskania do zasobów gminnych przedmiotowej nieruchomości zostało wszczęte na wniosek właściciela nieruchomości.

Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania, , uznaje się za zasadne nabycie przez Gminę Chmielnik działki 165/1, za uprzednią zgodą Rady Gminy wyrażoną stosowną Uchwałą.