

**UCHWAŁA NR L/509/2023
RADY MIEJSKIEJ W CHMIELNIKU**

z dnia 26 stycznia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 38/24 położonej w obrębie Śładków Mały gmina Chmielnik.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz 13 ust. 1, art. 20 pkt. 2 i art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Rada Miejska w Chmielniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Chmielnik nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w obrębie wsi Śładków Mały, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 38/24 o powierzchni 0.0028 ha z przeznaczeniem pod budowę sieci kanalizacji sanitarnej oraz przepompowni ścieków socjalno-bytowych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Chmielniku

Anita Jabłońska

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów wsi Śladków Mały numerem działki 38/24 o powierzchni 0.0028 ha stanowi własność osób fizycznych.

Jak stanowi ustawa z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z roku 2023 poz. 40) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości do gminnego zasoby.

Plany inwestycyjne dotyczące miejscowości Śladków Mały obejmują swoim zakresem budowę sieci kanalizacyjnej obsługującej tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne. Na obszarze działki o numerze 38/24 zgodnie z projektem budowlanym „*Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z przyłączami w msc. Śladków Mały gm. Chmielnik*” w ramach inwestycji komunalnej, przewidziano budowę sieci kanalizacji sanitarnej oraz przepompowni ścieków socjalno-bytowych.

Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania, oraz brak Gminnym Zasobie Nieruchomości działki odpowiedniej do realizacji zamierzonej inwestycji, uznaje się za zasadne nabycie przez Gminę Chmielnik działki 38/24, za uprzednią zgodą Rady Gminy wyrażoną stosowną Uchwałą.