

**UCHWAŁA Nr XXXV/360/2021**  
**Rady Miejskiej w Chmielniku**  
**z dnia 30 września 2021 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność  
Gminy Chmielnik położonej na terenie gminy Chmielnik.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 11 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Rada Miejska w Chmielniku uchwala co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Chmielnik położonych w obrębie Przededworze ujawnionych w księdze wieczystej KII1B/00078779/5 oznaczonych nr działek:

- nr 1777/4 o pow. 2,3180 ha
- nr 493 o pow. 0,2200 ha
- nr 492/1 o pow. 0,2335 ha

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

**§ 3**

Uchwała podlega rozplakatowaniu w miejscach publicznych na terenie miasta i gminy Chmielnik.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**Przewodnicząca Rady Miejskiej**  
**w Chmielniku**  
*Anita Jabłońska*

## Uzasadnienie

Gmina Chmielnik jest właścicielem działek położonych w obrębie Przededworze oznaczonych nr 1777/4, 493, 492/1. Powyższe działki ujawnione są w księdze wieczystej nr KI1B/00078779/5. Nieruchomości te nie mają urzędzonego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Chmielnik znajdują się na terenach oznaczonych jako tereny przemysłu. Na działce nr 1777/4 stanowiącej tereny kolejowe usytuowana jest nieużytkowana bocznicą kolejowa na podkładach drewnianych, droga żelbetonowa z płyt drogowych oraz droga utwardzona tłuczniem. Przedmiotową bocznicę Gmina Chmielnik nabyła od Lasów Państwowych Nadleśnictwa Chmielnik w drodze zamiany gruntów. Grunty oznaczone nr działek 493, 492/1 przylegają bezpośrednio do powyższej nieruchomości. W związku z zainteresowaniem ich zakupem oraz faktem, że są one zbędne dla gminy celowe jest przeznaczenie tych nieruchomości do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Chmielniku  
*Anita Jabłońska*