

**UCHWAŁA Nr XXXIII/355/2021**  
**Rady Miejskiej w Chmielniku**  
**z dnia 30 sierpnia 2021 roku**

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej działki komunalnej oznaczonej nr 95/1 położonej w Suskrajowicach z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do działki komunalnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 roku poz. 1372 ), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 1990 ze zm.) Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej działkę komunalną oznaczoną nr 95/1 o pow. 0,2206 ha położoną w obrębie Suskrajowice z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr działki 81/1 przyległej do działki komunalnej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**Przewodnicząca Rady Miejskiej**  
**w Chmielniku**  
*Anita Jabłońska*

## UZASADNIENIE

Gmina Chmielnik jest właścicielem nieruchomości oznaczonej nr 95/1 o pow. 0,2206 ha położonej w obrębie Suskrajowice na podstawie księgi wieczystej K11B/00040885/6. Działka ta stanowi grunt wyłączony z zabudowy mieszkaniowej, niezagospodarowany, zaniedbany, stanowi teren zieleni ze zbiornikiem wodnym.

Z wnioskiem o zakup powyższej działki wystąpił właściciel nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr działki 81/1 z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości będącej jego własnością, przyległej do działki komunalnej.

Ustawa o gospodarce nieruchomościami pozwala na sprzedaż w formie bezprzetargowej działki z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w przypadku, gdy nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Biorąc powyższe pod uwagę, celowe jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

**Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Chmielniku  
*Anita Jabłońska***