

**UCHWAŁA Nr XXIII/240/2020**  
**Rady Miejskiej w Chmielniku**  
**z dnia 21 lipca 2020 roku**

w sprawie: wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemcy budynku mieszkalnego oraz budynków użytkowych wraz ze sprzedażą gruntu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 713 ), art. 13 ust. 1, art. 34 ust.1 pkt. 3, ust. 6, 6a i 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 65) Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemcy budynku mieszkalnego oraz budynków użytkowych stanowiących w całości przedmiot najmu wraz ze sprzedażą gruntu działki oznaczonej nr 86 o pow. 0,1300 ha położonej w Suskrajowicach ujawnionej w księdze wieczystej KI1B/00001855/2.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Miejskiej w Chmielniku

*Anita Jabłońska*

## Uzasadnienie

Gmina Chmielnik jest właścicielem zabudowanej nieruchomości oznaczonej nr 86 o pow. 0,1300 ha położonej w obrębie Suskrajowice na podstawie księgi wieczystej KI1B/00001855/2.

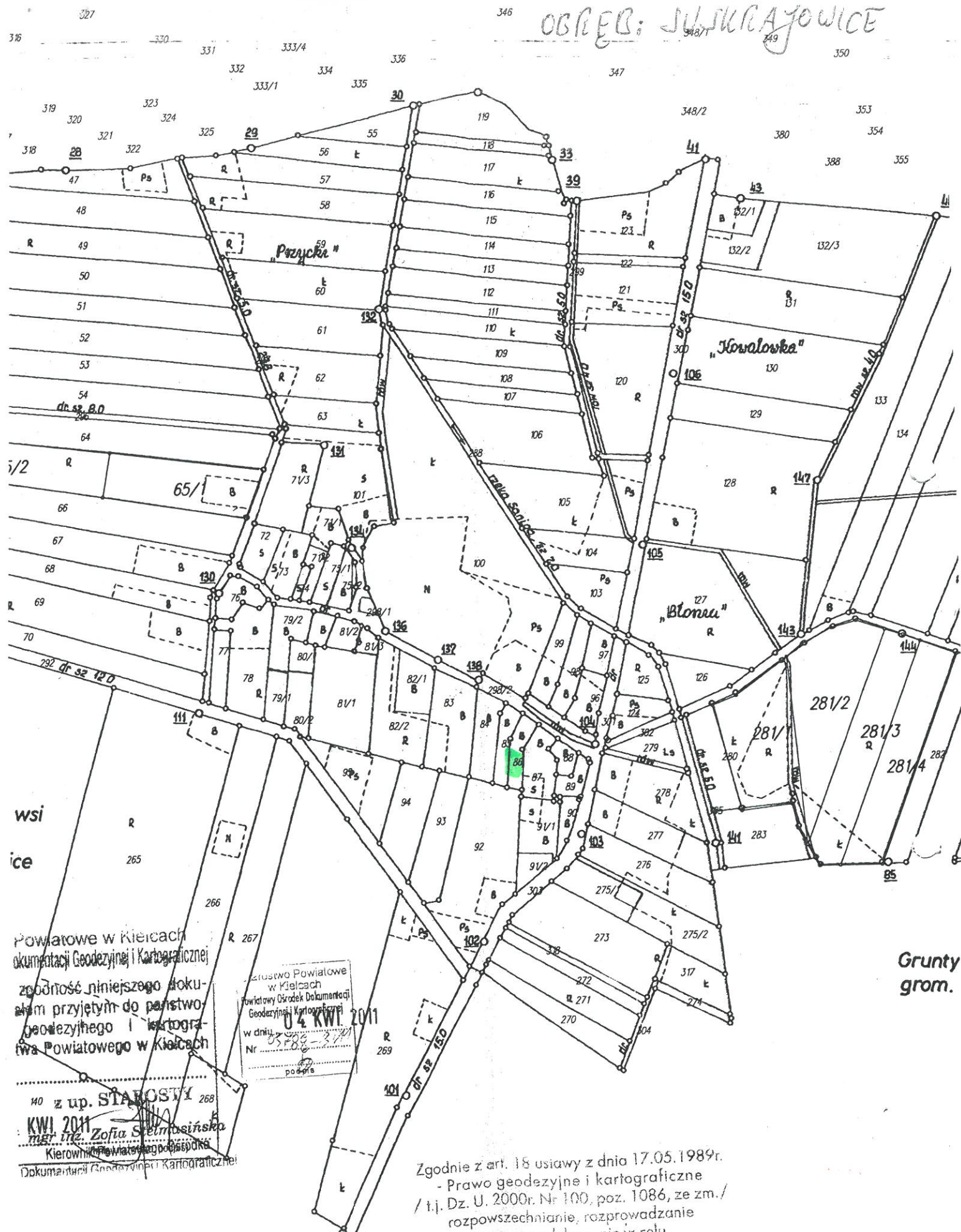
Z wnioskiem o wykup budynku mieszkalnego oraz budynków użytkowych wraz ze sprzedażą powyższej działki na której one się znajdują wystąpiły osoby, które posiadają umowę najmu budynków i dzierżawy gruntu zawartą na czas nieoznaczony.

Ustawa o gospodarce nieruchomościami stanowi, że rada gminy może przyznać w drodze uchwały pierwszeństwo w nabyciu budynku mieszkalnego oraz budynków użytkowych stanowiących w całości przedmiot najmu lub dzierżawy wraz ze sprzedażą gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z nich.

Biorąc powyższe pod uwagę, celowe jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Miejskiej w Chmielniku

*Anita Jabłońska*



Powiatowe w Kielcach  
dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
zgodność niniejszego dokum-  
entum przyjętym do państwo-  
geodezyjnego i kartogra-  
ficzno Powiatowego w Kielcach

Zarząd Powiatowe  
w Kielcach  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej  
04 KWI 2011  
w dniu 05.08.2011  
Nr 05.08.2011  
podpis

140 z up. STAROSTY 268  
KWI 2011  
mgr inż. Zofia Sremska  
Kierownik Powiatowego Ośrodka  
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989r.  
- Prawo geodezyjne i kartograficzne  
/ t.j. Dz. U. 2000r. Nr 100, poz. 1086, ze zm./  
rozpowszechnianie, rozprowadzanie  
oraz reprodukcje w celu  
rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej  
mapy wymaga zezwolenia Starosty .....

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Miejskiej w Chmielniku

Anita Jabłońska

Grunty  
grom.