

Uchwała nr X / 56 / 2011
Rady Miejskiej w Chmielniku
z dnia 21 czerwca 2011r.

w sprawie: rozpatrzenia skargi Pana Michała K..., Pana W... K..., Pani A... K...
i Pani J... C...

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz.U. nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. z2000r. nr 98, poz.1071 ze zmianami) Rada Miejska w Chmielniku uchwala co następuje:

§ 1.

Skargę Pana M... K..., Pana W... K..., Pani A... K... i Pani J... C...
na Burmistrza Miasta i Gminy Chmielnik w przedmiocie nie wydania prawomocnej decyzji
„w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości będącej naszą współwłasnością” **uznać za
bezzasadną.**

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Miejskiej w Chmielniku

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Chmielniku

Marianna Pira

Uzasadnienie

W maju 2011 roku Pan M. K., Pan W. K., Pani A. K. i Pani J. C. zam. Chmielnik złożyli do Rady Miejskiej w Chmielniku skargę następującej treści: „Rada Miejska w Chmielniku, Skarga na Burmistrza (przewlekłe załatwianie sprawy). O kilku lat Burmistrz nie potrafi wydać prawomocnej decyzji w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości będącej naszą współwłasnością. Skarga zatem jest zasadna.

Przewodnicząca Rady Miejskiej skierowała skargę celem rozpatrzenia pod obrady Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Chmielniku.

W Urzędzie Miasta i Gminy w Chmielniku, 2 czerwca 2011 roku Komisja Rewizyjna w składzie Ewa Kwiecień – przewodnicząca, Agnieszka Lenartowicz i Stanisław Grudziński rozpatrywała skargę Pana M. K., Pana W. K., Pani A. K. i Pani J. C. W posiedzeniu Komisji wzięła udział Pani Elżbieta Dziedzic – pracownik Urzędu Miasta i Gminy w Chmielniku, która przedstawiła stanowisko Skarbnika Gminy Chmielnik w piśmie Znak: Fn. 3101.30.2011 z dnia 1 czerwca 2011 roku do Przewodniczącej Rady Miejskiej w Chmielniku następującej treści:

„W odpowiedzi na skargę złożoną w dniu 30 maja 2011 roku przez Pana M. K., Pana W. K., Panią A. K. i Panią J. C. o treści „Od kilku lat Burmistrz nie potrafi wydać prawomocnej decyzji w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości będącej naszą współwłasnością. Skarga zatem jest zasadna.”

Informuję co następuje: przedmiotem opodatkowania jest nieruchomość zabudowana o nr ewidencyjnym 1543 o powierzchni 496 m kw.

Współwłaścicielami są:

A. K. udział 5554/20000

W. K. udział 8887/20000

M. K. udział 1111/20000

E. B. udział 1111/20000

J. C. 1111/20000

J. G. Z. 2226/20000

Art. 21 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005r. Nr 240, poz. 2027 z póź. zm.) stanowi między innymi „podstawą wymiaru podatku są dane wynikające z ewidencji gruntu i budynków prowadzone przez starostwo powiatowe.”

Podatnicy zadeklarowali do opodatkowania na 2006 rok nieruchomości oznaczone nr ewidencyjnymi części działek 1011/11, 1011/13, 1011/14, 1011/16 i 1006 o łącznej powierzchni 2066 m kw.

Z dokumentów w postaci wypisu z rejestru gruntów wynika, że właścicielami nieruchomości położonej w Chmielniku przy ulicy Mielczarskiego objętej żądaniem są:

Powiat Kielecki	- działka nr 1011/11
Gmina Chmielnik	- działka nr 1011/13
Gmina Chmielnik	- działka nr 1011/14
Zakład Doskonalenia Zawodowego w Kielcach	- działka nr 1011/16
Gminna Spółdzielnia „SCH” w Chmielniku	- działka nr 1006.

Decyzję Burmistrza Miasta i Gminy w sprawie podatku od nieruchomości za 2006 rok z dnia 19 listopada 2007 roku w kwocie 231,00 zł Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Kielcach decyzją z dnia 6 maja 2008 roku SKO.401/3563/527/07 utrzymało w mocy. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Kielcach w dniu 30 października 2008 roku wydał wyrok oddalający skargę Pana M. K. Nie została złożona skarga kasacyjna do Naczelnego Sądu Administracyjnego, czyli decyzją Burmistrza Miasta i Gminy w administracyjnym toku postępowania stała się ostateczna.

Decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Chmielnik z dnia 22 lutego 2007 roku w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości za rok 2007 doręczona została w dniu 27 lutego 2007 roku, prawomocna stała się w dniu 14 marca 2007 roku. Należna kwota podatku wynosiła 231,00 zł.

W 2008 roku Burmistrz Miasta i Gminy Chmielnik wydał decyzję w dniu 18 lutego 2008 roku w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości za rok 2008 w kwocie 241,00 zł. Decyzją SKO.401/871/2005/08 w dniu 30 kwietnia 2009 roku Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Kielcach utrzymuje w mocy decyzję organu I instancji (Burmistrza Miasta i Gminy) w całości.

Od 2009 roku na każdy rok podatkowy Burmistrz Miasta i Gminy wydał postanowienie o zawieszeniu postępowania podatkowego, albowiem jeden ze współwłaścicieli zmarł. W celu ustanowienia kuratora spadku po nieżyjącym Jacku Georgu Zamojskim Burmistrz Miasta i Gminy wystąpił do Sądu Rejonowego w Busku-Zdroju I Wydział Cywilny. Z chwilą ustanowienia kuratora spadku zostanie wznowione zawieszony postępowanie podatkowe.”

Po zapoznaniu się z dokumentami w sprawie, Komisja Rewizyjna stwierdziła, że skarga jest bezzasadna.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Chmielniku

Marianna Wierzbicka