

U C H W A Ł A Nr XVI/206/2004
RADY MIEJSKIEJ w CHMIELNIKU
z dnia 26 sierpnia 2004 roku

w sprawie: sprzedaży w formie bezprzetargowej działek komunalnych nr 1132/7 o pow. 161 m² ,oraz nr 1132/5 o pow.54 m² położonych w Chmielniku przy ul. Szydłowskiej zabudowanych budynkiem mieszkalnym na rzecz Pana A D najemcy lokalu mieszkalnego nr 9/1.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U,Nr 142 poz,1591 z 2001 roku art.34 ust.1 pkt.3,ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 46 poz.543 z 2000 roku) z późniejszymi zmianami ,Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej działek komunalnych nr 1132/7 o pow.161 m² i nr 1132/5 o pow.54 m² położonych w Chmielniku przy ul. Szydłowskiej zabudowanych budynkiem mieszkalnym na rzecz Pana A D dotychczasowego najemcy lokalu mieszkalnego nr 9/1 znajdującego się w budynku mieszkalnym położonym na działce nr 1132/7 za cenę nie ,mniejszą niż określoną przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Chmielniku

mgr Sławomir Wójcik

Załącznik do uchwały nr XVI/206/2004
Rady Miejskiej w Chmielniku
z dnia 26 sierpnia 2004 roku

Uzasadnienie

Gmina Chmielnik jest właścicielem nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny położonej w Chmielniku przy ul. S... nr 9/1 oznaczonej nr 1132/7 o pow. 161 m² oraz działki nr 1132/5 o powierzchni 54 m² na której znajdują się komórki przynależne dla w/w budynku mieszkalnego.

W budynku tym którego powierzchnia użytkowa wynosi 58.92 m² znajdują się trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka i ganek. Powierzchnia użytkowa komórek wynosi 11.80 m².

Na podstawie umowy najmu z dnia 25.01.2002 roku zawartej z Zakładem Usług Komunalnych w Chmielniku najemcą lokalu mieszkalnego w tym budynku jest Pan Aleksander Dymek.

W dniu Pan A... D... złożył podanie o zakup lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi których jest najemca.

Projekt uchwały w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego dla Pana A... D... został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Chmielniku

mgr Sławimir Wójcik