

UCHWAŁA Nr XXX/262/2017

Rady Miejskiej w Chmielniku

z dnia 27 lutego 2017 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej działki komunalnej oznaczonej nr 1155/13 położonej w Chmielniku z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonej nr działki 1154/2 przyległej do działki komunalnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku poz. 446), art. 13 ust. 1, art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku poz. 2147) Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej działkę komunalną oznaczoną nr 1155/13 o pow. 0,0055 ha położoną w Chmielniku z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr działki 1154/2 przyległej do działki komunalnej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Chmielniku

Sławomir Wójcik

UZASADNIENIE

Gmina Chmielnik jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości oznaczonej nr 1155/13 o pow. 0,0055 ha położonej w obrębie Chmielnik na podstawie wpisu w księdze wieczystej nr KI1B/00040504/2. Działka ta stanowi pas gruntu, który z jednej strony przylega do nieruchomości o nr ewid. 1154/2 zabudowanej budynkiem mieszkalno-użytkowym, a z drugiej do działki oznaczonej nr 1155/14, stanowiącej ciąg pieszy przy ul. Jana Pawła II. Z wnioskiem o zakup powyższej działki wystąpił właściciel nieruchomości sąsiedniej, przyległej do działki komunalnej, celem polepszenia warunków korzystania ze swojej nieruchomości. Na nieruchomości komunalnej wybudował on drzwi wejściowe do lokalu użytkowego oraz balkon wsparty na filarach z lokalu mieszkalnego, stanowiącego jego własność.

Nieruchomość komunalna nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Ustawa o gospodarce nieruchomościami pozwala na sprzedaż w formie bezprzetargowej działki z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w przypadku, gdy nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Biorąc powyższe pod uwagę, celowe jest podjęcie proponowanej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Chmielniku

Sławomir Wójcik

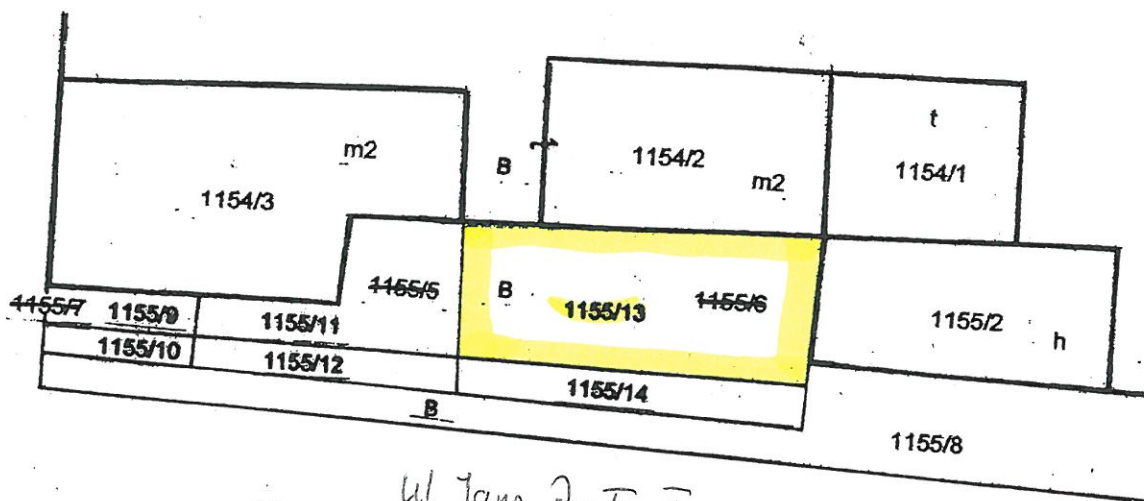
CHMIELNIK

dz. w 1155/13 -
55m²



jedn.
rej

pl. Kościuszki
1140



1183

ul. Jana Pawła II

RADA MIEJSKA
w CHMIELNIKU
Plac Kościuszki 7
26-020 Chmielnik

