

**ZARZĄDZENIE NR 309/2016**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHMIELNIK**  
z dnia 27 grudnia 2016 r.

w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem i dzierżawę pomieszczeń i powierzchni w placówkach oświatowych dla których Gmina Chmielnik jest organem prowadzącym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z. 2016 r. poz.446), art. 12, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 poz.2147) Burmistrz Miasta i Gminy Chmielnik zarządza , co następuje:

§ 1. 1.Ustala się stawki wynajmu/dzierżawy pomieszczeń stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT.

§ 2. W przypadku wynajmu na okres krótszy niż wskazany w tabeli załącznika do niniejszego zarządzenia, stawki przedmiotu wynajmu/dzierżawy nalicza się proporcjonalnie do okresu wynajmu/dzierżawy.

§ 3. Powyższe stawki obejmują koszty eksploatacji pomieszczeń, a w szczególności koszty energii elektrycznej, ciepłej, wody, ścieków, a także koszty utrzymania porządku i czystości.

§ 4. Dochody z opłat za wynajem lub dzierżawę są dochodami Gminy Chmielnik.

§ 5. Opłatę za wynajem lub dzierżawę uiszcza się na konto Urzędu Miasta i Gminy Chmielnik z wyraźnym wskazaniem, czego opłata dotyczy.

§ 6. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się zastosowanie niższych stawek od określonych w załączniku lub odstąpienie od pobierania opłat, wyłącznie za zgodą Burmistrza Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 7. Umowy najmu pomieszczeń w obiektach szkolnych zawarte do dnia wejścia w życie zarządzenia obowiązują w zakresie stawek do czasu ich wygaśnięcia lub okresu ich wypowiedzenia.

§ 8. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorom placówek oświatowych.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 roku.

**BURMISTRZ**  
*Paweł Wójcik*

Załącznik do Zarządzenia nr 309/2016 Burmistrza Miasta i Gminy Chmielnik  
z dnia 27 grudnia 2016 r.

w sprawie ustalenia minimalnych opłat za wynajem lub dzierżawę pomieszczeń w  
placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Chmielnik

L/p	Przedmiot wynajmu/dzierżawy	Najem/dzierżawa jednorazowa lub na okres krótszy niż 6 miesiące	Najem/dzierżawa na okres dłuższy niż 6 miesiące
		Czynsz w zł/1 godz. (60 min)	
1	Sala gimnastyczna	25 zł.	16,50 zł.
2	Sala gimnastyczna „Zielona”	21 zł.	8,50 zł.
3	Sala gimnastyczna mała	21 zł.	8,50 zł.
4	Sala dydaktyczna (językowa)	33 zł.	25 zł.
5	Sala dydaktyczna (komputerowa)	33 zł.	25 zł.
6	Sala dydaktyczna (z multimediami)	25 zł.	16,50 zł.
7	Sala dydaktyczna (ogólna)	16,50 zł.	8,50 zł.
8	Boisko szkolne	16,50 zł.	8,50 zł.
9	Powierzchnia reklamowa wewnątrz budynku (opłata miesięczna)	8,50 zł za 1 m <sup>2</sup> zajętej powierzchni	
10	Powierzchnia reklamowa na zewnątrz budynku (opłata miesięczna)	9,00 zł za 1 m <sup>2</sup> zajętej powierzchni	
11	Miejsce pod automaty vendingowe (sprzedające)	28,50 zł/1 szt.	
12	Grunty (opłata miesięczna)	3 zł za 1 m <sup>2</sup> gruntu	

**BURMISTRZ**

*Paweł Wójcik*