

**UCHWAŁA NR XXI/189/2016**  
**Rady Miejskiej w Chmielniku**  
**z dnia 27 czerwca 2016 roku**

**w sprawie nabycia mienia Skarbu Państwa w drodze komunalizacji**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2 oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z roku 2016 poz.446) oraz art. 5 ust 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32 poz. 191 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Chmielniku uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Chmielnik mienia Skarbu Państwa stanowiącego drogę położoną w obrębie wsi Przededworze, oznaczoną numerem działki 510/1 o powierzchni 1.2305 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Busku Zdroju prowadzona jest księga wieczysta KI1B/00035550/1.

**§ 2.**

Opisana w § 1 nieruchomość służyć będzie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**Rady Miejskiej w Chmielniku**

*Sławomir Wójcik*

## Uzasadnienie

do uchwały Nr XXI/189/2016 z dnia 27 czerwca 2016 roku.  
Rady Miejskiej w Chmielniku w sprawie komunalizacji mienia Skarbu Państwa

Gmina Chmielnik, w związku z realizacją zadań własnych, użytkuje wymienioną w treści uchwały nieruchomość, będącą własnością Skarbu Państwa. Ze względu na powyższe, w celu wyeliminowania przeszkód w swobodnym gospodarowaniu takimi nieruchomościami, zasadna jest ich regulacja stanu prawnego, poprzez przejęcie na własność gminy.

Nieruchomość opisana w § 1 jest niezbędna do realizacji zadania własnego Gminy Chmielnik wymienionego w art. 7 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z roku 2016 poz. 446), stanowi bowiem drogę łączącą Chmielnik i Przededworze.

Nabywanie nieruchomości, do której odnosi się uchwała nie mogło nastąpić z mocy prawa w trybie art. 5 pkt 1-3 ustawy Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, gdyż dotyczy ona nieruchomości, która na należała w dniu wejścia w życie przywołanej ustawy do miejskiej rady narodowej ani innych organów wymienianych w tych punktach.

Decyzja wydana przez wojewodę w trybie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, po przeprowadzeniu postępowania wszczętego z inicjatywy gminy, ma charakter konstytuowany (tworzący nowy stan prawny), dlatego zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 10 maja 1990 roku *Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych*, niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej wyrażona w formie uchwały.

Reasumując, podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miejskiej w Chmielniku

*Sławomir Wojcik*

