

UCHWAŁA Nr XIX/174/2016
Rady Miejskiej w Chmielniku
z dnia 25 kwietnia 2016 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej działki komunalnej oznaczonej nr 1263/2 położonej w Chmielniku z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania działki oznaczonej nr 1264/5 przyległej do działki komunalnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku poz. 446), art. 13 ust. 1, art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej działkę komunalną oznaczoną nr 1263/2 o pow. 0,0203 ha położoną w Chmielniku z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania działki oznaczonej nr 1264/5 przyległej do działki komunalnej

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Chmielniku

Sławomir Wójcik

UZASADNIENIE

Gmina Chmielnik jest właścicielem niezabudowanej działki oznaczonej nr 1263/2 o pow. 0,0203 ha położonej w obrębie Chmielnik na podstawie wpisu w księdze wieczystej KI1B/00023702/5.

Właściciel sąsiedniej zabudowanej nieruchomości oznaczonej nr działki 1264/5, przyległej do działki komunalnej jest zainteresowany jej zakupem celem polepszenia warunków korzystania ze swojej nieruchomości. Nieruchomość komunalna nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Ustawa o gospodarce nieruchomościami pozwala na sprzedaż w formie bezprzetargowej działki z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w przypadku, gdy nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Biorąc powyższe pod uwagę, celowe jest podjęcie proponowanej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Chmielniku

Sławomir Wójcik