

UCHWAŁA Nr VII/51/2015
Rady Miejskiej w Chmielniku
z dnia 28 kwietnia 2015 roku

w sprawie zmiany Uchwały Nr XLII/389/2014 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 30 września 2014 roku w sprawie zamiany gruntów pomiędzy Gminą Chmielnik, a Władysławem Wójcik.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

§ 1.

§1 Uchwały Nr XLII/389/2014 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 30 września 2014 roku w sprawie zamiany gruntów pomiędzy Gminą Chmielnik, a Władysławem Wójcik otrzymuje brzmienie :

Wyraża się zgodę na zamianę gruntów pomiędzy Gminą Chmielnik, a Panem Władysławem Wójcik w ten sposób, że:

Pan Władysław Wójcik otrzymuje na własność działki komunalne oznaczone nr 173/16 i 172/17 o łącznej pow. 0,0804 ha położone w obrębie Przededworze oraz nr 1146/5 o pow. 0,0095 ha położoną w Chmielniku, a Gmina Chmielnik otrzymuje na własność działkę nr 581/3 o pow. 0,6297 ha położoną w Chmielniku.

Zamiany dokonuje się bez dopłat.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Chmielniku

Sławomir Wójcik

Uzasadnienie

Uchwałą Nr XLII/389/2014 z dnia 30 września 2014 roku Rada Miejska w Chmielniku wyraziła zgodę na zamianę gruntów pomiędzy Gminą Chmielnik, a Władysławem Wójcikiem.

Za grunt o pow. 0,6297 ha przekazany na własność Gminy Chmielnik, Pan Władysław Wójcik miał otrzymać grunty o łącznej pow. 0,1738 ha oraz z tytułu różnicy w wartości zamienianych działek zapłacić na rzecz Gminy kwotę ustaloną na podstawie operatów szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wyliczona przez rzeczoznawcę dopłata stanowi znaczną kwotę / ok. 90 tys. zł/, dlatego też Pan Władysław Wójcik złożył propozycję wyłączenia z zamiany dwóch działek komunalnych, aby zamiana mogła być dokonana bez dopłat.

Biorąc pod uwagę, iż nabyta w drodze zamiany działka nr 583/1 może zostać w przyszłości przeznaczona pod powiększenie terenu targowiska miejskiego przy ul. Szydłowskiej celowe jest podjęcie proponowanej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Chmielniku

Sławomir Wójcik

