

**UCHWAŁA Nr XLI/380/2014**  
**Rady Miejskiej w Chmielniku**  
**z dnia 14 sierpnia 2014 roku**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej działek komunalnych oznaczonych nr 1155/9 i 1155/11 położonych w Chmielniku na rzecz Justyny Skrzyszewskiej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania działki stanowiącej jej własność oznaczonej nr 1154/3 przyległej do działek komunalnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust.2 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. z późn. zm.), Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

**§ 1.**

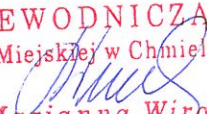
Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej działek komunalnych oznaczonych nr 1155/9 i 1155/11 o łącznej pow. 29 m<sup>2</sup> położonych w Chmielniku na rzecz Justyny Skrzyszewskiej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania działki stanowiącej jej własność oznaczonej nr 1154/3 przyległej do działek komunalnych, za cenę nie mniejszą niż ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Miejskiej w Chmielniku  
  
**Marianna Wira**

## UZASADNIENIE

Pani Justyna Skrzyszewska jest właścicielką nieruchomości oznaczonej nr 1154/3 położonej w Chmielniku przy ul. Jana Pawła II. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości znajdują się niewielkie działki komunalne nr1155/9 i 1155/11 o łącznej pow. 0,0029 ha, które nie mogą być samodzielnie zagospodarowane, a zakupem ich jest zainteresowana w/w osoba celem polepszenia warunków korzystania ze swojej nieruchomości.

Ustawa o gospodarce nieruchomościami pozwala na sprzedaż w formie bezprzetargowej działki z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w przypadku, gdy nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Biorąc powyższe pod uwagę, celowe jest podjęcie proponowanej uchwały.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Miejskiej w Chmielniku  
*Marianna Wira*