

**Uchwała Nr XL/373/2014
Rady Miejskiej w Chmielniku
z dnia 25 czerwca 2014 r.**

w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Kotlice na lata 2014-2020

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 t.j. z późn. zm.) i § 10 ust. 2 pkt. 2 lit. a Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 Rada Miejska w Chmielniku uchwala co następuje:

§ 1.

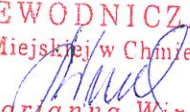
Przyjmuje się Plan Odnowy Miejscowości Kotlice na lata 2014 – 2020 w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3.

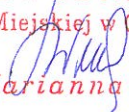
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Chmielniku

Marianna Wira

Uzasadnienie

Plan Odnowy Miejscowości Kotlice jest niezbędnym dokumentem do ubiegania się o środki finansowe z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” oraz innych funduszy zewnętrznych i zawiera zadania przewidziane do realizacji w okresie siedmiu lat od przyjęcia w/w planu.

Uchwała będzie stanowić załącznik do wniosków aplikacyjnych przy ubieganiu się o środki finansowe z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Chmielniku

Marianna Wira

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

KOTLICE

2014 – 2020



Czerwiec 2014

1. Wstęp
2. Charakterystyka miejscowości, w której realizowana będzie dana operacja.
3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.
4. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której realizowana będzie operacja.
5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.
6. Opis i charakterystyka „obszarów o szczególnym znaczeniu”.
7. Podsumowanie

1. Wstęp

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z najważniejszych zadań jakie stoją przed samorządami. Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z dokumentów w którym dokonano diagnozy obecnego stanu. Plan jest przedsięwzięciem lokalnym i obejmuje jedną miejscowość. Plan Odnowy Miejscowości jest tworzony w celu usystematyzowania i skumulowania działań wpływających na rozwój danej miejscowości umożliwiając zachowanie tożsamości społeczności wiejskiej oraz wzrost atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy występowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007 – 2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi” oraz innych dostępnych w planowanym okresie programowania.

Działanie „Odnowa i rozwój wsi” służy poprawie jakości życia mieszkańców poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych, kulturalnych jak również promowanie miejsca zamieszkania. Działania takie umożliwiają rozwój tożsamości lokalnej społeczności, ponadto zwiększenie atrakcyjności miejscowości.

W ramach działania pomocą finansową mogą być objęte projekty dotyczące:

1. Budowa, przebudowa, remont lub wyposażenie obiektów:
 - a) Spełniających funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe,
 - b) Służących promocji obszarów wiejskich w tym programowaniu i zachowaniu dziedzictwa historycznego, tradycji sztuki oraz kultury,
2. Kształtowanie obszaru przestrzeni publicznej.
3. Budowy, remontu lub przebudowy infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych lub społeczno-kulturalnych.
4. Zakup obiektów charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie,
w tym budynków będących zabytkami, z przeznaczeniem na cele publiczne.
5. Odnawiania, eksponowania lub konserwacji lokalnych pomników historycznych, budynków będących zabytkami lub miejsc pamięci.
6. Kultywowania tradycji społeczności lokalnej oraz tradycyjnych zawodów.

Plan odnowy miejscowości Kotlice jest dokumentem który opisuje strategię działań w obszarze społeczno-gospodarczym na lata 2014 – 2020.

Jego celem będzie uatrakcyjnianie wsi Kotlice.

Plan Odnowy Miejscowości jest planem otwartym i stwarza możliwości aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Pozwala to na pewną swobodę w kwestii ewentualnego dopisywania nowych działań. Umożliwia też modyfikację zmianę kolejności realizacji poszczególnych zadań.

Opracowanie to zawiera charakterystykę miejscowości z uwzględnieniem „obszarów o szczególnym znaczeniu”, inwentaryzację zasobów służących jej odnowie, analizę SWOT. Przedstawia ona mocne i słabe strony Kotlic oraz planowane kierunki rozwoju.

2. Charakterystyka miejscowości, w której realizowana będzie operacja

Miejscowość **Kotlice** to niewielka wieś położona na południowy wschód od Chmielnika. Liczba mieszkańców wynosi około 180 osób. Usytuowana jest w odległości siedmiu kilometrów od Chmielnika, równolegle do drogi nr 73 relacji Kielce – Tarnów. Kotlice położone są w sąsiedztwie wsi Suskrajowice, Balice, Borzykowa, Szyszczyce.

Nazwa wsi - *Cothlicze* pojawia się już w 1404 r.

Na terenie miejscowości działała niegdyś Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna zajmująca się głównie uprawą zboża, w której część mieszkańców znajdowała zatrudnienie. Obecnie działa tam Ochotnicza Straż Pożarna.

3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.

W Kotlicach nie ma obiektów przyrodniczych które są pomnikami przyrody jak również nie ma zabytków stanowiących dziedzictwo kulturowe.

Na terenie wsi znajdują się dwie kapliczki.



Podstawą komunikacji w Kotlicach jest droga powiatowa przebiegająca przez całą wieś. Łączy ona wieś z Chmielnikiem oraz prowadzi do pobliskich miejscowości. Kotlice usytuowane są w bliskiej odległości od drogi krajowej relacji Kielce – Tarnów.

Ze względu na małą liczbę mieszkańców Kotlic, we wsi nie funkcjonuje żadna szkoła. Dzieci i młodzież są dowożone do szkoły podstawowej i gimnazjum w Chmielniku. Młodzież uczęszczająca do szkół ponadgimnazjalnych dojeżdża do placówek w Chmielniku, Busku – Zdroju i Kielcach.

W centrum wsi znajduje się budynek Ochotniczej Straży Pożarnej, która prężnie funkcjonuje w Kotlicach. Budynek został wyremontowany ze środków gminy Chmielnik oraz innych pozyskanych funduszy. Mieszkańcy Kotlic wyrażają potrzebę utworzenia w budynku OSP świetlicy wiejskiej służącej mieszkańcom miejscowości do wspólnych spotkań, rozwijania zainteresowań i aktywnego spędzania wolnego czasu. W oparciu o istniejący budynek OSP posiadający oddzielne wejście do części strażackiej i części świetlicowej istnieje możliwość prowadzenia działalności kulturalnej, organizowania zajęć, imprez, spotkań, wystaw itp. działań kulturalnych. Świetlica wymaga jednak zakupu niezbędnego wyposażenia, bowiem w chwili obecnej nie ma możliwości organizowania w niej jakichkolwiek zajęć czy spotkań towarzyskich i kulturalnych.



W sąsiedztwie budynku OSP Gmina Chmielnik wybudowała plac zabaw, który został dofinansowany ze środków unijnych w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013.



Kotlice są obecnie zaopatrywane w wodę siecią wodociągową z ujęcia w Zreczu Dużym. Sieć wodociągowa obejmuje całą wieś. Ścieki komunalne odprowadzane są do przydomowych szamb a następnie wywożone wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków w Chmielniku.

Na terenie Kotlic zarejestrowanych jest kilka podmiotów gospodarczych. Największym działającym tu przedsiębiorstwem jest firma Seart.pl zajmująca się produkcją i sprzedażą mebli drewnianych. Firma powstała w obiektach funkcjonującej tutaj niegdyś Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej. Mieszkańcy znajdują zatrudnienie w branżach: transportowej, budownictwie i handlu w pobliskich miejscowościach: Chmielnik, Busko – Zdrój, Kielce. Część mieszkańców prowadzi małe gospodarstwa rolne.

Potrzeby ludności w zakresie służby zdrowia zaspakajane są przez Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej oraz Szpital Powiatowy, oba zlokalizowane w Chmielniku.

W zakresie Pomocy Społecznej teren ten objęty jest działaniem MGOPS Chmielnik.

W kwestii bezpieczeństwa Kotlice podlegają kompetencyjnie Komisarjatu Policji w Morawicy. W godzinach od 7.30 do 15.30 działa też Straż Miejska z siedzibą w Chmielniku.

4. Analiza zasobów miejscowości Kotlice

Poniższa tabela przedstawia obecny stan wsi Kotlice i informacje na temat podstawowych zasobów charakteryzujących miejscowość.

Zasoby to elementy materialne i niematerialne miejscowości i otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystywane w budowaniu bądź realizacji przedsięwzięć odnowy miejscowości.

W analizie zasobów brano pod uwagę:

- środowisko przyrodnicze,
- środowisko kulturalne,
- dziedzictwo religijne i historyczne,
- obiekty i tereny,
- gospodarka i rolnictwo,
- sąsiedzi i przyjezdni,
- instytucje, ludzie, organizacje społeczne.

Rodzaj zasobu	brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze				
- walory krajobrazu		X		
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)		X		

- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)		X		
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty		X		
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	X			
- osobliwości przyrodnicze	X			
- wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)		X		
- gleby kopaliny		X		
Środowisko kulturowe				
- walory architektury i osobliwości kulturowe	X			
- walory zagospodarowania przestrzennego		X		
- zabytki	X			
- zespoły artystyczne		X		
Dziedzictwo religijne i historyczne				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu		X		
- święta, odpusty, pielgrzymki	X			
- tradycje, obrzędy, gwara	X			
- legendy, podania i fakty historyczne	X			
- ważne postacie historyczne	X			
- specyficzne nazwy	X			
Obiekty i tereny				
- działki pod zabudowę mieszkaniową			X	
- działki pod domy letniskowe		X		
- działki pod zakłady usługowe i przemysł		X		
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe, przemysłowe		X		
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)		X		
- place i miejsca publicznych spotkań			X	
- miejsca sportu i rekreacji			X	
Gospodarka, rolnictwo				
- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)	X			
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe				X
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X			
Sąsiedzi i przyjezdni				
- korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)		X		
- ruch tranzytowy	X			
- przyjezdni stali i sezonowi		X		
Instytucje				
- placówki opieki społecznej	X			
- szkoły	X			
- Dom Kultury	X			
- Biblioteka	X			
- Policja	X			
Ludzie, organizacje społeczne				
- OSP				X
- Koło Emerytów	X			
- Stowarzyszenia	X			

Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Kotlice

Celem analizy SWOT jest rozważenie mocnych i słabych stron oraz wstępna analiza szans i zagrożeń miejscowości w okresie perspektywicznym.

Przeprowadzenie analizy SWOT jest jednym z czynników umożliwiających podjęcie prawidłowej decyzji na podstawie posiadanych informacji i podpowiada kierunki rozwiązań. Praca nad analizą SWOT miejscowości Kotlice w zakresie rozwoju społeczno-gospodarczego związanego

z przeprowadzeniem diagnozy sytuacji miejscowości, pozwoliła na uzyskanie opinii, spostrzeżeń, wniosków i uwag odnośnie stanu wyjściowego

Mocne strony:

1. Dobre położenie blisko Chmielnika i Buska - Zdroju.
2. Dobry układ komunikacyjny.
3. Brak zakładów produkcyjnych zanieczyszczających środowisko.
4. Zwodociągowanie miejscowości.
5. Istniejąca sieć telekomunikacyjna.
6. Rozwój budownictwa jednorodzinnego.
7. Istnienie terenów pod inwestycje budownictwa jednorodzinnego.
8. Przychylność miejscowych władz.

Słabe strony:

1. Niewystarczająca baza sportowa.
2. Niedostateczny rozwój infrastruktury rekreacyjnej.
3. Słabo wyposażona baza kulturalna.
4. Bezrobocie – mało ofert pracy na terenie Chmielnika i okolic.
5. Brak bazy noclegowej i gastronomicznej.
6. Brak szerokopasmowego Internetu.

Szanse:

1. Możliwość uzyskania środków z funduszy Unii Europejskiej.
2. Uzbrojenie terenu w podstawową infrastrukturę techniczną.

Zagrożenia:

1. Trudności z uzyskaniem dotacji unijnych.
2. Odływ młodzieży w poszukiwaniu pracy.
3. Bezrobocie w regionie
4. Ograniczone możliwości finansowe Gminy i mieszkańców.
5. Niestabilność aktów prawnych – częste ich zmiany.

Informacje uzyskane w trakcie analizy SWOT będą pomocne przy podejmowaniu kolejnych działań przyczyniających się do rozwoju wsi i zaspokojenia potrzeb mieszkańców.

W interesie mieszkańców Kotlic leży podjęcie czynności, które pozwolą na pełny rozwój silnych stron miejscowości przy wykorzystaniu szans jakie stwarza zmieniające się otoczenie. Jednocześnie należy podjąć działania, które zneutralizują bądź odsuną zagrożenia mogące pojawić się ze strony otoczenia zewnętrznego, np. powstanie ogólnodostępnych obiektów sportowych oraz wyposażenie pomieszczeń świetlicy wiejskiej (znajdującej się w budynku OSP). Szansą dla miejscowości i jego mieszkańców jest pozyskanie

funduszy unijnych z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz innych środków zewnętrznych na wyposażenie świetlicy. Zrealizowanie tego przedsięwzięcia przyczyni się do osłabienia zagrożenia jakie czyhają na dzieci i młodzież bez zagospodarowanego czasu wolnego. Również starsi mieszkańcy wsi posiadając odpowiednio wyposażone zaplecze lokalowe będą aktywniej uczestniczyć w życiu wsi. Odpowiednio wyposażona świetlica będzie bazą umożliwiającą organizowanie spotkań mieszkańców oraz okolicznościowych imprez.

5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji,

Planowanymi zadaniami inwestycyjnymi aktywizującymi mieszkańców Kotlic są:

- 1. Wyposażenie świetlicy wiejskiej w sprzęt do prowadzenia działalności kulturalnej, aktywności fizycznej oraz spotkań lokalnej społeczności.**
- 2. Wybudowanie boiska do gry w piłkę.**
- 3. Organizowanie cyklicznych i okolicznościowych imprez kulturalnych.**

Oczekiwane rezultaty

Efektem realizacji zadań w ramach Planu Odnowy Wsi Kotlice będzie:

- Zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych.
- Rozwój fizyczny dzieci i młodzieży.
- Zmniejszenie problemów związanych z patologiami społecznymi.
- Rozwój społeczno – kulturalny.
- Podniesienie poziomu życia społeczności lokalnej.
- Pobudzenie aktywności mieszkańców.
- Wizerunek estetycznej i zorganizowanej miejscowości.
- Rozwój budownictwa mieszkaniowego oraz osadnictwa.
- Poprawa bezpieczeństwa użytkowników drogi.

Harmonogram realizacji zadań

Nazwa zadania	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Wyposażenie świetlicy wiejskiej							
Wybudowanie boiska do gry w piłkę							
Organizowanie cyklicznych i okolicznościowych imprez kulturalnych							

Planowane koszty realizacji zadania i źródła finansowania

Nazwa zadania	Łączny koszt	Źródła finansowania
Wyposażenie świetlicy wiejskiej	85 000,00	Środki własne inwestora i środki EFRROW („Odnowa i rozwój wsi”)
Wybudowanie boiska do gry w piłkę	50 000,00	Środki własne inwestora i środki EFRROW („Odnowa i rozwój wsi”)
Organizowanie cyklicznych i okolicznościowych imprez kulturalnych	20 000,00	Środki własne organizatora i środki zewnętrzne

6. Opis i charakterystyka „obszarów o szczególnym znaczeniu”

Obszarem o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców Kotlic jest centrum wsi, w którym mieści się budynek Ochotniczej Straży Pożarnej oraz plac zabaw dla dzieci. Mieszkańcy zabiegali o zapewnienie dzieciom możliwości zagospodarowania wolnego czasu oraz rekreacji, w wyniku czego dzięki dofinansowaniu ze środków Unii Europejskiej wybudowany został plac zabaw. To miejsce stanowi jedyną formę rozrywki dla zamieszkujących tutaj dzieci.

W sąsiedztwie placu zabaw znajduje się budynek straży pożarnej, w którym mieszkańcy chcą utworzyć świetlicę wiejską. Mieszkańcy posiadają miejsce do wspólnych spotkań lecz wyrażają potrzebę zakupu wyposażenia niezbędnego do funkcjonowania świetlicy. Szansą dla mieszkańców jest pozyskanie funduszy unijnych na zakup niezbędnego wyposażenia umożliwiającego organizowanie zajęć dla starszych i młodszych mieszkańców Kotlic.

Utworzenie i wyposażenie świetlicy wiejskiej oraz istniejący plac zabaw stanowić będzie obszar o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców, bowiem będzie to miejsce aktywizujące mieszkańców, będące jedyną we wsi formą rozrywki, relaksu, rozwoju zainteresowań i spędzania wolnego czasu.

7. Podsumowanie

Opracowany plan odnowy wsi Kotlice zakłada realizację zadań, których istotą jest rozwój miejscowości i pobudzenie aktywności środowiska lokalnego.

Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia miejscowości w zakresie działalności kulturalnej na terenie gminy i powiatu. Zrealizowanie Planu wpłynie na integrację społeczności lokalnej, jej zaangażowanie w sprawy wsi. Dzięki realizacji przedsięwzięć dzieci i młodzież uzyskają miejsce gdzie mogą w twórczy sposób spędzać wolny czas. Dorośli mieszkańcy Kotlic uzyskają możliwość organizowania spotkań towarzyskich oraz szkoleń. Rozbudowa i przebudowa infrastruktury technicznej wpłynie na jakość życia mieszkańców i wzrost osadnictwa.