

UCHWAŁA Nr XVIII/162/08.....

RADY MIEJSKIEJ w Chmielniku

z dnia 1 września..... 2008 roku

w sprawie: przeznaczenia do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiących własność Gminy Chmielnik położonych na terenie gminy Chmielnik.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 roku z późn. zm.) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. z późn. zm.), Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

#### §1

Przeznacza się do dzierżawy na okres 4 lat w formie przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowane działki położone na terenie wsi Przededworze oznaczone nr:

- nr 1/25 o pow. 3,6000 ha
- nr 1/8 o pow. 8,4564 ha

z przeznaczeniem na inwestycje związane z przetwarzaniem odpadów komunalnych.

#### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

#### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Chmielniku

*mgr Jerzy Kulpiński*



## UZASADNIENIE

Gmina Chmielnik jest właścicielem Międzygminnego Składowiska Odpadów Komunalnych zlokalizowanego na części działki nr 1/3 położonej we wsi Przededworze prowadzonego przez Zakład Usług Komunalnych w Chmielniku.

Czasza wysypiska wraz z urządzeniami do segregowania odpadów zajmuje powierzchnię około 2.50 ha.

W dniu 5 czerwca 2008 roku do tut. Urzędu z firmy „BIO-MED.” Sp z o.o. z Kielc wpłynęła oferta zakupu około 30 ha gruntów w obrębie istniejącego wysypiska pod budowę zakładu odzysku i recyklingu surowców i odpadów komunalnych o wielkości docelowo około 120 tys. ton rocznie.

Powstanie tego zakładu rozwiązałoby całkowicie sprawę przetwarzania różnych odpadów komunalnych .

Dodatkowe korzyści dla Gminy to możliwość zatrudnienia kilkudziesięciu osób, oraz wpływy z podatków płaconych przez powstały zakład.

Nieruchomości oznaczone nr dz. 1/25 i 1/8 o powierzchni ok. 12,05 ha otrzymane nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Rzeszowie stanowią część tych terenów.

Działki te mogą być sprzedane w przetargu nie wcześniej jak w 2012 roku, ze względu na ograniczenia związane z ich nieodpłatnym nabyciem, dlatego też jedyną formą ich udostępnienia jest dzierżawa.

Biorąc powyższe pod uwagę celowe jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Chmielniku

*mgr Jerzy Kulpiński*