

I. WSTĘP

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyzwań jakie stoją przed samorządami. Plan Odnowy Miejscowości (POM) jest jednym z dokumentów, w którym dokonano diagnozy stanu obecnego. Ma on charakter lokalny i obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości. Bezpośrednim powodem stworzenia Planu Odnowy Miejscowości jest chęć efektywnego pozyskiwania funduszy. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi” oraz innych dostępnych w planowanym okresie programowania.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia mieszkańców poprzez zaspokojenie ich potrzeb społecznych i kulturalnych oraz promowanie miejsca zamieszkania. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności lokalnej oraz wpłynie na wzrost atrakcyjności miejscowości.

W ramach działania pomocą finansową mogą być objęte projekty dotyczące:

1. budowy, przebudowy, remontu lub wyposażenia obiektów:
 - a) pełniących funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe,
 - b) służących promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa historycznego, tradycji, sztuki oraz kultury,
2. kształtowania obszaru przestrzeni publicznej;
3. budowy remontu lub przebudowy infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych lub społeczno-kulturalnych;
4. zakupu obiektów charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie, w tym budynków będących zabytkami, z przeznaczeniem na cele publiczne;
5. odnawiania, eksponowania lub konserwacji lokalnych pomników historycznych, budynków będących zabytkami lub miejsc pamięci;
6. kultywowania tradycji społeczności lokalnej oraz tradycyjnych zawodów.

Plan Odnowy Miejscowości Chmielnik to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2008-2014. Jest spójny z Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Chmielnik na lata 2007 – 2013 i Strategią Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Miasta i Gminy Chmielnik. Jego celem będzie podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności Chmielnika jako miejsca zamieszkania. POM poprzez realizację wskazanych w nim przedsięwzięć przyczyni się do podniesienia standardu życia jego mieszkańców oraz zwiększenia atrakcyjności miejscowości.

POM jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Takie sformułowanie pozwala na pewną swobodę jeżeli chodzi o możliwość dopisywania nowych działań, a także zmienianie kolejności ich realizacji, w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służących jej odnowie, analizę SWOT czyli mocne i słabe strony miasta oraz planowane kierunki rozwoju.